



COMUNE DI LORETO APRUTINO

Provincia di Pescara

REGISTRO DECRETI DEL SINDACO

DECRETO 7 del 15/05/2017

OGGETTO :

ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A BENEFICIO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 06 APRILE 2009 RELATIVA ALL'IMMOBILE UBICATO IN LORETO APRUTINO, VIA GELO CENSITO IN CATASTO AL FG. 10, MAPPALE

RIFERIMENTI:

- Codice CUP: H45C16000090001
- Precedenti ordinanze contributo: Contributo Provvisorio prot. 2564 del 25.02.2010
- Numero Pratica Comunale: 3
- Protocollo Generale: n. 9578 del 03.09.2009
- Protocollo normalizzato: PE-LRA-B-15600

DESTINATARI DEL PROVVEDIMENTO:

- Intestatario dell' Istanza: Palladini Giuliana (rappresentante delle parti comuni)
 - Professionista delegato: Ing. Nespeca Paolo
 - Impresa Esecutrice: Impresa New Edil 2005 di Palma G&C s.a.s.
 - Istituto di Credito prescelto: -
-

II SINDACO

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 6 aprile 2009, pubblicato sulla GU n. 87 del 7 aprile 2009 recante "Dichiarazione dello stato d'emergenza in ordine agli eccezionali eventi sismici che hanno interessato la provincia di L'Aquila ed altri comuni della Regione Abruzzo il giorno 6 aprile 2009".

Vista la Legge 77 del 24 giugno 2009 recante disposizioni in materia di " Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici nella regione Abruzzo nel mese di aprile 2009 e ulteriori interventi urgenti di protezione civile".

Visto in particolare l'art. 5 comma 1 dell'OPCM 3761 del 1 maggio 2009, in base al quale i Sindaci dei Comuni colpiti dal Sisma vengono nominati soggetti attuatori per garantire l'immediata effettività ai provvedimenti del commissario delegato e la continuità dei servizi tecnico-amministrativi comunali.

Visto in particolare l'art. 1 comma 3 della Legge 77/2009, in base al quale gli interventi di riparazione e ripristino degli edifici danneggiati dal sisma possono riguardare anche beni localizzati al di fuori dei territori dei comuni ricadenti in cratere sismico, in presenza di un nesso di causalità diretto tra il danno subito e l'evento sismico, comprovato da apposita perizia giurata.

Richiamate le Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 3778/09, n. 3779/09 e n. 3790/09 e

s.m.i. con cui sono disciplinate le modalità di assegnazione dei contributi per la riparazione e il ripristino degli edifici privati danneggiati dall'evento sismico del 06 aprile 2009.

Visto l'art. 2, commi 1 e 2 dell'OPCM n. 3753 del 6 aprile 2009.

Visto l'art. 1 comma 1 del DCDR n. 41 dell'8 febbraio 2011.

Visto l'art. 3 comma 2 dell'OPCM n. 3870 del 21 aprile 2010 e l'art. 3 comma 2 dell'OPCM n. 3857 del 10 marzo 2010.

Visto l'art. 1 comma 3 dell'OPCM n. 3779 del 06.06.2009 che recita quanto segue: *"1. Il contributo fino alla copertura integrale delle spese occorrenti per la riparazione è riconosciuto per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale ai sensi dell'art. 8 del Decreto Legislativo 30 dicembre 1992 n. 504."*

Attesa dunque la propria competenza, in conformità a quanto disposto all'art 2 comma 6 dell'OPCM 3779/2009, e sul piano generale dall'art. 50 TUEL che assegna al Sindaco le funzioni attribuitegli quale autorità locale nelle materie previste da specifiche disposizioni di legge.

Vista la domanda di contributo presentata dalla ditta Palladini Giuliana in conformità all'art. 2 comma 1 dell'Ordinanza n. 3779 del 06.06.2009, assunta al protocollo dell'Ente con n. 9578 del 03.09.2009.

Preso atto che la seguente persona fisica: PALLADINI GIULIANA nata a ROMA il 31.08.1928 Codice Fisc. PLLGLN28H71H501V ha titolo a richiedere il contributo nella qualità di titolare di USUFRUTTO, per l'immobile in oggetto.

Vista la Scheda Aedes compilata dall'ufficio tecnico del Comune di Loreto Aprutino a firma dell'Arch. D'Addazio Gianni in data 23-04-2009 attestante l'esito di agibilità del tipo "B".

Vista la perizia giurata in data 01-09-2009 con cui il tecnico incaricato ing. Nespeca Paolo ha confermato l'esito di agibilità di tipo "B" attestato con scheda Aedes dal personale tecnico del Comune di Loreto Aprutino.

Preso atto che con Provvedimento prot. 2564 del 25-02-2010, ai sensi dell'art. 7 comma 1 dell'OPCM 3803/2009, la pratica in oggetto è stata ammessa - sulla base dell'istruttoria amministrativa tesa alla verifica della completezza documentale - a contributo provvisorio nel limite massimo di € 20.000,00.

Preso atto della dichiarazione in data 15-06-2015 assunta al protocollo dell'Ente con n. 6780 del 18-06-2015, con cui il Direttore dei Lavori ing. Nespeca Paolo ha dichiarato la conformità allo stato di fatto dei dati catastali e delle planimetrie riguardanti l'immobile oggetto di contributo.

Preso atto della dichiarazione in data 15-06-2015 assunta al protocollo dell'Ente con n. 6780 del 18-06-2015 con cui il tecnico incaricato ing. Nespeca Paolo ha dichiarato che l'immobile oggetto di contributo è stato edificato in data antecedente il 1967.

Preso atto del Provvedimento n. 38 del 07.11.2016 con cui l'Ufficio Territoriale per la Ricostruzione n. 5 ha rilasciato esito positivo per la concessione del contributo economico di € 119.710,55 in favore della ditta Palladini Giuliana (trasmissione atti UPTS prott. 5413 del 18.05.2015 e 7410 del 07.06.2016).

Constatato che, in esito alle risultanze delle verifiche condotte dall'Unità Progetto Temporaneo Sisma presso il registro anagrafico di questo Comune, è emerso che la ditta beneficiaria del contributo Palladini Giuliana è deceduta in data 24.01.2017.

Considerato che, ai sensi dell'art. 8 dell'OPCM 3813, così come sostituito dall'art. 3 comma 1 dell'OPCM 3857/2009:

"1. Gli eredi dei soggetti per i quali ricorrono i requisiti per l'erogazione dei contributi per la riparazione e ricostruzione delle abitazioni principali e degli altri indennizzi, deceduti nel sisma del 6 aprile 2009 o alla data di pubblicazione della presente ordinanza hanno diritto alla concessione dei contributi spettanti al "de cuius" sulla base della normativa vigente.»

Tenuto conto della FAQ n. 9 pubblicata sul sito del Commissario Straordinario per la Ricostruzione

avente ad oggetto " Quesiti sugli edifici - aggiornamento 15.12.2011", recante quanto segue:

" Nel caso in cui il diritto alla concessione del contributo sia già stato acquisito dal de cuius con la valida presentazione della relativa istanza: in tale ipotesi, oltre al diritto reale sull'immobile, nell'asse ereditario confluisce anche il diritto al contributo e, di conseguenza, a nulla rileva la circostanza che gli eredi abbiano o meno la residenza nell'immobile oggetto della richiesta di contributo, in quanto il diritto a quest'ultimo spetta agli stessi non iure proprio ma iure hereditatis"

Rilevato, in ordine a detta FAQ, che gli eredi della ditta PALLADINI GIULIANA hanno acquisito il diritto alla concessione del contributo. All'uopo, la ditta PALLADINI GIULIANA con provvedimento prot. 2564 del 25-02-2010 acquisiva il contributo provvisorio ai sensi dell'art. 7 comma 1 dell'OPCM 3803/2009, e quindi sulla base di un'istruttoria amministrativa volta a verificare la regolarità formale e la completezza della domanda e della documentazione allegata.

Rilevato che, per quanto sopra, l'Unità di Progetto Temporaneo Sisma in data 07.03.2017 prot. 2727, ha avanzato formale richiesta verso il tecnico incaricato dalla ditta beneficiaria, di procedere con la integrazione della documentazione in atti dell'ufficio a mezzo denuncia di successione o atto testamentario.

Visto l'Atto di donazione rep. n. 124.958 del 01.07.2006 con cui la ditta Palladini Giuliana ha dichiarato di donare l'intero fabbricato ad uso abitazione sito alla Via Gelo in Loreto Aprutino al proprio figlio RAMENGGHI LUCA ANTONIO.

Vista la dichiarazione sostitutiva atto di notorietà per uso successione (art. 21 DPR 445/2000) a mezzo della quale la ditta RAMENGGHI LUCA ANTONIO nato a Modena il 03.06.1961 e residente a Genova in Via Giordano Bruno 13 Cod. Fisc. RMNLNT61H03F257G ha dichiarato di essere unico erede legittimo della sig.ra Palladini Giuliana.

Preso atto della nota prot. 309 del 10.01.2017 con cui il Settore III° Servizio Urbanistica ha comunicato la vidimazione della SCIA n. 64/2016 comprovante la sussistenza del titolo ai sensi dell'art. 23 - 5° comma del DPR 380/2001.

Preso atto dell'Autorizzazione Sismica rilasciata dal DPC del Servizio Genio Civile Regionale di Pescara prot. U-2011-0209452 del 28-06-2011.

Preso atto che l'edificio non è sottoposto a parere della soprintendenza ai beni architettonici e culturali.

Preso atto della dichiarazione in data 14.03.2017, assunta al protocollo dell'Ente con n. 5096 del 21.04.2017, a mezzo della quale la ditta Ramenghi Luca Antonio, nella qualità di unica erede della ditta Palladini Giuliana, ha dichiarato di non aver utilizzato le somme concesse da questa Amministrazione con Contributo Provvisorio n 2564 del 25-02-2010

Attesa l'esigenza di procedere con la massima sollecitudine possibile.

Richiamato il parere favorevole dell'Ufficio Territoriale per la Ricostruzione con Provvedimento n. 38 del 07-11-2016.

Preso atto della Delibera CIPE 22/2015 del 20.02.2015 con cui si è provveduto all'assegnazione fondi per interventi di ricostruzione privata Comuni "Fuori cratere" - Comune di Loreto Aprutino (PE) per un importo di euro 119.710,55.

Vista la nota con protocollo n. 1070 del 03.03.2017, con cui l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione ha comunicato l'assegnazione al Comune di Loreto Aprutino in conto competenza di fondi per interventi di ricostruzione privata per un importo di euro 119.710,55 (Determinazione USRC n. 92 del 20/02/2017).

Tenuto conto che, per effetto della nota USRC prot. 429 del 09.02.2016, il trasferimento per cassa delle risorse assegnate dall'USRC è condizionato alla trasmissione da parte dell'Ente della seguente documentazione: Istanza di trasferimento fondi, Stampa aggiornata "castelletti" dei mastri capitoli di entrata e uscita utilizzati per la gestione delle risorse attinenti alla riparazione dell'edilizia privata, limitatamente alle annualità

per le quali si è manifestato l'utilizzo; Stampa aggiornata del mastro capitoli di entrata e uscita; Reversali di incasso; Giustificativi di spesa (determinazioni di liquidazione, mandati di pagamento quietanziati, fatture).

Attesa l'esigenza di procedere con la massima sollecitudine possibile.

Sottolineato altresì che spettano al Comune funzioni rilevanti di vigilanza sulla corretta esecuzione dei lavori, a norma dell'art. 11 degli Indirizzi per l'esecuzione degli interventi di cui all'OPCM 3779/2009.

Visti:

-.l'art. 2 comma 6 dell'OPCM n. 3779 del 06.06.2009.

-.il D. Lvo 267/2000 all'art. 50.

-.lo Statuto e il Regolamento di Organizzazione dell'Ente.

-.il funzionigramma dell'Ente.

-.la Deliberazione CC n. 18 del 11.11.2013 con cui è stata approvata la convenzione con l'UTR5 per l'affidamento allo stesso dei compiti relativi all'istruttoria delle pratiche di richiesta contributo.

-.la Deliberazione GC n. 23 del 10.04.2014 di individuazione dell'Ufficio Progetto Temporaneo denominato Sisma.

