



COMUNE DI LORETO APRUTINO

SETTORE I - SERVIZIO AMMINISTRATIVO

Determina del Responsabile di Settore N. 63 del 08/07/2020
PROPOSTA N. 449 del 08/07/2020

OGGETTO: DETERMINA A CONTRATTARE PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI COMUNALI PER IL PERIODO SETTEMBRE 2020 – AGOSTO 2023 RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO “B” DI CUI ALLA LEGGE N. 381/1991. CIG: Z082D925D6

IL RESPONSABILE DEL SETTORE I

VISTO il Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Leg.vo n. 267 in data 18.08.2000;

VISTO il provvedimento del Sindaco n. 2 del 21.01.2020 con il quale si affidano alla sottoscritta i compiti, compresi l'adozione degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, che la legge e lo statuto espressamente non riservano agli organi di governo;

CONSTATATO CHE:

- Il DUP (Documento Unico di Programmazione) è stato approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 16/04/2019;
- il bilancio di previsione 2019/2021 è stato approvato con atto di Consiglio Comunale n. 13 del 16/04/2019;
- che sono in fase di predisposizione gli atti di programmazione finanziaria per il triennio 2020/2022;

RILEVATO che occorre provvedere alla pulizia dei locali destinati a uffici comunali e servizi;

DATO ATTO che:

- il Comune non dispone di proprie risorse umane per l'organizzazione e la gestione del servizio di pulizia di detti immobili ed in passato per tali servizi si è avvalso dell'utilizzo di lavoratori socialmente utili che attualmente non risultano più disponibili presso il Centro per l'Impiego;
- Che nel decorso anno si è provveduto ad affidare il servizio di pulizia dei locali destinati ad uffici comunali a cooperativa sociale di tipo B;
- che l'affidamento in essere scadrà in data 31.08.2020 e che necessita pertanto provvedere ad espletare nuova gara per l'affidamento del servizio per il periodo SETTEMBRE 2020 – AGOSTO 2023 mediante TRATTATIVA DIRETTA su portale del Mercato della Pubblica Amministrazione;

PREMESSO che le cooperative sociali denominate di tipo “B” ai sensi dell'art. 1 della legge n. 81/1991, hanno lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana ed all'integrazione sociale dei cittadini attraverso lo svolgimento di attività diverse finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate.

VISTO e richiamato l'art. 5 della legge n. 381/1991 e successive modifiche ed integrazioni, che prevede la possibilità per gli enti pubblici, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della Pubblica Amministrazione, di stipulare convenzioni con cooperative sociali che svolgono attività di cui all'art. 1, comma 1, lett. B) della legge n. 381/1991 e s.m.i., per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato, al netto dell'IVA, sia inferiore agli

importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici purchè tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1.

VISTO l'art. 112 "Appalti e concessioni riservati" del D. Lgs. N. 50/2016 che consente alle stazioni appaltanti di riservare il diritto di partecipazione alle procedure di appalto a cooperative sociali il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale di persone con disabilità o svantaggiate;

RITENUTO di dover procedere, preliminarmente all'avvio delle procedure di affidamento, allo svolgimento di un'indagine di mercato finalizzata alla raccolta di manifestazioni di interesse di cooperative sociali di tipo "B" di cui alla L. 381/1991, in conformità alle linee guida formulate dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici con determinazione n. 32/2016.

RICHIAMATO l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i., che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle vigenti disposizioni in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

PRECISATO CHE, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: "Servizio di pulizia dei locali comunali";
- Il contratto ha ad oggetto il servizio in argomento per assicurare lo svolgimento di compiti istituzionali dell'Ente;
- Le clausole negoziali essenziali sono contenute nel disciplinare di gara e nel capitolato prestazionale;
- l'importo a base di gara dell'affidamento viene quantificato in **€ 35.159,55** per l'intera durata del contratto (anni 3), di cui € 600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- La scelta del contraente viene effettuata con affidamento diretto, ai sensi dell'art.36, comma 2, del D.Lgvo 50/2016, con procedura di affidamento sulla base di una Trattativa diretta rivolta ai fornitori abilitati al **bando Servizi - 2** del DLgs n. 56/2017, previa consultazione di massimo 5 operatori economici individuati a seguito di pubblicazione di "Avviso di manifestazione di interesse";

