COMUNE DI GIAVE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 86 DEL 08/09/2021

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO delle OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOCALE AL PIANO TERRA CENTRO SOCIALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO INFISSI. CUP I19J21004390001.

L'anno duemilaventuno addì otto del mese di Settembre alle ore 16:02, presso la SEDE MUNICIPALE, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge dello Stato e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sindaco Sig. CHESSA GIAN MARIO.

All'appello nominale risulta:

CARICA	COGNOME E NOME	PRESENTE
SINDACO	CHESSA GIAN MARIO	SI
VICESINDACO	FOIS FRANCESCO	SI
ASSESSORE	DEIANA RENATO	SI
ASSESSORE	FAEDDA MONICA	SI

Presenti n° 4 Assenti n° 0

Assiste il Segretario Comunale Dott. MASTINU ANTONIO, con le funzioni di cui all'art. 97, comma 4, lett. a) del Decreto Legislativo n. 267/2000, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. CHESSA GIAN MARIO, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra riportato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI i decreti del 14 e 30 gennaio 2020 - pubblicati, rispettivamente, nelle Gazzette Ufficiali n. 13 del 17 gennaio 2020 e n. 31 del 7 febbraio 2020, recanti l'assegnazione ai comuni, per l'anno 2020 e per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024, ai sensi dell'art. 1, commi 29-37, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020), dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e di sviluppo sostenibile, pari, complessivamente, a 497.220.000 euro sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018;

VISTO l'art. 1, comma 29-bis, della legge n. 160 del 2019, inserito dall'art. 47, comma 1, del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, recante «Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia» che, limitatamente all'anno 2021, con il quale dispone l'incremento - nel limite massimo di 500 milioni di euro - delle risorse da assegnare ai comuni per i predetti investimenti;

VISTO, inoltre, che il richiamato comma 29-bis prevede, altresì, che con decreto del Ministero dell'Interno di provvedere all'attribuzione degli importi aggiuntivi ai comuni beneficiari, con gli stessi criteri e finalità di utilizzo di cui ai citati commi 29 e 30, e che le opere oggetto di contribuzione possono essere costituite da ampliamenti delle opere già previste e oggetto del finanziamento di cui al comma 29;

DATO ATTO che con decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno in data 11 novembre 2020, pubblicato in Gazzetta Ufficiale serie generale n. 289 del 20.11.2020, in applicazione del comma 29-bis dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, sono stati assegnati, per l'anno 2021, contributi aggiuntivi ai comuni per investimenti destinati sia alla realizzazione di nuove opere pubbliche, che per ampliamenti di opere già previste e finanziate in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, ripartito con le stesse modalità di cui al comma 30 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, ovvero per fascia di popolazione, negli stessi importi di cui al precedente decreto del 30 gennaio 2020;

CONSIDERATO che, in ragione di quanto sopra, il contributo di cui questo Comune può beneficiare per interventi per l'anno 2021 è pari ad €. 100.000,00;

ATTESO che:

- il Comune beneficiario è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre 2021;
- i Comuni che non rispettano tale termine decadono automaticamente dall'assegnazione del contributo;

EVIDENZIATO che l'erogazione avviene:

- per una prima quota, pari al 50%, previa verifica dell'avvenuto inizio, entro il termine suddetto, dell'esecuzione dei lavori attraverso il sistema di monitoraggio di cui all'art. 2 del decreto, come previsto dal comma 35 dell'art. 1 delle Legge 160/2019;
- a saldo, pari al restante 50%, previa trasmissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 102 del codice di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO che con la Delibera della Giunta Comunale n. 71 del 23/07/2021 si fornivano gli indirizzi operativi al Responsabile dell'Ufficio Tecnico, relativamente alla destinazione ed uso del contributo di €. 100.000,00, destinando lo stesso alla realizzazione di interventi di efficientamento energetico dell'edificio di proprietà pubblica attualmente adibito a "Centro Sociale" con particolare investimento sulla messa in sicurezza degli impianti, efficientamento del locale al piano terra, di approntare tutte le verifiche e le procedure necessarie tenendo conto del termine perentorio, prefissato dal Ministero dell'Interno, del 15 settembre 2021 per l'inizio dei lavori;

