



COMUNE DI MOTTOLA

SERVIZI ALLA PERSONA E SERVIZI SOCIALI

DETERMINAZIONE N. 123 del 24/03/2022

PROPOSTA N. 403 del 24/03/2022

OGGETTO: L. 431/98, ART. 11 - FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE - APPROVAZIONE RISULTANZE BANDO

Vista la D.C.C. n. 45 del 30.12.2021 di approvazione del bilancio di previsione 2022/2024

Visto il Regolamento di contabilità;

Visto il Decreto Sindacale N. 1 del 04.01.2022, con il quale, ai sensi dell'art.50 del D.Lgs 18/8/2000. N. 267, la sottoscritta è stata individuata quale Responsabile del Settore 2^ - Area Servizi alla Persona e Servizi Sociali, legittimata, pertanto, ad emanare il presente provvedimento, non sussistendo, altresì, salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

Visto l'art. 11 della Legge 09 dicembre 1998 n. 431, con cui è stato istituito il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

Visto il D.M. del 07.06.1999 con cui sono stati stabiliti i requisiti minimi per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni locazione, nonché i criteri per la determinazione dei contributi stessi, in relazione al reddito familiare complessivo imponibile ed all'incidenza sul reddito medesimo del canone di locazione;

Vista la Determinazione dirigenziale della Regione Puglia n. 514 del 13/12/2021, avente ad oggetto: "legge n. 431 del 09/12/1998 art. 11 – Fondo nazionale per l'accesso alle abitazioni in locazione – Programmazione anno 2020, con la quale è stato assegnato al Comune di Mottola il contributo di € 43.520,19;

Vista la delibera di Giunta Regionale n. 2135 del 16/12/2021 – Fondo Nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli –D.L. 31/08/2013 n. 102, art. 6, co. 5, convertito con modificazioni dalla legge 28/10/2013, n. 124, con la quale è stata assegnata al Comune di Mottola la somma di € 5.315,11;

Vista la delibera di Giunta Comunale n.1 del 13/01/2022, con la quale L'Amministrazione Comunale ha destinato il contributo di € 5.315,11 assegnato con la suddetta delibera di Giunta Regionale n. 2135 del 16.12.2021 per la morosità incolpevole, al Fondo per il Canone delle Locazioni, annualità 2020;

Preso atto che con la suddetta Delibera di Giunta Comunale n. 1 del 13.01.2022 si è stabilito di co-finanziare l'intervento in oggetto con un contributo di € 8.704,04 pari al 20% del contributo regionale di € 43.520,19 al fine di accedere al fondo per la premialità;

Considerato che il Comune deve utilizzare i fondi, attraverso appositi bandi di concorso da emanare secondo i criteri ed i requisiti minimi previsti dal citato D.M. del 07/06/1999 e secondo gli indirizzi forniti dalla Regione Puglia con propria determinazione n. 514 del 13/12/2021 e con Delibera di Giunta n. 2135 del 16/12/2021, con invio delle risultanze del bando espletato attraverso le funzionalità predisposte dal sistema PUSH, entro il termine del 25 marzo 2022, pena esclusione dai beneficiari;

Dato atto che con delibera di Giunta Comunale n. 1 del 13.01.2022 si è ritenuto opportuno riservare per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, competenza anno 2020 – bando 2021 le somme come di seguito elencate:

- € 43.520,19 quale somma assegnata con determina dirigenziale della Regione Puglia n. 514 del 13.12.2021;
- € 8.704,04 quale quota di cofinanziamento dell'Ente pari al 20% del contributo assegnato di € 43.520,19 con determina dirigenziale n. 514 del 13.12.2021;
- € 5.315,11 quale somma assegnata con Delibera di Giunta Regionale n. 2135 del 16.12.2021 a valere sul Fondo morosità incolpevole, al fine di incrementare il fondo dei contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni;

Vista la determinazione n. 28 del 14.01.2022 – RG n. 31 del 17.01.2022, con la quale veniva approvato il bando ed il modulo di domanda per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, annualità 2020, con scadenza per la presentazione delle domande fissate per il giorno 11.02.2022;

Vista la determina R.S. n. 28 del 14.01.2022 – RG n. 31 del 17.01.2022, con la quale si accertava in entrata la somma di € 57.539,34 sul capitolo di entrata n.173/E del bilancio 2022 e contestualmente si assumeva l'impegno di spesa della somma di € 57.539,34 sul capitolo 1437 del bilancio 2022;

Vista la determina n. 72 del 11.02.2022 RG n. 145 del 11.02.2022, con la quale veniva prorogato il termine per la presentazione delle domande per il giorno 18.02.2022 alle 12,00;

Preso atto che con Determina dirigenziale n. 37 dell'08/01/2022 la Regione Puglia ha ripartito la somma di € 5.096.709,10 quale Fondo per la premialità ai Comuni che cofinanziano l'intervento di cui trattasi in misura pari almeno al 20% del contributo loro attribuito con Determinazione n. 514 del 13/12/2021, attribuendo al Comune di Mottola la somma di € 12.459,60

Dato atto che la somma complessiva da ripartire tra gli aventi diritto è pari a € **69.998,94**, così composta:

- € **43.520,19** quale somma assegnata con determina dirigenziale della Regione Puglia n. 514 del 13.12.2021;
- € **8.704,04** quale quota di cofinanziamento dell'Ente pari al 20% del contributo assegnato di € 43.520,19 con determina dirigenziale n. 514 del 13.12.2021;
- € **5.315,11** quale somma assegnata con Delibera di Giunta Regionale n. 2135 del 16.12.2021 a valere sul Fondo morosità incolpevole, al fine di incrementare il fondo dei contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni;
- € **12.459,60** contributo fondo riparto premialità;

Considerato che le risultanze del bando espletato per la concessione dei contributi sui canoni di locazione per l'annualità 2020 sono le seguenti:

- Domande acquisite N° 94
- Domande escluse N° 13
- Domande ammesse N° 81

il fabbisogno finanziario totale ammontante a complessive € **153.157,01** così ripartito:

- per la fascia a) € 121.392,83, di cui inclusi nella graduatoria n. 58 percipienti la misura n. 48;

- per la fascia b) € 31.764,18, di cui inclusi nella graduatoria n. 23; percipienti la misura n. 18;

contributo attribuito ammontante a complessive € **69.998,94** così ripartito:

per la fascia a) di cui l'Allegato n. 1	€ 56.803,28
per la fascia b) di cui l'Allegato n. 2	€ 13.195,66

Ritenuto adottare provvedimento di approvazione definitivo delle graduatorie relative alla **fascia a)** ed alla **fascia b)** così come agli allegati nn. 1 e 2 , qui da intendersi come integralmente riportati e trascritti;

Ritenuto avanzare richiesta alla regione Puglia – servizi politiche abitative - di finanziamento della somma complessiva di € **69.998,94**;

D E T E R M I N A

1. di approvare le risultanze del bando espletato per la concessione dei contributi sui canoni di locazione per l'annualità 2010 e nello specifico :
 - la graduatoria relativa alla **fascia a)**, come da Allegato 1 per il contributo complessivo attribuito di € **56.803,28**, comprendente n. 58 soggetti inclusi nella stessa e n. 48 soggetti beneficiari del contributo;
 - la graduatoria relativa alla **fascia b)**, come da Allegato 2, per il contributo complessivo di € **13.195,66** comprendente 23 soggetti inclusi e n. 18 percipienti il contributo;
 - elenco istanze escluse comprendente n. 13 soggetti;
2. di avanzare richiesta alla Regione Puglia – Servizio Politiche Abitative di finanziamento della somma assegnata di € **69.998,94**;
3. di inoltrare alla Regione Puglia la documentazione richiesta entro la data di scadenza del 25.03.2022, attraverso la piattaforma telematica PUSH;
4. di dichiarare che il codice iban conto di tesoreria unica in banca d'Italia per versamenti tra enti pubblici è **IT52J0100003245434300068712**;
5. di dichiarare che il codice fiscale/partita IVA del Comune di Mottola è **00243880739**
6. di attestare, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;
7. di dichiarare l'insussistenza di conflitti di interesse da parte della sottoscritta Responsabile del Settore 2, nell'adozione della presente determinazione;
8. Ai fini della pubblicazione del provvedimento sono state assolte le verifiche ai sensi del Regolamento UE 2016/679 GDPR, nonché del D. Lgs 101/2018 che ha modificato il D.Lgs 196/2003 e ss.mm.ii.

Il presente atto è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N. 82/2005.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Dichiara che la sottoscrizione della presente determinazione contiene in sé l'espressione del parere

favorevole di regolarità tecnica ai fini dell'avvenuto controllo preventivo ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni.

