



COMUNE di LORETO APRUTINO

PROVINCIA di PESCARA

Tel. 085829401 mail: info@comune.loretoaprutino.pe.it

Pec: comune.loretoaprutino@pec.it

SETTORE I – SERVIZIO AMMINISTRATIVO

OGGETTO:

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE, RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO "B" DI CUI ALLA LEGGE N. 381/199, PER INVITO ALLA PROCEDURA MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA SU MEPA L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI COMUNALI PERIODO SETTEMBRE 2020-DICEMBRE 2023
CIG: Z082D925D6**

Richiamati:

- l'art. 112 del D. lgs. 50/2016;
- gli artt. 4 e 5 della L. 381/91 e s.m.i.;
- la Deliberazione ANAC 32/2016

Il Comune di Loreto Aprutino intende acquisire manifestazioni di interesse, nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione e di efficienza, ai fini dell'individuazione di Cooperative Sociali di tipo "B" cui affidare, ai sensi dell'art. 5, comma 1, della legge 381/1991 e s.m.i., il servizio di pulizia dei locali comunali per il periodo SETTEMBRE 2020 - AGOSTO 2023, mediante trattativa diretta da espletarsi sul portale del Mercato della Pubblica Amministrazione.

Premesso che le cooperative sociali denominate di tipo "B" ai sensi dell'art. 1 della legge n. 81/1991, hanno lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana ed all'integrazione sociale dei cittadini attraverso lo svolgimento di attività diverse finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate.

Visto e richiamato l'art. 5 della legge n. 381/1991 e successive modifiche ed integrazioni, che prevede la possibilità per gli enti pubblici, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della Pubblica Amministrazione, di stipulare convenzioni con cooperative sociali che svolgono attività di cui all'art. 1, comma 1, lett. B) della legge n. 381/1991 e s.m.i., per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato, al netto dell'IVA, sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici purché tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1.

Ritenuto di dover procedere, preliminarmente all'avvio delle procedure di affidamento, allo svolgimento di un'indagine di mercato finalizzata alla raccolta di manifestazioni di interesse di cooperative sociali di tipo "B" di cui alla L. 381/1991, in conformità alle linee guida formulate dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici con determinazione n. 32/2016.

Si forniscono di seguito, in sintesi, le informazioni utili per la manifestazione d'interesse e che costituiscono elementi a base della successiva documentazione di gara.

Stazione Appaltante

Denominazione dell'Amministrazione Aggiudicatrice: COMUNE DI LORETO APRUTINO

Indirizzo: Via dei Mille, 8

Telefono: 08582940245

PEC comune.loretoaprutino@pec.it e-mail: barbara.rasetta@comune.loretoaprutino.pe.it

Responsabile procedimento: Barbara RASETTA

Art. 1 - Oggetto.

Servizi di pulizia dei locali comunali, secondo le modalità descritte nel Capitolato prestazionale, nonché la fornitura di tutti i detersivi e materiali occorrenti per la corretta esecuzione delle attività di pulizia, compreso l'utilizzo dei macchinari e attrezzature necessarie.

Per la sanificazione delle superfici e pavimenti si dovranno utilizzare prodotti disinfettanti a base alcolica con percentuale di alcol al 75% o prodotti a base di cloro nella percentuale dello 0,1%.

Per la sanificazione dei servizi igienici la percentuale di cloro attivo può essere fino allo 0,5%

Il servizio dovrà essere espletato nei seguenti edifici di proprietà comunale:

- uffici sede comunale Via Martiri Angolani: superficie netta mq 150
- uffici comunali Via Roma: superficie netta mq 350
- Biblioteca e uffici Via IV Novembre: superficie netta mq 190
- Sala Consigliare/Polivalente – Via Martiri Angolani: superficie netta mq 80

per complessivi mq. 770

Il servizio di pulizia deve essere effettuato con la massima cura, avendo l'obbligo di osservare scrupolosamente le prescrizioni e le condizioni contenute nel Capitolato prestazionale.

