



Piano Regolatore Generale COMUNE DI ATRI (Provincia di Teramo)

D. Il progetto di piano

D.1.c.6 Progetto PRG

scala 1:5.000

Elaborato grafico di PRG adottato con (Del. C.C. n°47 del 24.08.2012) aggiornato riportante le modifiche determinate dall'accoglimento delle osservazioni (Del.C.C. n°8 del 23.03.2013) ed dal recepimento dei pareri degli Enti sovraordinati (Del. C.C. n°... del ...)

RESPONSABILE PROGETTO GENERALE
Ernio Nanni

PROGETTISTA PIANO REGOLATORE GENERALE
Aldo Citi

INDACO DI ATRI
Gabriele Asfelli

VICERAIUNDO CONSIGLIO ALLA MULTILEV. GOVERNANCE
Domenico Falcone



PROGETTO GENERALE
Ernio Nanni
COLLABORATORI AL PROGETTO GENERALE
Devis Starzaglia - Stefania Di Sabatino - Maurizio Rondi
PROGETTO PIANO REGOLATORE GENERALE
Aldo Citi
PROGETTO PIANO PARTICOLAREGGIATO CENTRO STORICO
Marta Di Leonardo
PROGETTO PARCO AGRICOLO E PIANO DI GESTIONE SIC
Serena Cabò
COORDINAMENTO PROGETTO DI MULTILEV. GOVERNANCE
Maurizio Rondi - Gino Marone

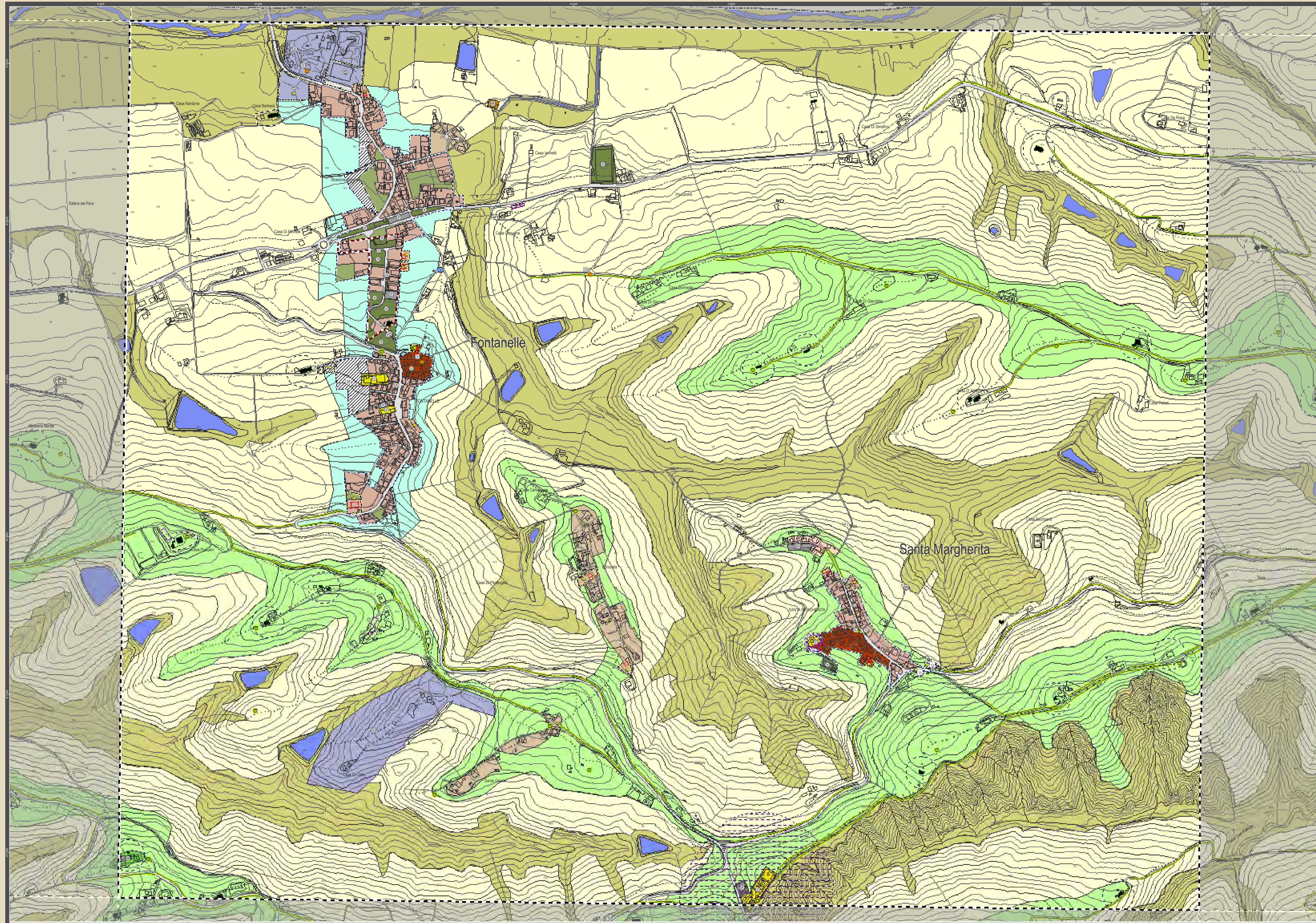
Tavola
6



D.1.c.6

Elaborazione aprile 2012

ELABORAZIONE CARTOGRAFICHE GIS - CAD
Maurizio Scaroni - Simone
CONTRIBUTI SPECIFICI
ASPECTI DI INGEGNERIA AMBIENTALE E
MANIPOLAZIONE
ASPECTI AGRICOLI E ENDO PARLASSISTO
Angelo Rondi - Dario
ASPECTI BOTANICI
Maurizio Scaroni
CONTRIBUTI AL PIANO DI GESTIONE SIC
Alessia Ferretti - Adriano de Ascentis
Luciano Di Tizio - Danilo Russo
SISTEMA ECONOMICO E SOCIALE
PIAZZA DI CRESCIMENTO
COMUNICAZIONE
Maurizio Scaroni
INTEGRAZIONE
FORNITORE
Roberto Mastromanni - Valerio Quattrocchi



