Comune di Capistrello
Provincia dell'Aquila

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 115 DEL 14/10/2022

OGGETTO:	AFFIDAMENTO INCARICO LEGALE ALL'AVV. ELEUTERIO SIMONELLI PER PROCEDURA DI MEDIAZIONE COLAP C/COMUNE DI CAPISTRELLO

L'anno duemilaventidue il giorno quattordici del mese di Ottobre alle ore 13.30, presso la sala delle adunanze, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge dello Stato e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale. All'appello nominale risulta:

CARICA	COGNOME E NOME	PRESENTE
SINDACO	CICIOTTI FRANCESCO	SI
ASSESSORE	STATI ANGELO	SI
ASSESSORE	DE MEIS ORAZIO	SI
ASSESSORE	SILVESTRI ANTONELLA	SI
ASSESSORE	CAPPUCCI EMANUELA	SI

Presenti n° 5 Assenti n° 0

Partecipa il Segretario Generale DOTT. FALCONE CESIDIO, che provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatato che il numero degli intervenuti rende legale l'adunanza, procede all'illustrazione dell'argomento descritto in epigrafe ed invita i presenti a deliberare in merito.
Considerato che:

-con apposita Convenzione approvata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 72 del 18/12/2006, sottoscritta in data 30/12/2006 tra il Comune di Capistrello (AQ) e la CO.LA.P. "Cooperativa Sociale a r.l." con sede in Via Valleverde, 7 - 67052 Balsorano (AQ) veniva affidato alla citata Cooperativa la gestione dell'immobile "Ostello" sito in località "Renghetta" agro di Capistrello per un periodo di anni 10 (dieci);

-a seguito della scadenza dei termini contrattuali il Comune di Capistrello richiedeva la riconsegna dell'immobile;
-con nota prot. 99 del 09.01.2021, la Cooperativa Co.la.p. tramite il proprio legale Avv. Fernando Romano, chiedeva il rimborso di tutte le spese per migliorie ed addizioni eseguite sull'immobile ed il risarcimento di ogni e qualsiasi danno, patrimoniale e non patrimoniale subito;
- con deliberazione n. 3 del 20.01.2021 veniva affidato incarico legale all'avv. Eleuterio Simonelli per la difesa e la rappresentanza del Comune di Capistrello;
- in data 23.10.2021 il Tribunale ordinario di Avezzano emetteva ordinanza N.R.G. 294/2021, con la quale si condannava il Comune di Capistrello alla refusione in favore della resistente delle spese di giudizio;
- con deliberazione n. 88 del 05.11.2021 veniva affidato incarico legale all'avv. Eleuterio Simonelli al fine di proporre reclamo al Collegio ex art. 669 terdecies c.p.c.;

- in data 11.02.2022 il Tribunale ordinario di Avezzano emetteva ordinanza N.R.G. 1374/2021, con la quale rigettava il reclamo e condannava il Comune di Capistrello a rifondere alla reclamata le spese di lite;

Vista la nota prot. 6416 del 31.08.2022, con la quale l'Avv. Eleuterio Simonelli suggerisce al Comune di Capistrello di promuovere ordinaria azione civile, che dovrà essere preceduta dal procedimento di mediazione, per il rilascio dell'immobile abusivamente occupato dalla Cooperativa;

Considerata quindi la necessità di proporre ordinaria azione civile, al fine di difendere gli interessi dell'Amministrazione, affidando, in continuità, il procedimento all'Avv. Eleuterio Simonelli del Foro di Avezzano, con studio in Via Vittorio Veneto n.84 - 67051 Avezzano;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 108 del 16/09/2022 avente ad oggetto: “Affidamento incarico legale Avv. Eleuterio Simonelli- Colap c/Comune di Capistrello”;

Visto che il tipo di azione giurisdizionale da promuovere, in considerazione del suo oggetto, deve essere, ai sensi dell’art. 5, comma 1-bis del Decreto legislativo 28/ 2010, necessariamente preceduta dal procedimento di mediazione e che le parti devono partecipare alla procedura di mediazione con l'assistenza di un professionista avvocato;

Ritenuto pertanto integrare la su citata deliberazione;

Richiamato il preventivo acclarato al prot. dell’Ente n. 7283 del 29/09/2022 con il quale l’Avv. Eleuterio Simonelli richiede per l’attività da svolgere relativamente alla procedura di mediazione, propedeutica alla eventuale azione civile c/Colap a r.l. un compenso pari ad € 550,00 oltre rimborso forfettario, previdenziale, fiscale e spese vive per un totale complessivo pari ad € 851,32;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi dal responsabile dei servizi interessati ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del d.lgs. 267/2000;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

Visto lo statuto comunale;

PROPONE DI DELIBERARE

1) Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2) Di autorizzare il Sindaco pro tempore del Comune di Capistrello, per le motivazioni di cui in narrativa, a nominare l'Avv. Eleuterio Simonelli del Foro di Avezzano oltre che per la difesa e la rappresentanza del Comune di Capistrello al fine di promuovere ordinaria azione civile per il

rilascio dell'immobile abusivamente occupato avanti il Tribunale di Avezzano, anche nella preliminare procedura di mediazione da promuoversi avanti l'Organismo di Mediazione Forense;

3) Di dare atto che il compenso per la procedura di mediazione viene quantificato in € 550,00 oltre rimborso forfettario, previdenziale, fiscale e spese vive per un totale complessivo pari ad € 851,32;

4) Di dare atto che la spesa trova imputazione al Capitolo 138 art.0 Miss. 01 Prog. 02 Tit.1 del bilancio di previsione finanziario 2022/2024 annualità 2022;

5) Di trasmettere il presente atto a mezzo pec al professionista incaricato;

6) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 4° comma, del d.lgs. n. 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione n° 714 del 13/10/2022:
ASSUNTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;
A unanimità dei voti legalmente espressi;

D E L I B E R A

1) Di approvare in ogni sua parte la proposta di deliberazione sopra richiamata, quale parte integrante e sostanziale del presente deliberato.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Con successiva separata votazione e con voti unanimi legalmente espressi,

D E L I B E R A

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D.Lgs n° 267/2000, data l'urgenza di dare esecuzione alla medesima.
GIUNTA

Comune di Capistrello
Provincia dell'Aquila

Pareri: ART. 49 D.Lgs. n. 267/2000

SETTORE PROPONENTE: SETTORE AFFARI GENERALI

OGGETTO:	AFFIDAMENTO INCARICO LEGALE ALL'AVV. ELEUTERIO SIMONELLI PER PROCEDURA DI MEDIAZIONE COLAP C/COMUNE DI CAPISTRELLO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
Articolo 49, comma 1 D.Lgs. 267/2000

Si esprime il parere di regolarità tecnica ai sensi Art. 49, comma 1 D.Lgs. 267/2000 sulla deliberazione in oggetto:

FAVOREVOLE

Note:

Capistrello li **14/10/2022**

Il Responsabile del Servizio

DOTT.SSA PAOLINI MARGHERITA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
Articolo 49, comma 1 e 147 bis D.Lgs. 267/2000

Si esprime il parere di regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, D.Lgs. 267/2000. sulla deliberazione in oggetto:

PARERE FAVOREVOLE

Note:

Capistrello li **14/10/2022**

Il Responsabile del Servizio

DOTT.SSA STINELLIS ROMINA

del che si è redatto il presente verbale, che letto e confermato viene qui sottoscritto

Il Presidente	Il Segretario Generale
CICIOTTI FRANCESCO	DOTT. FALCONE CESIDIO

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 893

Ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000 il Responsabile della Pubblicazione **PERSIA GIANLUCA** attesta che il data **17/10/2022** si è proceduto alla pubblicazione sull'Albo Pretorio OnLine.

La Delibera è esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge