

# REGOLAMENTO SULLA COLLABORAZIONE TRA CITTADINI E AMMINISTRAZIONE PER LA CURA, LA GESTIONE CONDIVISA E LA RIGENERAZIONE DEI BENI COMUNI

## CAPO I - Disposizioni generali

### Art. 1

#### *(Finalità, oggetto ed ambito di applicazione)*

1. Il presente regolamento, in armonia con le previsioni della Costituzione e dello Statuto comunale, disciplina le forme di collaborazione dei cittadini con l'amministrazione per la cura, la gestione condivisa e la rigenerazione dei beni comuni.

### Art. 2

#### *(Definizioni)*

1. Ai fini delle presenti disposizioni si intendono per:
  - a) **Beni comuni:** i beni, materiali, immateriali e digitali che i cittadini e l'Amministrazione riconoscono essere funzionali al benessere individuale e collettivo, attivandosi di conseguenza nei loro confronti ai sensi dell'art. 118 ultimo comma Costituzione, per condividere con l'amministrazione la responsabilità della loro cura o rigenerazione al fine di migliorarne la fruizione collettiva.
  - b) **Comune o Amministrazione:** il Comune di Tornimparte nelle sue diverse articolazioni istituzionali e organizzative;
  - c) **Cittadini attivi:** tutti i soggetti, associati, che si attivano per la cura e rigenerazione dei beni comuni urbani ai sensi del presente regolamento;
  - d) **Proposta di collaborazione:** la manifestazione di interesse, formulata dai cittadini attivi, volta a proporre interventi di cura o rigenerazione dei beni comuni urbani. La proposta può essere spontanea oppure formulata in risposta ad una sollecitazione del Comune;
  - e) **Patto di collaborazione:** il patto attraverso il quale Comune e cittadini attivi definiscono l'ambito degli interventi di cura o rigenerazione dei beni comuni urbani;
  - f) **Interventi di cura:** interventi volti al miglioramento, protezione, conservazione ed alla manutenzione dei beni comuni urbani per garantire e migliorare la loro fruibilità e qualità;
  - g) **Gestione condivisa:** interventi di cura, pulizia e manutenzione ordinaria dei beni comuni svolta congiuntamente dai cittadini e dall'amministrazione o dai cittadini con l'approvazione degli organi istituzionali con carattere di continuità;
  - i) **Spazi pubblici:** aree verdi, piazze, strade, marciapiedi, strutture ed edifici e altri spazi pubblici o aperti al pubblico, di proprietà pubblica o assoggettati ad uso pubblico.

### Art. 3

#### *(I cittadini attivi)*

1. Tutti i cittadini, riuniti in Associazione, possono collaborare con l'amministrazione comunale per la cura, la gestione condivisa o la rigenerazione dei beni comuni attraverso il patto di collaborazione di cui all'art.4 del presente regolamento.
2. I patti di collaborazione sono sottoscritti dal legale rappresentante dell'Associazione.

3. Alla presentazione del patto di collaborazione le Associazioni avranno priorità di collaborazione in base ai seguenti parametri:

- a) Associazioni iscritte all'Albo delle Associazioni del Comune di Tornimparte;
- b) Associazioni che hanno sede legale nel Comune di Tornimparte;
- c) Associazione che non hanno sede legale nel territorio di Tornimparte.

#### **Art. 4**

##### ***(Patto di collaborazione)***

1. Il patto di collaborazione è lo strumento con cui Comune e cittadini attivi concordano tutto ciò che è necessario ai fini della realizzazione degli interventi di cura e rigenerazione dei beni comuni

