

COMUNE DI TORNIMPARTE  
(PROV. L'AQUILA)

# **REGOLAMENTO PER L'UTILIZZO DELLA PALESTRA COMUNALE**

Approvato con delibera C.C. n. 46 del 05/12/2016

## **Art.1**

### **Finalità**

Lo scopo del presente regolamento è quello di regolare l'attività ginnico-sportiva, ricreativa e culturale nella palestra di proprietà del comune di Tornimparte.

## **Art.2**

### **Titolari delle concessioni temporanee**

L'Amministrazione può assegnare la palestra ad Associazioni sportive dilettantistiche, ad enti di promozione sportiva, a federazioni sportive nazionali o a cittadini che ne facciano richiesta.

## **Art.3**

### **Attività ammesse**

L'uso della Palestra è concesso esclusivamente per scopi inerenti ad usi sportivi e/o ricreativi quali:

- Attività di avviamento e promozione dello sport
- Tornei amatoriali
- Campionati ed attività federali e di lega
- Attività motoria
- Ginnastica
- Preparazione atletica attività di promozione dello sport nell'ambito di centri estivi per bambini e ragazzi
- Mercati, mostre e/o altre iniziative benefiche, sociali e culturali rispondenti a finalità di pubblico interesse.

## **Art.4**

### **Organi competenti al rilascio**

Il rilascio delle concessioni è di competenza del Responsabile del Servizio del comune di Tornimparte.

## **Art.5**

### **Presentazione annuale delle domande**

La domanda di concessione, firmata dal responsabile della Società o del Gruppo Sportivo, deve essere rivolta al Sindaco del comune di Tornimparte entro il 31 Agosto di ogni anno. Le domande presentate dopo tale data, verranno prese in considerazione solo se esistono spazi disponibili.

I richiedenti dovranno precisare la tipologia dell'attività e indicare se la palestra sarà sede di attività agonistiche.

Le concessioni vengono definite entro il 10 Settembre di ogni anno.

### **Gare non previste o nei fine settimana**

Qualora le Società o i Gruppi Sportivi abbiano necessità di utilizzare la palestra alla domenica o in altra giornata festiva, per gare di campionato non previste in calendario o amichevoli, o allenamenti devono farne richiesta motivata, al manifestarsi dell'esigenza, al Sindaco. Le partite di campionato hanno la priorità rispetto alle partite amichevoli o di allenamento.

## **Art.6**

### **Formulazione delle domande**

Le domande, redatte su apposito modulo devono contenere:

- a) La ragione sociale della Società o del Gruppo Sportivo;
- b) Il programma delle attività che intendono svolgere;
- c) Una dichiarazione di responsabilità del Presidente della società o del responsabile del Gruppo (allegato A);
- d) L'assicurazione che durante la presenza degli atleti in palestra sarà presente almeno un responsabile maggiorenne della società o del gruppo
- e) L'impegno di rendere i locali nelle stesse condizioni di pulizia e agibilità in cui sono stati consegnati dall'Ente locatore
- f) L'impegno da parte della società o del gruppo di stipulare adeguata copertura assicurativa dei rischi per Rc ed infortuni per gli atleti, tesserati, istruttori dirigenti che utilizzeranno i locali della Palestra, e dichiarazione di sollevare l'amministrazione e l'istituzione scolastica da qualunque responsabilità in tal senso.

## **ART.7**

### **Assegnazione e criteri di priorità**

L'assegnazione delle palestre e i relativi orari di distribuzione verranno definiti dal Responsabile del Servizio d'intesa con il Sindaco o suo delegato del comune di Tornimparte.

Le società che hanno svolto attività nell'anno precedente hanno la priorità rispetto ai nuovi corsi.

La concessione delle palestre si intende anche per i servizi igienico-sanitari e spogliatoi necessari allo svolgimento dell'attività.

L'orario assegnato per l'uso delle palestre deve essere rigorosamente osservato e comprende il tempo per l'utilizzo degli spogliatoi per l'uscita dello stabile.

## **ART.8**

### **Cauzione**

Gli utilizzatori dovranno versare al Comune una cauzione (deposito fruttifero o garanzia fideiussoria) pari al 10% dell'importo annuale previsto per ogni Società utilizzatrice al rilascio dell'autorizzazione all'utilizzo delle palestre, solo in caso di concessione di durata annuale.

La restituzione della cauzione sarà disposta entro 60 gg dalla fine dell'utilizzo, previa redazione del verbale di restituzione dell'immobile di cui al successivo art. 9.

Fatti salvi ulteriori diritti di rivalsa, il Comune ha diritto di ritenzione, parziale o totale per eventuali danni arrecati alle strutture e alle attrezzature, ovvero per gravi inadempienze.

