



COMUNE DI COLLECERVINO
PROVINCIA DI PESCARA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
N. 6 DEL 18/05/2023

OGGETTO: Deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 27.04.2023 ad oggetto: " Approvazione aliquote e detrazioni d'imposta IMU anno 2023". Rettifica errore materiale.

L'anno duemilaventitre, addì diciotto, del mese di Maggio alle ore 18.40, nella Sala del Consiglio Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale sessione ordinaria pubblica in unica convocazione.

Dei Consiglieri Comunali sono presenti n° 12 e assenti, sebbene invitati, n° 1, come segue:

CARICA	COGNOME E NOME	PRESENTE
SINDACO	D'AMICO PAOLO	SI
CONSIGLIERE	ZAFFIRI ANTONIO	SI
CONSIGLIERE	CAUTI CHIARA	SI
CONSIGLIERE	D'AGOSTINO MOIRA	SI
CONSIGLIERE	MANCO ROBERTA	SI
CONSIGLIERE	PADULA IVO	SI
CONSIGLIERE	CHIAVAROLI FABIO	SI
CONSIGLIERE	ORLANDO SIMONE	SI
CONSIGLIERE	MAGGIORE EMANUELE	SI
CONSIGLIERE	VOLPONE MASSIMILIANO	SI
CONSIGLIERE	LEONE DONATELLA	--
CONSIGLIERE	PIERFELICE DOMENICO	SI
CONSIGLIERE	DELLE MONACHE GIORGIA	SI

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e di verbalizzazione ai sensi dell'art. 97, comma 4 , lett. a), del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267. **il Segretario Comunale Dott. D'ARCANGELO ADRIANO.**

Essendo legale il numero degli intervenuti, **D'AMICO PAOLO**, nella sua qualità di Presidente, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra riportato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata integralmente la deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 27.04.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono state approvate, per l'anno 2023, le aliquote e le detrazioni dell'imposta municipale propria (IMU);

Rilevato che nonostante nella parte narrativa della suddetta deliberazione risulti espressamente richiamato l'art. 1, comma 751, della legge n. 160/2019 che ha disposto l'esenzione IMU per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita finché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, per mero errore materiale di trascrizione, nei prospetti recanti le diverse tipologie di immobili da assoggettare a tassazione risulta impropriamente prevista anche la sopraccitata fattispecie dei fabbricati cd. merce;

Ravvisata l'opportunità di rettificare l'errore materiale sopraindicato, anche al fine di non disorientare i contribuenti nel corretto assolvimento degli obblighi tributari;

Ritenuto, pertanto, di sopprimere nei suddetti prospetti l'inciso "... e fabbricati cd. merce", dando altresì atto della esenzione all'uopo prevista dal legislatore con l'art. 1, comma 751, della legge n. 160/2019;

Ricordato che la rettifica è un atto amministrativo diretto alla eliminazione degli errori materiali o ostativi che inficiano il provvedimento, mediante l'introduzione di correzioni, aggiunte e/o sostituzioni idonee a rendere l'atto conforme alla reale volontà della Pubblica Amministrazione;

Dato atto, inoltre, che il provvedimento di rettifica, secondo recente giurisprudenza:

- Non riguarda atti affetti da vizi di merito o di legittimità e non presuppone una valutazione discrezionale in ordine alla modifica del precedente operato posto in essere dalla Pubblica Amministrazione;
- Non richiede una motivazione rigorosa ma solo la precisa indicazione dell'errore materiale da correggere;
- Non è assoggettato alla disciplina prevista dall'articolo 21 -nonies della legge n. 241/1990;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto, resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

Con votazione unanime favorevole, resa in forma palese per alzata di mano dai n. 12 consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente deliberato e ne costituiscono al contempo presupposto e motivazione;

2) Di provvedere alla correzione dell'errore materiale riscontrato nei prospetti recanti le diverse tipologie di immobili da assoggettare a tassazione IMU per l'anno 2023 mediante soppressione dell'inciso “ .. e fabbricati cd. merce”

3) Di rettificare il punto 1 della deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 27.04.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, sostituendo il testo interessato con il seguente:

1. di **approvare**, per l'anno di imposta 2023, le seguenti **aliquote e detrazioni** per l'applicazione dell'IMU:

Fattispecie	Aliquota/detrazione
Abitazione principale e relative pertinenze (solo cat. A/1, A/8 e A/9)	0,6 %
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,1%
Terreni agricoli	0,56%
Aree edificabili	0,86%
Altri fabbricati	1,06%
Detrazione per abitazione principale	€. 200,00
Detrazione Immobili regolarmente assegnati dagli ex I.A.C.P.	€. 200,00

4) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 751 della legge n. 160/2019, i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita sono esenti dall'IMU finché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;

5) Di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it ;

6) Di dichiarare, con successiva votazione dal seguente esito: favorevoli 12 , contrari 0, astenuti 0, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 c.1 del T.U.E.L. il Responsabile del Servizio **D'ARCANGELO ADRIANO** in data **12/05/2023** ha espresso parere **FAVOREVOLE**

CONSIGLIO COMUNALE Atto N.ro 6 del 18/05/2023

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 c.1 del T.U.E.L. il Responsabile del Servizio **D'ARCANGELO ADRIANO** in data **12/05/2023** ha espresso parere **FAVOREVOLE**

Il Presidente
D'AMICO PAOLO

Il Segretario Comunale
Dott. D'ARCANGELO ADRIANO

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 554

Ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000 il Responsabile della Pubblicazione **PANTALONE MARIA PINA** attesta che in data 01/06/2023 si è proceduto alla pubblicazione sull'Albo Pretorio.

La Delibere è esecutiva ai sensi delle vigenti disposizione di legge