2. Il patto definisce in particolare:

- a) gli obiettivi che la collaborazione persegue e le azioni di cura condivisa;
- b) la durata della collaborazione, le cause di sospensione o di conclusione anticipata della stessa;
- c) le modalità di azione, il ruolo ed i reciproci impegni dei soggetti coinvolti, i requisiti ed i limiti di intervento;
- d) le modalità di fruizione collettiva dei beni comuni urbani oggetto del patto;
- e) le conseguenze di eventuali danni occorsi a persone o cose in occasione o a causa degli interventi di cura e rigenerazione, la necessità e le caratteristiche delle coperture assicurative e l'assunzione di responsabilità secondo quanto previsto dagli artt. 16 e 17 del presente regolamento.
- f) le garanzie a copertura di eventuali danni arrecati al Comune in conseguenza della mancata, parziale o difforme realizzazione degli interventi concordati;
- g) le eventuali forme di sostegno messe a disposizione dal Comune;
- h) le misure di pubblicità del patto, le modalità di documentazione delle azioni realizzate, di monitoraggio periodico dell'andamento, di rendicontazione delle risorse utilizzate e di misurazione dei risultati prodotti dalla collaborazione fra cittadini e amministrazione;
- l) l'eventuale affiancamento del personale comunale;
- m) le forme di controllo e vigilanza sull'andamento della collaborazione;

#### **Art. 5**

##### ***(Interventi sugli spazi pubblici e sugli edifici)***

1. La collaborazione con i cittadini attivi può prevedere differenti livelli di intensità dell'intervento condiviso sugli spazi pubblici e sugli edifici, ed in particolare: la cura occasionale, la cura costante e continuativa, la gestione condivisa.

2. I cittadini attivi possono realizzare interventi, a carattere occasionale o continuativo, di cura o di gestione condivisa degli spazi pubblici e degli edifici periodicamente individuati dall'amministrazione o proposti dai cittadini attivi. L'intervento è finalizzato a:

- a) integrare o migliorare gli standard manutentivi garantiti dal Comune o migliorare la vivibilità e la qualità degli spazi;
- b) assicurare la fruibilità collettiva di spazi pubblici o edifici non inseriti nei programmi comunali di manutenzione.

### **CAPO II - Disposizioni di carattere procedurale**

#### **Art. 6**

##### ***(Proposte di collaborazione)***

1. Le proposte di collaborazione possono essere avanzate:

- a) Dall'amministrazione comunale;
- b) dai cittadini attivi.

2. I progetti e le proposte di collaborazione sono sottoposti alla valutazione tecnica dei competenti uffici comunali.

### **CAPO III - Interventi di cura e rigenerazione di spazi pubblici**

#### **Art. 7**

##### ***(Gestione condivisa di spazi ed edifici e strutture pubbliche)***

1. Il patto di collaborazione può avere ad oggetto la gestione condivisa di uno spazio o edificio o struttura pubblica;
2. I cittadini attivi si prendono cura dello spazio, per un periodo predefinito, per realizzarvi tutti gli interventi e le attività indicate nel patto;
3. I cittadini attivi non possono realizzare attività o interventi che contrastino con la fruizione collettiva del bene;
4. Il patto di collaborazione può prevedere la gestione condivisa in cambio di servizi di interesse pubblico.

#### **Art. 8**

##### ***(Interventi di rigenerazione di spazi pubblici)***

1. Il patto di collaborazione può avere ad oggetto interventi di rigenerazione degli spazi pubblici da realizzare grazie a un contributo economico, totale o prevalente, dei cittadini attivi. In tal caso il Comune valuta la proposta sotto il profilo tecnico e rilascia o acquisisce le autorizzazioni prescritte dalla normativa;
2. Le proposte di collaborazione che prefigurino interventi di rigenerazione dello spazio pubblico devono pervenire all'amministrazione corredate dalla documentazione atta a descrivere con chiarezza l'intervento che si intende realizzare. Devono, in particolare, essere presenti: relazione illustrativa, programma di manutenzione, stima dei lavori da eseguirsi;
3. Il patto di collaborazione può prevedere che i cittadini attivi assumano in via diretta l'esecuzione degli interventi di rigenerazione.
4. Resta ferma per i lavori eseguiti mediante interventi di rigenerazione la normativa vigente in materia di requisiti e qualità degli operatori economici, procedure selettive e di affidamento, esecuzione e collaudo di opere pubbliche.