Art. 2 – Valore dell'appalto

L'importo complessivo stimato, posto a base di gara e soggetto a ribasso, per l'espletamento del servizio è indicato in **€ 35.159,55** per l'intera durata del contratto (anni 3), IVA esclusa, comprensivi degli oneri per la sicurezza quantificati in circa € 600,00 non soggetti a ribasso, e così per un canone annuo di € 11.719,85 calcolato sulla base della tariffa oraria prevista dal CCNL di riferimento e secondo la tabella allegata al presente avviso.

L'effettivo costo del servizio risulterà dal preventivo-offerta presentata in sede successiva, tenuto conto del ribasso percentuale praticato.

Art. 3 - Durata del servizio.

Il servizio in affidamento ha durata di anni 3 (tre) a decorrere da settembre 2020 ad agosto 2023 o, se diverso, dalla data di affidamento.

Art. 4 - Tipo di Procedura

Si procederà all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii a seguito di acquisizione dei preventivi dei fornitori abilitati al **bando Servizi - Servizi di pulizia degli immobili** e che hanno manifestato interesse a seguito della pubblicazione del presente avviso.

L'appalto verrà affidato all'operatore economico che avrà offerto il **prezzo più basso** ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016.

Art. 5 – Soggetti ammessi

La procedura è finalizzata a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'articolo 4, comma 1, della Legge n. 381/1991. La partecipazione è riservata alle Cooperative Sociali di Tipo "B", costituite ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera b) della Legge 381/1991, ed i loro consorzi, di cui all'art. 45 della D. Lgs. n. 50/2016, che abbiano ad oggetto sociale l'attività di cui alla gara stessa e siano iscritte nell'Albo Regionale e alla C.C.I.A.A., e siano abilitate al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) al bando "Servizi di pulizia degli immobili";

In particolare, è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.
- Requisiti di idoneità professionale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016 ed in particolare:

- = Essere iscritti alla Camera di Commercio, Industria ed Artigianato, per attività corrispondente all'oggetto della presente gara;
- = Essere iscritto all'albo regionale delle cooperative sociali di tipo "B" ovvero essere un consorzio iscritto a detto albo, al cui interno vi siano cooperative di tipo "B";
- = Essere in possesso del requisito di cui all'art. 4 comma 2 della Legge 381/1991 e di impegnarsi ad eseguire il servizio di cui al presente avviso impiegando le persone svantaggiate in misura non inferiore al 30% del personale complessivo impiegato

- Regolarità degli obblighi previdenziali, assistenziali e fiscali.

Alle dichiarazioni rese nella domanda di manifestazione di interesse si riconosce valore di autocertificazione ai sensi e per gli effetti del DPR n. 445/2000 s.m. e i.

In ogni caso sarà effettuata la verifica dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale in capo all'aggiudicatario.

Art. 6 – Procedura per l'affidamento del servizio

Si procederà alla richiesta di preventivo a n. 5 soggetti in possesso dei requisiti indicati nel presente avviso, se sussistono aspiranti idonei in tale numero.

Nel caso in cui il numero dei soggetti aspiranti idonei sia superiore a 5 (cinque) si effettuerà un sorteggio al fine di individuare i 5 soggetti da invitare alla presentazione del preventivo-offerta.

Il sorteggio avverrà in seduta pubblica il giorno 28 luglio 2020 alle ore 12:00 presso gli uffici del Settore I in via Martiri Angolani, 4 Loreto Aprutino.

Per l'espletamento della presente procedura, l'Amministrazione si avvarrà del Sistema informatico del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), attraverso lo strumento della Trattativa Diretta.

L'appalto verrà affidato all'operatore economico che avrà offerto il **prezzo più basso** ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016.

Il Capitolato prestazionale e tutti gli altri atti di gara saranno pubblicati sul sito del Comune di Loreto Aprutino: "www.comune.loretoaprutino.pe.it" alla voce "Bandi di gara e contratti";

Art. 7 – Modalità di presentazione della manifestazione d'interesse.

Le cooperative interessate ad essere invitate a presentare l'offerta devono inviare la propria manifestazione di interesse utilizzando esclusivamente il modulo allegato, **che deve pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 23 luglio 2020** a mezzo:

- posta elettronica certificata (comune.loretoaprutino@pec.it);
- a mezzo servizio postale o servizi similari;
- con consegna a mano al Protocollo del Comune di Loreto Aprutino, Via Martiri Angolani, 4.