RICHIAMATE le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 26, commi 3 e 3 bis, della L. 488/1999 in materia di acquisti centralizzati;
- l'art.1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n.296 e s.m.i., circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;
- l'art.23 ter, comma 3 del decreto legge 24 giugno 2014, n.90, come modificato dall'art.1, comma 501, legge n.208/2015, che prevede la possibilità per i comuni di procedere autonomamente per gli acquisti di beni e servizi
- l'art.1, c.1. D.L. 95/2012 (Conv. L. 135/2012 c.d. "Spending review") che stabilisce che *"Successivamente alla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, i contratti stipulati in violazione dell'art.26, c.3. della L. n. 488/1999 ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip spa sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa."*;
- l'art.36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e.s.m.i secondo cui le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato;
- l'art.37, comma 1 secondo cui le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro;

VERIFICATO CHE

- Nell'ambito della piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione è prevista la possibilità di espletare procedure telematiche di acquisizione di beni e servizi;
- Per il servizio in questione, risulta applicabile lo strumento della trattativa diretta, che consente l'affidamento in favore della Società/Ditta che presenta il prezzo più basso a fronte di un servizio dettagliatamente esposto nell'allegato disciplinare;

RITENUTO di dover avviare le procedure di affidamento sulla scorta delle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del codice degli appalti di cui al D. L.g.vo n° 50/2016, come modificato con Dlgs 56/2017 in considerazione dell'entità dell'appalto di importo inferiore a 40.000,00 euro;

DATO ATTO che è stato predisposto, un avviso esplorativo al fine di acquisire la manifestazione di interesse, da parte delle Cooperative Sociali di Tipo B iscritte all'Albo Regionale, a partecipare alla procedura per l'affidamento del "SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI COMUNALI" per il periodo SETTEMBRE 2020-AGOSTO 2023, che sarà pubblicato sul sito web istituzionale e su Amministrazione Trasparente per 15 giorni;

DATO ATTO che pertanto saranno invitate a partecipare alla procedura di affidamento in oggetto n. 5 operatori economici tra quelli che avranno presentato domanda di partecipazione entro la data di scadenza dell'avviso di manifestazione d'interesse, se sussistono aspiranti idonei in tale numero, e che quale criterio di individuazione del miglior preventivo-offerta per la scelta del contraente si adotterà quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016, secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

ACQUISITO il codice CIG: **Z082D925D6**;

VISTO il D. LGS. 50/2016 come modificato con DLgs n. 56/2017;

VISTO il regolamento di contabilità;

DETERMINA

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **di procedere** all'affidamento del "Servizio di pulizia dei locali comunali – periodo Settembre 2020 – Agosto 2023" ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 mediante procedura aggiudicata al prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. N. 50/2016;
3. **di invitare** alla procedura di affidamento in oggetto almeno n. 5 operatori economici che, a seguito di avviso esplorativo, avranno presentato domanda entro la data di scadenza ivi prevista, se sussistono aspiranti idonei in tale numero. Nel caso in cui il numero dei soggetti aspiranti idonei sia superiore a 5 (cinque), si effettuerà un sorteggio al fine di individuare i 5 soggetti da invitare alla presentazione di un preventivo-offerta nella data ed ora prevista nell'allegato avviso;
4. **di indicare** quale valore presunto dell'acquisto l'importo a base d'asta di **€ 35.159,55** per l'intera durata del contratto (anni 3), di cui € 600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
5. **di dare atto che** i fondi necessari verranno resi disponibili con i rispettivi bilanci di previsione 2020-2022 e successivi, e pertanto le somme verranno formalmente impegnate con il successivo provvedimento di affidamento;
6. **di approvare** il disciplinare di gara, il capitolato prestazionale e l'avviso di manifestazione di interesse che, allegati al presente atto ne formano parte integrante e sostanziale;
7. **di dare atto che** è stato acquisito il codice CIG **Z082D925D6**
8. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all' art.147/bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

9. **di dare atto che** il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 449 del 08/07/2020 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore **RASETTA BARBARA** in data 08/07/2020.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 449 del 08/07/2020 esprime parere: **FAVOREVOLE fatti salvi i successivi provvedimenti in sede di impegno effettivo**.

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Responsabile del Settore **DI BATTISTA RANIERI** il **08/07/2020**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 509

Il 08/07/2020 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 343 del 08/07/2020 con oggetto: **DETERMINA A CONTRATTARE PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI COMUNALI PER IL PERIODO SETTEMBRE 2020 – AGOSTO 2023 RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO "B" DI CUI ALLA LEGGE N. 381/1991. CIG: Z082D925D6**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **RASETTA BARBARA** il 08/07/2020.