VISTO il Decreto Sindacale n. 14 del 31.08.2021 con cui veniva nominato, il Geom. Fois Francesco quale Responsabile dei Servizi Tecnici Manutentivi – SUAPE per il Comune Di Giave;

CONSIDERATO che l'ing. Arianna Virdis ricopre il ruolo di RUP ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

VISTA la Determinazione dell'Area Tecnica n. 88 del 10/08/2021 con cui si affidava incarico professionale per la redazione della "**PROGETTAZIONE PRELIMINARE – DEFINITIVA ED ESECUTIVA, D.L. E COORD. SICUREZZA**"- (CIG) 8854839C4B, alla società **E.S.Co. ENGINEERING SRL** con sede legale in Cagliari;

RICHIAMATA la D.G.C. n. 84 del 25.08.2021 con cui si provvedeva ad approvare il progetto di fattibilità tecnico economica, presentato dal professionista in data 13.08.2021, prot. 4385, composto dai seguenti elaborati:

ALL. 1 – Relazione illustrativa intervento;

TAV. 1 – Inquadramento Territoriale;

TAV. 2 – planimetria generale interventi.

VISTI gli elaborati di cui al progetto DEFINITIVO – ESECUTIVO, trasmessi dalla soc. E.S.Co. ENGINEERING SRL con sede legale in Cagliari a firma dell'Ing. Mirko Etzo, composto dei seguenti elaborati:

Doc A	RELAZIONE GENERALE E QUADRO ECONOMICO
Doc B	COMPUTO METRICO
Doc C	ELENCO PREZZI
Doc D	RELAZIONE TECNICO SPECIALISTICA
Doc E	PIANO DI MANUTENZIONE
Doc F	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
Doc F1	ALLEGATI PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO: DIAGRAMMA DI GANTT
Doc F2	ALLEGATI PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO: ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI
Doc F3	ALLEGATI PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO: STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA
Doc F4	ALLEGATI PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO: FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA
Doc F5	ALLEGATI PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO: TAVOLA DI CANTIERE
Doc G	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
Doc H	SCHEMA DI CONTRATTO

VISTO in particolare il QE di progetto il quale assomma a complessivi € 100.000,00 di cui € 73.177,80 per lavori (di cui € 1.880,88 per OS) ed € 26.822,20 per somme a disposizione dell'amministrazione così ripartite:

QUADRO ECONOMICO OPERE PUBBLICHE

"Decreto del Ministero dell'Interno del 11.11.2020, visti i DMI del 14.01.2020 e del 30.01.2020, in applicazione dell'art. 1, commi 29bis e 30 della L. 27.12.2019, N. 160" - MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOCALE AL PIANO TERRA CENTRO SOCIALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO INFISSI – Comune di Giave (SS)
CUP: I19J21004390001