La cauzione, se del caso, sarà definita con apposito atto in caso di utilizzo temporaneo da parte di gruppi spontanei di persone.

## **ART.9**

### **Verbale di consegna e di restituzione**

Alla consegna dei locali, degli impianti e delle attrezzature alle Società e ai Gruppi sportivi per l'attività annuale, verrà redatto dal Comune di Tornimparte un verbale da cui dovrà risultare il loro stato e la natura, qualità e quantità delle attrezzature e dei materiali in dotazione alla palestra.

Al termine dell'attività, sarà redatto un nuovo verbale dal quale saranno fatti risultare eventuali danni a locali, impianti o attrezzature o eventuali sottrazione del materiale.

Tutti i danni arrecati ai locali, alle attrezzature o le sottrazioni di materiale, dovranno essere comunicati immediatamente al Responsabile del Servizio. Di ogni danno al patrimonio mobile ed immobile del Comune che potesse derivare dall'uso della palestra sarà responsabile il gruppo o la società utilizzatrice nella persona del firmatario della domanda di concessione in uso della palestra, a cui saranno addebitate le spese sostenute dagli enti proprietari per la restituzione del danno.

#### **Art.10**

##### **Responsabilità civile**

Le società e i gruppi sportivi e ricreativi che usufruiscono delle palestre sono direttamente responsabili per eventuali danni che possono derivare a persone o cose per l'uso dei locali, degli impianti e delle attrezzature e degli infortuni che dovessero verificarsi nello svolgimento dell'attività sportiva.

Il comune non può essere chiamato in causa per rispondere dei danni causati ai presenti, derivanti dall'uso delle palestre.

#### **Art.11**

##### **Condizioni di utilizzo**

I soggetti che utilizzano le palestre scolastiche sono responsabili del corretto utilizzo degli impianti e delle attrezzature, nel rispetto del presente Regolamento e di tutte le norme in materia di sicurezza e ordine pubblico.

L'uso dei locali deve in ogni caso corrispondere all'attività indicata nell'atto di concessione.

Il Comune è sollevato da qualsiasi responsabilità inerente e conseguente l'utilizzo della palestra da parte di terzi concessionari. A tal fine la Società o il Gruppo rilasciano, all'atto dell'istanza, dichiarazione liberatoria (allegato A) all'Amministrazione Comunale, esentando l'ente concedente da ogni responsabilità relativa allo svolgimento dell'attività per cui è stata rilasciata la concessione.

Eventuali danni causati alla struttura e attrezzature dalla presenza di fruitori saranno addebitati all'utilizzatore, ritenuto diretto responsabile e garante del corretto uso degli impianti. L'onere relativo al ripristino, da effettuarsi non oltre il termine di 10gg dalla data di accertamento, è a carico dell'utilizzatore, che si rapporterà per i lavori necessari con l'Ufficio Tecnico del Comune.

*Il concessionario è responsabile della custodia, apertura e chiusura dei locali durante il periodo di concessione. Egli dovrà controllare lo stato della palestra prima, durante e dopo l'uso concesso e segnalare tempestivamente al Comune eventuali danni accidentali occorsi a cose o persone.*

*L'Amministrazione Comunale provvede alla pulizia dei locali salvo eventuali accordi individuali.*

L'accesso alla palestra, dovrà avvenire unicamente attraverso la porta esterna principale.

L'uso delle palestre non potrà essere concesso ai soggetti che non avranno provveduto a dimostrare di aver effettuato i versamenti secondo le modalità ed i tempi indicati ai successivi art.13 e 14.

E' assolutamente vietata la sub-concessione pena la revoca immediata della concessione stessa.

L'inosservanza di anche soltanto una delle condizioni di corretto utilizzo dettate dal presente articolo costituisce motivo di revoca della concessione da parte del comune, senza che il concessionario possa pretendere diritti di sorta, fatto salvo il risarcimento di eventuali maggiori danni arrecati ai locali e alle attrezzature ricevuti in uso.

Gli amministratori comunali hanno diritto di libero accesso alle palestre, anche durante lo svolgimento delle attività condotte dal concessionario.

## **ART.12**

### **Custodia e sorveglianza**

Le Società e i gruppi sportivi, durante il periodo concesso, sono responsabili della custodia. Competerà all'Ente Locale proprietario definire nella concessione le misure per la salvaguardia dell'impianto, per l'apertura e la chiusura dei locali, nonché per l'uso degli oggetti.

## **ART.13**

### **Tariffe d'uso**

La concessione delle palestre è subordinata al pagamento di apposita tariffa stabilita con delibera dalla Giunta Comunale.

