

Rep ..... del ..... Comune di Massa D'Albe - Provincia di AQ -

REPUBBLICA ITALIANA

OGGETTO: CONTRATTO D'APPALTO PER IL

“SERVIZIO DI IGIENE URBANA”

C.I.G. n. .... -

- L'anno duemila....., il giorno \_\_\_\_\_, del mese di .....,

presso la Residenza Comunale di ....., in Via .....,

avanti a me Dott. ...., Segretario Comunale, autorizzato ai

sensi dell'art.97, comma 4, lett. c) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

a rogare gli atti ove sia parte l'ente, sono personalmente comparsi:

- da una parte, il Sig. Ing. ...., nato a ....., il .....

che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e

nell'interesse del Comune di Massa D'Albe, con sede in Via .....,

Partita IVA ....., che rappresenta nella sua qualità di

Responsabile dell'Ufficio Tecnico Unico nominato con Decreto Sindacale, di

seguito nel presente atto denominato semplicemente “Comune”.-----

-----

- dall'altra, il signor ....., nato a ....., il

..... residente in ..... Via ..... nella sua

qualità di Procuratore giusto Rep. .... del ..... Notaio

....., dell'Impresa ..... - con sede legale in

..... - c.f. e Partita IVA ....., capogruppo dell'ATI con

..... giusto Atto Rep. .... del .....

Notaio ..... di Vasto seguito nel presente atto denominato

“appaltatore”.-----

**Premesso e richiamato i seguenti atti:**-----

- determinazione (allegato 2) del Responsabile dell’Ufficio Tecnico comunale

nr. .... del ..... con la quale si stabiliva di procedere all’appalto

del servizio mediante procedura aperta, con le modalità di cui al D.lgs. n.

50/2016;

- bando di gara prot. .... del ..... con i seguenti allegati:

- progetto tecnico (allegato 3);

- capitolato speciale d’appalto (allegato 4) ;

- determinazione (allegato 5) del Responsabile dell’Ufficio Tecnico comunale nr.

..... del ..... ad oggetto: aggiudicazione definitiva;-----

- offerta tecnica busta B (allegato 6) ditta aggiudicataria ..... che

così si compone:

- 6.1 Relazione Tecnica .....;

- 6.2 .....;

- 6.3 .....;

- comunicazione (allegato 8) prot. .... del ..... avente ad oggetto

l’invito alla stipula del contratto;-----

- DUVRI aggiornato predisposto dall’appaltatore e consegnato con nota al prot.

..... del .....;-----

-----

Tanto premesso da costituire parte integrante e sostanziale del presente atto, si

stipula e si conviene quanto segue:-----

**ARTICOLO 1 - OGGETTO DEL CONTRATTO-----**

1. Il Comune come sopra rappresentato concede all'appaltatore ..... , che accetta senza riserva alcuna, l'appalto del "SERVIZIO DI IGIENE URBANA" e si impegna alla sua esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e all'osservanza piena, assoluta, inderogabile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dai documenti richiamati nel successivo art.3.

2. L'appalto viene conferito ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale d'appalto, del progetto tecnico, dell'offerta tecnica e di tutta la documentazione in premessa che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.----

**ARTICOLO 2 – IMPORTO CONTRATTUALE-----**

1. L'importo contrattuale ammonta ad **euro** ..... (diconsi euro ..... da assoggettarsi ad I.V.A.

**ARTICOLO 3 – RESPONSABILE DEL CONTRATTO ED ALLEGATI CONTRATTUALI -----**

1. Il comune individuerà un proprio referente per il contratto (responsabile del contratto) cui spetterà il controllo dell'attività dell'appaltatore in conformità al presente contratto. Sarà compito del Responsabile di contratto comunicare all'appaltatore la propria struttura organizzativa, attestare il regolare svolgimento del servizio e conseguente disporre il nulla osta alla liquidazione.

3. Fanno parte integrante del presente contratto, ai sensi dell'art. 137, comma 1,

del D.P.R. nr. 207/2010, anche se non materialmente allegati: i documenti in premessa (allegati 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10);-----

**ARTICOLO 4 – DURATA, -----**

1. L'appalto ha la durata di anni **7 (sette)** decorrenti dal ..... e perciò la scadenza è fissata al .....

2. Ove intervengano disposizioni di legge ovvero di organi superiori (Regione) che dovessero assegnare a soggetto diverso (Autorità d'Ambito) dal Comune le competenze in merito al servizio in oggetto, il contratto proseguirà con il nuovo soggetto, salvo diverse inderogabili previsioni di norme o atti amministrativi-----

**ARTICOLO 5 – PAGAMENTI -----**

1. Si rimanda a quanto stabilito all'art. 11 del Capitolato Speciale di Appalto, con gli aggiornamenti di cui al prospetto (allegato 9) di riepilogo dell'importo contrattuale, su base annua. -----

2. Nessun pagamento potrà essere disposto in assenza di preventiva verifica di avvenuto regolare svolgimento del servizio da parte del responsabile del contratto. -----

3. Tutti i pagamenti in dipendenza del presente contratto sono effettuati mediante bonifico bancario e previo fattura (o più fatture) con evidenziate distinte per le singole voci di costo (a.1, a.2, a.3 e a.4) che concorrono alla determinazione dell'ammontare del contratto. A tal fine l'appaltatore comunicherà l'attivazione del conto corrente dedicato alla gestione dei movimenti finanziari relativi al presente appalto.-----

5. Le fatture avranno cadenza mensile per tutto il periodo contrattuale, verranno emesse entro il giorno 15 (quindici) successivo al mese di riferimento e verranno

liquidate, previo verifica di corretto svolgimento, entro 30 (trenta) giorni dall'emissione.-----

6. E' fatto obbligo all'appaltatore, pena la risoluzione ex artt. 1456 c.c. del presente contratto, di osservare in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della richiamata legge 13 agosto 2010, nr. 136.-----

7. La clausola risolutiva di cui al comma precedente sarà avviata in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o delle Poste Italiane s.p.a.-----

8. Per quanto non previsto nel presente contratto, si applicano le disposizioni del Codice dei Contratti emanato con D. Lgs.2016, nr.50, nonché quelle introdotte dal DPR 207/2010, nel testo in vigore. Dette disposizioni si sostituiscono di diritto alle eventuali clausole difformi del presente contratto o del capitolato speciale d'appalto.-----**ARTICOLO 6 –**

**ADEMPIMENTI IN MATERIA DI LAVORO DIPENDENTE, SICUREZZA, PREVIDENZA E ASSISTENZA-----**

1. L'appaltatore è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.---

2. L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.-----

3. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo il Comune effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore

per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia.-----

4. L'appaltatore è altresì obbligato ad aggiornare il DUVRI ed ad osservare e far osservare ai suoi appaltatori tutte le vigenti norme di sicurezza ed igiene sul lavoro, di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

#### **ARTICOLO 7 – ADEMPIMENTI IN MATERIA ANTIMAFIA-----**

1. Ai sensi del combinato disposto del Decreto Legislativo 8 agosto 1994, n. 490 e del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252, le parti danno atto che in relazione all'appaltatore non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi dell'articolo 10 della Legge 31 maggio 1965, n. 575, sulla base alla documentazione acquisita agli atti.-----

2. Resta inteso che qualora dovesse pervenire documentazione in contrasto con quanto evidenziato nel precedente comma si attiveranno le procedure di garanzia del caso ivi compreso la risoluzione del contratto.-----

#### **ARTICOLO 8 – RISOLUZIONE E RECESSO-----**

1. Per la eventuale risoluzione del contratto, si applicano gli articoli 135, (risoluzione dei contratti per reati accertati), 136 (risoluzione del contratto per grave inadempimento, grave irregolarità, grave ritardo) e 138 (provvedimenti in seguito alla risoluzione dei contratti) dell'ex D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163.-----

2. Ad integrazione delle ipotesi previste dal Codice degli Appalti ovvero nei restanti articoli del presente contratto, il Comune si riserva il diritto di verificare in ogni momento l'adeguatezza del servizio prestato dall'Appaltatore. Nel caso di esecuzione irregolare del servizio, di mancato rispetto delle disposizioni nel Capitolato Speciale d'appalto, di quelle contenute nel disciplinare di gara, nel

presente contratto, nonchè in quelle riportate nella offerta tecnica presentata in sede di gara, ovvero o di prestazione del servizio insufficiente, il Comune procederà a fissare all'Appaltatore un termine congruo per la regolarizzazione delle inadempienze, decorso inutilmente il quale avrà facoltà di risolvere il contratto, fermo restando il diritto al risarcimento del danno.

Ferma restando la risoluzione del contratto ai sensi degli artt. 1453 e 1454 del codice Civile in caso di mancato e inesatto adempimento dei propri obblighi da parte dell'Appaltatore, le parti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c., convengono la risoluzione espressa dal contratto nel caso in cui ricorra una delle seguenti ipotesi:

- sospensione del servizio senza giustificato motivo;
- gravi e reiterate inadempienze nella esecuzione delle prestazioni commissionate;
- venir meno in capo all'Appaltatore, durante l'esecuzione del servizio, dei requisiti prescritti nel bando di gara/disciplinare di gara.
- esito negativo e/o venir meno degli accertamenti previsti dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia;
- non veridicità delle dichiarazioni fornite ai fini della partecipazione alla gara ed alla fase contrattuale;
- mancanza, anche sopravvenuta in fase successiva all'affidamento del servizio, dei requisiti minimi di ammissibilità indicati nel disciplinare di gara;
- frode o grave negligenza nell'esecuzione degli obblighi e delle condizioni contrattuali;
- cessione in tutto o in parte, a qualsiasi titolo o ragione, direttamente o indirettamente, del presente contratto di appalto ;

- violazione degli obblighi inerenti i flussi finanziari già disciplinata all'art. 5;

- sospensione nell'erogazione dei servizi, senza la previa autorizzazione della Stazione Appaltante.

3. Nelle ipotesi sopra indicate il contratto sarà risolto di diritto con effetto immediato a seguito della dichiarazione del Comune, in forma di lettera raccomandata, di volersi avvalere della clausola risolutiva.

4. In ogni caso, la risoluzione darà diritto al Comune di affidare a terzi l'esecuzione dei servizi in danno all'Appaltatore, con addebito ad esso dei maggiori costi sostenuti dall'Ente rispetto a quanto previsto nel presente contratto di appalto sottoscritto dall'Appaltatore.

5. In caso di fallimento dell'Appaltatore o di risoluzione del contratto, il Comune si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria.

6. Il Comune si riserva la facoltà di recedere unilateralmente dal contratto in qualunque momento, anche se siano già iniziate le relative prestazioni, qualora intervengano provvedimenti dell'Autorità Giudiziaria che incidano sulla procedura pubblica di affidamento (indipendentemente dalla presentazione di domande di subentro e/o risarcimento da parte di altri soggetti partecipanti alla gara) ovvero si verificano altre circostanze che modifichino la situazione esistente all'atto della stipula del contratto stesso e/o ne rendano impossibile od antieconomica la continuazione.

7. Tale facoltà viene esercitata mediante invio, da parte della Stazione Appaltante, di apposita comunicazione scritta a mezzo di raccomandata a/r. Il recesso non ha effetto prima che siano decorsi 30 giorni dalla data di ricezione



della comunicazione prevista dal comma precedente.

8. Dalla data di efficacia del recesso il Comune dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti danno alcuno per il Comune.

9. Il Comune, qualora intenda avvalersi della facoltà di recedere dal contratto, si obbliga a pagare all'Appaltatore unicamente le prestazioni già eseguite o in corso di esecuzione al momento del recesso e le spese sostenute alla data di comunicazione dello stesso, restando esclusa ogni altra eventuale pretesa risarcitoria, e qualsiasi ulteriore compenso, indennizzo e/o rimborso spese.

10. Il Comune accerta, tramite il Responsabile Unico del Contratto, la conformità delle prestazioni rese dall'Appaltatore alle prescrizioni contrattuali.

11. Il Responsabile Unico del Contratto provvede all'immediata contestazione al Comune di inadempienze o carenze rispetto alle attività contrattualmente previste, tramite raccomandata a/r anticipata via fax. L'Appaltatore potrà presentare controdeduzioni entro il termine perentorio di 10 giorni dalla formale contestazione via fax o pec.-----

#### **ARTICOLO 9 – DOMICILIO-----**

1. Ai sensi dell'art. 2 del D.M. n. 145/2000 l'appaltatore elegge domicilio presso la sede legale dell'impresa richiamata in narrativa, ove verranno effettuate tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal presente contratto.-----

#### **ARTICOLO 10 – MODALITÀ DI PAGAMENTO-----**

1. I pagamenti saranno effettuati presso le Tesorerie comunali a mezzo mandato di pagamento con le modalità di cui al vigente regolamento comunale di

contabilità, previa verifica della regolarità contributiva dell'appaltatore.-----

2. La cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a riscuotere e quietanzare deve essere tempestivamente comunicata al Comune.

3. In difetto delle indicazioni previste dai punti precedenti, nessuna responsabilità può attribuirsi al Comune per pagamenti a persone non autorizzate dall'appaltatore a riscuotere.

#### **ARTICOLO 11 – CAUZIONE DEFINITIVA**

1- La garanzia, a copertura degli oneri per il mancato o inesatto adempimento del contratto, è stata costituita mediante Garanzia Fidejussoria n°.....rilasciata da ..... di ..... per un importo di euro ..... (art. ....comma ..... del D. Lgs. 50/2016). Ai sensi di legge, la stessa prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta del Comune.

2- Si da atto, inoltre, che l'Appaltatore nei due soggetti che lo compongono hanno stipulato la polizza RCT (Responsabilità Civile verso Terzi) ed RCO costituita mediante POLIZZA ASSICURATIVA n°..... del ..... emessa da Vittoria Assicurazioni e n°..... del ..... emessa da .....

#### **ARTICOLO 12 - CONTROVERSIE**

1.È esclusa la competenza arbitrale. Per ogni vertenza giudiziale il tribunale competente per territorio è quello delle Imprese.

#### **ARTICOLO 13 – CESSIONE DEL CONTRATTO – SUBAPPALTO**

1.Il contratto non può essere ceduto in nessun caso, a pena di nullità ai sensi di

legge.-----

**ARTICOLO 14 – SPESE E REGISTRAZIONE**

1. Sono a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo e registro, della copia del contratto, nonché i diritti di segreteria nelle misure di legge, se dovuti.---

2. La liquidazione delle spese è fatta, in base alle tariffe vigenti, dal Responsabile dell'ufficio presso cui è stipulato il contratto.-----

3. Del presente contratto, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, le parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.).-----

Il presente atto, che consta di ..... facciate scritte per intero compresa la presente composta di una riga sin qui scritta, più due successive e le sottoscrizioni, viene letto ad alta voce e ritenuto conforme ai propri impegni viene sottoscritto come segue, in segno di accettazione.-----

**per il Comune**

**per l'Appaltatore**

**(Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico)**

**( \_\_\_\_\_ )**

.....

**Il Segretario comunale**

.....