COMUNE DI FORANO

Provincia di Rieti

NICO, EDILIZIA, URBANISTICA, PROGRAMMAZIONE E GESTIONE OPERE PUBBLICHE

REGISTRO GENERALE N. 278 del 14/09/2018

Determina di Settore N. 33 del 14/09/2018
Proposta N. 611 del 13/09/2018

OGGETTO: .ALIENAZIONE TERRENI
Approvazione verbali di gara lotti A-B-C-D
DICHIARAZIONE ASTA DESERTA LOTTO E-
PUBBLICAZIONE BANDO SECONDO ESPERIMENTO DI GARA LOTTO E

Vista la D.C.C. N. 06/2018;

Richiamata la determinazione del settore tecnico n. 25 del 14.08.2018 e successiva determinazione n. 32 del 12.09.2018.

Visti i verbali di gara acquisiti al protocollo comunale ai n. :

. N. 5731 del 12.9.2018 VERBALE LOTTO A) del terreno distinto al foglio n. 06, particella n. 363;
.N. 5734 del 12.9.2018 VERBALE LOTTO B) del terreno distinto al foglio n. 06, particella n. 364;
.N. 5732 del 12.9.2018 VERBALE LOTTO C) del terreno distinto al foglio n. 11, particella n. 81;
.N. 5735 del 12.9.2018 VERBALE LOTTO D) del terreno distinto al foglio n. 11, particella n. 82;
CONSIDERATO CHE PER il lotto E) non sono pervenute domande.

Visti gli atti d'ufficio.
Visto il D.Lgs.50/2016 e smi ;
Visto il D.lgv 267/2000;
Visto lo Statuto Comunale ;

DETERMINA

1. Di recepire le premesse in narrativa ;
2. Di APPROVARE i verbali di gara ,

- . N. 5731 del 12.9.2018 VERBALE LOTTO A) del terreno distinto al foglio n. 06, particella n. 363;
- .N. 5734 del 12.9.2018 VERBALE LOTTO B) del terreno distinto al foglio n. 06, particella n. 364;
- .N. 5732 del 12.9.2018 VERBALE LOTTO C) del terreno distinto al foglio n. 11, particella n. 81;
- .N. 5735 del 12.9.2018 VERBALE LOTTO D) del terreno distinto al foglio n. 11, particella n. 82;

che allegati al presente atto , ne formano parte integrante e sostanziale.

3. Di aggiudicare in via PROVVISORIA alla ditta "IL MELOGRANO S.S.A. DI CACCIA EMANUELE", l'asta per la vendita del terreno **LOTTO A)** distinto al foglio n. 06, particella n. 363, per l'importo di € 48.050,00 (EUROQUARANTOTTOMILACINQUANTA/00);

4. Di aggiudicare in via PROVVISORIA alla ditta "IL MELOGRANO S.S.A. DI CACCIA EMANUELE", l'asta per la vendita del terreno **LOTTO B)** , distinto al catasto al foglio n.06, particella n. 364, al prezzo complessivo di € 47637,00 (EUROQUARANTASETTEMILASEICENTOTRENTASETTE/00);

5. Di aggiudicare in via PROVVISORIA alla ditta "IL MELOGRANO S.S.A. DI CACCIA EMANUELE", l'asta per la vendita del terreno **LOTTO C)** , distinto al catasto al foglio n._11, particella n. 81, al prezzo complessivo di € 54560,00, (EUROCINQUANTAQUATTROMILACINQUECENTOSESSANTA/00);

6. Di aggiudicare in via PROVVISORIA alla ditta "IL MELOGRANO S.S.A. DI CACCIA EMANUELE", l'asta per la vendita del terreno, **LOTTO D)** , distinto al catasto al foglio n._11, particella n. 82_, al prezzo complessivo di € € 55283,00, (EUROCINQUANTACINQUEMILADUECENTOTTANTATRE/00);

7. Di provvedere all'accertamento di eventuali diritti di prelazione e successivamente di disporre l'approvazione dello schema di contratto di trasferimento definitivo del bene, secondo i tempi e le modalità di cui al bando di gara;

8. Di dichiare **L'ASTA DESERTA** per il LOTTO DI TERRENO E), distinto al catasto al foglio n. 11, particelle n. 84-86;

9. Di provvedere alla pubblicazione dell'avviso per il SECONDO ESPERIMENTO DI GARA DEL LOTTO E), secondo l'avviso allegato al presente atto e secondo i criteri dettati nel bando prot.n. 5091 del 14.8.2018.

10. Di indire un secondo esperimento di gara per il lotto di TERRENO E) per il giorno 01.10.2018 ore 10.00 e Di prevedere la scadenza per la presentazione delle offerte per il giorno 28.09.2018 ore 12:00 secondo l'avviso di asta allegato ;

11. di approvare lo schema del secondo avviso d'asta per la vendita del lotto E)

12. Di comunicare e trasmettere copia del presente atto alla ditta "IL MELOGRANO S.S.A. DI CACCIA EMANUELE";

13. Di comunicare e trasmettere copia del presente atto alla Giunta Comunale e al Responsabile del Settore Finanziario, per gli opportuni adempimentio in merito.

14. di nominare con successivo atto la Commissione Esaminatrice dalla documentazione in fase di asta pubblica del giorno 01.10.2018 ore 10:00 presso il Comune di Forano ;

15. di pubblicare il presente atto e tutti i suoi elaborati, all'Albo Pretorio on line http://80.21.49.72:8090 del Comune di Forano, al seguente indirizzo www.comune.forano.ri.it , Bandi di gara , sul portale

Amministrazione Trasparente, sezione Bandi di gara e sul sito istituzionale internet Comunale, link News prima pagina.

Il Responsabile del Settore Tecnico

DI GIOVENALE GEOM. FIORELLO

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 611 del 13/09/2018 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio DI GIOVENALE FIORELLO in data 14/09/2018.

Non rilevante sotto il profilo contabile

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 471

Il 14/09/2018 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 278 del 14/09/2018 con oggetto: **.ALIENAZIONE TERRENI**
Approvazione verbali di gara lotti A-B-C-D
DICHIARAZIONE ASTA DESERTA LOTTO E-
PUBBLICAZIONE BANDO SECONDO ESPERIMENTO DI GARA LOTTO E

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da DI GIOVENALE FIORELLO il 14/09/2018.