Mottola, lì 24/03/2022

IL DIRIGENTE

SANTORO GIUSEPPINA

Legge 431/98 anno competenza 2020 - Richiedenti fascia A - DM 7/6/99 Art.1

Comune di Mottola
Cod. IBAN IT

N.	COGNOME	NOME	Data di nascita	contributo attribuito
1	A.	P. C.	16/07/1974	1.681,77
2	A.	P.	30/10/1969	1.280,85
3	A.	S.	05/10/1979	869,84
4	A.	G.	19/10/1990	887,13
5	A.	V.	30/07/1992	0,00
6	A.	V. M.	25/08/1982	1.464,54
7	A.	G.	07/08/1972	521,01
8	A.	F.	20/02/1938	1.681,77
9	A.	P.	16/05/1965	424,12
10	B.	M.	02/08/1975	812,97
11	B.	G.	12/06/1968	151,61
12	B.	M. G.	08/11/1981	1.681,76
13	B.	A.	26/02/1975	1.681,77
14	B.	G. A.	21/05/1943	1.119,42
15	C.	V. M.	18/06/1934	1.681,77
16	C.	S.	05/12/1980	768,20
17	C.	C.	08/10/1942	1.681,76
18	C.	L. F.	02/04/1983	856,20
19	C.	I.	16/01/1971	1.681,77
20	C.	A.	21/10/1980	1.374,97
21	C.	G.	03/11/1977	0,00
22	C.	V.	10/03/1957	1.681,76
23	C.	P.	12/02/1943	1.371,09
24	D.	M.	01/07/1934	1.115,88
25	D. A.	E. M.	27/04/1973	0,00
26	D. S.	V.	10/06/1972	1.310,08



Legge 431/98 anno competenza 2020 - Richiedenti fascia A - DM 7/6/99 Art.1

Comune di Mottola
Cod. IBAN IT

N.	COGNOME	NOME	Data di nascita	contributo attribuito
27	D. B.	A.	13/04/1962	1.681,77
28	D.	C.	30/06/1977	893,53
29	G.	A.	01/04/1957	776,31
30	G.	C.	09/12/1964	1.628,18
31	G.	F.	14/11/1979	1.051,99
32	G.	G.	19/04/1933	1.076,09
33	G.	V.	02/04/1974	1.631,18
34	I.	S.	18/10/1976	0,00
35	L.	N.	16/04/1957	0,00
36	L.	R.	05/05/1977	1.273,15
37	L.	A.	18/02/1961	627,11
38	L.	R.	02/01/1947	828,77
39	L.	A.	30/01/1960	1.267,15
40	L.	D.	01/06/1967	1.414,98
41	L.	M. D.	11/11/1999	415,84
42	M.	L.	28/11/1920	1.444,50
43	M.	A.	01/03/1939	1.681,77
44	M.	M.	12/06/1983	1.681,76
45	M.	A.	08/06/1972	0,00
46	N.	D.	23/08/1987	0,00
47	N.	V.	02/11/1938	1.681,77
48	P.	R.	22/04/1964	0,00
49	P.	A.	14/08/1978	1.628,18
50	P.	A.	20/08/1974	800,23
51	Q.	M. C.	13/02/1961	1.300,18
52	R.	A.	15/03/1956	1.157,79



Legge 431/98 anno competenza 2020 - Richiedenti fascia A - DM 7/6/99 Art.1

Comune di Mottola
Cod. IBAN IT

<i>N.</i>	<i>COGNOME</i>	<i>NOME</i>	<i>Data di nascita</i>	<i>contributo attribuito</i>
53	S.	D.	15/10/1972	741,52
54	S.	G.	06/05/1942	345,48
55	T.	R.	11/06/1988	1.440,60
56	T.	R.	01/08/1974	0,00
57	T.	G.	01/02/1954	551,41
58	Z.	A.	01/01/1965	0,00
TOTALI				56.803,28



Legge 431/98 anno competenza 2020 - Richiedenti fascia B - DM 7/6/99 Art.1

Comune di Mottola
Cod. IBAN IT

N.	COGNOME	NOME	Data di nascita	contributo attribuito
1	A.	F.	08/04/1971	225,59
2	A.	F.	14/11/1977	0,00
3	B.	L.	23/08/1971	1.261,33
4	B.	M.	25/05/1981	45,62
5	B.	I.	18/02/1995	0,00
6	B.	M.	12/04/1951	364,97
7	C.	B.	11/10/1975	728,40
8	C.	V.	20/11/1970	0,00
9	C.	P.	05/06/1980	1.103,03
10	C.	L.	10/08/1960	0,00
11	C.	P.	23/11/1967	589,27
12	D. P.	C. I.	17/05/1933	557,20
13	D.	X.	10/07/1983	456,25
14	G.	L.	24/03/1953	569,52
15	G.	G.	24/11/1980	949,87
16	G.	R.	01/01/1940	1.194,04
17	L.	F.	07/05/1968	0,00
18	M.	M. C.	15/11/1947	704,99
19	M.	F.	30/04/1959	92,32
20	M.	L.	15/08/1968	1.261,33
21	M.	A.	08/06/1966	1.228,43