-.la Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. 22 del 26.01.2015 di individuazione del Responsabile del Procedimento per tutti gli atti di competenza dell'Unità di Progetto Temporaneo denominato Sisma.

DECRETA

1) autorizzare l'assegnazione dei contributi per i lavori di "Riparazione danni dell'evento sismico del 6 aprile 2009 nel fabbricato sito in Via Gelo n. 3 del Comune di Loreto Aprutino", secondo le modalità di contributo diretto di cui all'OPCM 3779 del 06.06.2009 per edificio ad uso Abitativo, al soggetto beneficiario:

RAMENGI LUCA ANTONIO nella qualità di unico erede della ditta PALLADINI GIULIANA, nato a Modena il 03.06.1961 e residente a Genova in Via Giordano Bruno 13 Cod. Fisc. RMNLNT61H03F257G per gli importi rispettivamente sottoindicati:

Importo Domanda Contributo	a) Importo ammesso a finanziamento	b) Importo a carico beneficiario
122.220,24	119.710,55	1.496,99

da erogare nelle forme previste dall'art. 2 comma 6 dell'Ordinanza 3779/2009 citata in premessa;

2) demandare al Servizio Ragioneria di impegnare la somma di euro 119.710,55 (diconsi euro centodiciannovemilasettecentodieci/55) al capitolo di spesa 21940 in conto competenza Bilancio 2017.

3) che la quota eccedente il limite di contributo di cui all'OPCM 3790/2009, pari ad euro 1.496,99, non è ammissibile a contributo e pertanto a carico del soggetto beneficiario.

4) demandare al Servizio Ragioneria il pagamento delle somme di cui al p.to 1), ad avvenuta assegnazione per cassa delle risorse assegnate

DISPONE

- .notificare il presente atto all'interessato;
- .trasmettere copia del presente atto all'USRC mediante la procedura informatica a ciò deputata;
- .trasmettere il presente atto all'Unità di Progetto Temporaneo Sisma per gli adempimenti consequenziali.

AVVISA

che i lavori dovranno essere avviati entro 30 giorni dalla emanazione del presente atto e conclusi entro 180 giorni dalla data di inizio dei lavori. Eventuali ritardi imputabili a amministratori di condominio, rappresentanti dei consorzi, procuratori speciali, rappresentanti delle parti comuni saranno sanzionati con una decurtazione del 2 per cento, per ogni mese e frazione di mese di ritardo, del compenso complessivo loro spettante (art 11 comma 5 bis della Legge 6 agosto 2015 n. 125).

INFORMA

che, al fine di ottemperare alle prescrizioni in materia di contratti di appalto, previste dall'art. 11 comma 1 della Legge 6 agosto 2015 n. 125, convertito con modificazioni dalla L. 125/2015, l'Unità Progetto Temporaneo Sisma trasmetterà al beneficiario, il Modello - Autocertificazione Regolarità formale contratti. Lo stesso, debitamente compilato dovrà essere trasmesso all'USRC a mezzo Pec: contratti.privatafuoricrater.usrc@pec.it, allegando copia del contratto di appalto, copia del capitolato dei lavori, autocertificazione ai sensi dell'art. 89 del codice di cui al D. Lgs. 6 settembre 2011 n. 159, entro il termine di 30 giorni dalla notifica del provvedimento conclusivo dell'istruttoria.

che entro il termine di inizio lavori, il beneficiario è tenuto a trasmettere al Comune la documentazione relativa ai contratti in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 11 comma 1 el D.L. 78/2015.

AVVERTE

che a norma dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 Agosto 1990, n. 241, avverso il presente provvedimento potrà essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente, entro 60 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza dello stesso.

che, qualora per motivi legati alle rendicontazioni e a controlli di tipo amministrativo, le procedure non venissero giustificate dall'ufficio del Comune competente e dall'Ufficio territoriale per la Ricostruzione -Area Omogenea 5, gli importi riconosciuti e liquidati verranno interamente revocati e ne verrà richiesta la restituzione.

che il contratto stipulato tra ditta richiedente e ditta esecutrice dei lavori deve essere depositato.

IL SINDACO

STARINIERI GABRIELE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato

digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.