- #### Legenda
- Confine comunale
 - Delimitazione ambiti urbani
 - Nuclei identitari (Art. 6)
 - Aree produttive in ambito urbano (Art. 8)
 - Verde privato (Art. 10)
 - Parco agricolo del biotopo dei Calanchi di Atri (Art. 11)
 - Sito di Interesse Comunitario dei Calanchi di Atri (Art. 11)
 - Zona agricola di rilievo paesaggistico (Art. 13)
 - Zona agricola di rispetto degli insediamenti (Art. 15)
 - Nuclei rurali consolidati (Art. 17)
 - Ambiti rurali sottoposti a schede progetto (Art. 19)
 - Edifici incompatibili (Art. 12 p.to 5 lett. d)
 - Rete idrografica ed invasi artificiali
 - Centro storico (Art. 5)
 - Ambiti misti consolidati (Art. 7)
 - Ambiti urbani sottoposti a schede progetto (Art. 9)
 - Piani attuativi e piani di recupero vigenti (Art. 28)
 - Aree per eventuali accordi di programma
 - Disciplina dell'ambito rurale
 - Parco agricolo del biotopo dei Calanchi di Atri (Art. 11)
 - Sito di Interesse Comunitario dei Calanchi di Atri (Art. 11)
 - Zona agricola di rilievo paesaggistico (Art. 13)
 - Zona agricola di rispetto degli insediamenti (Art. 15)
 - Nuclei rurali consolidati (Art. 17)
 - Ambiti rurali sottoposti a schede progetto (Art. 19)
 - Edifici incompatibili (Art. 12 p.to 5 lett. d)
 - Riserva Naturale Regionale dei Calanchi di Atri (Art. 11)
 - Zona agricola normale (Art. 12)
 - Zona agricola di valore naturale ed ambientale (Art. 14)
 - Agglomerati extraurbani residenziali (Art. 16)
 - Agglomerati extraurbani residenziali di cui all'art. 16 p.to 5
 - Ambiti extraurbani consolidati (Art. 18 p.ti 2, 3, 4)
 - Allevamenti (Art. 18 p.to 2)
 - Attività produttive di trasformazione e servizio (Art. 18 p.to 3)
 - Attività ricreative e sociali (Art. 18 p.to 4)
 - Ambiti extraurbani consolidati (Art. 18 p.ti 5, 6, 7)
 - Attività estrattive, stoccaggio e lavorazione inerti (Art. 18 p.to 6)
 - Attività produttive puntuali da mitigare (Art. 18 p.to 7)
 - Sistema dei servizi
 - Servizi urbani (Art. 20)
 - Aree per l'istruzione (Art. 20 p.to 3)
 - Verde pubblico attrezzato (Art. 20 p.to 3)
 - Attrezzature di interesse comune (Art. 20 p.to 3)
 - Parcheggi (Art. 20 p.to 3)
 - Attrezzature di interesse generale di rilievo sovracomunale (Art. 21)
 - Servizi di interesse generale (Art. 21 p.to 3)
 - Istituzione superiore all'obbligo (Art. 21 p.to 3)
 - Attrezzature sanitarie (Art. 21 p.to 3)
 - Parchi pubblici territoriali (Art. 21 p.to 3)
 - Altri servizi di interesse sovracomunale (Art. 21 p.to 3)
 - Dotazioni tecnologiche (Art. 21 p.to 3)
 - Discarica (Art. 21 p.to 3)
 - Depuratori (Art. 21 p.to 3)
 - Impianti di servizio all'acquedotto (Art. 21 p.to 3)
 - Altri impianti tecnologici (Art. 21 p.to 3)
 - Limiti alle attività di trasformazione
 - Natura e paesaggio (Art. 24)
 - Geomorfositi (Art. 24 p.to 2)
 - Punti di vista panoramici (Art. 24 p.to 3)
 - Storia ed archeologia (Art. 25)
 - Aree o manufatti vincolati sottoposti a nulla osta (Art. 25 p.to 2 comma 1)
 - Manufatti di interesse storico documentario (Art. 25 p.to 4) (fontane storiche)
 - Ambiti di conservazione paesaggistica (Art. 25 p.to 5)
 - Impianti ed infrastrutture (Art. 27)
 - Fasce di rispetto stradale (Art. 27 p.to 2)
 - Fasce di rispetto autostradale (Art. 27 p.to 2)
 - Area di attenzione archeologica ai sensi dell'Art.28 comma 4 D.Lgs. 42/04 (Art.25.2 comma 2)
 - Edifici di valore storico-documentario (Art. 25 p.to 3)
 - Ambiti di conservazione morfologica (Art. 25 p.to 5)
 - Area di rispetto dei cimiteri (Art. 27 p.to 3)
 - Area di rispetto della discarica (Art. 27 p.to 4)
 - Aree e/o ambiti variamente edificabili con prescrizioni per effetto dell'accoglimento delle osservazioni
 - Aree rese edificabili con prescrizioni a seguito dell'accoglimento delle osservazioni (art. 7, 16 e 17)
 - Area di inedificabilità assoluta in zona di cui all'art. 16 (per effetto della prescrizione stabilita con l'accoglimento parziale dell'osservazione n. 214)
 - Area di possibile localizzazione del nuovo fabbricato a seguito dell'accoglimento delle osservazioni
 - Aree inserite in schede progetto a seguito dell'accoglimento delle osservazioni (art. 9, e 19)

