

COMUNE di **BALSORANO** (L'AQUILA)

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

<b>n. 11 del Reg.</b>	<i>OGGETTO: Approvazione schema atto di transazione per pagamento spettanze professionali – Avv. Ferdinando Margutti.</i>
-----------------------	---

L'anno **DUEMILAVENTI** il giorno **DUE** del mese di **MAGGIO** alle ore 10:46 nella sala delle adunanze, in seguito a rituale convocazione, si è riunito in seduta di **prima convocazione** ed in sessione **ORDINARIA** il Consiglio del Comune intestato.

Alla trattazione dell'ordine del giorno indicato nell'epigrafe risultano presenti:

1	<i>Dott. Antonella</i>	<b>BUFFONE</b>	Sindaco	<b>SI</b>
2	<i>Sig. Giuseppe</i>	<b>PEA</b>	Consigliere	<b>SI</b>
3	<i>Sig. Enrico</i>	<b>FANTAUZZI</b>	Consigliere	<b>SI</b>
4	<i>Sig. Gianluigi</i>	<b>CROCE</b>	Consigliere	<b>SI</b>
5	<i>Sig. Massimo</i>	<b>ANTONINI</b>	Consigliere	<b>SI</b>
6	<i>Dott.ssa Veronica</i>	<b>VENDITTI</b>	Consigliere	<b>SI</b>
7	<i>Sig. Gianni</i>	<b>VALENTINI</b>	Consigliere	<b>SI</b>
8	<i>Dott.ssa Annunziata</i>	<b>MARGANI<sup>1</sup></b>	Consigliere	<b>NO</b>
9	<i>Sig.ra Anna Rita</i>	<b>MONTALDI</b>	Consigliere	<b>SI</b>
10	<i>Dott. Mauro</i>	<b>TORDONE</b>	Consigliere	<b>NO</b>
11	<i>Sig. Giovanni</i>	<b>TUZI</b>	Consigliere	<b>SI</b>
12	<i>Sig.ra Romina</i>	<b>MARGANI<sup>2</sup></b>	Consigliere	<b>NO</b>
13	<i>Sig.ra Stella</i>	<b>FANTAUZZI<sup>3</sup></b>	Consigliere	<b>NO</b>
<b>ASSEGNATI n. dodici + Sindaco</b>		<b>PRESENTI: 8 + Sindaco</b>		
<b>IN CARICA n. dodici + Sindaco</b>		<b>ASSENTI: 4 (Margani Annunziata, Tordone Mauro, Margani Romina, Fantauzzi Stella)</b>		

- Ai sensi dell'art. 39, del T.U. 18.08.2000, n. 267, e degli 29, 29 bis e 29 ter, lettera b), dello Statuto comunale, come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 21.11.2015, presiede il Consigliere: *Veronica VENDITTI*, eletto alla carica di Presidente con atto consiliare n. 21 DEL 24/06/2017

<sup>1</sup> Il Presidente del Consiglio Comunale giustifica l'assenza del Consigliere Annunziata Margani per motivi personali.

<sup>2</sup> Il Presidente del Consiglio Comunale giustifica l'assenza del Consigliere Romina Margani per motivi di lavoro.

<sup>3</sup> Il Presidente del Consiglio Comunale giustifica l'assenza del Consigliere Stella Fantauzzi per motivi personali

- Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. *Cesidio FALCONE*.

La seduta è pubblica poiché, nonostante non sia consentito l'accesso dei cittadini nella sala delle adunanze, la pubblicità è garantita dalla trasmissione della seduta in diretta Facebook sulla pagina del Comune di Balsorano, in osservanza a quanto disposto dalla normativa in materia di contenimento del contagio da COVID-19. Risultato che il collegio è costituito in numero legale, il Presidente introduce l'argomento iscritto all'ordine del giorno.

Relaziona il Consigliere Gianluigi Croce, il quale spiega che, come nel punto all'ordine del giorno precedente, l'Amministrazione è riuscita a raggiungere un grande risultato, giungendo ad un accordo transattivi con l'Avv. Ferdinando Margutti. Il suddetto professionista, infatti, dopo aver svolto la sua attività su incarico del Comune di Balsorano in diversi procedimenti, richiedeva il pagamento di quanto dovuto, quantificando la sua attività in euro 64547 euro + interessi. L'Amministrazione, invece, dopo un grande lavoro, è riuscita ad raggiungere l'accordo transattivo di cui si discute, che prevede il pagamento, da parte del Comune di Balsorano, della somma di euro 25113.60 a saldo stralcio e transazione, in tre ratei annuali, con scadenza 30 maggio 2020, 30 maggio 2021 e 30 maggio 2022. Il relatore, poi, evidenzia il grande risultato raggiunto dall'Amministrazione, che, oltre ad evitare eventuali giudizi, è riuscita ad ottenere un risparmio di circa euro 40.000.

Interviene l'Assessore Enrico Fantauzzi, il quale evidenzia ancora una volta, il risultato che l'Amministrazione è riuscita a raggiungere con l'accordo proposto. Per di più, prosegue l'Assessore, si va a decidere su una questione che va avanti da diversi anni e che è costata molto al Comune di Balsorano in termini economici.

Interviene il consigliere Giovanni Tuzi, il quale illustra la nota allegata al presente verbale avente ad oggetto: "INTERVENTO DEL CONSIGLIERE COMUNALE GIOVANNI TUZI SUL PUNTO ALL'ORDINE DEL GIORNO N. 10 AVENTE AD OGGETTO: "APPROVAZIONE SCHEMA ATTO DI TRANSAZIONE PER PAGAMENTO SPETTANZE PROFESSIONALI – AVV.FERDINANDO MARGUTTI".

Interviene il Sindaco, la quale afferma che la transazione con l'avv. Margutti è la dimostrazione di come l'Amministrazione stia lavorando con impegno e stia dando molto a questo Paese.

## IL CONSIGLIO

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs n. 267/2000;

VISTA la proposta deliberativa concernente l'oggetto ed i pareri resi sulla stessa, ai sensi dell'art.49 comma 1, del D.Lgs n. 267/2000;

RITENUTO di dover approvare la suddetta proposta;

CON voti espressi in forma palese:

Favorevoli: 7

Astenuti: 2 (Giuseppe Pea, Giovanni Tuzi)

Contrari: 0

### DELIBERA

1. Di approvare la proposta deliberativa in oggetto nel testo che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale.

Con separata votazione espressa in forma palese:

Favorevoli: 7

Astenuti: 2 (Giuseppe Pea, Giovanni Tuzi)

Contrari: 0

### DICHIARA

Il presente atto immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 267/2000.



# COMUNE DI BALSORANO ( PROVINCIA DI L'AQUILA )

C.F. 00211900667 - SEDE : Piazza T. Baldassarre n° 13 - 67052 BALSORANO  
TEL 0863950741 FAX 0863951249 c/c postale 11674678 IBAN: IT73X031244045000000011017  
E-mail: sindaco@comune.balsorano.aq.it

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Servizio interessato	Servizio 1 Affari Generali – Segreteria – Amministrazione
Ufficio	Segreteria

OGGETTO: Approvazione schema atto di transazione per pagamento spettanze professionali Avv. Ferdinando Margutti

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto si esprimono i seguenti pareri, ex art.49 D.Lgs.n.267/2000:

In ordine alla regolarità tecnica	In ordine alla regolarità contabile
<input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE con motivazione riportata a tergo del foglio	<input checked="" type="checkbox"/> FAVOREVOLE <input type="checkbox"/> NON FAVOREVOLE con motivazione riportata a tergo del foglio <input type="checkbox"/> NON RILEVA sotto l'aspetto contabile
Data 26/04/2020	Data 26/04/2020
Il Responsabile del Servizio 1 (Affari Generali – Segreteria – Amministrazione) <i>Orsola Antonella Buffone</i>	Il Responsabile del Servizio 3 (Economico Finanziario) (Rag. Massimo Marchionni)

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### Premesso che:

il Comune di Balsorano ha conferito all'Avv. Ferdinando Margutti, del Foro di Avezzano, gli incarichi di seguito indicati:

- Comune di Balsorano / Sipari Maria Cristina più altri, n. 2417/2004 R.G.A.C., Tribunale di Avezzano;
- Comune di Balsorano / Sipari Nicoletta più altri, n. 2417/2004 sub 1 R.G.A.C., Tribunale di Avezzano;
- Comune di Balsorano / Sipari Nicoletta più altri, n. 2417/2004 sub 2 R.G.A.C., Tribunale di Avezzano;
- Comune di Balsorano / Sipari Nicoletta più altri, n. 590/2006 R.G.A.C., Tribunale di Avezzano;
- Procedimento di esecuzione del decreto di reintegra nel possesso emesso in seno al giudizio Comune di Balsorano / Sipari Nicoletta più altri, n. 2417/2004 sub 1 R.G.A.C., Tribunale di Avezzano;

**Considerato che:**

l'Avv. Ferdinando Margutti, con nota prot. n. 2111 del 11/04/2019, ha richiesto il pagamento dei suoi compensi relativi all'attività svolta in favore del Comune di Balsorano, quantificata in € 64.747,59;

**Vista:**

la proposta transattiva consacrata nello schema di atto di transazione, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, i cui contenuti possono riassumersi come segue:

- Accettazione da parte dell'Avv. Ferdinando Margutti e pagamento, da parte del Comune di Balsorano, a saldo stralcio e transazione, della somma di € 25.113,60, oltre rimborso spese forfettarie, CPA e IVA, da corrispondersi in tre distinti ratei annuali a favore dell'Avv. Ferdinando Margutti, secondo le seguenti modalità:
  - 1) Prima rata entro il 30 maggio 2020, pari ad € 8.371,20 oltre rimborso spese forfettarie, CPA e IVA, da imputarsi al capitolo 138/1, a seguito di variazione di bilancio;
  - 2) Seconda rata entro il 30 maggio 2021, pari ad € 8.371,20 oltre rimborso spese forfettarie, CPA e IVA, da imputarsi al capitolo 138/1;
  - 3) Terza rata entro il 30 maggio 2022, ad € 8.371,20 oltre rimborso spese forfettarie, CPA e IVA, da imputarsi al capitolo 138/1.

**Ritenuto che:**

la proposta sudescritta deve essere accolta positivamente poiché consente un vantaggioso risparmio di risorse per l'Ente, in quanto la somma prospettata a titolo transattivo è nettamente inferiore alla somma inizialmente richiesta dal professionista, tenuto conto anche della concreta attività svolta dal legale e dalla complessità di essa.

Vi è poi da aggiungere che, con la stipula della transazione, il Comune di Balsorano si sottrae al rischio di azioni, esperibili dall'Avv. Ferdinando Margutti, per il recupero delle somme dovute a titolo di attività professionale svolta e, di conseguenza, ad un esborso maggiore risultante dalla difesa, nell'eventuale giudizio, e dagli interessi nel frattempo maturati.

Risulta doveroso, pertanto, ricordare che il Comune deve, in qualsiasi modo, perseguire l'interesse pubblico. Tale finalità risulta pienamente realizzata, per le ragioni suesposte, con l'approvazione dello schema di transazione proposto.

**Visto:**

il parere dell'organo di Revisione Finanziaria;

**Richiamato:**

- l'art. 1965 c.c., il quale definisce la transazione come il contratto col quale le parti, facendosi reciproche concessioni, pongono fine ad una controversia insorta o *prevengono un contenzioso che può insorgere tra loro*; a norma del suddetto articolo, quindi, a fronte di un rapporto giuridico che potrebbe determinare elementi di litigiosità ed incertezza, le parti hanno manifestato l'intento di regolare i reciproci rapporti in uno spirito di leale collaborazione;

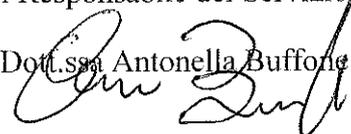
- l'art. 35, comma 3-bis, del D.L. 24.01.2012, n. 1, il quale afferma che “ Le pubbliche amministrazioni ai fini del pagamento del debito, oltre a quanto disciplinato al comma 1 del presente articolo, sono autorizzate a comporre bonariamente con i propri creditori le rispettive ragioni di credito e debito attraverso gli istituti della compensazione, della cessione di crediti in pagamento, ovvero anche mediante specifiche transazioni condizionate alla rinuncia ad interessi e rivalutazione monetaria. In caso di compensazioni, cessioni di credito in pagamento, transazioni ai sensi del periodo precedente, le controversie in corso si intendono rinunciate.”
- Il D.Lgs 267/2000 e s.m.i.

### **DELIBERA**

1. **Di approvare**, per le ragioni espresse in premessa che qui si intendono richiamate, lo schema di atto di transazione tra il Comune di Balsorano e Avv. Ferdinando Margutti, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
2. **Di autorizzare** il Sindaco – al fine precipuo di prevenire ogni maggior onere – a sottoscrivere l'accordo transattivo con l'Avv. Ferdinando Margutti;
3. **Di demandare** al Responsabile del servizio Economico – Finanziario, l'adozione dell'impegno e della liquidazione entro le date individuate nello schema di atto transattivo;
4. **Di dichiarare** immediatamente eseguibile il seguente provvedimento.

Il Responsabile del Servizio

Dot. ssa Antonella Buffone



## ATTO DI TRANSAZIONE STRAGIUDIZIALE

Con la presente scrittura privata, da valere ad ogni effetto di legge, tra:  
il Comune di Balsorano (AQ) Piazza T. Baldassarre n.13 CF 00211900667, in persona del Sindaco in carica e legale rappresentante p.t. Dott.ssa Antonella Buffone PEC info@pec.comune.balsorano.aq.it, autorizzato alla sottoscrizione del presente atto giusta deliberazione della Consiglio Comunale n. \_\_\_\_\_;

e

L'Avv. Ferdinando Margutti (c.f. MRGFDN34D19D560I), nato a Fiamignano (RI) il 19.4.1934, con studio in Avezzano (AQ) alla Via Cesare Battisti n. 101, p.e.c.: avv.ferdinandomargutti@legalmail.it;

Premesso che

- il Comune di Balsorano ha conferito all'Avv. Ferdinando Margutti i seguenti incarichi, tutti definiti:

1) Comune di Balsorano / Sipari Maria Cristina più altri, n. 2417/2004 R.G.A.C. Tribunale di Avezzano;

2) Comune di Balsorano / Sipari Nicoletta più altri, n. 2417/2004 sub 1 R.G.A.C. Tribunale di Avezzano;

3) Comune di Balsorano / Sipari Nicoletta più altri, n. 2417/2004 sub 2 R.G.A.C. Tribunale di Avezzano;

4) Comune di Balsorano/ Sipari Nicoletta più altri, n. 590/2006 R.G. Tribunale civile di Avezzano;

5) Procedimento esecuzione decreto reintegra nel possesso emanata dal Tribunale di Avezzano, in seno al giudizio sopra indicato sub n. 2);

- l'Avv. Ferdinando Margutti ha richiesto il pagamento dei suoi compensi relativi all'attività svolta in favore del Comune di Balsorano per i procedimenti indicati, per la complessiva somma di € 64,747,59, come da racc. a.r. datata 4.4.2019, ricevuta dal Comune di Balsorano in data 11.4.2019;

- è interesse delle parti, ai sensi dell'articolo 1965 del codice civile, transigere definitivamente ogni controversia alla stregua dei seguenti patti e condizioni:

Ciò premesso, si conviene e stipula

Le premesse e i documenti ivi richiamati formano parte integrante e sostanziale del presente accordo.

Il Comune di Balsorano riconosce e si impegna a pagare all'Avv. Ferdinando Margutti la somma di € 25.113,60 quale compenso per l'attività difensiva espletata in suo favore, oltre rimborso spese forfettarie 15%, C.P.A. 4% ed IVA;

L'Avv. Ferdinando Margutti accetta la somma di € 25.113,60 quale compenso per l'attività difensiva espletata in suo favore, oltre rimborso spese forfettarie 15%, C.P.A. 4% ed IVA, dichiarando di rinunciare agli interessi maturati dalla definizione di ciascun procedimento ed all'applicazione delle tariffe medie del D.M 55/14;

Tra le parti è espressamente convenuto che il suddetto importo sarà corrisposto dal Comune di Balsorano all'Avv. Ferdinando Margutti come segue: la somma di € 8.371,20, oltre rimborso spese forfettarie 15%, C.P.A. 4% ed IVA, entro il 30.5.2020,

previa fattura elettronica da ricevere 15 giorni prima della data di scadenza del pagamento; la somma di € 8.371,20, oltre rimborso spese forfettarie 15%, C.P.A. 4% ed IVA, entro il 30.5.2021, previa fattura elettronica da ricevere 15 giorni prima della data di scadenza del pagamento; la somma di € 8.371,20, oltre rimborso spese forfettarie 15%, C.P.A. 4% ed IVA, entro il 30.5.2022, previa fattura elettronica da ricevere 15 giorni prima della data di scadenza del pagamento; i pagamenti avranno luogo a mezzo di bonifico bancario;

Il Comune garantisce, sin da ora, di porre in essere, a propria cura e spese, quanto necessario per concludere il presente accordo conciliativo e quindi il pagamento totale della cifra dovuta;

Con la sottoscrizione della presente transazione, l'Avv. Ferdinando Margutti rilascia all'uopo ampia e formale quietanza di pagamento salvo buon fine del pagamento dell'intero importo suddetto con espressa previsione che il mancato rispetto dei patti del presente contratto ne comporta *ipso iure* la risoluzione; con conseguente possibilità per l'Avv. Ferdinando Margutti di adire l'autorità giudiziaria competente per ottenere il soddisfacimento delle relative pretese, che rivivranno per la loro interezza anche per il mancato pagamento di una sola scadenza;

Tanto premesso, le parti dichiarano di aver definito con la sottoscrizione del presente atto la controversia e rinunciano reciprocamente a qualsiasi diritto, ragione od azione dipendente dai titoli richiamati in premessa e dichiarano espressamente di non aver null'altro a pretendere l'una all'altra per qualsiasi ragione in dipendenza delle questioni di cui in premessa e restano così transatti tra le parti tutti i reciproci diritti e pretese comunque connessi con i rapporti di cui in premessa, salvo il buon fine dei pagamenti convenuti in favore dell'Avv. Ferdinando Margutti.

\_\_\_\_\_ li

Sindaco Comune di Balsorano  
Dott.ssa Antonella Buffone

Avv. Ferdinando Margutti

mipla el 10 al dda 10

COMUNE DI BALSORANO - CONSIGLIO COMUNALE DEL 02.05.2020

INTERVENTO DEL CONSIGLIERE COMUNALE GIOVANNI TUZI SUL PUNTO ALL'ORDINE DEL GIORNO N. 10  
AVENTE AD OGGETTO: "APPROVAZIONE SCHEMA ATTO DI TRANSAZIONE PER PAGAMENTO SPETTANZE  
PROFESSIONALI AVV. FERDINANDO MARGUTTI"

La proposta di deliberazione relativa all'approvazione dello schema di atto di transazione con l'avv.to Ferdinando Margutti non trova il mio consenso per le ragioni che espongo.

Pur nell'assunto che il sottoscritto è sempre favorevole alla definizione di controversie tra il Comune e chi, per diverse ragioni, ha espletato attività professionale in favore dell'Ente, la proposta di deliberazione è carente della esatta individuazione degli esiti delle controversie di cui il professionista si è occupato. Oltretutto essendo tutti i procedimenti riconducibili alla nota controversia per i terreni contesi con la famiglia Sipari, non è dato conoscere nello schema di transazione se detti procedimenti sono stati riuniti o se si è giunti a diverse decisioni del Tribunale. Nelle fasi in cui il sottoscritto è stato capogruppo di maggioranza in Consiglio si sono tenute diverse riunioni con lo Studio Margutti nelle quali sono intervenuti altri professionisti, sempre organici allo Studio stesso, dei quali non vi è traccia nella transazione.

Infine, è richiamato in deliberazione il parere del revisore che non risulta allegato alla proposta di deliberazione e senza il quale, ai sensi di quanto previsto dall'art. 239, comma 1 lettera b) n. 6 del D. Lgs. 267/2000, non si può procedere alla deliberazione.

Per queste motivazioni, non essendo nemmeno contrario, esprimo la mia astensione a meno che non si voglia emendare il testo, riportare gli esiti delle controversie e impegnare lo Studio Margutti ad inviare liberatoria per gli avvocati intervenuti per suo conto nell'attività prestata nei confronti del Comune di Balsorano e non si esibisca il parere favorevole del Revisore.

Balsorano, lì 02.05.2020

Giovanni Tuzi

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione in successiva seduta, viene sottoscritto, come segue, dal Presidente del Consiglio e dal Segretario ai sensi dell'art. 29 ter, lettera e), dello Statuto comunale, come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 21.11.2015.

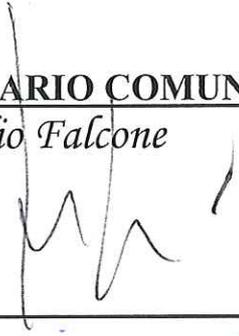
**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO**

Dott.ssa *Veronica* VENDITTI



**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Dott. *Cesidio* Falcone



Prot. n. ....

Data... 17 GIU 2020

Ai sensi dell'art. 32 della L. 18.06.2009, n. 69, la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo pretorio del sito informatico di questo Comune <http://www.comune.balsorano.aq.it/>, a partire dal ..... e, ai sensi dell'art. 124 del T.U. 18-08-2000, n. 267, vi rimarrà pubblicata per giorni 15 consecutivi, sino al .....

Esente da ogni controllo preventivo di legittimità, giusta comunicazione del Presidente della Sezione provinciale del Co.re.co. del 14.12.2001, prot. n. 3031, in seguito all'entrata in vigore della L costituzionale 18.10.2001, n. 3.

*Dalla Residenza Comunale*



**IL SEGRETARIO COMUNALE**

Dott. *Cesidio* Falcone



BALSORANO, lì... 17 GIU 2020