



COMUNE DI BUDONI

LAVORI PUBBLICI E TUTELA DEL PAESAGGIO

DETERMINAZIONE N. 53 del 10/05/2019

PROPOSTA N. 164 del 10/05/2019

OGGETTO: Determina a contrarre gara di appalto Manutenzione straordinaria finalizzato alla messa in sicurezza della sede comunale destinata a Caserma dei Carabinieri sito in Piazza Pietro Murrighile nel Comune di Budoni - CUP B89F19000050001

VISTO:

- Il comma 107 dell'articolo 1 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 – legge di bilancio 2019 – che dispone: “Per L'anno 2019, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, nel limite complessivo di 400 milioni di euro. I contributi di cui al periodo precedente sono assegnati, entro il 10 gennaio 2019, con decreto del Ministero dell'interno, ai comuni con popolazione inferiore ai 2.000 abitanti nella misura di 40.000 euro ciascuno, ai comuni con popolazione tra 2.000 e 5.000 abitanti nella misura di 50.000 euro ciascuno, ai comuni con popolazione tra 5.001 e 10.000 abitanti nella misura di 70.000 euro ciascuno e ai comuni con popolazione tra 10.001 e 20.000 abitanti nella misura di 100.000 euro ciascuno. Entro il 15 gennaio 2019, il Ministero dell'interno dà comunicazione a ciascun comune dell'importo del contributo ad esso spettante”;
- Il successivo comma 109 dello stesso articolo 1 della Legge n. 145 del 2018 ai sensi del quale il comune beneficiario del contributo può finanziare uno o più lavori pubblici, a condizione che gli stessi non siano già integralmente finanziati da altri soggetti e che siano aggiuntivi rispetto a quelli da avviare nella prima annualità dei programmi triennali di cui all'articolo 21 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. I lavori e gli interventi di manutenzione straordinaria sono affidati ai sensi degli articoli 36, comma 2, lettera b), e 37, comma 1, del citato decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.;
- Il comma 109 dello stesso articolo 1 della legge n. 145 del 2018 ai sensi del quale il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 maggio 2019;
- Il Decreto del Ministero dell'Interno del 10.01.2019 con il quale sono stati attribuiti ai comuni avente popolazione fino a 20.000 abitanti contributi per la realizzazione di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale;

PREMESSO CHE:

Che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 09.05.2019 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo del “ sono stati approvati gli interventi di **“Manutenzione straordinaria finalizzato alla messa in sicurezza della sede comunale destinata a Caserma dei Carabinieri sito in Piazza Pietro Murrighile nel Comune di Budoni** per un importo complessivo di € 70.000,00 come da quadro economico di seguito elencato;

A. <u>LAVORI DI PROGETTO:</u>		Euro
1.	Lavori a base d'asta	53.000,00
2.	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	2.000,00
Totale Lavori		55.000,00

B. <u>SOMME A DISPOSIZIONE:</u>		Euro
1.	Espropriazioni (Indennità e Adempimenti)	0,00
2.	Imprevisti entro il max del 5%	1.800,00
3.	Indagini Geognostiche, Rilievi , V.I.A.	0,00
4.	Responsabile , Coordinatore per la Progettazione ed Esecuzione dei Piani Sicurezza secondo D.L.626/94	0,00
5.	Spese Generali e Tecniche:	0,00
7	Incentivi per funzioni Tecniche art 113 D.Lgs 50/2016	1.100,00
Totale somme a disposizione		2.900,00

C. <u>ONERI FISCALI:</u>		Euro
1.	I.V.A. al 22% su A1+A2:	12.100,00
2.	I.V.A. al 20% su B3+B4+B5	0,00
Totale oneri fiscali		12.100,00

TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI		Euro
		70.000,00
Diconsi Euro (cinquantamila/00		

Che con Delibera di Giunta Comunale n. 41 del 09.05.2019 è stata approvata la variazione ed integrazione del programma triennale delle opere pubbliche 2019-2021 ed inseriti gli interventi **“Manutenzione straordinaria finalizzato alla messa in sicurezza della sede comunale destinata a Caserma dei Carabinieri sito in Piazza Pietro Murrighile nel Comune di Budoni”**;

Considerato che nelle more di approvazione da parte del C.C. del programma triennale delle opere pubbliche 2019-2021 e del bilancio di previsione 2019-2021 è necessario indire la gara in oggetto, per ragionevoli motivi di urgenza, visto il termine perentorio del 15 Maggio 2019 per l’inizio dell’esecuzione dei lavori, pena la decadenza del contributo ministeriale;

VISTO:

- Il codice dei contratti relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE, approvato con il D.Lgs. n. 50/2016, che prevede all'art.

32, comma 2, che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri regolamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte":

- Il Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive di cui sopra approvate con D.Lgs. n. 50/2016 il quale all'art. 59 "Procedure di scelta del contraente per i settori ordinari" prevede che il decreto o la determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, indica se si seguirà una procedura aperta, una procedura ristretta, una procedura competitiva con negoziazione, procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara come definite all'art. 59;
- Il bando di gara indica il tipo di procedura e l'oggetto del contratto e fa menzione del decreto o della determina a contrarre;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 gli interventi da eseguire, necessitano tempi di esecuzione celeri in quanto, per ragioni di estrema urgenza derivante da eventi imprevedibili dall'amministrazione aggiudicatrice, i termini per le procedure aperte o per le procedure ristrette o per le procedure competitive con negoziazione non possono essere rispettate.

CONSIDERATO che, al fine di poter aggiudicare i lavori entro il 21.05.2019, si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori mediante indizione di gara mediante Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 63, comma 2 lettera "c" e con le modalità di cui dell'art. 36, comma 2 lettera "b" del D.Lgs. n. 50 del 19.04.2016 e sm.i;

RITENUTO, pertanto, che per l'affidamento dei lavori suddetti occorre indire una Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 63, comma 2 lettera "c" e con le modalità di cui dell'art. 36, comma 2 lettera "b" del D.Lgs. n. 50 del 19.04.2016, secondo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso previsto dall'art. 95, comma 4, con valutazioni delle offerte secondo le modalità previste dall'art. 97, comma 2, del nuovo Codice appalti;

RITENUTO dover stabilire: - che, ai fini della partecipazione alla gara, le imprese dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti: - (nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA) Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, relativa alla seguente categoria: - lavori relativi a "Edifici civili e industriali" appartenenti alla categoria OG1 classifica I; - (nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA) i requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo art. 90; il requisito di cui all'art. 90 comma 1 deve riferirsi a lavori della natura sopra indicata. - che l'appalto in oggetto è a "misura" - che il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

VISTI la lettera invito - bando di gara, il Capitolato Speciale d'Appalto e gli schemi di dichiarazione unica, schema di offerta, allegati quale parte integrante e sostanziale all'originale e alla copia da pubblicare all'Albo Pretorio on-line del Comune anche se non materialmente allegati;

VISTO l'art. 80 "motivi di esclusione", del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO l'art. 93 "Garanzie per la partecipazione alla procedura" del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 1 commi 65 e 67 della Legge 266/2005 e della deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ex Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici) del 05/03/2014, le stazioni appaltanti, nonché gli operatori economici che intendono partecipare a gare d'appalto, sono tenuti a versare un contributo all'Autorità sopra

indicata, ai fini della copertura dei costi relativi al funzionamento della suddetta Autorità;

VISTO l'art. 36 comma 2 lettera "b" che per i lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 200.000 di euro, le stazioni appaltanti operano mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 con consultazione di almeno tre operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici (nel caso della presente gara scelta tra gli operatori economici individuati tra quelli presenti all'albo comunale, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti approvato con determinazione generale n. 39 del 08.03.2018).L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;

DATO ATTO, quindi che si procederà, ai sensi di quanto previsto dall'articolo sopra citato, alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contenente l'indicazione dei soggetti invitati, all'Albo pretorio del Comune;

CONSIDERATO che il codice unico di progetto CUP B89F19000050001 ed il codice identificativo gara CIG 7903182819;

RITENUTO impegnare le somme complessive di € 70.000,00 sull'intervento 0801205, capitolo 14350/2019 impegno 163/2019

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D. L.vo n. 267/2000, e dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, che:

- Il contratto che si andrà a stipulare con l'aggiudicatario dell'appalto in oggetto ha come fine i lavori **“Manutenzione straordinaria finalizzato alla messa in sicurezza della sede comunale destinata a Caserma dei Carabinieri sito in Piazza Pietro Murrighile nel Comune di Budoni”**;
- L'oggetto del contratto è: **Manutenzione straordinaria finalizzato alla messa in sicurezza della sede comunale destinata a Caserma dei Carabinieri sito in Piazza Pietro Murrighile nel Comune di Budoni”**;
- La forma è quella scritta: atto pubblico amministrativo, firmato in modalità elettronica;
- Le clausole ritenute essenziali sono contenute nella lettera invito e nel Capitolato Speciale d'Appalto che con la presente determinazione si vanno ad approvare;
- Che la modalità di scelta del contraente è la procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 63, comma 2 lettera "c" e con le modalità di cui dell'art. 36, comma 2 lettera "b" del D.Lgs. n. 50 del 19.04.2016;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 19/04/2016 e s.m.i., relativo al Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

VISTO il D.M. 19 aprile 2000, n. 145, con cui è stato approvato il Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici, per quanto tuttora vigente;

VISTO l'art. 192 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267 ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure";

VISTO l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D. Leg.vo 18/08/2000 n. 267 ad oggetto "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

VISTO Il Decreto Sindacale, n°05 del 02 maggio 2019 mediante il quale sono state attribuite al sottoscritto le funzioni e le responsabilità del servizio dell'Area Tecnica Settore LL.PP

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale per la Disciplina dei contratti;

D E T E R M I N A

Per i motivi sopra indicati che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. **INDIRE** una procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 63, comma 2 lettera "c" e con le modalità di cui dell'art. 36, comma 2 lettera "b" del D.Lgs. n.50 del 19.04.2016, per l'appalto dei lavori di “**Manutenzione straordinaria finalizzato alla messa in sicurezza della sede comunale destinata a Caserma dei Carabinieri sito in Piazza Pietro Murrighile nel Comune di Budoni**”, per l'importo a base di gara di Euro € 55.000,00, di cui €. 53.000,00 per lavori soggetti a ribasso, €. 2.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso.
2. **DARE** atto che l'appalto è "a misura" come previsto nel progetto esecutivo approvato con deliberazione di giunta comunale n. 42 del 09/05/2019, e che il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, secondo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso previsto dall'art. 95, comma 4, con valutazioni delle offerte secondo le modalità previste dall'art. 97, comma2, del nuovo Codice appalti;
3. **APPROVARE** il presente bando, la lettera-invito e la documentazione di gara allegata alla stessa (dichiarazione unica, capitolato speciale d'appalto, schema di offerta), allegati quale parte integrante e sostanziale all'originale e alla copia da pubblicare all'Albo Pretorio on-line del Comune anche se' non materialmente allegati.
4. **APPROVARE** l'elenco ditte da invitare alla procedura in oggetto, allegato quale parte integrante e sostanziale all'originale del presente atto.
5. **DARE ATTO**, inoltre che si procederà, alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, contenente l'indicazione dei soggetti invitati, all'Albo pretorio del Comune e sul profilo amministrazione trasparente bandi di gara.
6. **DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs. 50/2016 è il Geom. Massimo Maccioni;
7. **CHE** che il codice unico di progetto CUP B89F19000050001 ed il codice identificativo gara **CIG. 7903182819**
8. **CHE** le somme complessive di € 70.000,00 sono impegnate sull'intervento 0801205, capitolo 14350/2019 impegno 163/2019;
9. **CHE** l'intero intervento comprendente i lavori in oggetto è finanziato con decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 10 gennaio 2019, concernente la “Assegnazione ai comuni aventi popolazione fino a 20.000 abitanti dei contributi per la realizzazione di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, per l'anno 2019, ai sensi dell'articolo 1 , comma 107, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, legge di bilancio 2019”, come previsto dall'Allegato B n. 1093, al citato Decreto;
10. **CHE** I contributi di cui al comma 107 sono erogati dal Ministero dell'interno agli enti beneficiari, per il 50 per cento previa verifica dell'avvenuto inizio dell'esecuzione dei lavori attraverso il sistema di monitoraggio di cui al comma 112, e per il restante 50 per cento previa trasmissione al Ministero dell'interno del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori, ai sensi dell'articolo 102 del codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 164 del 10/05/2019** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio **MACCIONI MASSIMO** in data **10/05/2019**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 164 del 10/05/2019** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Dati contabili:

Budoni, lì 10/05/2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario

FURCAS CLAUDIO