



Comune di Loreto Aprutino

Obiettivi di gestione anno 2017

Obiettivo n. **3** Settore **URBANISTICA** Peso %

Tipo obiettivo S/M **M** Peso % **10** Responsabile **Luciano Di Carlo**

Nome Obiettivo **O.C.D.P.C. n. 372 del 16/08/2016: PROCEDURA DI VERIFICA ED ATTUAZIONE CONTRIBUTI TRAMITE FINANZIAMENTO AGEVOLATO DELLE DOMANDE AMMESSE**

n.	Descrizione Attività	Data Ultimazione Previsi
1	Misure di pubblicità consistenti nella pubblicazione sul sito istituzionale dell'elenco dei soggetti privati beneficiari con relativi importi ammessi, con richiamo dell'Ordinanza OCDCP n. 372/2016 "Modulistica operativa per la gestione del finanziamento agevolato"	Entro il 28/02/2017
2	Invio di nota informativa dettagliata ai singoli soggetti beneficiari, ai fini dell'attivazione del	Entro il 31/03/2017
3	Invio del "modello 1" compilato all'Istituto di Credito e verifiche antimafia imprese esecutrici, e verifiche sui S.A.L.	Entro il 31/12/2017

Obiettivo proposto per la prima volta | Obiettivo proposto in continuità con anno precedente | Obiettivo riproposto perché non totalm

RISORSE UMANE COINVOLTE

Cognome	Nome	Ufficio	Ruolo
DI CARLO	Luciano	Settore III - Urbanistica	Incaricato di P.O.
SCANNELLA	Ezio	Settore III - Urbanistica	Tecnico Istruttore

BUDGET FINANZIARIO (ove previsto per raggiungere l'obiettivo)

Capitolo	Descrizione	Importo assegni

Indicatori e Tempi di Realizzazione:

Indicatore/Misuratore	% Realizzazione Obiettivo
-----------------------	---------------------------

Rispetto fasi e tempistica:	100%
Misure di pubblicità consistenti nella pubblicazione sul sito istituzionale dell'elenco dei soggetti privati beneficiari con relativi importi ammessi, con richiamo dell'Ordinanza OCDPC n. 372/2016 "Modulistica operativa per la gestione del finanziamento agevolato"	30%
Invio di nota informativa dettagliata ai singoli soggetti beneficiari, ai fini dell'attivazione del finanziamento agevolato ai sensi della O.C.D.P.C. n. 372/2016 (con richiesta nominativo istituto di credito e impresa/e esecutrice/i)	40%
Invio del "modello 1" compilato all'Istituto di Credito e verifiche antimafia imprese esecutrici, e verifiche sui S.A.L.	30%

Note

Data

Firma



ta



nente raggiunto



nato



Comune di Loreto Aprutino

Obiettivi di gestione anno 2017

Obiettivo n.	1	Settore	URBANISTICA	Peso %
--------------	---	---------	-------------	--------

Tipo obiettivo S/M	S	Peso %	30	Responsabile	Luciano Di Carlo
--------------------	---	--------	----	--------------	------------------

Nome Obiettivo	ATTIVAZIONE PIANO DI VENDITA ALLOGGI ERP COMUNALE			
----------------	---	--	--	--

n.	Descrizione Attività	Data Ultimazione Prevista
1	Ad avvenuta approvazione regionale del Piano, attuazione delle misure di pubblicità circa le modalità di presentazione delle domande di acquisto da parte dei soggetti assegnatari	Entro il 30/06/2017
2	Ricezione e verifica delle domande di acquisto eventualmente pervenute nei termini individuati	Entro il 30/09/2017
3	Adozione provvedimenti dispositivi l'alienazione e stipula degli atti di vendita	Entro il 31/12/2017

Obiettivo proposto per la prima volta	Obiettivo proposto in continuità con anno precedente	Obiettivo riproposto perché non totalmente raggiunto
---------------------------------------	--	--

RISORSE UMANE COINVOLTE			
Cognome	Nome	Ufficio	Ruolo
DI CARLO	Luciano	Settore III - Urbanistica	Incaricato di P.O.
SCANNELLA	Ezio	Settore III - Urbanistica	Tecnico Istruttore

BUDGET FINANZIARIO (ove previsto per raggiungere l'obiettivo)		
Capitolo	Descrizione	Importo assegnato

Indicatori e Tempi di Realizzazione:

Indicatore/Misuratore	% Realizzazione Obiettivo
Rispetto fasi e tempistica:	100%
Ad avvenuta approvazione regionale del Piano, attuazione delle misure di pubblicità circa le modalità di presentazione delle domande di acquisto da parte dei soggetti assegnatari	40%
Ricezione e verifica delle domande di acquisto eventualmente pervenute nei termini individuati	30%
Adozione provvedimenti dispositivi l'alienazione e stipula degli atti di vendita	30%

Note

Data

Firma

LOGO COMUNE

Comune di Loreto Aprutino

Obiettivi di gestione anno 2017

Obiettivo n.	2	Settore	URBANISTICA	Peso %	10
--------------	---	---------	-------------	--------	----

Tipo obiettivo S/M	S	Peso %	30	Responsabile	Luciano Di Carlo
--------------------	---	--------	----	--------------	------------------

