



COMUNE DI LETTOMANOPPELLO

Provincia di Pescara

- UFFICIO TECNICO -

Determinazione del Funzionario Responsabile n. 58 del 08.05.2015

OGGETTO: ALIENAZIONE DI TERRENI EX TRATTURALI.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico:

Vista la deliberazione della Giunta Regionale n°51 del 26 gennaio 2000, con la quale attribuisce al Dirigente la competenza di trasferire al patrimonio dei Comuni i fondi tratturali;

Considerato che il Comune di Lettomanoppello ha trasmesso alla Direzione Agricoltura, Foreste e Sviluppo Rurale, Caccia e Pesca il Piano Regolatore Esecutivo ed il parere di competenza relativo alla conferenza di servizi tenutasi in data 22.03.2005 con relativi allegati approvati rispettivamente dal Consiglio Comunale nella seduta del 28.11.2005 con il n.27 del reg. e dalla Soprintendenza Archeologica dell'Abruzzo in data 17.06.2005 n.4956/1713;

Vista la richiesta avanzata dal Comune di Lettomanoppello in data 14.12.2005 prot.7439, per ottenere il trasferimento dei fondi tratturali ricompresi nell'art.5 della LL.RR. 35/86 e 134/98;

Visto l'elenco con l'indicazione delle particelle catastali intestate al Comune di Lettomanoppello ed inerenti ai fondi tratturali da trasferire al patrimonio del Comune e ricadenti entro il perimetro urbano o in continuità dello stesso o in frazioni definite da strumenti urbanistici del Comune;

Visto l'elenco nel quale sono state trascritte n.190 particelle catastali come sopra indicate dei fogli di mappa n°1,2,3,4 del Comune di Lettomanoppello;

Visto la Determina Dirigenziale della Giunta Regionale Direzione Agricoltura, Foreste e Sviluppo Rurale, Alimentazione, Caccia e Pesca, Servizio Foreste, Demanio Civico e Armentizio, n.DH16/1131 del 20.12.2005, con la quale sono state trasferite al patrimonio Comunale di Lettomanoppello i fondi tratturali in esecuzione delle LL.RR. 35/86 e 134/98 art.5;

Visto l'autorizzazione della Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Abruzzo prot.1768/T-II-B5/3392 del 18.04.2008, con la quale si autorizza la Regione Abruzzo al trasferimento dei suoli tratturali ricadenti nel territorio del Comune di Lettomanoppello, come previsto dall'art.56 del D.Lgs del 22.01.2004 n°42 e art.7 della L.R. 29.07.1986 n.35 come modificato dall'art.1 della L.R. 17.11.1998 n.134;

Visto la successiva Determina Dirigenziale della Giunta Regionale Direzione Agricoltura , Foreste e Sviluppo Rurale, Alimentazione, Caccia e Pesca, Servizio Foreste, Demanio Civico e Armentizio, n.DH7/490 del 26.05.2008, con la quale sono state trasferite al patrimonio Comunale di Lettomanoppello i fondi tratturali in esecuzione delle LL.RR. 35/86 e 134/98 art.5.;

Visto l'avviso pubblico del Comune di Lettomanoppello in data 05.06.2008 prot.3489, con la quale si invitavano i concessionari a procedere alla richiesta di alienazione dei terreni tratturali in possesso;

Visto la comunicazione da parte del Dirigente del Servizio della Direzione Agricoltura , Foreste e Sviluppo Rurale, Alimentazione, Caccia e Pesca, Servizio Foreste, Demanio Civico e Armentizio, prot.6684 del 20.11.2008, con la quale vengono consegnati gli atti relativi alle ditte concessionarie in regola con i versamenti;

Visto la comunicazione da parte del Dirigente del Servizio della Direzione Agricoltura , Foreste e Sviluppo Rurale, Alimentazione, Caccia e Pesca, Servizio Foreste, Demanio Civico e Armentizio, Prot. n° RA/84508 del 12/04/2012 e acquisito al protocollo Comunale prot. n°2532 del 17/04/2012 con la quale viene comunicato che Utente di cui all'Allegato "A" ha ottemperato alla sanatoria della concessione, con i pagamenti dei canoni pregressi, dovuti e non corrisposti a favore della Regione Abruzzo;

Vista la deliberazione della Consiglio Comunale n°07 del reg. del 24/03/2009, con la quale viene approvato l'elenco dei beni suscettibili di dimissioni predisposto ai sensi dell'art.58 della L. n.133/08, tra i quali i beni di che trattasi;

Visto la L.R. 35 del 29.07.1986;

Vista la L.R. n°134 del 17.11.1998;

Vista la richiesta di Alienazione in data 13/08/2008 prot.n°5366 da parte dell'Utente di cui all'allegato "A";

Vista la Legge n. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.L.vo n. 267/2000;

D E T E R M I N A

Di concedere all'Utente di cui all'allegato "A" per i terreni siti in Lettomanoppello in c.da Tratturo, l'alienazione del canone enfiteutici, ai sensi della art.5 comma 2 della L.R.n.35/86 e L.R. n.134/98, delle terre tratturali site nel Comune di Lettomanoppello, distinti in catasto come segue:

Elenco Immobili:

CATASTO	FOGLIO	PARTICELLA	SUB.	SUPERFICIE
Terreni	3	18		00.04.40
Terreni	3	1508		00.00.08
Terreni	3	1509		00.06.02
Terreni	3	1510		00.00.30
Terreni	3	1511		00.07.00
Terreni	3	1512		00.00.06
Terreni	3	1513		00.02.54
Terreni	3	1514		00.00.64
Terreni	3	1515		00.15.96
Terreni	3	1516		00.00.05
Terreni	3	1517		00.02.00

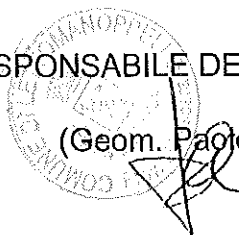
- Di dare atto che utente di cui all'allegato "A", ha provveduto a versare le sotto elencate somme dovute e precisamente;
- €.**123,69** con causale "canone concessione terreni ex tratturali", sul ccp.14133656 intestato a: Servizi Tesoreria Comune di Lettomanoppello già versato in data 30/05/2012 bollettino postale n°VCYL 0096;
- €.**741,95** con causale "Alienazione terreni ex tratturali" sul ccp.14133656 intestato a: Servizi Tesoreria Comune di Lettomanoppello già versato in data 30/05/2012 bollettino postale n°VCYL 0097;
- €.**100,00**, con causale " istruttoria pratiche terreni ex tratturali", sul ccp.14133656 intestato a: Servizi Tesoreria Comune di Lettomanoppello già versato in data 30/05/2012 bollettino postale n° VCYL 0095.

Inoltre tutte le spese conseguenti la stipula dell'atto notarile, saranno a carico del richiedente.

La presente determinazione ai soli fini della trasparenza Amm.va sarà pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

(Geom. Paolo Blasioli)



AREA TECNICO- URBANISTICA
E
SERVIZI TECNOLOGICI

Determinazione n. 58 del 08.05.2015

OGGETTO:	ALIENAZIONE DI TERRENI EX TRATTURALI
----------	--------------------------------------

La presente determinazione è stata trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per il visto di regolarità contabile in data

Art. 151, comma 4, e art. 153, comma 5, D. Lgs. 267/2000.

Visto di regolarità contabile:

Addì, 08.05.2015



Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Rag. Del Rossi Antonella)