L'istanza dovrà recare la denominazione della Cooperativa, il relativo indirizzo e il Codice fiscale/Partita IVA nonché la seguente dicitura:

“Avviso esplorativo per manifestazione d'interesse per affidamento del servizio di pulizia dei locali comunali per il periodo Settembre 2020 – Agosto 2023”

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero, per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione.

Il termine di presentazione della candidatura è perentorio e farà fede la data e l'orario di arrivo. A pena di nullità, la dichiarazione di manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta dal Legale Rappresentante della cooperativa interessata, corredata da copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore o di un documento di riconoscimento equipollente in corso di validità.

In ogni caso detta manifestazione di interesse dovrà essere redatta secondo il formato di cui all'Allegato.

Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente Avviso.

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Art. 8 - Informativa ai sensi art. 13 Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati)

La informiamo che i dati raccolti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali.

Il trattamento viene effettuato esclusivamente per le finalità indicate nel presente avviso, ai sensi dell'art. 6 par. 1 lettera e del Regolamento 2016/679.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Loreto Aprutino.

Il Responsabile del trattamento dei dati è la sig.ra Barbara RASETTA.

Per ulteriori informazioni di carattere tecnico e amministrativo è possibile contattare il Responsabile del Procedimento tramite mail: barbara.rasetta@comune.loretoaprutino.pe.it

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune di Loreto Aprutino sezione Bandi di gara e contratti, per 15 giorni.

Loreto Aprutino, lì 08.07.2020

**Il R.U.P. - Responsabile del Settore I
Dott.ssa Barbara RASETTA**

Allegato A - MODULO DI DOMANDA

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI: "PULIZIA DEI LOCALI COMUNALI PER IL PERIODO SETTEMBRE 2020 - AGOSTO 2023" - COMUNE DI LORETO APRUTINO

Spett. COMUNE di LORETO APRUTINO
Via Martiri Angolani, 4
65014 LORETO APRUTINO

Il/la sottoscritto/a _____
nat_ a _____ il _____ residente a _____
(____) in Via _____ n. _____ in qualità di _____
della società cooperativa _____
avente sede legale in _____ (Prov.____) CAP. _____ via/piazza _____
_____ n____ ed amministrativa in _____ (Prov.____) CAP _____ via/piazza
_____ n____ Tel. n. _____ Cell. _____
P.I. e codice fiscale: _____
E-mail _____

quale soggetto proponente la presente manifestazione di interesse, consapevole della responsabilità penale a cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, tenuto conto degli artt. 46 e 47 del citato D.P.R. n. 445/2000 e

PRESO ATTO

di tutte le condizioni e dei termini di partecipazione stabiliti nell'Avviso pubblicato sul sito internet istituzionale del Comune di Loreto Aprutino;

MANIFESTA

l'interesse del soggetto suindicato a partecipare alla procedura individuata in oggetto ed a questo effetto

DICHIARA

- che il soggetto proponente suindicato è in possesso di tutti i requisiti di partecipazione individuati nell'art. 5 del suindicato Avviso, e nello specifico:
 - di essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
 - che la cooperativa è iscritta alla Camera di Commercio, Industria ed Artigianato di _____, per attività corrispondente all'oggetto della presente gara;
 - che la cooperativa è iscritta all'albo regionale delle cooperative sociali di tipo "B", n. _____ della Regione _____

- ovvero: di essere un consorzio iscritto a detto albo, al cui interno vi sono cooperative di tipo "B";
 - che la cooperativa è in possesso del requisito di cui all'art. 4 comma 2 della Legge 381/1991 e di impegnarsi ad eseguire il servizio di cui al presente avviso impiegando le persone svantaggiate in misura non inferiore al 30% del personale complessivo impiegato
 - di aver assolto con regolarità agli obblighi previdenziali, assistenziali e fiscali.
- di accettare che ogni comunicazione relativa alla procedura, di cui trattasi, venga validamente inviata al seguente indirizzo di posta elettronica certificata (della cui operatività il dichiarante assume ogni rischio):
_____;
 - di essere informato, ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti nel presente modulo e nella documentazione allegata saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data __/__/_____

FIRMA

n.b.: la presente manifestazione di interesse deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità, ai sensi degli artt. 38 e 47 del D.P.R. n. 445/2000.