Legge 431/98 anno competenza 2020 - Richiedenti fascia B - DM 7/6/99 Art.1

Comune di *Mottola*
Cod. IBAN *IT*

<i>N.</i>	<i>COGNOME</i>	<i>NOME</i>	<i>Data di nascita</i>	<i>contributo attribuito</i>
22	N.	C.	26/01/1937	602,17
23	R.	F. G.	07/03/1973	1.261,33
TOTALI				13.195,66



Richiedenti ESCLUSI - Bando Comunale L.431/98 del

01/02/2022

Comune Mottola

Codice Fiscale 00243880739

<i>N.</i>	<i>COGNOME</i>	<i>NOME</i>	<i>DATA N.</i>	<i>MOTIVO DI ESCLUSIONE</i>
1	A.	M.	25/04/1967	Il Canone annuo effettivo è inferiore all'incidenza dello stesso sul reddito
2	A. 18	A.	18/10/1985	Il Canone annuo effettivo è inferiore all'incidenza dello stesso sul reddito
3	B. 25	M.	31/10/1974	Reddito superiore ai limiti
4	C. 21	F. P.	24/06/1952	Detrazione Canone di Locazione richiesta in Dichiarazione dei Redditi
5	C. 33	M.	13/05/1975	Il Canone annuo effettivo è inferiore all'incidenza dello stesso sul reddito
6	C. 41	F.	31/01/1959	Il Canone annuo effettivo è inferiore all'incidenza dello stesso sul reddito
7	C. 24	C.	12/02/1958	Reddito superiore ai limiti
8	D. 32	C.	16/01/1990	Percettore di contributo abitativo del Comune nell'anno
9	D. 29	A.	31/01/2002	Reddito 0 o incidenza canone su reddito > 90% senza sostegno
10	L. 74	M.	09/08/1965	Documentazione carente e/o altro
11	M. 35	G.	06/03/1986	Detrazione Canone di Locazione richiesta in Dichiarazione dei Redditi
12	M. 34	L.	01/07/1971	Documentazione carente e/o altro



<i>N.</i>	<i>COGNOME</i>	<i>NOME</i>	<i>DATA N.</i>	<i>MOTIVO DI ESCLUSIONE</i>
13	R.	V.	23/03/1985	Detrazione Canone di Locazione richiesta in Dichiarazione dei Redditi

36



Importo attribuito dalla Regione: (A) -Fin_Base + Cofinanziamento 43.520,19 + 0,00

domande inserite : 94

Importo deliberato dal Comune: (B) COFIN 8.704,04

richiedenti inclusi : 81

Premialità: (C) 12.459,60

richiedenti esclusi : 13

Morosità Economie pregresse (D) Qsmine 0,00

domande elaborate: 94

Morosità Economie da Regione - 0 (E) Qemi 5.315,11

Quote finanziamento destinate al bando affitti 2019 - (F) Fin_C 0,00

Importo totale attribuito : 69.998,94

	<i>Fabbisogno</i>	<i>Inclusi</i>	<i>di cui percipienti</i>	<i>Contributo minimo</i>	<i>Contributo Massimo</i>	<i>Contributo Erogato</i>
Fascia A	121.392,83	58	48	151,61	1.681,77	56.803,28
Fascia B	31.764,18	23	18	45,62	1.261,33	13.195,66
Totale	153.157,01	81	66			69.998,94

% di riduzione applicata su tutti **45.73 %**

Differenza non erogata per presenza di Quote Fitto RDC : 0,00

Richiedenti Esclusi *motivo*

- 2 Documentazione carente e/o altro
- 2 Reddito superiore ai limiti
- 4 Il Canone annuo effettivo è inferiore all'incidenza dello stesso sul reddito
- 3 Detrazione Canone di Locazione richiesta in Dichiarazione dei Redditi
- 1 Reddito 0 o incidenza canone su reddito > 90% senza sostegno
- 1 Percettore di contributo abitativo del Comune nell'anno

13