



COMUNE DI LORETO APRUTINO
SETTORE IV - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determina del Responsabile di Settore N. 306 del 15/12/2022

PROPOSTA N. 1314 del 15/12/2022

OGGETTO: Manutenzione straordinaria edificio comunale adibito a Mercato Coperto – Ripristino pilastri al piano terra. Affidamento lavori e impegno della spesa

VISTO il provvedimento del Sindaco n. 2 in data 16/02/2022, con il quale si affidano al sottoscritto Ing. Benito Buccella i compiti, compresi l'adozione degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, che la legge e lo statuto espressamente non riservano agli organi di governo, come previsti dall'art. 107 del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO Il Documento Unico di programmazione (DUP) per il triennio 2022-2023-2024 è stato approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 30 del 31 agosto 2021;

VISTA la nota di aggiornamento al DUP per il triennio 2022-2023-2024 è stata approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 21 aprile 2022;

VISTO il Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2023-2024 è stato approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 21 aprile 2022;

CONSIDERATO che il PEG 2022 e il Piano degli obiettivi e piano della performance, sono stati approvati con Delibera di Giunta Comunale N. 83 DEL 21/07/2022;

CONSIDERATO pertanto che il presente atto rientra nelle competenze del sottoscritto;

PREMESSO che:

- l'art. 1, comma 1, del DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI 17 luglio 2020 recante *“Modalità di assegnazione del contributo di 75 milioni di euro, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2023, ai comuni situati nel territorio delle Regioni Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia, da destinare a investimenti in infrastrutture sociali”* prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2023, l'assegnazione ai comuni situati nelle Regioni Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia, nel limite massimo di 75 milioni di euro annui, di contributi per la realizzazione di infrastrutture sociali in relazione alla dimensione demografica degli enti;
- ai sensi dell'art. 2, comma 1 del suddetto decreto, il contributo attribuito al Comune di Loreto Aprutino per l'annualità 2022 ascende ad euro 42.827,50 (Allegato 2 al decreto).

ATTESO CHE, relativamente al contributo concesso per l'annualità 2022 con il suddetto DPCM 17.07.2020, così come modificato dall'art. 1 del D.P.C.M. 12 gennaio 2022, i comuni beneficiari sono tenuti ad iniziare i lavori per la realizzazione delle opere pubbliche finanziate entro il 31 dicembre di ciascun anno di riferimento per i contributi riferiti agli anni 2022 e 2023.

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale N. 137 del 29/11/2022, con la quale si è fornito atto di indirizzo al Settore IV LLPP al fine di destinare le risorse assegnate al Comune di Loreto Aprutino di cui

al suddetto DPCM 17.07.2020 - ANNUALITA' 2022, ammontanti ad € 42.827,50, per dare attuazione ai seguenti interventi prioritari, in ragione delle somme a disposizione: Realizzazione di tettoia per copertura dei posti auto nel parcheggio della Nuova Caserma dei carabinieri; **Manutenzione straordinaria dell'edificio comunale adibito a Mercato Coperto Comunale con interventi di ripristino pilastri al piano terra.**

RICHIAMATA la nota del Settore IV Lavori Pubblici, registrata al Protocollo dell'Ente n.15381 del 02/11/2022, con la quale a seguito di segnalazione del Settore VII Entrate e tributi, il tecnico si recava presso l'edificio adibito a Mercato Coperto, rilevando che un pilastro ubicato al piano terra necessitava un intervento di ripristino urgente;

ATTESO che i lavori di ripristino del suddetto pilastro sono stati affidati con Determinazione Dirigenziale n° N. 911 RG del 03/11/2022, e nell'immediato eseguiti dalla Ditta appaltatrice NEW EDIL 2005 DI PALMA G. & C. SAS;

DATO ATTO che nella suddetta nota, prot. n.15381 del 02/11/2022, si rilevava inoltre la presenza di segni di umidità ed incipiente ammaloramento, per diversi altri pilastri situati al piano terra dell'edificio comunale adibito a Mercato Coperto, per i quali si sarebbe dovuto prevedere un intervento di ripristino, al fine di evitare un aggravamento delle condizioni, chiedendo all'Amministrazione il reperimento delle risorse economiche necessarie per l'intervento;

CONSIDERATO che con la suddetta D.G.C. n° N. 137 del 29/11/2022, si è previsto il seguente ordine prioritario degli interventi, in ragione delle somme a disposizione: 1) Realizzazione di tettoia presso Nuova Caserma dei carabinieri; 2) Manutenzione straordinaria dell'edificio comunale adibito a Mercato Coperto.

