

ANALISI INDEBITAMENTO E GESTIONE DEL DEBITO

L'Ente ha rispettato il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del TUEL ottenendo le seguenti percentuali d'incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti:

Limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del T.U.E.L.			
Controllo limite art. 204/TUEL	2014	2015	2016
	4,41%	3,98%	2,38%

L'indebitamento dell'ente ha avuto la seguente evoluzione:

L'indebitamento dell'ente ha avuto la seguente evoluzione			
Anno	2014	2015	2016
Residuo debito (+)	4.715.945,96	4.787.712,27	4.533.647,09
Nuovi prestiti (+)	400.000,00	0,00	0,00
Prestiti rimborsati (-)	-328.233,69	-254.065,18	-247.166,14
Estinzioni anticipate (-)	0,00	0,00	0,00
Altre variazioni +/- (da specificare)	0,00	0,00	0,00
Totale fine anno	4.787.712,27	4.533.647,09	4.286.480,95
Nr. Abitanti al 31/12	5.092	5.058	5.008
Debito medio per abitante	940,24	896,33	855,93

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale			
Anno	2014	2015	2016
Oneri finanziari	195.666,19	175.982,93	90.020,88
Quota capitale	328.233,69	254.065,18	247.166,14
Totale fine anno	523.899,88	430.048,11	337.187,02

E' stata sospesa la rata di dicembre 2016 dei mutui cassa depositi e prestiti a seguito degli eventi sismici del 2016.

ANALISI DELLA GESTIONE DEI RESIDUI

L'organo di revisione ha verificato il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dagli articoli 179, 182, 189 e 190 del TUEL.

L'ente ha provveduto al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2016 come previsto dall'art. 228 del TUEL con atto G.C. n 9 del 09/03/2017 munito del parere dell'organo di revisione.

Con tale atto si è provveduto all'eliminazione di residui attivi e passivi formati nell'anno 2015 e precedenti per i seguenti importi:

- residui attivi derivanti dall'anno 2015 e precedenti euro 80.199,05;
- residui passivi derivanti dall'anno 2015 e precedenti euro 5.891,90.

I debiti formalmente riconosciuti insussistenti per l'avvenuta legale estinzione (prescrizione) o per indebito o erroneo impegno di un'obbligazione non dovuta sono stati definitivamente eliminati dalle scritture e dai documenti di bilancio attraverso il provvedimento di riaccertamento dei residui.

Il riconoscimento formale dell'assoluta insussistenza dei debiti è stato adeguatamente motivato.

Comune di OFFIDA

Parere Del 09/05/2017 Sul Rendiconto 2016

ATTM							
Titolo I	0,00	34.211,03	101.158,14	337.070,74	114.386,77	544.019,15	1.130.845,83
di cui Tarsutari	0,00	34.211,03	53.648,38	90.840,57	111.857,97	113.998,30	404.556,25
di cui F.S.R o F.S.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.224,95	51.224,95
Titolo II	0,00	0,00	0,00	0,00	40.666,66	45.196,66	85.863,32
di cui trasf. Stato	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.334,00	28.334,00
di cui trasf. Regione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.662,66	4.662,66
Titolo III	0,00	0,00	0,00	0,00	47.659,91	355.531,62	403.191,53
di cui Tia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
di cui Fitti Attivi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	114.394,42	114.394,42
di cui sanzioni CdS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.300,00	17.300,00
Tot. Parte corrente	0,00	34.211,03	101.158,14	337.070,74	202.713,34	944.747,43	1.619.900,68
Titolo IV	0,00	0,00	0,00	0,00	120.106,50	0,00	120.106,50
di cui trasf. Stato	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
di cui trasf. Regione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo V	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Tot. Parte capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	120.106,50	0,00	120.106,50
Titolo IX	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.535,74	13.535,74
Totale Attivi	0,00	34.211,03	101.158,14	337.070,74	322.819,84	958.283,17	1.753.542,92
PASSM							
Titolo I	0,00	0,00	0,00	2.977,85	65.368,32	288.395,89	356.742,06
Titolo II	0,00	0,00	0,00	0,00	122.239,13	145.166,07	267.405,20
Titolo III	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo VII	40.662,51	0,00	0,00	0,00	3.717,39	163.920,10	208.300,00
Totale Passivi	40.662,51	0,00	0,00	2.977,85	191.324,84	597.482,06	832.447,26

ANALISI E VALUTAZIONE DEI DEBITI FUORI BILANCIO

Non ricorre la fattispecie.

RAPPORTI CON ORGANISMI PARTECIPATI

Verifica rapporti di debito e credito con società partecipate

Crediti e debiti reciproci

L'art.11, comma 6 lett.J del d.lgs.118/2011, richiede di illustrare nella relazione sulla gestione gli esiti della verifica dei crediti e debiti reciproci con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate.

La nota informativa, asseverata dai rispettivi organi di revisione è allegata al rendiconto e non evidenzia discordanze.

Esternalizzazione dei servizi e rapporti con organismi partecipati

Nel corso dell'esercizio 2016, l'Ente non ha provveduto ad esternalizzare i servizi pubblici locali. Ha impegnato risorse per trasferimenti in conto esercizio per il complessivo ammontare di € 2.863,02.

E' stato verificato il rispetto:

- dell'art.1, commi 725,726,727 e 728 della Legge 296/06 (entità massima dei compensi agli amministratori di società partecipate in via diretta ed indiretta);
- dell'art.1, comma 729 della Legge 296/06 (numero massimo dei consiglieri in società partecipate in via diretta o indiretta);
- dell'art.1, comma 718 della Legge 296/06 (divieto di percezione di compensi da parte del Sindaco e assessori, se nominati membri dell'organo amministrativo di società partecipate);
- dell'art. 1, comma 734 della Legge 296/06 (divieto di nomina di amministratore in caso di perdite reiterate).

TEMPESTIVITA' PAGAMENTI E COMUNICAZIONE RITARDI

Tempestività pagamenti

L'indicatore annuale di tempestività dei pagamenti rilevante ai fini dell'articolo 41, comma I, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, è allegato in apposito prospetto e pubblicato come da norma sui siti istituzionali dell'ente.

Comunicazione dei dati riferiti a fatture (o richieste equivalenti di pagamento). Art. 27 Decreto legge 24/04/2014 n. 66

L'organo di revisione ha verificato la corretta attuazione delle procedure di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 7bis del D.L. 35/2013.

PARAMETRI DI RISCONTRO DELLA SITUAZIONE DI DEFICITARIETA' STRUTTURALE

L'ente nel rendiconto 2016, rispetta tutti i parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale pubblicati con decreto del Ministero dell'Interno del 18/02/2013, come da prospetto allegato al rendiconto.

RESA DEL CONTO DEGLI AGENTI CONTABILI

Che in attuazione dell'articoli 226 e 233 del Tuel i seguenti agenti contabili, hanno reso il conto della loro gestione, entro il 30 gennaio 2017, allegando i documenti di cui al secondo comma del citato art. 233 :

Tesoriere	BANCA INTESA SAN PAOLO SPA	Fil Offida
Economo	TALAMONTI VINCENZO	(responsabile servizio finanziario)
Riscuotitori speciali	CARFAGNA ALESSANDRA	(agente P.M.)
	PIERANTOZZI M.ANTONIETTA	(istruttore direttivo anagrafe)
Concessionari	EQUITALIA SPA	

CONTO ECONOMICO

Nel conto economico della gestione sono rilevati i componenti positivi e negativi secondo criteri di competenza economica così sintetizzati:

CONTO ECONOMICO	
	2016
<i>A componenti positivi della gestione</i>	3.712.401,70
<i>B componenti negativi della gestione</i>	3.723.491,45
Risultato della gestione	-11.089,75
<i>C Proventi ed oneri finanziari</i>	-90.139,38
<i>proventi finanziari</i>	50,47
<i>oneri finanziari</i>	90.189,85
<i>D Rettifica di valore attività finanziarie</i>	0,00
<i>Rivalutazioni</i>	0,00
<i>Svalutazioni</i>	0,00
Risultato della gestione operativa	-101.229,13
<i>E proventi straordinari</i>	136.047,71
<i>E oneri straordinari</i>	227.472,35
Risultato prima delle imposte	-192.653,77
IRAP	53597,47
Risultato d'esercizio	-246.251,24

Il conto economico è stato formato sulla base del sistema contabile concomitante integrato con la contabilità finanziaria e con la rilevazione, con la tecnica della partita doppia delle scrittura di assestamento e rettifica.

Nella predisposizione del conto economico sono stati rispettati i principi di competenza economica ed in particolare i criteri di valutazione e classificazione indicati nei punti da 4.1 a 4.36, del principio contabile applicato n.4/3.

In merito ai risultati economici conseguiti nel 2016 si rileva il peggioramento del risultato della gestione (differenza fra componenti positivi e componenti negativi) rispetto all'esercizio precedente è motivato dall'aumento dei costi di gestione superiori all'aumento dei proventi della gestione.

Il risultato economico depurato della parte straordinaria (area E), presenta un saldo di Euro -101.229,13 con un peggioramento dell'equilibrio economico di Euro 213.731,23 rispetto al risultato del precedente esercizio.

L'organo di revisione ritiene che l'equilibrio economico sia un obiettivo essenziale ai fini della funzionalità dell'ente. La tendenza al pareggio economico della gestione ordinaria deve essere pertanto considerata un obiettivo da perseguire.

Le quote di ammortamento rilevate negli ultimi tre esercizi sono le seguenti:

QUOTE DI AMMORTAMENTO		
2014	2015	2016
€ 278.977,75	€ 285.250,70	€ 734.059,16

STATO PATRIMONIALE

L'ente ha provveduto sulla base del punto 9.1 del principio contabile applicato 4/3:

- a) alla riclassificazione delle voci dello stato patrimoniale al 31/12/2015:
- b) all'applicazione dei nuovi criteri di valutazione dell'attivo e del passivo.

I prospetti riguardanti l'inventario e lo stato patrimoniale al 1° gennaio dell'esercizio di avvio della nuova contabilità, riclassificati e rivalutati, con l'indicazione delle differenze di rivalutazione, sono allegati al rendiconto e saranno oggetto di approvazione del Consiglio in sede di approvazione del rendiconto dell'esercizio di avvio della contabilità economico patrimoniale.

Per effetto dei nuovi criteri di valutazione il patrimonio netto al 1/1/2016 risulta di euro 16.861.883,10 Con un aumento rispetto a quello al 31/12/2015.

Nello stato patrimoniale sono rilevati gli elementi dell'attivo e del passivo, nonché le variazioni che gli elementi patrimoniali hanno subito per effetto della gestione.

I valori patrimoniali al 31/12/2016 e le variazioni rispetto all'anno precedente sono così riassunti:

STATO PATRIMONIALE			
Attivo	01/01/2016	Variazioni	31/12/2016
Immobilizzazioni immateriali	19.950,00	7.079,19	27.029,19
Immobilizzazioni materiali	20.043.124,42	206.122,49	20.249.246,91
Immobilizzazioni finanziarie	184.142,90	0,00	184.142,90
Totale immobilizzazioni	20.247.217,32	213.201,68	20.460.419,00
Rimanenze	0,00	0,00	0,00
Crediti	2.105.523,07	-351.980,15	1.753.542,92
Altre attività finanziarie	0,00	0,00	0,00
Disponibilità liquide	135.945,52	1.574.411,39	1.710.356,91
Totale attivo circolante	2.241.468,59	1.222.431,24	3.463.899,83
Ratei e risconti	26.666,96	18.567,79	45.234,75
Totale dell'attivo	22.515.352,87	1.454.200,71	23.969.553,58
Passivo			
Patrimonio netto	16.861.883,10	1.843.589,99	18.705.473,09
Fondo rischi e oneri	0,00	0,00	0,00
Trattamento di fine rapporto	0,00	0,00	0,00
Debiti	5.641.946,97	-389.389,28	5.252.557,69
Ratei, risconti e contributi agli investimenti	11.522,80	0,00	11.522,80
Totale del passivo	22.515.352,87	1.454.200,71	23.969.553,58
Conti d'ordine	1.800.199,52	-461.689,17	1.338.510,35

La verifica degli elementi patrimoniali al 31/12/2016 ha evidenziato:

ATTIVO

Immobilizzazioni

Le immobilizzazioni iscritte nello stato patrimoniale sono state valutate in base ai criteri indicati nel punto 6.1 del principio contabile applicato 4/3 I valori iscritti trovano corrispondenza con quanto riportato nell'inventario e nelle scritture contabili.

L'ente si è dotato di idonee procedure contabili per la compilazione e la tenuta dell'inventario: esistono rilevazioni sistematiche ed aggiornate sullo stato della effettiva consistenza del patrimonio dell'ente.

Le immobilizzazioni finanziarie riferite alle partecipazioni sono state valutate col criterio

indicato al punto 6.1.3 del principio contabile applicato 4/3.

Crediti

E' stata verificata la corrispondenza tra residui attivi diversi da quelli di finanziamento e l'ammontare dei crediti di funzionamento, come indicato al punto 6.2b1 del principio contabile applicato 4/3, nonché tra il fondo crediti di dubbia esigibilità e il fondo svalutazione crediti.

Disponibilità liquide

E' stata verificata la corrispondenza del saldo patrimoniale al 31/12/2016 delle disponibilità liquide con le risultanze del conto del tesoriere, degli altri depositi bancari e postali.

PASSIVO

Patrimonio netto

La variazione del netto patrimoniale trova corrispondenza con il risultato economico dell'esercizio.

Il patrimonio netto è così suddiviso:

PATRIMONIO NETTO	IMPORTO
Fondo di dotazione	€ 17.759.150,37
Riserve	€ 1.192.573,96
Risultato economici positivi o negativi esercizi precedenti	€ 0,00
Risultato economico dell'esercizio	-€ 246.251,24
RISULTATO PATRIMONIO NETTO	€ 18.705.473,09

Debiti

Per i debiti da finanziamento è stata verificata la corrispondenza tra saldo patrimoniale al 31/12/2016 con i debiti residui in sorte capitale dei prestiti in essere.

Per gli altri debiti è stata verificata la corrispondenza con i residui passivi diversi da quelli di finanziamento.

Ratei, risconti e contributi agli investimenti

Le somme iscritte sono state calcolate nel rispetto del punto 6.4.d. del principio contabile

applicato 4/3.

Conti d'ordine

Nei conti d'ordine sono correttamente rilevate le garanzie prestate risultanti da atti conservati presso l'ente ed elencate nell'inventario.

RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO

L'organo di revisione attesta che la relazione predisposta dalla giunta è stata redatta conformemente a quanto previsto dall'articolo 231 del TUEL , secondo le modalità previste dall'art.11, comma 6 del d.lgs.118/2011 ed esprime le valutazioni di efficacia dell'azione condotta sulla base dei risultati conseguiti.

CONCLUSIONI

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime parere favorevole per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2016

IL REVISORE UNICO

DOTT. MAROCCHI GIUSEPPE