### **CAPO V- FORME DI SOSTEGNO**

#### **Art. 9**

##### ***(Accesso agli spazi comunali)***

1. I cittadini che ne facciano richiesta possono utilizzare temporaneamente spazi comunali per riunioni o attività di autofinanziamento.
2. L'uso degli spazi di cui al precedente comma è parificato, di norma, quanto alla determinazione degli oneri previsti, alle attività istituzionali del Comune.

#### **Art. 10**

##### ***(Materiali di consumo e dispositivi di protezione individuale)***

1. Il patto di collaborazione può prevedere che il Comune fornisca i dispositivi di protezione individuale e, in comodato d'uso, strumenti e le attrezzature necessarie per lo svolgimento dell'attività.
2. Salvo il normale deterioramento dovuto all'uso gli strumenti e le attrezzature devono essere restituite in buono stato al termine dell'attività.

### **Art. 11**

#### ***(Risorse finanziarie a titolo di rimborso di costi sostenuti)***

1. Il Comune concorre, nei limiti delle risorse disponibili, alla copertura dei costi sostenuti per lo svolgimento delle azioni di cura o di rigenerazione dei beni comuni urbani.
2. Non possono essere corrisposti, in via diretta o indiretta, compensi ai contraenti i patti di collaborazione a fronte di attività lavorative prestate, siano esse di carattere manuale o intellettuale.
3. I contributi possono essere erogati a fronte di costi relativi a:
  - a) Acquisto o noleggio di materiali strumentali, beni di consumo e dispositivi di protezione individuale necessari per lo svolgimento dell'attività;
  - b) Polizze assicurative previste dal patto di collaborazione.

### **Art. 12**

#### ***(Autofinanziamento)***

1. Il Comune agevola le iniziative dei cittadini attivi volte a reperire fondi per le azioni di cura o rigenerazione dei beni comuni urbani a condizione che sia garantita la massima trasparenza sulla destinazione delle risorse raccolte e sul loro puntuale utilizzo.
2. Il patto di collaborazione può prevedere:
  - a) la possibilità per i cittadini attivi di utilizzare, a condizioni agevolate, spazi comunali per l'organizzazione di iniziative di autofinanziamento;
  - b) la possibilità di veicolare l'immagine degli eventuali finanziatori coinvolti dai cittadini;
  - c) l'avallo del Comune ad iniziative di raccolta diffusa di donazioni finalizzate al sostegno delle attività previste dal patto di collaborazione.

### **Art. 13**

#### ***(Agevolazioni amministrative)***

1. Il patto di collaborazione può prevedere facilitazioni di carattere procedurale in relazione agli adempimenti che i cittadini attivi devono sostenere per l'ottenimento dei permessi, comunque denominati, strumentali alle azioni di cura o di rigenerazione dei beni comuni urbani o alle iniziative di promozione e di autofinanziamento.
2. Le facilitazioni possono consistere, in particolare, nella riduzione dei tempi dell'istruttoria, nella semplificazione della documentazione necessaria o nella individuazione di modalità innovative per lo scambio di informazioni o documentazione tra i cittadini attivi e gli uffici comunali.

## **CAPO VII - Comunicazione, trasparenza e valutazione**

### **Art. 14**

#### ***(Comunicazione collaborativa)***

1. Il Comune, al fine di favorire il progressivo radicamento della collaborazione con i cittadini, utilizza tutti i canali di comunicazione a sua disposizione per informare sulle opportunità di partecipazione alla cura ed alla rigenerazione dei beni comuni urbani.

### **Art. 15**

#### ***(Rendicontazione, misurazione e valutazione delle attività di collaborazione)***

1. La documentazione delle attività svolte e la rendicontazione delle risorse impiegate rappresentano un importante strumento di comunicazione con i cittadini. Attraverso la redazione e pubblicazione di tali documenti è possibile dare visibilità, garantire trasparenza ed effettuare una valutazione dell'efficacia dei risultati prodotti dall'impegno congiunto di cittadini ed amministrazione.
2. Le modalità di svolgimento dell'attività di documentazione e di rendicontazione vengono concordate nel patto di collaborazione.
3. La rendicontazione deve contenere informazioni relative a:

- a) obiettivi, indirizzi e priorità di intervento;
- b) azioni e servizi resi;
- c) risultati raggiunti;
- d) risorse disponibili e utilizzate.

4. Il Comune sollecita i cittadini ad utilizzare strumenti multimediali, fotografici e quant'altro possa corredare la rendicontazione rendendola di immediata lettura e agevolmente fruibile.

5. Il Comune si adopera per consentire un'efficace diffusione della rendicontazione.

## **CAPO VIII - Responsabilità e vigilanza**

### **Art. 16**

#### ***(Prevenzione dei rischi)***

1. Ai cittadini attivi devono essere fornite, sulla base delle valutazioni effettuate, informazioni sui rischi specifici esistenti negli ambienti in cui operano per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate o da adottare.
2. I cittadini attivi sono tenuti ad utilizzare correttamente i dispositivi di protezione individuale che, sulla base della valutazione dei rischi, il Comune ritiene adeguati ed a rispettare le prescrizioni contenute nei documenti di valutazione dei rischi.
3. Con riferimento agli interventi di cura o di rigenerazione a cui partecipano operativamente più cittadini attivi, va individuato un supervisore cui spetta la responsabilità di verificare il rispetto della previsione di cui al precedente comma 2 nonché delle modalità di intervento indicate nel patto di collaborazione.
4. Il patto di collaborazione disciplina le eventuali coperture assicurative dei privati contro gli infortuni e per la responsabilità civile verso terzi connessi allo svolgimento dell'attività di cura dei beni comuni, in conformità alle previsioni di legge e, in ogni caso, secondo criteri di adeguatezza alle specifiche caratteristiche dell'attività svolta.

### **Art. 17**

#### ***(Disposizioni in materia di riparto delle responsabilità)***

1. Il patto di collaborazione indica e disciplina in modo puntuale i compiti di cura e rigenerazione dei beni comuni urbani concordati tra l'amministrazione e i cittadini e le connesse responsabilità.
2. I cittadini attivi che collaborano con l'amministrazione alla cura e rigenerazione di beni comuni urbani rispondono degli eventuali danni cagionati, per colpa o dolo, a persone o cose nell'esercizio della propria attività.
3. I cittadini attivi che collaborano con l'amministrazione alla cura e rigenerazione di beni comuni urbani assumono, ai sensi dell'art. 2051 del codice civile, la qualità di custodi dei beni stessi, tenendo sollevata ed indenne l'amministrazione comunale da qualsiasi pretesa al riguardo.

## **CAPO IX - Disposizioni finali e transitorie**

### **Art. 18**

#### ***(Clausole interpretative)***

1. Allo scopo di agevolare la collaborazione tra amministrazione e cittadini, le disposizioni del presente regolamento devono essere interpretate ed applicate nel senso più favorevole alla possibilità per i cittadini di concorrere alla cura ed alla rigenerazione dei beni comuni urbani.
2. L'applicazione delle presenti disposizioni risulta funzionale alla effettiva collaborazione con i cittadini attivi a condizione che i soggetti chiamati ad interpretarle per conto del Comune esercitino la responsabilità del proprio ufficio con spirito di servizio verso la comunità e che tale propensione venga riscontrata in sede di valutazione.

**Art. 19**

***(Sperimentazione)***

1. Le previsioni del presente regolamento sono sottoposte ad un periodo di sperimentazione della durata di un anno.
2. Durante il periodo di sperimentazione il Comune verifica, con il coinvolgimento dei cittadini attivi, l'attuazione del presente regolamento al fine di valutare la necessità di adottare interventi correttivi.

**Art. 20**

***(Disposizioni transitorie)***

1. Le esperienze di collaborazione già avviate alla data di entrata in vigore del regolamento potranno essere disciplinate dai patti di collaborazione, nel rispetto delle presenti disposizioni.