		PROGETTO
I)	**Totale lavori, manodopera e oneri per la sicurezza**	**€ 73.177,80**
A	***Importo complessivo delle lavorazioni esclusi on. sic. (base d'asta)***	**-**
a1	*Lavori a corpo (importo computo):*	€ 71.296,92
a2	*Lavori a misura:*	-
a3	*Lavori in economia:*	-
B	***Oneri per la sicurezza da computo PSC (non soggetti a ribasso)***	***€ 1.880,88***
II)	***Costi per forniture***	**-**
III)	**Somme a disposizione**	**€ 26.822,20**
C	Imprevisti e arrotondamenti	€ 6,29
D	Incentivo art. 113 comma 2 D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50	€ 1.463,56
E	Spese amm.ve per allaccio Distributore Locale/esercizio impianto/GSE	
F	Totale corrispettivo spese tecniche DM 17.06.2016 [f1+f2]	€ 12.460,00
f1	*Fattibilità, studi, stime e valutazioni finalizzati alla predisposizione della richiesta dell'incentivo Conto Termico. Supporto al RUP*	
f2	*Progettazione livello definitivo/esecutivo, CSP/PSC*	
f3	*Direzione dei Lavori, CSE, misura e contabilità*	
G	Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione	€ 30,00
H	IVA lavori e sicurezza [10%]	€ 7.317,78
I	Contrib. Previd. spese tecniche [F*4%]	€ 498,40
L	IVA spese tec. e contrib. previd. [(F+I)*22%]*	€ 2.850,85
M	Fondo per accordi bonari ex art. 12 d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 [3%]	€ 2.195,33
IV)	**IMPORTO TOTALE FINANZIAMENTO I)+II) +III)**	**€ 100.000,00**

ATTESO che ai sensi del comma 4 dell'art. 23 "La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione";

VISTO inoltre il comma 3-bis. Del medesimo art. 23 con il quale viene stabilito che Con ulteriore decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, su proposta del Consiglio superiore dei lavori pubblici, sentita la Conferenza unificata, è disciplinata una progettazione semplificata degli interventi di manutenzione fino a un importo di 2.500.000 euro. Tale decreto individua le modalità e i criteri di semplificazione in relazione agli interventi previsti.

ACCERTATO che il progetto rispetta i dettami di cui al comma 7 e 8 del richiamato art. 23 del Codice ed in particolare individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e, ove presente, dal progetto di fattibilità;

ATTESO CHE, ai sensi dell'art. Art. 26. (Verifica preventiva della progettazione) La stazione appaltante, nei contratti relativi ai lavori, verifica la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'articolo 23, nonché la loro conformità alla normativa vigente e che la verifica di cui sopra ha luogo prima dell'inizio delle procedure di affidamento ed è effettuata, la verifica può essere effettuata dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti ove il progetto sia stato redatto da progettisti esterni o le stesse stazioni appaltanti dispongano di un sistema interno di controllo di qualità ove il progetto sia stato redatto da progettisti interni per i lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35 e fino a un milione di euro (rectius: di importo pari o superiore a un milione di euro) ovvero, per i lavori di importo inferiore a un milione di euro, la verifica è effettuata dal responsabile unico del procedimento, anche avvalendosi della struttura di cui all'articolo 31, comma 9;

VISTO il Verbale di Validazione del progetto DEFINITIVO – ESECUTIVO, redatto in data 07.09.2021. prot. 4812;

RITENUTO necessario provvedere alla sua preliminare approvazione;

RITENUTO necessario provvedere alla sua preliminare approvazione;

ATTESO che l'opera è stata inserita nel programma triennale delle OO.PP del Comune di Giave ed elenco annuale 2021;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria delle somme da destinarsi alla realizzazione del presente progetto e dato atto che la somma complessiva di € 100.000,00 trova già copertura nel capitolo di Bilancio n. 2030/98;

VISTO il «Codice dei contratti pubblici», di cui al D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 ed i suoi atti applicativi;

VISTO il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207 nella parte ancora in vigore;

VISTO il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

VISTO lo Statuto comunale;

ACQUISITI i prescritti pareri ex art. 49 Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Con votazione favorevole unanime espressa per alzata di mano ;

DELIBERA

1. DI CONSIDERARE le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. Di APPROVARE l'allegato progetto DEFINITIVO - ESECUTIVO delle opere di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOCALE AL PIANO TERRA CENTRO SOCIALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO INFISSI". **CUP I19J21004390001,** a valere sui fondi di cui ai **"c**ontributi per progetti di efficientamento energetico e sviluppo sostenibile art.1 c. 29-37 della L.160/2019 "legge di bilancio 2020" - interventi anno 2021 - Decreto 11.11.2020 Contributo di euro 100.000,00,**"** redatto dal dalla società di Ingegneria **E.S.Co. ENGINEERING SRL** con sede legale in Cagliari, dell'importo complessivo di € 100.000,00 di cui € 73.177,80 per lavori (di cui € 1.880,88 per OS) ed € 26.822,20 per somme a disposizione dell'amministrazione e così distribuite:

QUADRO ECONOMICO OPERE PUBBLICHE

"Decreto del Ministero dell'Interno del 11.11.2020, visti i DMI del 14.01.2020 e del 30.01.2020, in applicazione dell'art. 1, commi 29bis e 30 della L. 27.12.2019, N. 160" - MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOCALE AL PIANO TERRA CENTRO SOCIALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO INFISSI – Comune di Giave (SS)
CUP: I19J21004390001

		PROGETTO
I)	**Totale lavori, manodopera e oneri per la sicurezza**	**€ 73.177,80**
A	***Importo complessivo delle lavorazioni esclusi on. sic. (base d'asta)***	**-**
a1	*Lavori a corpo (importo computo):*	€ 71.296,92
a2	*Lavori a misura:*	-
a3	*Lavori in economia:*	-
B	***Oneri per la sicurezza da computo PSC (non soggetti a ribasso)***	***€ 1.880,88***
II)	***Costi per forniture***	**-**
III)	**Somme a disposizione**	**€ 26.822,20**
C	Imprevisti e arrotondamenti	€ 6,29
D	Incentivo art. 113 comma 2 D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50	€ 1.463,56
E	Spese amm.ve per allaccio Distributore Locale/esercizio impianto/GSE	
F	Totale corrispettivo spese tecniche DM 17.06.2016 [f1+f2]	€ 12.460,00
f1	*Fattibilità, studi, stime e valutazioni finalizzati alla predisposizione della richiesta dell'incentivo Conto Termico. Supporto al RUP*	
f2	*Progettazione livello definitivo/esecutivo, CSP/PSC*	
f3	*Direzione dei Lavori, CSE, misura e contabilità*	
G	Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione	€ 30,00
H	IVA lavori e sicurezza [10%]	€ 7.317,78
I	Contrib. Previd. spese tecniche [F*4%]	€ 498,40
L	IVA spese tec. e contrib. previd. [(F+I)*22%]*	€ 2.850,85
M	Fondo per accordi bonari ex art. 12 d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 [3%]	€ 2.195,33
IV)	**IMPORTO TOTALE FINANZIAMENTO I)+II) +III)**	**€ 100.000,00**

3. DI DARE ATTO che la somma complessiva di **€ 100.000,00** nascente dal presente provvedimento trova copertura nel cap. Cap. 2030/98, cod. 2010501, PdC 2.02.01.09.002;

4. DI DEMANDARE al Responsabile dell'area Tecnico Manutentiva l'attivazione di tutte le procedure necessarie e conseguenti per la realizzazione delle opere di cui al presente atto.

Con separata votazione favorevole unanime espressa per alzata di mano ;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.18.08.2000, n. 267, stante l'urgenza di provvedere.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 c.1 del T.U.E.L. il Responsabile del Servizio **FOIS FRANCESCO** in data **08/09/2021** ha espresso parere **FAVOREVOLE**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 c.1 del T.U.E.L. il Responsabile del Servizio Finanziario**ONIDA MASSIMO** in data **08/09/2021** ha espresso parere **FAVOREVOLE**

Il Sindaco	**Il Segretario Comunale**
Sig. CHESSA GIAN MARIO	**Dott. MASTINU ANTONIO**

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 900

Ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000 il Responsabile della Pubblicazione **ONIDA MASSIMO** attesta che in data 27/09/2021 si è proceduto alla pubblicazione sull'Albo Pretorio.

La Delibera è esecutiva ai sensi delle vigenti disposizione di legge

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate