

SITUAZIONE DEL PATRIMONIO DELLA PROVINCIA DI ASCOLI PICENO AL 1°01.2018

EDIFICI E SCUOLE	COMUNE	MQ	MC	RENDITE CATASTALI	DATI CATASTALI	INTERESSE STORICO (art.12 D.Lgs. 42/2004)	UTILIZZO	NOTE
Palazzo San Filippo - Piazza Simonetti, 36	ASCOLI P.	4565	20550	€ 22.085,70	Foglio 169 - particella 1032 sub 9 uffici provincia; sub 11 garage;	SI	Sede Centrale: Presidente, Servizio Affari generali, Avvocatura, Economico Finanziario, C.E.D., Personale, Segretario, Economato	
Sacrario S. Marco - Località Colle S. Marco	ASCOLI P.	300	1000	Esente da rendita - R.D.L. 13.04.1939. n° 652	C.T. - Foglio 122 - particelle 219, 254 e 256		Monumento / Sacrario	
Uffici Genio Civile - Viabilità c/o Palazzo Ramazzotti - Viale della Repubblica, 34	ASCOLI P.	975	3600	€ 4.119,15	Foglio 77 - particella 212 sub 2		Servizi: Viabilità - Genio Civile, ERP (Regione Marche)	
Uffici Servizi Ambiente, Patrimonio - c/o Palazzo Ramazzotti - Viale della Repubblica, 34	ASCOLI P.	800	2450	€ 3.417,75	Foglio 77 - particella 217 sub 6, sub 7 e sub 8		Servizi: Edilizia Scolastica, Patrimonio, Ambiente	
Azienda Agraria Località Marino del Tronto, comprese n° 5 fabbricati rurali + fienile	ASCOLI P.	2200	9100	R.D. € 3.424,53 - R.A. € 3.006,49	Foglio 110 - particelle varie	Fabbricati SI	Utilizzata dall'Istituto Tecnico Agrario	
Azienda Agraria Località Marino del Tronto - Via Navicella, 148	ASCOLI P.	390	1420	€ 905,71	Foglio 110 - particella 40 sub 5, sub 3 garage; sub 4 magazzino	SI	In comodato alla Cooperativa AMA AQUILONE	
Ex Seminario Vescovile - Largo Cattaneo	ASCOLI P.	534	2830	////	Foglio 169 - particella 1179		Archivi e magazzini in dotazione ai Servizi Patrimonio, Personale e Bilancio/Finanzane	
Musei della Cartiera Papale - Via della Cartiera	ASCOLI P.	1.473	5600	In corso di variazione catastale - rendita presunta € 5.784,80	Foglio 100 - particella 102 sub 3, 4, 5 / 106	SI	Aree museali	
Centro di educazione ambientale "Rifugio Mario Paci" - Località Colle "La Pelera" - quota di 3/10	ASCOLI P.	340	1000	€ 452,42	Foglio 133 - particella 99		Centro Educazione Ambientale	
Uffici - Via Tornasacco, 27	ASCOLI P.	450	1500	€ 3.726,23	Foglio 169 - particella 1294 sub 12 e 13	SI	In comodato modale al Consorzio Universitario Piceno, Contratto Rep. n. 437 del 12.09.2016, registrato ad Ascoli Piceno l'11.10.2016 al n. 2554, Serie 3T	
Casa Cantoniera ex Anas - Loc. Brecciarolo	ASCOLI P.	200	650	€ 499,52	Foglio 81 - particella 79 sub 4, 5, 6.		Vedi nota	Trasferito in proprietà alla Regione Marche - Convenzione n. 1192427 del 28.11.2017. Resta in comodato gratuito alla Provincia di Ascoli Piceno
Istituto Tecnico Commerciale e per Geometri "Umberto I°" - Via delle Torri, 4	ASCOLI P.	6.728	42825	€ 41.841,14	Foglio 169 - particella 231 sub 1/5 e sub 2	SI	Istituto Scolastico	

EDIFICI E SCUOLE	COMUNE	MQ	MC	RENDITE CATASTALI	DATI CATASTALI	INTERESSE STORICO (art.12 D. Lgs. 42/2004)	UTILIZZO	NOTE
Istituto Tecnico Statale Attività Sociali "G. Mazzocchi" - Via Marche, 11	ASCOLI P.	4800	13443	€ 13.191,21	Foglio 77 - particella 225 sub 2		Istituto Scolastico	
I.P.S.I.A. Via D. Angelini, 18 (in attesa di convenzione)	ASCOLI P.	4.965	21340	Rendita presunta € 20.913,20	Foglio 76 - particella 190 sub 2	SI	Istituto Scolastico	
I.S.D.'A. "O. Licini" - Via III Ottobre, 18/a (in attesa di convenzione)	ASCOLI P.	6.036	21000	Rendita € 20.606,67	Foglio 104 - particella 1286		Istituto Scolastico	
Istituto Magistrale "E. Trebbiani" - Largo Giardini d'Infanzia, 4 (in attesa di convenzione)	ASCOLI P.	1.943	8375	Rendita presunta € 8.207,50	Foglio 169/C, particella 1371 sub 1 e 2, 1717 sub 1 e 2, 1718 sub 1 e 2, 1719 sub 1 e 2, 1720, 1721 e 1722	SI	Istituto Scolastico	
Liceo Classico "F. Stabili" - Via Sinibaldo Vellei, 10 (in attesa di convenzione)	ASCOLI P.	1.731	9780	Rendita presunta € 9.584,40	Foglio 70 - particella 84		Istituto Scolastico	
I.P.S.C. "Ceci" - Via Faleria, 6 (in attesa di convenzione)	ASCOLI P.	3.076	11505	Rendita presunta € 11.274,90	Foglio 103 - particelle 226-225-203-227 - C.T.		Istituto Scolastico	
Istituto Tecnico Industriale "E. Fermi" - Viale della Repubblica, 31	ASCOLI P.	18.711	75064	€ 62.027,64	Foglio 103 - particella 212 sub 1		Istituto Scolastico	
Liceo Scientifico "A. Orsini" - Via Faleria, 2	ASCOLI P.	4.912	23100	€ 19.085,74	Foglio 103 - particella 122 sub 1		Istituto Scolastico	
Istituto Tecnico Agrario "C. Ulpiani" + Capannone e case coloniche annesse (n. 2) - Viale della Repubblica, 30	ASCOLI P.	8.838	62955	€ 57.003,78	Foglio 77 - P.lle varie	SI	Istituto Scolastico	
Uffici Servizi Urbanistica - Polizia Provinciale - Via Marche, 28	ASCOLI P.	1377	3930	€ 4447,31 (sub 11) 533,24 (sub 12)	Foglio 77 - P.la 180 sub 10 (BCNC), 11 e 12.	SI	Servizi: Risorse naturali, Trasporti	
C.L.F. Alberghiera Centro per l'impiego - c/o Hotel Marche - Via Kennedy, 34	ASCOLI P.	1611	6050	Rendita € 8.433,51	Foglio 78 - particella 418 sub 4 e sub 6		Servizio Politiche Attive del Lavoro	
Hotel Marche - Via Kennedy, 34	ASCOLI P.	4310	15000	Rendita € 65.074,00	Foglio 78 - particella 418 sub 7		Parte utilizzato dall'IPSSAR - parte inutilizzato	
Scuola Regionale F.P. Industriale - Via Cagliari, 15	ASCOLI P.	3.165	13000	Rendita presunta € 12.740,00	Foglio 104 - particella 87 sub 1, 2, 3		Istituto Scolastico	
Ex Tranvia in località Villa S. Antonio - Via della Stazione	ASCOLI P.	130	560	€ 257,49	Foglio 89 - particella 61 - C.T.		Deposito Servizio Viabilità	
Pallone pressostatico a copertura di campo da tennis - località Pennile di Sotto	ASCOLI P.	700	3850				Istituto Scolastico	
S.O.I. Protezione Civile - Via Marche	ASCOLI P.	516	1995	€ 2.781,89	Foglio 77 - particella 254		Sala Operativa Integrata di Protezione Civile	
Appartamento ex Regione Palazzo Parisani - Corso Mazzini, 229	ASCOLI P.	270	1200	€ 3.009,65	Foglio 169 - particella 893 sub 4	SI	Unità Immobiliare non agibile	Da Trasferire alla Provincia di Fermo

EDIFICI E SCUOLE	COMUNE	MQ	MC	RENDITE CATASTALI	DATI CATASTALI	INTERESSE STORICO (art.12 D. Lgs. 42/2004)	UTILIZZO	NOTE
Complesso immobiliare in località S. Marco	ASCOLI P.	1140	2200	R.C. fabbricati: € 10.391,52 - R.D. terreni: € 124,18	C.T. - Foglio 122 - particelle varie per Ha 7.59.29 e n° 3 fabbricati censiti all'urbano della superficie coperta complessiva di mq. 1140	SI	Impianti sportivi	
Polo scientifico e Tecnologico c/o Villa Tofani - Via Piemonte, 11	ASCOLI P.	736	2600	€ 3.137,11	Foglio 57 - particella 766 sub 4	SI	Ceduto in comodato a Confindustria Ascoli Piceno con atto del 2.10.2014, Rep. n° 379. Da registrarsi in caso d'uso.	
Area adibita ad autostazione/parcheggio di scambio - Piazza della Stazione. Quota di proprietà 967/1250	ASCOLI P.	3784			C.T. Foglio 78 - particelle 672, 725, 726		Area senza fabbricati adibita ad autostazione / parcheggio di scambio. La rimanente quota di proprietà appartiene al Comune di Ascoli Piceno.	
Porzioni di fabbricato in località Cocoscia	Acquasanta Terme	135	1000	€ 55,31	C.F. foglio 34 particella 131 sub 1. C.T. foglio 34 particella 138. Diritti di 1/2 foglio 34 particella 133 e foglio 45 particelle 252 e 254.	SI		
Chiesetta in località Forca Canapine	Arquata del Tronto	140	1020	€ 444,00	Foglio 37 - Particella A sub 1 - Cat. E7		Chiesetta	
Incubatio Ittico di vallata - Zona PIP Pescara d'Arquata	Arquata del Tronto	250	900	Rendita € 1118,00	Foglio 59 particella 1389		Incubatio Ittico in disponibilità al Servizio Risorse naturali	
Complesso in Contrada Collecchio, 19. Quota di proprietà: 5653/10000	Castel di Lama	1701	5800	R.C. € 3.294,98	Foglio 5 particella 354 sub 1 + corte sub 3		Il complesso immobiliare è in comodato gratuito alla Cooperativa AMA Aquilone.	
Complesso in Contrada Collecchio, 19. Quota di proprietà: 5653/10000	Castel di Lama	290		R.C. € 524,20	Foglio 5 particella 354 sub 2 + corte sub 3		Il complesso immobiliare è in comodato gratuito alla Cooperativa AMA Aquilone.	
Ufficio del Lavoro - Via Dante, 44	Comunanza	150	450	*			Ufficio Politiche attive del Lavoro	
I.P.S.I.A. - Sez. staccata di Amandola - Via Trento, 13 (affitto)	Comunanza	495	2200	/////	Foglio 7 - particella 23 sub 1		Istituto Scolastico	
Casa Cantoniera ex Anas - Via Roma, 54	Comunanza	240	750	€ 679,09	Foglio 8 - particelle 433 sub 1, 2, 3 e 434 sub 1, 2		Deposito Servizio Viabilità	Trasferito in proprietà alla Regione Marche - Convenzione n. 1192427 del 28.11.2017. Resta in disponibilità alla Provincia di Ascoli Piceno fino a 31.12.2018
Manufatto per manutenzione stradale - Via Santa Maria, snc	Comunanza	100	640		Foglio 4 - porzione particella 639		Locale + servizi da adibire a ricovero mezzi + attrezzi per la 1^ zona stradale. IN LOCAZIONE	Contratto 8.09.2017, Rep. 202, registrato ad Ascoli Piceno l'8.09.2017 al n. 2269, Serie 3T
Ufficio del Lavoro - c/o sede comunale	Cupra Marittima	22	70	*			Ufficio Politiche attive del Lavoro	
Succursale I.P.C.S. CECI - Via della Stazione, 47 (in attesa di convenzione)	Cupra Marittima	1014	3100	Non censito - rendita presunta € 2.232,00	Foglio 7 particella 347		Istituto Scolastico	

EDIFICI E SCUOLE	COMUNE	MQ	MC	RENDITE CATASTALI	DATI CATASTALI	INTERESSE STORICO (art.12 D. Lgs. 42/2004)	UTILIZZO	NOTE
Ist. Tecnico Geometri "Fazzini" - Via S. D'Acquisto, 30	Grottammare	13018	18322	€ 13.247,54	Foglio 21 - particella 1642 sub 1 (corte), sub 2 e sub 3		Istituto Scolastico	
Liceo Classico - Via della Scuola, 1 (concesso in uso gratuito)	Montalto delle Marche	448	1600	Rendita presunta € 992,00	Foglio 103 - particella 195	SI	Istituto Scolastico	
Casa Cantoniera ex Anas - Viale A. De Gasperi, 189	Monteprandone	225	700	€ 556,74	Foglio 26 - particella 114 sub 4 e 5		Parte vedi nota, parte deposito Servizio Viabilità	Trasferito in proprietà alla Regione Marche - Convenzione n. 1192427 del 28.11.2017. Resta in disponibilità alla Provincia di Ascoli Piceno fino a 31.12.2018
Manufatto per manutenzione stradale - Contrada Tesino, 144	Offida	500		€ 1.673,32	Foglio 7 - particella 391 sub 2		Locale + servizi da adibire a ricovero mezzi + attrezzi per la 3^ zona stradale. IN LOCAZIONE	Contratto 28.06.2017, Rep. 201, registrato ad Ascoli Piceno il 4.07.2017 al n. 1709, Serie 3T
Ufficio del Lavoro - Corso Serpente Aureo, 42	Offida	100	300	*			Ufficio Politiche attive del Lavoro	
Istituto Magistrale "Mercantini" - Via E. Consorti, 28 (concesso in uso gratuito)	Ripatransone	2.397	11900	€ 8.782,87	Foglio 33 - particella 676, 677	SI	Istituto Scolastico	
Istituto Tecnico Commerciale "Capriotti" - Via Sgattoni, 41	S. Benedetto del Tronto	10.944	46340	€ 40.685,44	Foglio 24 - particella 647		Istituto Scolastico	
Liceo Scientifico "Rosetti" - Viale A. De Gasperi, 141	S. Benedetto del Tronto	11710	37150	€ 23.231,26	Foglio 11 - particella 394		Istituto Scolastico	
I.P.S.I.A. - Viale dello Sport, 60	S. Benedetto del Tronto	8.703	45860	€ 40.264,16	Foglio 20 - particella 1050 sub 2 e sub 3		Istituto Scolastico	
I.P.S.I.A. - Viale dello Sport - Convitto	S. Benedetto del Tronto	3235	11200	€ 10.845,60	Foglio 20 - P.lla 1160 sub 1 e 2		Istituto Scolastico	
Liceo Classico "G. Leopardi" - Viale A. De Gasperi, 135	S. Benedetto del Tronto	3.932	12800	€ 11.238,10	Foglio 11 - particella 398		Istituto Scolastico	
I.P.S.S.A.R. (Alberghiero) - Piazza M. Sciocchetti, 6	S. Benedetto del Tronto	5.927	19200	€ 16.857,32	Foglio 10 - particella 24 sub 4		Istituto Scolastico	
Nuova sede universitaria c/o ex Colonia Vannicola Via del Mare, 216	S. Benedetto del Tronto	405	2200	€ 1.931,36	Foglio 25 - particella 39 sub 2	SI	Istituto Scolastico	
Nuova sede universitaria c/o ex Colonia Vannicola Via del Mare, 216	S. Benedetto del Tronto	1946	7877	€ 6.915,85	Foglio 25 - particella 4 sub 2	SI	Istituto Scolastico	
Nuovi Uffici del Lavoro Centro per l'Impiego - Via del Mare, 216 - c/o ex Colonia Vannicola	S. Benedetto del Tronto	850	2620	€ 2.384,48	Foglio 25 particella 1514 sub 5		Servizio Politiche Attive del Lavoro	
Scuola Formazione Professionale - Via del Mare, 216 - c/o ex Colonia Vannicola	S. Benedetto del Tronto	1150	4900	€ 2.946,90	Foglio 25 particella 1514 sub 4		Istituto Scolastico	
Sale Convegni - Via del Mare, 216 - c/o ex Colonia Vannicola	S. Benedetto del Tronto	620	5630	€ 3.703,61	Foglio 25 particella 1514 sub 8		Istituto Scolastico	

EDIFICI E SCUOLE	COMUNE	MQ	MC	RENDITE CATASTALI	DATI CATASTALI	INTERESSE STORICO (art.12 D. Lgs. 42/2004)	UTILIZZO	NOTE
Comitato Quartiere - Via del Mare, 216 - c/o ex Colonia Vannicola	S. Benedetto del Tronto	105	360	€ 309,56	Foglio 25 particella 1514 sub 6		In comodato al Comune di San Benedetto del Tronto per Accordo di Programma	
Uffici Circondario - Via del Mare, 216 - c/o ex Colonia Vannicola	S. Benedetto del Tronto	320	1780	€ 1.152,73	Foglio 25 particella 1514 sub 9		Servizio Politiche Attive del Lavoro	
Stazione di monitoraggio ambientale - c/o zona industriale Campolungo	Ascoli Piceno	4	11				Stazione monitoraggio ambientale in dotazione al Servizio Ambiente	
Stazione di monitoraggio ambientale - c/o Piazza M. Kolbe	San Benedetto del Tronto	4	11				Stazione monitoraggio ambientale in dotazione al Servizio Ambiente	
Stazione di monitoraggio ambientale - c/o Velodromo Monticelli	Ascoli Piceno	6	16				Stazione monitoraggio ambientale in dotazione al Servizio Ambiente	
Stazione di monitoraggio ambientale - c/o Contrada S. Michele	Montemonaco	6	16				Stazione monitoraggio ambientale in dotazione al Servizio Ambiente	
Sede UPI, Corso Garibaldi, 78	Ancona	130	60	Quota parte € 459,32	Foglio 7 - particella 329 sub 7	SI	Sede regionale Unione Provincie Italiane	
Stazione di monitoraggio ambientale - c/o Contrada Petrella	Ripatransone	6	16				Stazione monitoraggio ambientale in dotazione al Servizio Ambiente	
Fondo Rustico lascito Censori con 3 ruderi di fabbricati rurali	Camerino (MC) - Località Paganico	300	900			Fabbricati SI	Fondo rustico derivante da lascito	
Ufficio decentrato Polizia Provinciale- Via Ascoli, 53-55	Comunanza	63	190		Foglio 7 - particella 270		Ufficio a disposizione della Polizia Provinciale e del Servizio Urbanistica - zona montana	
		163.297						
* : locali adibiti ad Uffici del Lavoro, sono messi a disposizione dai Comuni dove sono ubicati tranne quello di Ascoli Piceno e San Benedetto del Tronto								
AA - Esente da rendita: fabbricati o manufatti di modesta entità e/o								
In corso di variazione catastale: immobili per i quali è in corso la pratica di variazione presso l'Agenzia del Territorio a seguito di lavori di sistemazione / trasformazione / ampliamento eseguiti								
Rendita presunta: trattasi di immobili non censiti presso l'Agenzia del Territorio. La rendita catastale è stata calcolata in analogia a fabbricati aventi caratteristiche similari								
* * : trasferito ai sensi della legge 23/96 (trasferito in proprietà con vincolo di destinazione d'uso)								