I costi non comprendono gli oneri relativi ad alcun servizio complementare, quale la custodia, la vigilanza e la pulizia.

Detti oneri sono a carico del concessionario salvo accordi diversi tra le parti.

I costi concessori possono essere soggetti annualmente ad adeguamento, tenendo conto di:

- Oneri di gestione e manutenzione ordinaria;
- Delle tariffe di mercato applicate ad altre analoghe attrezzature sportive.

I canoni non si applicano per iniziative organizzate direttamente o con il patrocinio dell'Amministrazione Comunale aventi particolare rilevanza sociale, finalità educativa e/o ricreativa.

Il comune si riserva la facoltà di concedere l'uso delle palestra a titolo gratuito o ridotto rispetto alle tariffe previste, quale forma di contributo, per attività rispondenti a finalità di pubblico interesse, per manifestazioni e iniziative ritenute di importante rilevanza sportiva, sociale, culturale o ricreativa per il territorio, valutate di volta in volta dalla Giunta Comunale con proprio atto deliberativo.

Qualora, per cause imprevedibili ovvero per disposizione del Comune, non vengano utilizzate le ore concesse e già pagate, l'utilizzatore ha la facoltà di richiedere al Comune il rimborso della tariffa o, in alternativa, la prenotazione di altrettante ore in diverso periodo, salva la disponibilità degli impianti.

Le Società e i Gruppi Sportivi inadempienti rispetto ai pagamenti non saranno ammessi all'assegnazione delle ore per il successivo anno sportivo.

## **ART.14**

### **Modalità di pagamento**

Per le Società/Associazioni che svolgono attività continuativa annuale si dovrà provvedere al pagamento del canone entro i primi cinque gg di ogni mese.

Le società o i gruppi che non svolgono attività continuativa annuale provvederanno al pagamento contestualmente al rilascio dell'autorizzazione all'uso della palestra.

In caso di ritardo del pagamento verranno applicati gli interessi di mora.

## **ART.15**

### **Funzioni di controllo-revoca**

Il comune svolge funzioni di controllo per il tramite del Responsabile del Servizio, verificando all'interno della palestra che il presente regolamento venga rispettato da parte della Società o dei Gruppi Sportivi utilizzatori.

La concessione può essere revocata, a giudizio del Comune, per reiterata inosservanza delle prescrizioni del presente regolamento e della convenzione attuativa o per esigenze particolari, senza che le Società o i

Gruppi concessionari possano avanzare richiesta di danni o altra somma a qualsiasi titolo. L'inosservanza delle prescrizioni si intende reiterata nel caso si superino le tre violazioni con relativa contestazione. La concessione della palestra sarà revocata da parte del comune a quelle Società o gruppi che, pur avendo ottenuto la concessione della palestra, non ne facciano uso o la sub-concedano a terzi.

#### **ART.16**

##### **Mancato pagamento del canone**

In caso di mancato pagamento entro i termini previsti dall'art.14 si procederà come segue:

- a) Sollecito scritto, invitando al pagamento entro 15gg dallo stesso
- b) Nel caso di mancato pagamento, nel nuovo termine assegnato, l'Amministrazione avrà la facoltà di annullare la concessione e di avvalersi della cauzione per la somma (più gli interessi moratori calcolati al tasso legale) in cui l'utilizzatore risulterà moroso.

Il Comune può, altresì, procedere alla revoca della concessione nel caso in cui, effettuati d'ufficio i lavori necessari a seguito dell'inadempimento del concessionario, questi non provveda alla restituzione degli importi pagati dal Comune e all'eventuale risarcimento del danno dallo stesso subito, entro 30gg dalla richiesta.

#### **ART.17.**

##### **Norme speciali per i gruppi spontanei**

Il Comune, proprietario degli immobili, può motivatamente stabilire, in deroga a quanto sopra riportato e valutando ogni singolo caso di volta in volta, che l'uso delle palestre sia consentito una tantum a gruppi spontanei, non affiliati ad alcuna associazione sportiva o ricreativa. Il loro rappresentante, maggiorenne, dovrà sottoscrivere una apposita dichiarazione, oltre agli altri punti previsti nell'apposito modulo di richiesta palestra, in cui dichiara di aver avvertito i componenti del gruppo che tutti i danni che dovessero subire personalmente o arrecare alle persone presenti, sono a suo carico e di tutti i presenti nella palestra in solido con lui, o dei genitori di eventuali presenti minorenni, liberando l'ente proprietario da qualsiasi responsabilità in merito.

#### **ART.18**

##### **Norme finali e transitorie**

Dall'entrata in vigore del presente regolamento cessa di avere efficacia ogni altra disposizione regolamentare esistente in contrasto.