COMUNE DI LUCO DEI MARSI
PROVINCIA DI L'AQUILA

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 70 del 17/05/2017 Prot. n. 4601 del 017

OGGETTO: Affidamento incarico legale all'avvocato Guido Ponziani dello studio legale associato "GPR" – Ricorso al Tar Abruzzo – L'Aquila controversia Comune di Luco dei Marsi c/o sigg. Angelo Venti, Giovanni Paris, Amadoro Antonio – Programma integrato di intervento art. 30 bis L.R. n. 18/83 area "ex consorzio agrario".

L'anno duemiladiciassette il giorno ***diciassette*** del mese di ***maggio*** alle ore ***13,45***, nella sala delle adunanze della Sede comunale, si e' riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il signor Palma Domenico nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i sigg.:

		Presenti	Assenti
Domenico Palma	Sindaco	X	
Giovanni Panella	Vice Sindaco	X	
Antonello Gallese	Assessore		X
Gino Ciocci	Assessore esterno	X	
Raimondo Terramano	Assessore		X
TOTALE		3	2

Partecipa il Segretario Comunale signor Dott.ssa Assunta D'Agostino.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto la proposta di deliberazione come in **allegato n. 1** avente ad oggetto: **Affidamento incarico legale all'avvocato Guido Ponziani dello studio legale associato "GPR" – Ricorso al Tar Abruzzo – L'Aquila controversia Comune di Luco dei Marsi c/o sigg. Angelo Venti, Giovanni Paris, Amadoro Antonio – Programma integrato di intervento art. 30 bis L.R. n. 18/83 area "ex consorzio agrario"** che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Visto i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi dell'art. 49 del T.u.e.l. n. 267/00, **in allegato n. 2**;

Unanime nel voto reso in forma palese e per alzata di mano:

IL SEGRETARIO COMUNALE

DELIBERA

- ✓ Di approvare la proposta di cui all'allegato n. 1 avente ad oggetto: **Affidamento incarico legale all'avvocato Guido Ponziani dello studio legale associato "GPR" – Ricorso al Tar Abruzzo – L'Aquila controversia Comune di Luco dei Marsi c/o sigg. Angelo Venti, Giovanni Paris, Amadoro Antonio – Programma integrato di intervento art. 30 bis L.R. n. 18/83 area "ex consorzio agrario".**

- ✓ Di considerare le premesse parte integrante del presente dispositivo.

- ✓ Di conferire incarico all'Avv. Guido Ponziani per assistenza, rappresentanza, consulenza e difesa nella controversia Comune di Luco dei Marsi c/o Sigg. Angelo Venti, Giovanni Paris, Amadoro Antonio – Ricorso al TAR – Programma integrato di intervento art. 30 bis l.r. n. 18/83 area "Ex Consorzio Agrario".

- ✓ Di imputare la somma omnicomprensiva di € 5.836,48 al cap. 186 int. 1010603 del bilancio c.e..

- ✓ Di dare atto che il preventivo è relativo all'intero giudizio e che qualora fosse dichiarata cessata la materia del contendere saranno dovuti soltanto i compensi per il lavoro effettivamente svolto.

- ✓ Di demandare ai responsabili degli uffici interessati gli adempimenti consequenziali.

- ✓ Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto con separata votazione unanime da esperire ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000.

^^*^*

Allegato alla n. 1
delibera G.C. n. 70
del 17 MAG 2017
Il Segretario Comunale
D.ssa Assunta D'Agostino

COMUNE DI LUCO DEI MARSI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto:

AFFIDAMENTO INCARICO LEGALE ALL'AVV. GUIDO PONZIANI DELLO STUDIO LEGALE ASSOCIATO "GPR" - RICORSO AL TAR ABRUZZO - L'AQUILA CONTROVERSIA COMUNE DI LUCO DEI MARSI C/O SIGG. ANGELO VENTI GIOVANNI PARIS AMADORO ANTONIO - PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO ART. 30 BIS L.R. n. 18/83 AREA "EX CONSORZIO AGRARIO"

IL SINDACO

PREMESSO che:

- il Consiglio Comunale, con delibera n. 4 del 23.05.2016, in ottemperanza al disposto di cui all'art. 58 del D.L. 112/2008, ha provveduto all'approvazione del piano di valorizzazione del patrimonio immobiliare del Comune di Luco dei Marsi;
- fra gli immobili in disponibilità dell'Ente risultava, come risulta tuttora, l'Area Ex Consorzio Agrario catastalmente individuata al Fg. n. 10, p.lle 507, 508, 509, 510 e 1327 ed avente le seguenti destinazioni d'uso: Zona F (Servizi Generali) Zona L (Verde Pubblico) Zona V (Viabilità);
- l'Amministrazione Comunale ha inteso proporre l'alienazione di detta area ai fini della sua riqualificazione urbanistica, edilizia ed ambientale nonché più razionale utilizzazione e riorganizzazione mediante l'attuazione di un programma integrato d'intervento, ai sensi dell'art. 30 bis della L.R. n. 18/83;

RICHIAMATA la delibera G.C. n. 6 del 11.01.2017 recante:"Piano Integrato di intervento (art. 30 bis L.R. n. 18/83) - Atto di indirizzo" con la quale si è stabilito sinteticamente di:

- di procedere all'attuazione di un piano integrato di intervento ai sensi dell'art. 30 bis della L.R. n.18/1983, ai fini della "*riqualificazione urbanistica, edilizia ed ambientale nonché più razionale utilizzazione e riorganizzazione di ampi settori del territorio comunale in tutto o in parte edificati o da destinare anche a nuova edificazione*" con riferimento all'Area dell'Ex Consorzio Agrario;
- verificare le eventuali proposte di soggetti privati interessati;
- di dare atto che il Comune di Luco dei Marsi, a fronte della possibilità data al privato di costruire, nelle aree oggetto d'intervento, fabbricati ad uso residenziale e commerciale, avrebbe ricevuto il versamento di una somma a titolo di acquisto ad un prezzo di mercato come stabilito dagli uffici;
- di procedere, nel rispetto delle previsioni di legge di cui all'art. 1 L.n. 241/1990, preventivamente ad una fase di evidenza pubblica per la valutazione delle eventuali proposte private ed individuazione della figura del soggetto proponente;
- di incaricare il Responsabile dell'Ufficio Tecnico di procedere con predisposizione di apposito bando, da pubblicare all'albo pretorio comunale per sessanta giorni, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

RICHIAMATA altresì la Determina UTC n. 30 del 14.02.2017 recante:"*Individuazione del soggetto proponente del programma integrato intervento (art. 30 bis L.R. n.18/83) del Comune di Luco dei Marsi sull'area "Ex Consorzio Agrario" - Determinazione a contrattare ex articolo 192 D.Lgs.vo n. 267 del 2000 – art. 11 D.Lgs.vo n. 163 del 2006. Approvazione schema lettera di bando. Indizione di gara mediante procedura aperta*";

VISTO il bando di gara pubblicato con prot. n. 1845 del 28.02.2017 con indicazione del termine perentorio per la presentazione delle offerte fissato al giorno 05.05.2017 alle ore 12:00;

VISTA la nota Prot. n. 2003 del 06.03.2017 - "*Diffida al ritiro in autotutela di atti illegittimi e dannosi per la comunità*" con la quale i Sigg. Angelo Venti, Antonio Amadoro, Giovanni Paris, Venanzio Venditti hanno diffidato questo Ente perché procedesse *"all'immediato ritiro in autotutela degli atti riguardanti il programma integrato di intervento (art. 30 - bis L.R. n. 18/83) sull'area"Ex Consorzio Agrario", in quanto illegittimi"*, con la presente per precisare quanto meglio nel seguito esposto.

RICHIAMATA la nota di questo Ente Prot. n. 3215 del 05.04.2017 a suo riscontro;

Allegato alla n. 7
delibera G.C. n. 70
del 17 MAG. 2017

COMUNE DI LUCO DEI MARSI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

VISTO il Ricorso al TAR di L'Aquila presentato dai Sigg. Angelo Venti, Antonio Amadoro, Giovanni Paris, tutti difesi e rappresentati dall'Avv. Gianni Piscione, notificato dall'Ufficiale Giudiziario addetto in copia conforme a mezzo raccomandata A.R. in data 10.04.2017 ed acquisito al protocollo dell'Ente al n. 3499 del 13.04.2017;

VISTA la nota del Segretario Comunale, Dott.ssa Assunta D'Agostino, prot. n. 3037del 04.05.2017;