RICHIAMATE le determinazioni dirigenziali n° 1048 R.G. del 07/12/2022 e n°1051 R.G. del 12/12/2022, attinenti l'affidamento delle prestazioni necessarie per l'intervento di realizzazione di tettoia per copertura dei posti auto nel parcheggio della Nuova Caserma dei carabinieri, per un importo complessivo di € 23.350,80, comprensivo di oneri e IVA;

ATTESO CHE che a seguito dei suddetti affidamenti residua la somma di € 19.476,70, a valere sulle risorse destinate dal DPCM 17.07.2020 per l'ANNUALITA' 2022 al Comune di Loreto Aprutino;

RITENUTO di poter sfruttare le suddette somme residuali per l'intervento di manutenzione straordinaria edificio Mercato Coperto con ripristino pilastri al piano terra, coerentemente agli indirizzi forniti dalla D.G.C. n° N. 137 del 29/11/2022;

TENUTO CONTO CHE il finanziamento di cui al D.P.C.M 17.07.2020 è destinato a "investimenti per la realizzazione di infrastrutture sociali". Per «infrastrutture sociali» si intendono le opere così qualificate nel sistema di classificazione dei progetti del codice unico di progetto, di cui all'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n 3;

DATO ATTO CHE l'opera di in oggetto risulta qualificabile nel sistema di classificazione dei progetti del codice unico di progetto rispettivamente nelle sezioni "05. OPERE E INFRASTRUTTURE SOCIALI -99. ALTRE OPERE ED INFRASTRUTTURE SOCIALI - 998. ALTRE OPERE DI EDILIZIA PUBBLICA";

DATO ATTO CHE il settore IV Lavori Pubblici ha redatto un computo metrico estimativo ed un elenco prezzi relativo agli interventi da eseguirsi, in ragione delle somme a disposizione;

RITENUTO di dover procedere ad affidamento a ditta esterna specializzata, in quanto l'Ente non dispone delle maestranze e dei mezzi necessari;

ATTESO CHE le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di eseguire l'intervento in tempi brevi, pur coniugando i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D. Lgs. n. 50/2016;

RICHIAMATO l'art. 32 (fasi delle procedure di affidamento), comma 2, del D. Lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE), che dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il combinato disposto dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i e dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione a contrarre indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, il suo oggetto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO che:

- il fine che con il contratto in argomento si intende perseguire è la realizzazione di opere di manutenzione straordinaria dell'edificio comunale adibito a mercato coperto con ripristino dei pilastri ubicati al piano terra;
- l'oggetto del contratto è l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria edifici comunali;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a);
- che la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza in apposito scambio di lettere ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Dlgs. n. 50/2016;

RICHIAMATI:

- l'art. 36 comma 2, lett. A, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (c.d. Codice dei contratti) che prevede, in caso di affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro, la possibilità di procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- il comma 1 del medesimo art. 36 che impone alle stazioni appaltanti nell'affidamento dei contratti d'appalto sotto soglia il rispetto del "principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti";
- il D.L. 76/2020, convertito in legge n. 120 del 11.09.2020, modificata dal D.L. 77/2021, convertito in legge n.108 del 29 luglio 2021, che, all'art. 1 comma 2 lettera a, consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture di importo inferiore a 139.000 euro;

CONSTATATO CHE:

- i lavori di ripristino del primo pilastro del mercato coperto, affidati con Determinazione Dirigenziale n° N. 911 RG del 03/11/2022, e nell'immediato eseguiti dalla Ditta appaltatrice NEW EDIL 2005 DI PALMA G. & C. SAS, sono stati eseguiti a regola d'arte e con tempestività di intervento ;

- l'operatore economico ha fornito i propri servizi all'Amministrazione, fornendo un servizio di ottimo livello con notevole soddisfazione conseguita, utilizzando personale qualificato, rispettando i tempi stabiliti, rispettando alla lettera il capitolato speciale d'appalto, offrendo un prezzo adeguato di mercato e ribassando rispetto alla richiesta media;

RITENUTO pertanto di poter contattare la stessa ditta NEW EDIL 2005 DI PALMA G. & C. SAS con sede in contrada Remartello, 65 a Loreto Aprutino P. Iva 01768720680, per le motivazioni sopra espresse, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ulteriori in oggetto;

DATO ATTO che con nota inviata con prot. 17313 del 06/12/2022 alla ditta NEW EDIL 2005 DI PALMA G. & C. SAS, si è richiesta un'offerta unitaria sull'elenco prezzi unitari redatto dall'Ufficio, sulla base del Prezziario delle Opere Edili della Regione Abruzzo;

CONSTATATO che l'operatore economico, con nota rimessa al protocollo dell'Ente n° 17475 del 09/12/2022, ha confermato la disponibilità all'esecuzione degli interventi, offrendo un ribasso pari all' 8% (otto/00 per cento) sull'Elenco Prezzi redatto dall'Ufficio, esclusi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

RITENUTA l'offerta congrua e conveniente per l'Amministrazione;

ATTESO che le lavorazioni saranno eseguite sulla scorta del Computo metrico redatto dall'Ufficio e dell'elenco prezzi offerto dall'operatore economico, in ragione delle disposizioni della Direzione Lavori, svolta dal sottoscritto, fino ad esaurimento delle risorse economiche previste;

TENUTO CONTO CHE la ditta NEW EDIL 2005 DI PALMA G. & C. SAS ha dichiarato di non incorrere in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;

CONSTATATO CHE la ditta NEW EDIL 2005 DI PALMA G. & C. SAS possiede i requisiti di ordine generale:

- Annotazioni riservate ANAC: NULLA nella banca dati.
- Certificato di iscrizione presso la CC.II.AA. n. PV6655446 in data 15.12.2022 per attività di "01768720680" COSTRUZIONI DI EDIFICI RESIDENZIALI E NON RESIDENZIALI". Non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa.
- Certificato di Regolarità contributiva e previdenziale dell'Operatore Economico DURC prot. INAIL_35697115 con scadenza il 24/03/2023.

RITENUTO di poter impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lvo n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. L.vo n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, la somma complessiva di € **19.476,70**, comprensiva di IVA (22%), in favore dell'operatore economico, sul capitolo 20843/3 del corrente Bilancio di previsione dell'Ente;

DATO ATTO che si è acquisito il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): H42F22000550006;

FATTO COSTATARE che è obbligo dell'appaltatore/concessionario osservare in tutte le operazioni di pagamento conseguenti all'affidamento di cui al presente Atto le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 L. 136/2010, fra l'altro riportando negli strumenti di pagamento utilizzati i seguenti CIG: Z8F38F6783;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art.3 co. 9 bis della L. 136/2010, il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale e degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale;

RITENUTO pertanto di assumere determinazione a contrattare ai sensi dell'articolo 192 del D. L.vo 267/2000;

VISTO il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 recante "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare l'articolo 107 e l'articolo 109, comma 2;

VISTI gli artt. 183, 191, 192 del D. L.vo 267/2000;

VISTO il D. Lvo 50/2016.

DETERMINA

1. le **PREMESSE** formano parte integrante della presente;
2. di **AFFIDARE** alla ditta NEW EDIL 2005 DI PALMA G. & C. SAS, con sede in contrada Remartello, 65 a Loreto Aprutino P. Iva 01768720680, i **lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio comunale adibito a Mercato Coperto con ripristino dei pilastri posti al piano terra**, per un importo pari a € 15.964,51, escluso IVA (22%) pari a € 3.512,19, per complessivi € 19.476,70;
3. di **DARE ATTO**, in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 11 del codice dei contratti, degli elementi e delle procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:

OGGETTO DEL CONTRATTO	<i>Manutenzione straordinaria edificio Mercato Coperto – Ripristino pilastri al piano terra</i>
FINE DA PERSEGUIRE	<i>Manutenzione straordinaria edifici comunali</i>
FORMA DEL CONTRATTO	<i>Per corrispondenza (art. 32 comma 14 D. Lvo 50/2016)</i>
CLAUSOLE ESSENZIALI	<i>Materia disciplinata dall'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267</i>
CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI	<i>Affidamento diretto</i>
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	<i>Affidamento diretto</i>

4. di **IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lvo n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. L.vo n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Cap./Art.	20843/3	Descrizione	Lavori infrastr sociali - 42.827,50 - DPCM 17 07 2020 - E 745/3 S 20843/3 2020 2021 2022		
SIOPE		CIG	Z8F38F6783	CUP	H42F22000550006
Creditore	NEW EDIL 2005 DI PALMA G. & C. SAS, P. Iva 01768720680				
Causale	Manutenzione straordinaria edificio Mercato Coperto – Ripristino pilastri al piano terra				
Modalità finan.	Fondi comunitari				
Imp./Pren. n.		Importo	€ 19.476,70	Frazionabile in	-----
				12	

5. **ACCERTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lvo n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data prevista emissione fattura	Scadenza di pagamento	Importo
FEBBRAIO 2023	MARZO 2023	€ 19.476,70

6. **DARE ATTO** che il contratto per l'affidamento delle opere di che trattasi verrà stipulato per corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lvo 50/2016;
7. di **DARE ATTO** che si sono acquisiti i seguenti codici per l'appalto: Codice CUP H42F22000550006 e Codice CIG : Z8F38F6783;
8. **ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lvo 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
9. **PRECISARE CHE** si procederà alla liquidazione delle prestazioni su presentazione di regolare fattura Elettronica in formato XML (eXtensible Markup Language), secondo le specifiche tecniche reperibili sul sito www.fatturapa.gov.it, previa acquisizione dell'attestazione di regolare esecuzione.
10. **DEMANDARE** al Servizio Finanziario gli adempimenti consequenziali in materia di visto contabile.
11. **DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D. Lvo 14 marzo 2013 n. 33.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1314 del 15/12/2022 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore BUCCELLA BENITO in data 15/12/2022.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1314 del 15/12/2022 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs 18/08/2000 n. 267

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2022	20843	848	1	10	05	2	02	2.02.01.09.999	Beni immobili n.a.c.	19.476,70

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Settore Economico Finanziario RASETTA BARBARA il 15/12/2022.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1653

Il 30/12/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 1093 del 15/12/2022 con oggetto: **Manutenzione straordinaria edificio comunale adibito a Mercato Coperto – Ripristino pilastri al piano terra. Affidamento lavori e impegno della spesa**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da CARUSO ROSA il 30/12/2022.