



COMUNE DI SILANUS
PROVINCIA DI NUORO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 47 DEL 06.07.2020

OGGETTO: Rinnovo contratto di affitto aree agricole - Direttive al responsabile.

APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Il Presidente
Gian Pietro Arca

Il Segretario Comunale
Emanuela Stavole

=====

Il Segretario Comunale

ATTESTA

che la presente deliberazione viene messa in pubblicazione all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi decorrenti dal **13.07.2020**, contestualmente alla trasmissione ai capigruppo consiliari.

Silanus, 13.07.2020

Il Segretario Comunale
Emanuela Stavole

Arca Gian Pietro	Presidente	Presente
Morittu Rita	Vice Sindaco	Assente
Nieddu Maria Antonietta	Assessore	Presente
Madeddu Francesca	Assessore	Presente
Cuccui Giuseppe Michele	Assessore	Assente

E con l'assistenza del Segretario Comunale Dr.ssa Emanuela Stavole

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita la Giunta a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Acquisiti i pareri dagli uffici competenti, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267, e riportati in calce;

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 04.01.2006 relativo all'affitto dei terreni agricoli di proprietà comunale denominato "Codes" per la durata di dieci anni rispettivamente alle ditte Faedda Pasquale e Arca Andrea;

Dato atto che i contratti stipulati con le ditte sono scaduti;

Vista la domanda presentata dalle ditte Faedda ed Arca, che chiedono il rinnovo del contratto con la stipula di due contratti separati a nome di Faedda Piero che subentra al fratello Pasquale, per la ditta Faedda e Arca Andrea per la ditta Arca;

Ritenuto di dover procedere al rinnovo del contratto di affitto, di durata decennale, con scadenza al 10.11.2030 alle condizioni e clausole riportate nel contratto di affitto;

Rilevato che il canone di affitto, pari a € 90,00 per la Ditta Arca ed € 190,00 per la ditta Faedda rispecchia i valori medi di mercato degli affitti dei fondi rustici correnti in zona rapportato al tipo di terreno;

- VISTA la L. 3 maggio 1982 n. 203;

- VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

- VISTO lo Statuto Comunale;

- AD UNANIMITA' di voti legalmente espressi

DELIBERA

Di rinnovare il contratto di affitto dei per la durata di 10 anni con scadenza al **10.11.2030** il terreno comunale denominato "Codes" al Sig. Faedda Piero e al Sig. Arca Andrea;

Di stabilire il canone di affitto in € 90,00 per la ditta Arca ed in € 190,00 per la ditta Faedda;

Di incaricare il responsabile del servizio amministrativo di stipulare i relativi contratti di affitto.

Ai sensi del Decreto Legislativo n° 267 del 18/08/2000, art. 49, sulla proposta di deliberazione sono stati resi i seguenti pareri:

Sulla regolarità tecnica:

FAVOREVOLE - A. S. Daniela Licheri