

SITUAZIONE DEL PATRIMONIO DELLA PROVINCIA DI ASCOLI PICENO AL 30.06.2017

EDIFICI E SCUOLE	COMUNE	MQ	MC	RENDITE CATASTALI	DATI CATASTALI	INTERESSE STORICO (art.12 D. Lgs. 42/2004)	UTILIZZO	NOTE
Palazzo San Filippo - Piazza Simonetti, 36	ASCOLI P.	4565	20550	€ 22.085,70	Foglio 169 - particella 1032 sub 9 uffici provincia; sub 11 garage;	SI	Sede Centrale: Presidente, Servizio Affari Generali, Avvocatura, Economico-Finanziario, C.E.D., Personale, Segretario, Economato	
Sacrario S. Marco - Località Colle S. Marco	ASCOLI P.	300	1000	Esente da rendita - R.D.L. 13.04.1939. n° 652	C.T. - Foglio 122 - particelle 219, 254 e 256		Monumento / Sacrario	
Ex Uffici Servizio Urbanistica - Cultura c/o Ex VV. F.F. Corso Mazzini, 39	ASCOLI P.	1.749	9240	€ 12.884,57	Foglio 168 - particella 6 sub 3	SI	Concesso in locazione al Comando Provinciale della Guardia di Finanza (contratto in corso di definizione)	
Palestra ex VV.FF. - Via D. Angelini, snc	ASCOLI P.	338	2160	€ 1.280,30	Foglio 168 - particella 6 sub 2		Concesso in locazione al Comando Provinciale della Guardia di Finanza (contratto in corso di definizione)	Al momento inagibile
Uffici Genio Civile - Viabilità c/o Palazzo Ramazzotti - Viale della Repubblica, 34	ASCOLI P.	975	3600	€ 4.119,15	Foglio 77 - particella 212 sub 2		Servizi: Genio Civile (Regione Marche), Viabilità, ERP (Regione Marche)	
Uffici Servizi Ambiente, Patrimonio - c/o Palazzo Ramazzotti - Viale della Repubblica, 34	ASCOLI P.	800	2450	€ 3.417,75	Foglio 77 - particella 217 sub 6, sub 7 e sub 8		Servizi: Edilizia Scolastica, Patrimonio, Ambiente	
Azienda Agraria Località Marino del Tronto, comprese n° 5 fabbricati rurali + fienile	ASCOLI P.	2200	9100	R.D. € 3.424,53 - R.A. € 3.006,49	Foglio 110 - particelle varie	Fabbricati SI	Utilizzata dall'Istituto Tecnico Agrario	
Azienda Agraria Località Marino del Tronto - Via Navicella, 148	ASCOLI P.	390	1420	€ 905,71	Foglio 110 - particella 40 sub 5, sub 3 garage; sub 4 magazzino	SI	In comodato alla Cooperativa AMA AQUILONE onlus	
Ex Seminario Vescovile - Largo Cattaneo	ASCOLI P.	534	2830	////	Foglio 169 - particella 1179		Archivi e magazzini in dotazione ai Servizi Patrimonio, Personale e Bilancio/Finanze	
Musei della Cartiera Papale - Via della Cartiera	ASCOLI P.	1.473	5600	In corso di variazione catastale - rendita presunta € 5.784,80	Foglio 100 - particella 102 sub 3, 4, 5 / 106	SI	Aree museali	
Centro di educazione ambientale "Rifugio Mario Paci" - Località Colle "La Pelera" - quota di 3/10	ASCOLI P.	340	1000	€ 452,42	Foglio 133 - particella 99		Centro Educazione Ambientale	
Uffici - Via Tornasacco, 27	ASCOLI P.	450	1500	€ 3.726,23	Foglio 169 - particella 1294 sub 12 e 13	SI	In comodato modale al Consorzio Universitario Piceno, Contratto Rep. n. 437 del 12.09.2016, registrato ad Ascoli Piceno l'11.10.2016 al n. 2554, Serie 3T	

EDIFICI E SCUOLE	COMUNE	MQ	MC	RENDITE CATASTALI	DATI CATASTALI	INTERESSE STORICO (art.12 D. Lgs. 42/2004)	UTILIZZO	NOTE
Casa Cantoniera ex Anas – Loc. Brecciarolo	ASCOLI P.	200	650	€ 499,52	Foglio 81 - particella 79 sub 4, 5, 6.		Vedi nota	
Istituto Tecnico Commerciale e per Geometri "Umberto I°" - Via delle Torri, 4	ASCOLI P.	6.728	42825	€ 41.841,14	Foglio 169 - particella 231 sub 1/5 e sub 2	SI	Istituto Scolastico	
Istituto Tecnico Statale Attività Sociali "G. Mazzocchi" - Via Marche, 1	ASCOLI P.	4800	13443	€ 13.191,21	Foglio 77 - particella 225 sub 2		Istituto Scolastico	
I.P.S.I.A. Via D. Angelini, 18 (in attesa di convenzione)	ASCOLI P.	4.965	21340	Rendita presunta € 20.913,20	Foglio 76 - particella 190 sub 2	SI	Istituto Scolastico	
I.S.D.'A. "O. Licini" - Via III Ottobre, 18/a (in attesa di convenzione)	ASCOLI P.	6.036	21000	Rendita € 20.606,67	Foglio 104 - particella 1286		Istituto Scolastico	
Istituto Magistrale "E. Trebbiani" - Largo Giardini d'Infanzia, 4 (in attesa di convenzione)	ASCOLI P.	1.943	8375	Rendita presunta € 8.207,50	Foglio 169/C, particella 1371 sub 1 e 2, 1717 sub 1 e 2, 1718 sub 1 e 2, 1719 sub 1 e 2, 1720, 1721 e 1722	SI	Istituto Scolastico	Inagibile
Liceo Classico "F. Stabili" - Via Sinibaldo Vellei, 10 (in attesa di convenzione)	ASCOLI P.	1.731	9780	Rendita presunta € 9.584,40	Foglio 70 - particella 84		Istituto Scolastico	
I.P.S.C. "Ceci" - Via Faleria, 6 (in attesa di convenzione)	ASCOLI P.	3.076	11505	Rendita presunta € 11.274,90	Foglio 103 - particelle 226-225-203-227 - C.T.		Istituto Scolastico	
Istituto Tecnico Industriale "E. Fermi" - Viale della Repubblica, 31	ASCOLI P.	18.711	75064	€ 62.027,64	Foglio 103 - particella 212 sub 1		Istituto Scolastico	
Liceo Scientifico "A. Orsini" - Via Faleria, 2	ASCOLI P.	4.912	23100	€ 19.085,74	Foglio 103 - particella 122 sub 1		Istituto Scolastico	
Istituto Tecnico Agrario "C. Ulpiani" + Capannone e case coloniche annesse (n. 2) - Viale della Repubblica, 30	ASCOLI P.	8.838	62955	€ 57.003,78	Foglio 77 - P.lle varie	SI	Istituto Scolastico	
Uffici Servizi Urbanistica, Polizia Provinciale, Trasporti - Via Marche snc	ASCOLI P.	1377	3930	€ 4447,31 (sub 11) 533,24 (sub 12)	Foglio 77 - P.la 180 sub 10 (BCNC), 11 e 12.	SI	Servizi: Urbanistica, Polizia Provinciale, Trasporti (Regione Marche)	
C.L.F. Alberghiera Centro per l'impiego - c/o Hotel Marche - Via Kennedy, 34	ASCOLI P.	1611	6050	Rendita € 8.433,51	Foglio 78 - particella 418 sub 4 e sub 6		Servizio Politiche Attive del Lavoro	
Hotel Marche - Via Kennedy, 34	ASCOLI P.	4310	15000	Rendita € 65.074,00	Foglio 78 - particella 418 sub 7		Parte utilizzato dall'IPSSAR - parte inutilizzato	
Scuola Regionale F.P. Industriale - Via Cagliari, 15	ASCOLI P.	3.165	13000	Rendita presunta € 12.740,00	Foglio 104 - particella 87 sub 1, 2, 3		Istituto Scolastico	
Ex Tranvia in località Villa S. Antonio - Via della Stazione	ASCOLI P.	130	560	€ 257,49	Foglio 89 - particella 61 - C.T.		Deposito Servizio Viabilità	

EDIFICI E SCUOLE	COMUNE	MQ	MC	RENDITE CATASTALI	DATI CATASTALI	INTERESSE STORICO (art.12 D. Lgs. 42/2004)	UTILIZZO	NOTE
Pallone pressostatico a copertura di campo da tennis - località Pennile di Sotto	ASCOLI P.	700	3850				Istituto Scolastico	In comodato dal Comune di Ascoli Piceno
Porzione di palestra geodetica - Via III Ottobre	ASCOLI P.	500	3200				Istituto Scolastico (ad uso dell'Istituto "O. Licini")	In comodato dal Comune di Ascoli Piceno
S.O.I. Protezione Civile - Via Marche	ASCOLI P.	516	1995	€ 2.781,89	Foglio 77 - particella 254		Sala Operativa Integrata di Protezione Civile	In corso il trasferimento alla Regione Marche. L.R. 13/2015
Appartamento ex Regione - Palazzo Parisani - Corso Mazzini, 229	ASCOLI P.	270	1200	€ 3.009,65	Foglio 169 - particella 893 sub 4	SI	Unità Immobiliare non agibile	In corso il trasferimento alla Provincia di Fermo. L. 147/2004
Complesso immobiliare in località S. Marco	ASCOLI P.	1140	2200	R.C. fabbricati: € 10.391,52 - R.D. terreni: € 124,18	C.T.Foglio 122 - particelle varie per Ha 7.59.29 e n° 3 fabbricati censiti all'urbano della superficie coperta complessiva di mq. 1140	SI	Impianti sportivi	
Polo scientifico e Tecnologico c/o Villa Tofani - Via Piemonte, 11	ASCOLI P.	736	2600	€ 3.137,11	Foglio 57 - particella 766 sub 4	SI	In comodato a Confindustria Ascoli Piceno con atto del 2.10.2014, Rep. n° 379. Da registrarsi in caso d'uso.	
Porzioni di fabbricato in località Cocoscia	Acquasanta Terme	135	1000	€ 55,31	C.F. foglio 34 particella 131 sub 1. C.T. foglio 34 particella 138. Diritti di 1/2 foglio 34 particella 133 e foglio 45 particelle 252 e 254.	SI		Parzialmente inagibile
Chiesetta in località Forca Canapine	Arquata del Tronto	140	1020	€ 444,00	Foglio 37 - Particella A sub 1 - Cat. E7		Chiesetta	Parzialmente inagibile
Incubatio Ittico di vallata - Zona PIP Pescara d'Arquata	Arquata del Tronto	250	900	Rendita € 1118,00	Foglio 59 particella 1389		Incubatio Ittico in disponibilità al Servizio Risorse naturali	Al momento concesso in comodato al Comando regionale VV.FF. per emergenza SISMA 2016
Complesso in Contrada Collecchio, 19. Quota di proprietà: 5653/10000	Castel di Lama	1701	5800	R.C. € 3.294,98	Foglio 5 particella 354 sub 1 + corte sub 3		Il complesso immobiliare è in comodato gratuito alla Cooperativa AMA Aquilone onlus	
Complesso in Contrada Collecchio, 19. Quota di proprietà: 5653/10000	Castel di Lama	290		R.C. € 524,20	Foglio 5 particella 354 sub 2 + corte sub 3		Il complesso immobiliare è in comodato gratuito alla Cooperativa AMA Aquilone.	
Ufficio del Lavoro - Via Dante, 44	Comunanza	150	450	*			Ufficio Politiche attive del Lavoro	
I.P.S.I.A. - Sez. staccata di Amandola - Via Trento, 13 (affitto)	Comunanza	495	2200	//////	Foglio 7 - particella 23 sub 1		Istituto Scolastico	Dal Comune di Comunanza
Casa Cantoniera ex Anas - Via Roma, 54	Comunanza	240	750	€ 679,09	Foglio 8 - particelle 433 sub 1, 2, 3 e 434 sub 1, 2		Deposito Servizio Viabilità	
Ufficio del Lavoro - c/o sede comunale	Cupra Marittima	22	70	*			Ufficio Politiche attive del Lavoro	

EDIFICI E SCUOLE	COMUNE	MQ	MC	RENDITE CATASTALI	DATI CATASTALI	INTERESSE STORICO (art.12 D. Lgs. 42/2004)	UTILIZZO	NOTE
Succursale I.P.C.S. CECI - Via della Stazione, 47 (in attesa di convenzione)	Cupra Marittima	1014	3100	Non censito - rendita presunta € 2.232,00	Foglio 7 particella 347		Istituto Scolastico	Dal Comune di Cupra Marittima
Ist. Tecnico Geometri "Fazzini" - Via S. D'Acquisto, 30	Grottammare	13018	18322	€ 13.247,54	Foglio 21 - particella 1642 sub 1 (corte), sub 2 e sub 3		Istituto Scolastico	
Liceo Classico - Via della Scuola, 1 (concesso in uso gratuito)	Montalto delle Marche	448	1600	Rendita presunta € 992,00	Foglio 103 - particella 195	SI	Istituto Scolastico	Dal Comune di Montalto delle Marche
Casa Cantoniera ex Anas - Viale A. De Gasperi, 189	Monteprandone	225	700	€ 556,74	Foglio 26 - particella 114 sub 4 e 5		Parte vedi nota, parte deposito Servizio Viabilità	Porzione in comodato alla On the Road onlus
Manufatto per manutenzione stradale - Contrada Tesino, 144	Offida	500		€ 1.673,32	Foglio 7 - particella 391 sub 2		Locale + servizi da adibire a ricovero mezzi + attrezzi per la 3 ^a zona stradale. IN LOCAZIONE	Contratto 28.06.2017, Rep. 201, registrato ad Ascoli Piceno il 4.07.2017 al n. 1709, Serie 3T
Ufficio del Lavoro - Corso Serpente Aureo, 42	Offida	100	300	*			Ufficio Politiche attive del Lavoro	
Istituto Magistrale "Mercantini" - Via E. Consorti, 28 (concesso in uso gratuito)	Ripatransone	2.397	11900	€ 8.782,87	Foglio 33 - particella 676, 677	SI	Istituto Scolastico	
Casa cantoniera ex Anas - Loc. Gallo	Roccafluvione	240	850	Senza rendita poiché inagibile	Foglio 20 - particella 99 sub 1, 4 e 5		Fabbricato inagibile	In corso di perfezionamento il trasferimento all'ANAS
Istituto Tecnico Commerciale "Capriotti" - Via Sgattoni, 41	S. Benedetto del Tronto	10.944	46340	€ 40.685,44	Foglio 24 - particella 647		Istituto Scolastico	
Liceo Scientifico "Rosetti" - Viale A. De Gasperi, 141	S. Benedetto del Tronto	11710	37150	€ 23.231,26	Foglio 11 - particella 394		Istituto Scolastico	
I.P.S.I.A. - Viale dello Sport, 60	S. Benedetto del Tronto	8.703	45860	€ 40.264,16	Foglio 20 - particella 1050 sub 2 e sub 3		Istituto Scolastico	
I.P.S.I.A. - Viale dello Sport - Convitto	S. Benedetto del Tronto	3235	11200	€ 10.845,60	Foglio 20 - P.Ila 1160 sub 1 e 2		Istituto Scolastico	
Liceo Classico "G. Leopardi" - Viale A. De Gasperi, 135	S. Benedetto del Tronto	3.932	12800	€ 11.238,10	Foglio 11 - particella 398		Istituto Scolastico	
I.P.S.S.A.R. (Alberghiero) - Piazza M. Sciocchetti, 6	S. Benedetto del Tronto	5.927	19200	€ 16.857,32	Foglio 10 - particella 24 sub 4		Istituto Scolastico	
Nuova sede universitaria c/o ex Colonia Vannicola Via del Mare, 216	S. Benedetto del Tronto	405	2200	€ 1.931,36	Foglio 25 - particella 39 sub 2	SI	Istituto Scolastico	
Nuova sede universitaria c/o ex Colonia Vannicola Via del Mare, 216	S. Benedetto del Tronto	1946	7877	€ 6.915,85	Foglio 25 - particella 4 sub 2	SI	Istituto Scolastico	
Nuovi Uffici del Lavoro Centro per l'Impiego - Via del Mare, 216 - c/o ex Colonia Vannicola	S. Benedetto del Tronto	850	2620	€ 2.384,48	Foglio 25 particella 1514 sub 5		Servizio Politiche Attive del Lavoro	
Scuola Formazione Professionale - Via del Mare, 216 - c/o ex Colonia Vannicola	S. Benedetto del Tronto	1150	4900	€ 2.946,90	Foglio 25 particella 1514 sub 4		Istituto Scolastico	

EDIFICI E SCUOLE	COMUNE	MQ	MC	RENDITE CATASTALI	DATI CATASTALI	INTERESSE STORICO (art.12 D. Lgs. 42/2004)	UTILIZZO	NOTE
Sale Convegni - Via del Mare, 216 - c/o ex Colonia Vannicola	S. Benedetto del Tronto	620	5630	€ 3.703,61	Foglio 25 particella 1514 sub 8		Istituto Scolastico	
Comitato Quartiere - Via del Mare - c/o ex Colonia Vannicola	S. Benedetto del Tronto	105	360	€ 309,56	Foglio 25 particella 1514 sub 6		In comodato al Comune di San Benedetto del Tronto per Accordo di Programma	
Uffici Circondario - Via del Mare - c/o ex Colonia Vannicola	S. Benedetto del Tronto	320	1780	€ 1.152,73	Foglio 25 particella 1514 sub 9		Servizio Politiche Attive del Lavoro	
Stazione di monitoraggio ambientale - c/o zona industriale Campolungo	Ascoli Piceno	4	11				Stazione monitoraggio ambientale in dotazione al Servizio Ambiente	
Stazione di monitoraggio ambientale - c/o Piazza M. Kolbe	San Benedetto del Tronto	4	11				Stazione monitoraggio ambientale in dotazione al Servizio Ambiente	
Stazione di monitoraggio ambientale - c/o Velodromo Monticelli	Ascoli Piceno	6	16				Stazione monitoraggio ambientale in dotazione al Servizio Ambiente	
Stazione di monitoraggio ambientale - c/o Contrada S. Michele	Montemonaco	6	16				Stazione monitoraggio ambientale in dotazione al Servizio Ambiente	
Sede UPI, Corso Garibaldi, 78	Ancona	130	60	Quota parte € 459,32	Foglio 7 - particella 329 sub 7	SI	Sede regionale Unione Provincie Italiane	
Stazione di monitoraggio ambientale - c/o Contrada Petrella	Ripatransone	6	16				Stazione monitoraggio ambientale in dotazione al Servizio Ambiente	
Fondo Rustico lasciato Censori con 3 ruderi di fabbricati rurali	Camerino (MC) - Località Paganico	300	900			Fabbricati SI	Fondo rustico derivante da lasciato	
Ufficio decentrato Polizia Provinciale- Via Ascoli, 53-55	Comunanza	63	190		Foglio 7 - particella 270		Ufficio a disposizione della Polizia Provinciale e del Servizio Urbanistica - zona montana	In comodato dal Comune di Comunanza
		162.240						
* : locali adibiti ad Uffici del Lavoro, sono messi a disposizione dai Comuni dove sono ubicati tranne quello di Ascoli Piceno e San								
AA - Esente da rendita: fabbricati o manufatti di modesta entità e/o								
In corso di variazione catastale: immobili per i quali è in corso la pratica di variazione presso l'Agenzia del Territorio a seguito di lavori di sistemazione / trasformazione / ampliamento eseguiti								
Rendita presunta: trattasi di immobili non censiti presso l'Agenzia del Territorio. La rendita catastale è stata calcolata in analogia a fabbricati aventi caratteristiche simili								
** : trasferito ai sensi della legge n. 23/96 (trasferito in proprietà con vincolo di destinazione d'uso)								