



COMUNE DI MOTTOLA

SERVIZI ALLA PERSONA E SERVIZI SOCIALI

DETERMINAZIONE N. 145 del 20/05/2021

PROPOSTA N. 595 del 20/05/2021

OGGETTO: LEGGE 431/98 ART. 11 - FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE - ANNUALITA' 2019 - APPROVAZIONE RISULTANZE DEL BANDO IN SEGUITO ALLE RETTIFICHE E RIMODULAZIONI PREVISTE DALLA DGR N. 540/2021

VISTO il Decreto Legge n. 56 del 30 aprile 2021, che ha disposto un ulteriore differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2021/2023 degli Enti locali, dal 30 aprile 2021 al 31 maggio 2021, per cui si applica la disciplina dell'art.163, comma 1 e 3 del D. Lgs n. 267/2000 degli Enti Locali ;

VISTO l'art. 183 e l'art. 153, comma 4 del D.lgs. n° 267 del 18-08-2000;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO il Decreto Sindacale N. 24 del 12.01.2021, con il quale, ai sensi dell'art.50 del D.Lgs 18/8/2000. N. 267, la sottoscritta è stata individuata quale Responsabile del Settore 2^ - Area Servizi alla Persona e Servizi Sociali, legittimata, pertanto, ad emanare il presente provvedimento, non sussistendo, altresì, salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO l'art. 11 della Legge 09 dicembre 1998 n. 431, con cui è stato istituito il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

VISTA la Determinazione dirigenziale della Regione Puglia n. 131 del 29/05/2020, avente ad oggetto: "legge n. 431 del 09/12/1998 art. 11 – Fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione – Programmazione anno 2019, con la quale è stata assegnata al Comune di Mottola il contributo di € **33.143,29**;

VISTA la determinazione dirigenziale della Regione Puglia n. 132 del 29/05/2020 – Fondo Nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli –D.L. 31/08/2013 n. 102, art. 6, co. 5, convertito con modificazioni dalla legge 28/10/2013, n. 124, con la quale è stata assegnata al Comune di Mottola la somma di € 12.320,64;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 85 del 06 agosto 2020, è stato destinato il contributo di € **12.320,64** assegnato con determinazione n. 132 del 29.05.2020 per la morosità incolpevole, al Fondo per il Canone delle Locazioni, annualità 2019;

VISTA la deliberazione di Giunta n. 1724 del 22/10/2020 della Regione Puglia, con la quale è stata assegnata al Comune di Mottola la somma di € 26.190,56;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 119 del 12/11/2020, con la quale il Comune di Mottola ripartiva la predetta somma di € 26.190,56 nella seguente maniera:

- € 11.785,75 per la misura “fin_a”, contributo per pagamento canoni a cittadini con perdita del reddito per COVID;
- € 3.928,59 per la misura “fin_b, per costituzione Agenzia per la casa”;
- € 10.476,22 per la misura “fin_c”, contributo aggiuntivo per canone locazione 2019;

VISTA la D.G.C. n. 121 DEL 17/11/2020 con la quale si è stabilito di co finanziare con un contributo di € **6.628,66** pari al 20% del contributo regionale di € 33.143,29 al fine di accedere al fondo per la premialità e si è approvato lo schema di bando contenente i requisiti di cui alla D.G.R. n. 1724/2020;

VISTA la determinazione n. 334 del 24.11.2020, RG. N. 1200 del 03.12.2020, esecutiva in pari data, con la quale si assumeva l’impegno di spesa di complessivi € **74.354,56** sul cap. 1437 così ripartita:

- € **33.143,29** canone 2019 (Determina Regionale n. 131 del 29/05/2020);
- € **12.320,64** relativo alla morosità incolpevole (Determina Regionale n. 132 del 29/05/2020) che con D.G.C. N. 85 del 6/08/2020 è stato destinato al canone locazione 2019;
- € **11.785,75** per la misura “fin_a”, contributo per pagamento canoni a cittadini con perdita del reddito per COVID;
- € **10.476,22** per la misura “fin_c”, misura, quest’ ultima destinata al canone locazione 2019;
- € **6.628,66** quota di cofinanziamento comunale per il canone 2019;

DATO ATTO che con determina di settore n. 86 del 01/04/2021, RG N. 385 del 08/04/2021, a seguito di istruttoria delle domande pervenute e ammesse al beneficio, è stato erogato il contributo di € 7.975,00 ,a fronte degli € 11.785,75 previsti con determina n. 334 del 24/11/2020, relativo al beneficio destinato a cittadini con perdita del reddito per COVID;

CONSIDERATO che nella determinazione dirigenziale della Regione Puglia n. 326 del 10.12.2020 è stato attribuito al Comune di Mottola un contributo di premialità pari ad € **13.997,27**

VISTA la determina R.S. n. 6 del 12.01.2021, R.G n. 77 del 02.02.2021, esecutiva in pari data con la quale si accertava in entrata la somma di € 13.997,27 sul capitolo di entrata n. 173/E del bilancio 2021 e contestualmente si assumeva l’impegno di spesa della somma di € 13.997,27 sul capitolo 1437 del bilancio 2021, relativa alla premialità;

PRESO ATTO che con la precitata determinazione n. 334 del 24.11.2020, RG. N. 1200 del 03.12.2020 veniva approvato il bando ed il relativo modello di domanda, con scadenza per la presentazione delle istanze al Comune in data 30.11.2020;

DATO ATTO che la somma complessiva da ripartire tra gli aventi diritto era inizialmente pari a € **76.566,08** così composta:

- € **33.143,29** canone 2019 (Determina Regionale n. 131 del 29/05/2020);
- € **12.320,64** relativo alla morosità incolpevole (Determina Regionale n. 132 del 29/05/2020) che con D.G.C. N. 85 del 6/08/2020 è stato destinato al canone locazione 2019;
- € **10.476,22** per la misura “fin_c”, misura, quest’ ultima destinata al canone locazione 2019;
- € **6.628,66** quota di cofinanziamento comunale per il canone 2019;
- € **13.997,27** contributo fondo riparto premialità;

PRESO ATTO che la Delibera Regionale n. 1724 del 22/10/2020 dava atto di indirizzo ai Comuni di sostenere in modo più efficace le fasce sociali economicamente più deboli, erogando l’intero contributo spettante a ciascun soggetto secondo l’ordine di inserimento in graduatoria fino ad esaurimento delle risorse disponibili;

CONSIDERATO che con determinazione del Responsabile dei Servizi Sociali del Comune di Mottola, n. 58 del 25.02.2021, RG. 162 del 25.02.2021 risultavano approvate le risultanze del bando relativo alle graduatorie, ritenendo di erogare il contributo di € **76.566,08** per la sola a **fascia a**) ed € 0,00 alla **fascia b**);

PRESO ATTO che con Delibera di Giunta n. 540 del 6/4/2021 la Regione Puglia ha destinato la somma di € 5.000.000,00 al cofinanziamento regionale aggiuntivo al fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431, bando annualità 2019, al fine di soddisfare le richieste di contributo inavase presentate dai soggetti ammessi nelle graduatorie comunali e trasmesse alla Regione Puglia tramite il Sistema informatico PUSH ai sensi della deliberazione di Giunta Regionale n. 1724 del 22 ottobre 2020;

VISTA la determinazione n. 179 del 26.04.2021 della Regione Puglia, con la quale veniva concesso il contributo finanziario in favore dei Comuni localizzati con D.G.R n. 540 del 06.04.2021;

RILEVATO che:

- il contributo spettante a ciascun Comune è stato calcolato applicando alla somma da ripartire la percentuale di incidenza del fabbisogno inavaso corrispondente a ciascun Comune sul totale del fabbisogno inavaso dei Comuni;
- il contributo aggiuntivo per la città di Mottola è pari ad € **8.427,90**;
- con la suddetta delibera la Giunta regionale consente ai Comuni, in parziale deroga a quanto previsto con la deliberazione di Giunta Regionale n. 1724 del 22 ottobre 2020, di attribuire ai beneficiari un contributo secondo le indicazioni fornite dalla Giunta Regionale, in termini di solo indirizzo, con la deliberazione n. 999 del 20 luglio 2001, ossia operando delle riduzioni, come ritenuto opportuno, al contributo da assegnare oppure privilegiando le fasce più deboli oppure integrando con fondi del bilancio comunale;

VISTA la Determinazione n. 160 del 12/04/2021 adottata dalla Sezione Politiche Abitative della Regione Puglia avente ad oggetto "*Delibera di Giunta Regionale n. 1724 del 22/10/2020 – L. 9/12/1998, n. 431 -art. 11 - Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Programmazione anno 2019 - Riapertura dei termini per la rettifica delle risultanze dei bandi comunali, rimodulate a seguito del nuovo riparto tra i Comuni del Cofinanziamento Regionale Aggiuntivo di € 5.000.000,00 di cui alla D.G.R n. 540 del 06/04/2021*";

VISTA la Delibera di Giunta n. 58 del 18.05.2021, con la quale il Comune di Mottola prendeva atto della DGR n. 540/2021 e della Determinazione Regionale n. 160/2021, e stabiliva gli indirizzi da adottare per la redistribuzione del finanziamento relativo al sostegno delle abitazioni comprensivo del sopra richiamato cofinanziamento regionale;

CONSIDERATO che in attuazione di quanto previsto nella determinazione regionale n. 160/2021 e degli indirizzi forniti dalla D.G. del Comune di Mottola n. 58 del 18.05.2021, si intende procedere ad una rettifica e consequenziale rimodulazione delle graduatorie già approvate con determina n. 58/2021 del Responsabile dei servizi Sociali del Comune di Mottola, operando delle riduzioni al contributo da assegnare, affinché possano beneficiare dello stesso anche i soggetti le cui domande sono risultate ammissibili ma non finanziabili;

CONSIDERATO che da ulteriori verifiche rese necessarie dalla rimodulazione delle predette graduatorie, è emerso che due soggetti, inizialmente inseriti nella **fascia a**) tra gli ammessi e finanziabili, sono risultati carenti dei requisiti previsti nel bando per beneficiare del contributo, e che pertanto devono essere esclusi dalla graduatoria in cui erano inclusi;

CONSIDERATO che le risultanze del bando espletato per la concessione dei contributi sui canoni di locazione per l'anno 201 e dalle successive rettifiche e rimodulazioni apportate in seguito ai provvedimenti sopra richiamati sono le seguenti:

- Domande acquisite N° 103
- Domande escluse N° 56
- Domande ammesse N° 47

il fabbisogno finanziario totale ammontante a complessive € 98.404,93 così ripartito:

- per la fascia a) € 76.823,24, di cui inclusi nella graduatoria n. 34; finanziabili n. 34;
- per la fascia b) € 21.581,69, di cui inclusi nella graduatoria n. 13; finanziabili n. 13;

contributo regionale attribuito al Comune di Mottola ammontante a complessive € 84.993,97 (€ 76.566,08 + € 8.427,90 di contributo aggiuntivo erogato dalla Regione);

RITENUTO di applicare una riduzione del 13,63% sulla quota di contributo spettante a ciascun soggetto incluso nelle rispettive graduatorie della fascia a) e della fascia b), la complessiva somma di € 84.993,97 deve essere così ripartita:

per la fascia a) di cui l'Allegato n. 1	€ 66.353,51
per la fascia b) di cui l'Allegato n. 2	€ 18.640,46

RITENUTO di adottare il provvedimento di approvazione definitivo delle graduatorie relative alla **fascia a)** ed alla **fascia b)** così come agli allegati nn. 1 e 2 , qui da intendersi come integralmente riportati e trascritti;

RITENUTO di erogare il contributo complessivo di € 66.353,51 per **fascia a)**, ed € 18.640,46 per la **fascia b)**, dando atto che sono state effettuate le verifiche previste;

D E T E R M I N A

1. Di dare atto di utilizzare il l'intero contributo regionale di € 84.993,97 (comprensivo dell'ulteriore assegnazione regionale di € 8.427,90) per soddisfare tutte le richieste di contributo pervenute al Comune di Mottola, risultate ammissibili, giusta graduatoria approvata con determina del responsabile dei servizi sociali del Comune di Mottola n. 58 del 25.02.2021;
2. Di dare atto che la graduatoria approvata con determina del responsabile dei servizi sociali del Comune di Mottola n. 58 del 25.02.2021 è stata rettificata e rimodulata, in parziale deroga a quanto previsto con la deliberazione di Giunta Regionale n. 1724 del 22 ottobre 2020, ossia operando una riduzione percentuale del 13,63% sull contributo da assegnare ai soggetti ammissibili rientranti nella "fascia A" e nella "fascia B";
3. Di dare atto dell'esclusione dalla graduatoria di n. 2 (due) soggetti inizialmente inclusi nella fascia a), approvata con determina del responsabile dei servizi sociali del Comune di Mottola n. 58 del 25.02.2021 che, in seguito ad ulteriori verifiche effettuate dall'Ufficio, sono risultati essere privi dei requisiti di ammissibilità;
4. di approvare le risultanze del bando espletato per la concessione dei contributi sui canoni di locazione per l'anno 2019 con le rimodulazioni e rettifiche previste dalla D.G.R n. 540 del 06.04.2021, nonché in attuazione degli indirizzi forniti dalla Delibera di Giunta Comunale n. 58 del 18.05.2021 e nello specifico :
 - la graduatoria relativa alla **fascia a)**, come da Allegato 1 per il contributo di € 66.353,51, comprendente n. 34 soggetti inclusi nella stessa e n. 34 soggetti finanziabili;
 - la graduatoria relativa alla **fascia b)**, come da Allegato 2, per il contributo di € 18.640,46, comprendente 13 soggetti inclusi e n. 13 finanziabili;

- elenco istanze escluse;
- 1. Di dare atto che le risultanze così come rettificata e rimodulate saranno trasmesse alla Regione Puglia tramite il Sistema informatico PUSH entro il 27/5/2021 come da Determinazione n. 160 del 12/04/2021 adottata dalla Sezione Politiche Abitative della Regione Puglia avente ad oggetto “Delibera di Giunta Regionale n. 1724 del 22/10/2020 – L. 9/12/1998, n. 431 -art. 11 - Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione. Programmazione anno 2019 - Riapertura dei termini per la rettifica delle risultanze dei bandi comunali, rimodulate a seguito del nuovo riparto tra i Comuni del Cofinanziamento Regionale Aggiuntivo di € 5.000.000,00 di cui alla D.G.R n. 540 del 06/04/2021;
- 2. di attestare, ai sensi dell’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità regolarità e correttezza dell’azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;
- 3. di dichiarare l’insussistenza di conflitti di interesse da parte della sottoscritta Responsabile del Settore 2, nell’adozione della presente determinazione;
- 4. Ai fini della pubblicazione del provvedimento sono state assolte le verifiche ai sensi del Regolamento UE 2016/679 GDPR, nonché del D. Lgs 101/2018 che ha modificato il D.Lgs 196/2003 e ss.mm.ii.

AVVERTE

Ai sensi del quarto comma dell’articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), che avverso il presente provvedimento è ammesso:

*- ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Lecce ai sensi degli articoli 29 e 41 e 119 del D.Lgs. del 02.07.2010, n° 104 e ss. mm. entro il termine di **60 giorni** pubblicazione del provvedimento, ovvero da quello in cui l’interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;*

*- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro **120 giorni** dalla pubblicazione del provvedimento, ovvero da quello in cui l’interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza ai sensi dell’articolo 8 del D.P.R. 24.1.1971, n. 1199.*

VISTO DI REGOLARITA’ TECNICA

Dichiara che la sottoscrizione della presente determinazione contiene in sé l’espressione del parere favorevole di regolarità tecnica ai fini dell’avvenuto controllo preventivo ai sensi dell’art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell’art. 11 del Regolamento sui controlli interni.

Mottola, lì 20/05/2021

IL DIRIGENTE

SANTORO GIUSEPPINA