Nome Obiettivo	AGGIORNAMENTO DEL PROVVEDIMENTO DI DETERMINAZIONE DEI VALORI VENALI AREE FABBRICABILI
----------------	---

n.	Descrizione Attività	Data Ultimazione Prevista
1	Ricerca dei dati indicatori del mercato immobiliare, attraverso atti di compravendita, acquisizione dati OMI, ecc.	Entro il 31/08/2017
2	Analisi dei dati indicatori reperiti, anche con loro comparazione, ai fini della determinazione dei valori venali delle aree fabbricabili distinti per zone omogenee di P.R.G. e per microzone del territorio comunale	Entro il 30/11/2017
3	Redazione della relazione conclusiva di stima da sottoporre all'approvazione della Giunta Comunale	Entro il 31/12/2017

Obiettivo proposto per la prima volta

Obiettivo proposto in continuità con anno precedente

Obiettivo riproposto perché non totalmente raggiunto

RISORSE UMANE COINVOLTE

Cognome	Nome	Ufficio	Ruolo
DI CARLO	Luciano	Settore III - Urbanistica	Incaricato di P.O.
SCANNELLA	Ezio	Settore III - Urbanistica	Tecnico Istruttore

BUDGET FINANZIARIO (ove previsto per raggiungere l'obiettivo)

Capitolo	Descrizione	Importo assegnato

Indicatori e Tempi di Realizzazione:

Indicatore/Misuratore	% Realizzazione Obiettivo
Rispetto fasi e tempistica:	100%
Ricerca dei dati indicatori del mercato immobiliare, attraverso atti di compravendita, acquisizione dati OMI, ecc.	40%
fabbricabili distinti per zone omogenee di P.R.G. e per microzone del territorio comunale	30%
Redazione della relazione conclusiva di stima da sottoporre all'approvazione della Giunta Comunale	30%

Note

Data

Firma



Comune di Loreto Aprutino

Obiettivi di gestione anno 2017

Obiettivo n. **1** Settore **URBANISTICA** Peso %

Tipo obiettivo S/M **M** Peso % **20** Responsabile **Luciano Di Carlo**

Nome Obiettivo **APPROVAZIONE VARIANTE AL PRG PER IMPIANTO DEPURAZIONE IN CONTRADA LAURIANA**

n.	Descrizione Attività	Data Ultimazione Previsi
1	Istruttoria della richiesta di assenso urbanistico pervenuta dall'ACA ai sensi dell'art. 158-bis del	Entro il 16/03/2017
2	Adozione di atti deliberativi ed autorizzativi occorrenti ai fini dell'espressione del parere comunale	Entro il 30/05/2017
3	Partecipazione alla eventuale riunione della Conferenza in modalità sincrona.	Entro il 12/06/2017

Obiettivo proposto per la prima volta Obiettivo proposto in continuità con anno precedente Obiettivo riproposto perché non totalm

RISORSE UMANE COINVOLTE

Cognome	Nome	Ufficio	Ruolo
DI CARLO	Luciano	Settore III - Urbanistica	Incaricato di P.O.

BUDGET FINANZIARIO (ove previsto per raggiungere l'obiettivo)

Capitolo	Descrizione	Importo assegni

Indicatori e Tempi di Realizzazione:

Indicatore/Misuratore	% Realizzazione Obiettivo
-----------------------	---------------------------

Rispetto fasi e tempistica:	100%
eventuale richiesta di integrazioni documentali	40%
Servizi indetta dall'ACA	50%/60%
Partecipazione alla eventuale riunione della Conferenza in modalità sincrona (ove necessaria)	10%/0

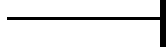
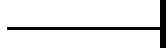
Note

Data

Firma



ta



nente raggiunto



nato





Comune di Loreto Aprutino

Obiettivi di gestione anno 2017

Obiettivo n. **2** Settore **URBANISTICA** Peso %

Tipo obiettivo S/M **M** Peso % **10** Responsabile **Luciano Di Carlo**

Nome Obiettivo **DEFINIZIONE CONDONI EDILIZI L.R. n. 4 2017**

n.	Descrizione Attività	Data Ultimazione Previsi
1	Controllo documentazioni integrative pervenute, determinazione conguagli e/o ulteriori richieste documentali	Entra il 31/10/2017
2	Ricognizione pratiche ancora carenti di documentazione ed invio note di sollecito per l'integrazione	Entra il 30/11/2017
3	Rilascio delle concessioni / permessi in sanatoria	Entra il 31/12/2017

Obiettivo proposto per la prima volta Obiettivo proposto in continuità con anno precedente Obiettivo riproposto perché non totalm

RISORSE UMANE COINVOLTE			
Cognome	Nome	Ufficio	Ruolo
DI CARLO	Luciano	Settore III - Urbanistica	Incaricato di P.O.
SCANNELLA	Ezio	Settore III - Urbanistica	Tecnico Istruttore

BUDGET FINANZIARIO (ove previsto per raggiungere l'obiettivo)		
Capitolo	Descrizione	Importo asseg

--	--	--

Indicatori e Tempi di Realizzazione:

Indicatore/Misuratore	% Realizzazione Obiettivo
-----------------------	---------------------------

Rispetto fasi e tempistica:	100%
Controllo documentazioni integrative pervenute, determinazione conguagli e/o ulteriori richieste documentali	40%
Ricognizione pratiche ancora carenti di documentazione ed invio note di sollecito per l'integrazione	20%
Rilascio delle concessioni / permessi in sanatoria	40%

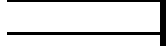
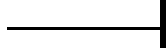
Note

Data

Firma



ta



nente raggiunto



nato



