COMUNE DI CAPISTRELLO
Provincia di L'Aquila

INVENTARIO DEI BENI COMUNALI AL 31/12/2016
REDATTO AI SENSI DEL D.LGS 267/2000 e s.m.i.

Immobilizzazioni Materiali:

FABBRICATI PATRIMONIO DISPONIBILE

DATI ELABORATI DA
Studio Tecnico Associato "Cesario" – CORFINIO (AQ) - POPOLI (PE)

MODELLO 2
Beni immobili patrimonio pubblico

Natura del bene	Denominazione del bene	Tipologia	Sezione	Foglio di mappa particella	sub	mq	vani	Pertinenze mq	Indirizzo	Rendita	rendita catastale €	rendita ant. 5 % €	a rendita di mq	valore	incremento	decremento	anno precedente	%	quota proprietà	prezzo al 31.12.2016	note
unità immobiliare	ex edificio scolastico	Ir	B3	38	190			1831	via S.Andrea	21.755,12					€ 99.799,-	99799,-	2015	2	3.815,99	€ 186.916,22	da erigere a pertinenza edificio
unità immobiliare	negozio	Ir	C1	8	472		13		Via Mandra Pellegrino 10		3.78	189,44	55,00	8437,96			2015	2	176,76	€ 8.661,26	quota di proprietà
unità immobiliare	abitazione	Ir	A3	58	13			3,00	Via Promontorio		21,28	305,84	140,00	14342,23	-4.28.421,23	00,00	2015	2	878,64	€ 47.956,31	cessione reciproca da fabbricato in corso
unità immobiliare	abitazione	Ir	A3	41	99	1		7,00	Via Cilentro		3,8	417,11	160,00	11400,82		12400,82	2015	2	218,61	€ 10.544,61	quota di proprietà 1/8
unità immobiliare	abitazione	Ir	A3	47	1927	3	11	1,00	Via Gregorio Gallo		44,53	50,97	160,00	7910,42		7910,35	2015	2	158,21	€ 7.752,14	quota di proprietà 1/1
unità immobiliare	abitazione	Ir	C2	47	1927	1	23		Via Giuseppe Garibaldi		33,53	24,72	160,00	3936,04		3936,54	2015	2	78,73	€ 3.858,81	quota di proprietà 1/1
unità immobiliare	abitazione	Ir	A3	51	845		17	1,00	Piazza Dna Pompea Liberto		41,53	50,97	160,00	7910,54		7910,54	2015	2	158,21	€ 7.752,33	quota di proprietà 1/1
unità immobiliare	Magazzino e loc depositi	Ir	C2	49	598	2	22		Via Cilentro V.Vallone		31,07	22,13	160,00	3543,02		3543,02	2015	2	88,86	€ 3.364,30	quota di proprietà 1/1
unità immobiliare	Magazzino e loc depositi	Ir	C2	49	598	3	8		Via Cilentro V.Vallone		4,95	5,70	160,00	807,04		807,04	2015	2	16,14	€ 790,90	quota di proprietà 1/1
unità immobiliare	Magazzino e loc depositi	Ir	C2	51	845		23		Via Roma		15,60	19,74	160,00	3063,75		3063,85	2015	2	61,27	€ 3.002,38	quota di proprietà 1/1
unità immobiliare	ex palestra comunale	no		25	116 a				loc. Santa Barbara					87302,00		87302,00	2015	2	1.746,00	€ 84.543,00	incluso in stima stabilimento
unità immobiliare	Ostello	Ir	D2	8	479				Via P. e M. Pizzola		82,00	65	60,00	3762,00		3762,00	2015	2	75,24	€ 3.787,34	Portone di Pertinenza
unità immobiliare	abitazione	Ir	A3	47	2015	1		3,00	Via Monte Sabino		170,43	178,95	160,00	2777,50		2777,30	2015	2	55,55	€ 2.721,75	quota di proprietà a 1/10
unità immobiliare	Magazzino e loc depositi	Ir	C6	53	973		45		Via Promontorio		95,29	100,02	160,00	15602,00		15602,00	2015	2	312,47	€ 15.289,60	quota di proprietà 1/1
unità immobiliare	abitazione	Ir	A2	47	2015	2		1,5	Via Rivera		75,28	89,5	160,00	1368,73		1368,73	2015	2	27,77	€ 1.340,96	quota di proprietà per 1/12
unità immobiliare	abitazione	Ir	A3	43	429			1	Via Cilentro			51,85	160		9578	9578	2016			€ 9.578,00	quota proprietà 1/1 pro 33 demanio pubblico
unità immobiliare	abitazione	Ir	A2	49	15	4		4	Via Cilentro		227,24	234,8	160		38176	38176	2016			€ 38.176,00	quota proprietà 1/1 pro 33 demanio pubblico
unità immobiliare	abitazione	Ir	A3	49	51	3		2,3	Via Cilentro		121,37	2	160		20190,4	20190,4	2016			€ 20.190,40	quota proprietà 1/1 pro 33 demanio pubblico
unità immobiliare	abitazione	Ir	A3	49	15	5		3	Via Roma		[illegible]	238,8	160		38176	38176	2016			€ 38.176,00	quota proprietà 1/1 pro 33 demanio pubblico
unità immobiliare	abitazione	Ir	A3	49	43	8		4,5	Via Roma		[illegible]	283,38	160		36700,8	36700,8	2016			€ 36.700,80	quota proprietà 1/1 pro 33 demanio pubblico
unità immobiliare	abitazione	Ir	A3	49	54	1		4,5	Via Roma		[illegible]	279,38	160		36700,8	36700,8	2016			€ 36.700,80	quota proprietà 1/1 pro 33 demanio pubblico
unità immobiliare	abitazione	Ir	A3	49	36	1		4,5	Via Roma		[illegible]	279,38	160		36700,8	36700,8	2016			€ 36.700,80	quota proprietà 1/1 pro 33 demanio pubblico
unità immobiliare	abitazione	Ir	A3	49	38	1		2,5	Via Roma		121,37	127,44	160		23390,4	23390,4	2016			€ 23.390,40	quota proprietà 1/1 pro 33 demanio pubblico
unità immobiliare	abitazione	Ir	A3	49	38	1		2,5	Via Roma		121,37	127,44	160		23390,4	23390,4	2016			€ 23.390,40	quota proprietà 1/1 pro 33 demanio pubblico
										21.755,12				283942,80	351305,44	634998,47			7.553,99	€ 621.245,3	