RITENUTO opportuno provvedere nel merito conferendo mandato ad un legale;

SENTITI per le vie brevi l'Avv. Mario Petrella, l'Avv. Vincenzo Nuccetelli dello Studio Legale Associato Verrecchia&Nuccetelli, l'Avv. Guido Ponziani dello Studio Legale Associato "GPR" i cui preventivi (agli atti) si riportano sinteticamente nel seguito:

- Avv. Mario Petrella, acquisito al prot. n. 4173 del 09.05.2017, pari ad € 6.528,00 oltre spese generali (al 15%) cassa (al 4%) e iva (al 22%), per complessivi € 9.525,14;
- Avv. Vincenzo Nuccetelli dello Studio Legale Associato Verrecchia&Nuccetelli, acquisito al prot. n. 4453 del 17.05.2017, pari ad € 5.000,00 oltre spese generali (al 15%) cassa (al 4%) e iva (al 22%), per complessivi € 6.914,96;
- Avv. Guido Ponziani dello Studio Legale Associato "GPR", acquisito al prot. n. 4451 del 17.05.2017, pari ad € 4.000,00 oltre spese generali (al 15%) cassa (al 4%) e iva (al 22%), per complessivi € 5.836,48;

RITENUTO di dover procedere all'impegno di spesa a favore dell'Avv. Guido Ponziani dello Studio Legale Associato "GPR", per complessivi € 5.836,48 e ritenuto altresì che lo stesso abbia le competenze necessarie per lo svolgimento del servizio che si intende affidare;

ACCERTATA la capienza al cap. 186 int. 1010603 del bilancio c.e.;

RICHIAMATO il Regolamento Comunale per l'affidamento di lavori, servizi e forniture in economia all'art. 8– "Servizi in economia", approvato con Delibera di C.C. n. 55 del 29.11.2012;

PROPONE DI DELIBERARE

1. **DI CONSIDERARE** le premesse parte integrante del presente dispositivo;
2. **DI CONFERIRE** incarico all'Avv. Guido Ponziani per assistenza, rappresentanza, consulenza e difesa nella controversia Comune di Luco dei Marsi c/o Sigg. Angelo Venti Giovanni Paris Amadoro Antonio – Ricorso al TAR – Programma integrato di intervento art. 30 bis l.r. n. 18/83 area "Ex Consorzio Agrario";
3. **DI IMPUTARE** la somma omnicomprensiva di € 5.836,48 al cap. 186 int. 1010603 del bilancio c.e.;
4. **DI DARE ATTO** che il preventivo è relativo all'intero giudizio e che qualora fosse dichiarata cessata la materia del contendere saranno dovuti soltanto i compensi per il lavoro effettivamente svolto;
5. **DI DEMANDARE** ai responsabili degli uffici interessati gli adempimenti consequenziali;
6. **DI DICHIARARE** la presente immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 c. 4 del Tuel.

Luco dei Marsi, lì 17.05.2017

Il Sindaco
Domenico Palma

AFFIDAMENTO INCARICO LEGALE ALL'AVV. GUIDO PONZIANI DELLO STUDIO LEGALE ASSOCIATO "GPR" - RICORSO AL TAR ABRUZZO - L'AQUILA CONTROVERSIA COMUNE DI LUCO DEI MARSI C/O SIGG. ANGELO VENTI GIOVANNI PARIS AMADORO ANTONIO - PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO ART. 30 BIS L.R. 18/83 AREA "EX CONSORZIO AGRARIO"

COMUNE DI LUCO DEI MARSI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Il responsabile del Servizio Tecnico

Esprime parere favorevole di regolarità tecnica sulla proposta in oggetto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del T.U.E.L. n. 267/2000.

Luco dei Marsi, lì 17.05.2017

Il responsabile del Servizio
Ing. Stefania Del Signore

Il responsabile del Servizio Ragioneria

Esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta in oggetto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del T.U.E.L. n. 267/2000.

Luco dei Marsi, lì 17.05.2017

Il responsabile del Servizio
Dott. Antonio Sorge

Allegato alla n. 2
delibera n. 67-u-70
del 17 MAG 2017
IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Antonio Sorge

AFFIDAMENTO INCARICO LEGALE ALL'AVV. GUIDO PONZIANI DELLO STUDIO LEGALE ASSOCIATO [illegible] PROPOSTO AL TAR ABRUZZO [illegible] CONTROVERSIA COMUNE DI LUCO DEI MARSI [illegible]

Municipio

Da: "Guido Ponziani" <guido.ponziani@pec.it>
A: <comune.lucodeimarsi.aq@pec.comnet-ra.it>
Data invio: martedì 16 maggio 2017 17:33
Allega: parcella Comune di Luco dei Marsi.pdf
Oggetto: Resistenza dinanzo al TAR di L'Aquila su ricorso di VENTI Angelo + 2

Come da Vs. richiesta formulata per le vie brevi, in uno con la presente invio parcella relativa all'incarico per la difesa del Comune dinanzi al TAR di L'Aquila

Per l'ipotesi in cui la scelta dovesse ricadere sul sottoscritto avr? bisogno, con cortese sollecitudine:

1. della delibera di incarico;

2. della firma di procura del Sindaco su modello che Vi farei avere a stretto giro;

3. dell'originale di notifica del ricorso;

4. di ogni altro atto che riteniate comunque utile per la miglior difesa.

Attendo un Vs. eventuale riscontro e porgo cordiali saluti

Avv. Guido Ponziani

PREVENTIVO APPROVA
Allegato alla Pro Posta
delibera G.C. n. 70
del 17 MAG 20
IL SEGRETARIO COMUNALE
COMUNE DI LUCO DEI MARSI (AQ) Segreteria

COMUNE DI LUCO DEI MARSI
17 MAG 2017
Prot. N. 4451

PREVENTIVO APPROVATO
Allegato alla PROPOSTA
delibera n. G.C. 70
del 17 MAG 2017
IL SEGRETARIO GENERALE

STUDIO LEGALE ASSOCIATO "GPR"
Via Cesare Battisti n. 45
67051 Avezzano (AQ)
P.I. 01518770662

PARCELLA PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Relativa al giudizio tra: Comune di Luco dei Marsi / VENTI Angelo + 2
Oggetto: ricorso dinanzi al T.A.R. di L'Aquila
Valore del giudizio: indeterminato (complessità media)
Autorità: Tribunale di Avezzano

FASE DI STUDIO	
Valore minimo di liquidazione	450,00
FASE INTRODUTTIVA	
Valore minimo di liquidazione	600,00
FASE ISTRUTTORIA	
Valore minimo di liquidazione	750,00
FASE DECISIONALE	
Valore minimo di liquidazione	1.300,00
FASE CAUTELARE	
Valore minimo di liquidazione	900,00
SOMMANO	4.000,00

COMUNE DI LUCO DEI MARSI
17 MAG 2017
Prot. n. 4451

RIEPILOGO

Competenze	€ 4.000,00
15% L.P.	€ 600,00
	€ 4.600,00
4% CNAP	€ 184,00
22% IVA	€ 1.052,48
TOTALE	€ 5.836,48
A detrarre r.a. 20%	*€ 920,00*
Netto a pagare	**€ 4.916,48**

L'importo di € 4.916,48 potrà essere corrisposto secondo il seguente prospetto:

€ 2.000,00 al momento del conferimento dell'incarico
€ 1.500,00 entro il termine di discussione della sospensiva.
€ 1.416,48 al momento della discussione del merito.

Naturalmente gli importi devono intendersi "anticipati" e saranno rimborsati all'esito del giudizio se posti in sentenza a carico della controparte.
Avezzano 16/05/2017

Avv. Guido Ponziani

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
(f.to Domenico Palma)

IL VICE SINDACO
(f.to Dr. Giovanni Panella)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(f.to Dr.ssa D'Agostino Assunta)

Il sottoscritto Segretario generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- **CHE la presente deliberazione:**

☒ E ' stata affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal _____ 2017 come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs n. 267/00 (n. 369 Reg. Pub.);

☒ E' stata comunicata con lettera n. 4601 in data 23 MAG. 2017 ai signori capigruppo consiliare come prescritto dall'art. 125 del D.Lgs n. 267/00;

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to Dott.ssa Assunta D'Agostino)

- **CHE la presente deliberazione e' divenuta esecutiva il** 23 MAG. 2017:

☐ decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

☒ perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/00);

Lì _____ 2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to Dott.ssa Assunta D'Agostino)

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Luco dei Marsi, Lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(dott.ssa Assunta D'Agostino)