PROVINCIA DI ASCOLI PICENO

Medaglia D'Oro valor militare attività partigiane

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

N.47 Data: 19/06/2020	Oggetto: Comune di Force. Legge n.1150/42 - LR n.34/92. Variante alle NTA (art. 28 "Ambito di tutela dei crinali") del vigente PRG adeguato al PPAR. Delibere di CC n. 12/2019 (adozione) e n. 38/2019 (adozione definitiva).

L'anno duemilaventi, addì diciannove, del mese di Giugno alle ore 12:30, in Ascoli Piceno, nella Residenza Provinciale, presso l'ufficio presidenziale

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

Con l'assistenza del Vice Segretario Generale Dott. LIBETTI EROS NUNZIO

VISTA la L.7 aprile 2014, n. 56 recante "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle provincie, sulle unioni e fusioni dei comuni";

VISTI i commi 55 e 66 dell'art. 1 della 56/2014 che stabiliscono i poteri e le prerogative del Presidnete della Provincia;

VISTO il documento posto a fondamento e motivazione della presente proposta di decreto;

RITENUTO di condividere il documento per le motivazioni riportate e pertanto di poter far propria la proposta presentata;

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 c.1 e 147bis c.1 del D.Lgs. 267/2000;

PIANIFICAZIONE TERRITORIALE-COORDIMENTO ASSETTO TERRITORIO PROTEZIONE BELLEZZE NATURALI

OGGETTO DELLA PROPOSTA**:** Comune di Force.
Legge n.1150/42 - LR n.34/92.
Variante alle NTA (art. 28 "Ambito di tutela dei crinali") del vigente PRG adeguato al PPAR.
Delibere di CC n. 12/2019 (adozione) e n. 38/2019 (adozione definitiva).

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

ATTESTANTE LA REGOLARITA' E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA

(ARTICOLO 49, COMMA 1 E ARTICOLO 147/BIS, COMMA 1 DEL D.LGS. 267/2000)

Si esprime il seguente parere sulla proposta in oggetto:

FAVOREVOLE.

Ascoli Piceno, lì 17/06/2020

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
COLAPINTO ANTONINO

PROPOSTA DEL DIRIGENTE AD INTERIM

<u>OGGETTO</u>: **Comune di Force.**
Legge n.1150/42 - LR n.34/92.
Variante alle NTA (art. 28 "Ambito di tutela dei crinali") del vigente PRG adeguato al PPAR.
Delibere di CC n. 12/2019 (adozione) e n. 38/2019 (adozione definitiva).

VISTA la Legge Urbanistica 17.8.1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale del 5.8.92, n. 34 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Deliberazione Amministrativa della Regione Marche n. 197 del 03.11.89;

VISTA il vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) approvato con delibera di CP n. 209 del 17.12.2002;

VISTO il vigente PRG adeguato al PPAR approvato con delibera di CC n. 10 del 15.05.2016;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 38 del 17.12.2019 con la quale il Comune di Force ha adottato definitivamente, ai sensi dell'art. 26 della LR n. 34/92 e ss.mm.ii., la variante alle NTA (art. 28 "Ambito di tutela dei crinali") del vigente PRG adeguato al PPAR;

VISTI gli atti ed elaborati predisposti dal Comune di Force ed elencati nel parere istruttorio appresso riportato;

VISTO il parere espresso dal competente Settore Pianificazione Territoriale in data 16.06.2020, di seguito integralmente trascritto:

"""""Il Comune di Force è dotato di Piano Regolatore Generale adeguato al Piano Paesistico Ambientale Regionale (PPAR) approvato con delibera di CC n. 10 del 15.05.2016. (Nella delibera di CC n. 13 del 25.05.2019 viene erroneamente indicata come delibera di approvazione la delibera di CC n. 18 del 15.07.2009).

L'Amministrazione interessata, con Delibere di Consiglio Comunale n. 12 del 25.05.2019 e n. 38 del 17.12.2019, ha rispettivamente adottato e adottato definitivamente, ai sensi dell'art 26 della Legge Regionale n. 34/92 e successive modificazioni ed integrazioni, la variante alle Norme Tecniche di Attuazione (art. 28 "Ambito di tutela dei crinali") del vigente Piano Regolatore Generale nel seguito descritta.

DOCUMENTAZIONE TRASMESSA

Gli atti tecnico amministrativi trasmessi dal Comune in allegato alla nota di richiesta parere prot. n. 128 del 09.01.2020, acquisita agli atti dello scrivente Settore in data 10.01.2020 con prot. n. 455, sono i seguenti:

1) Delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 25.05.2019 (adozione);
2) Delibera di Consiglio Comunale n. 38 del 17.12.2019 (adozione definitiva);
3) Avviso di deposito degli elaborati della variante alle NTA del vigente PRG prot. n. 4616 del 25.07.2019;
4) Copia per estratto della pagina locale del giornale quotidiano su cui è avvenuta la pubblicazione dell'avviso di deposito ("Il Resto del Carlino" del 04.08.2019);
5) Referto di pubblicazione all'Albo Pretorio;
6) Testo vigente e modificato dell'art. 28 "Ambito di tutela dei crinali" delle NTA.

A seguito di quanto richiesto con nota provinciale prot. n. 2425 del 04.02.2020 il Comune, con nota prot. n. 1693 del 19.03.2020, acquisita agli atti dello scrivente Settore in data 01.04.2020 con prot. n. 6169, ha inviato il manifesto a stampa dell'avviso di deposito.

PUBBLICAZIONE

- Come riportato nella delibera di adozione definitiva, tutti gli atti ed elaborati relativi alla presente variante alle NTA sono stati depositati presso la Segreteria comunale per 60 giorni consecutivi dal 25.07.2019 al 23.09.2019;
- dell'avvenuto deposito è stata data notizia al pubblico mediante avviso affisso all'Albo Pretorio dal 25.07.2019 al 23.09.2019 (60 gg.), manifesti a stampa di detto avviso, nonché inserzione dello stesso sulla pagina locale del quotidiano "Il Resto del Carlino" del 04.08.2019;
- durante il periodo di deposito non risultano pervenute osservazioni.

PARERI DEGLI ENTI

Come specifico nella nota provinciale prot. n. 2425 del 04.02.2020, si ritiene sufficiente l'acquisizione del parere favorevole con prescrizioni della Regione Marche - Servizio Tutela Gestione e Assetto del Territorio (Genio Civile) espresso nell'ambito della variante parziale al vigente PRG adottata definitivamente con delibera di CC n. 37 del 17.12.2019, in quanto contenente la stessa modifica alle NTA oggetto del presente procedimento.

DESCRIZIONE E VALUTAZIONE

Si rileva preliminarmente che con nota dello scrivente Settore prot. n. 9431 del 10.04.2019, condividendo i requisiti di esclusione invocati dal Comune con nota prot. n. 22963 del 28.03.2019, la variante di che trattasi è stata esclusa dalle procedure di valutazione ambientale strategica (VAS).

Il testo in vigore dell'art. 28 "Ambito di tutela dei crinali" delle NTA del vigente PRG adeguato al PPAR, che vieta in particolare all'interno di tali ambiti qualsiasi tipo di costruzioni, viene sostituito con nuove disposizioni che recepiscono i divieti riportati alla voce "Prescrizioni di base transitorie" dell'art. 30 "Crinali" delle NTA del PPAR; in ogni caso ogni nuova edificazione è subordinata alla realizzazione di sistemazioni a verde tendenti ad attenuare l'impatto visivo dei nuovi edifici e delle situazioni di maggior degrado eventualmente esistenti.

Lo scrivente Settore è dell'avviso che la modifica proposta dal Comune, che riconduce la normativa dell'art. 28 delle NTA del PRG a quella prevista dall'art. 30 "Crinali" delle NTA del PPAR, possa ritenersi ammissibile.

RAPPORTI CON GLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATI

La variante in esame non risulta in contrasto con le norme tecniche di attuazione o previsioni del PPAR e del vigente PTCP; la stessa non interferisce con disposizioni o previsioni immediatamente vincolanti del Piano d'Inquadramento Territoriale (PIT) regionale.

CONCLUSIONI

Tutto quanto sopra premesso ed esposto lo scrivente Settore Pianificazione Territoriale è dell'avviso che possa essere espresso, ai sensi dell'art. 26 della LR n. 34/92 e successive modificazioni ed integrazioni, **parere favorevole** di conformità con la normativa urbanistica vigente e con le previsioni e gli indirizzi dei piani sovraordinati (PPAR, PIT, PTCP, ecc.) sulla variante alle Norme Tecniche di Attuazione (art. 28 "Ambito di tutela dei crinali") del vigente Piano Regolatore Generale adeguato al Piano Paesistico Ambientale Regionale adottata e adottata definitivamente dal Comune di Force rispettivamente con Delibere di Consiglio Comunale n. 12 del 25.05.2019 e n. 38 del 17.12.2019. **"""""**

CONSIDERATO che con delibera del Presidente della Provincia n. 1 del 14.07.2014 ad oggetto: “Approvazione Regolamento concernente la soppressione degli organismi collegiali previsti da leggi regionali per lo svolgimento di funzioni conferite agli Enti Locali - Comitato Provinciale per il Territorio” è stato soppresso il Comitato Provinciale per il Territorio;

RITENUTO che il citato parere del Settore Pianificazione Territoriale possa ritenersi integralmente condivisibile e che pertanto si possa procedere all’espressione del parere di conformità di cui all’art. 26 della L.R. n. 34/92 e ss.mm.ii., per gli stessi motivi ed alle stesse condizioni in esso contenuti;

SI PROPONE QUANTO SEGUE

A) di esprimere parere favorevole di conformità con la normativa urbanistica vigente e con le previsioni del PPAR, del PIT e del PTCP - ai sensi dell’art. 26 della LR n. 34/92 e successive modificazioni ed integrazioni – sulla variante sulla variante alle Norme Tecniche di Attuazione (art. 28 “Ambito di tutela dei crinali”) del vigente Piano Regolatore Generale adeguato al Piano Paesistico Ambientale Regionale adottata e adottata definitivamente dal Comune di Force rispettivamente con Delibere di Consiglio Comunale n. 12 del 25.05.2019 e n. 38 del 17.12.2019.

B) Di da dare atto che l’adozione del presente decreto non comporta oneri a carico del Bilancio dell’Ente.

C) Di dichiarare il presente decreto immediatamente eseguibile.

Il Dirigente ad interim del Settore Pianificazione Territoriale

Ing. Antonino Colapinto

IL PRESIDENTE

VISTO il decreto n. 25 in data 26/03/2020 recante: *"Determinazione dei criteri per la tenuta delle riunioni del Consiglio Provinciale e l'assunzione dei Decreti Presidenziali*";

Ritenuto di condividere il documento per le motivazioni riportate e pertanto di poter far propria la proposta presentata;

VISTO che la proposta riporta il parere favorevole di regolarità tecnica dell'Ufficio interessato;

VISTA la L. 7 aprile 2014, n. 56 recante *"Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";*

VISTI i commi 55 e 66 dell'art. 1 della L. 56/2014 che stabiliscono i poteri e le prerogative del Presidente della Provincia;

VISTO il documento posto a fondamento e motivazione della presente proposta di decreto;

RITENUTO di condividere il documento per le motivazioni riportate e pertanto di poter far propria la proposta presentata;

ACQUISITI i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del D.L.vo n. 267/2000;

DECRETA

A) di esprimere parere favorevole di conformità con la normativa urbanistica vigente e con le previsioni del PPAR, del PIT e del PTCP - ai sensi dell'art. 26 della LR n. 34/92 e successive modificazioni ed integrazioni – sulla variante alle Norme Tecniche di Attuazione (art. 28 "Ambito di tutela dei crinali") del vigente Piano Regolatore Generale adeguato al Piano Paesistico Ambientale Regionale adottata e adottata definitivamente dal Comune di Force rispettivamente con Delibere di Consiglio Comunale n. 12 del 25.05.2019 e n. 38 del 17.12.2019.

B) Di da dare atto che l'adozione del presente decreto non comporta oneri a carico del Bilancio dell'Ente.

C) Di dichiarare il presente decreto immediatamente eseguibile.

LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Il Presidente	Il Vice Segretario Generale
FABIANI SERGIO	Dott. LIBETTI EROS NUNZIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione, in copia conforme, è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio On Line di questa provincia il giorno

E vi rimarrà in pubblicazione per 15 (quindici) giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, c1, Dlgs. 267/2000.

Ascoli Piceno, lì _____

Il Segretario Generale

Dott. LIBETTI EROS NUNZIO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione,

☐ È divenuta esecutiva il giorno 19/06/2020

In quanto dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4, D.Lgs. 267/2000).

☐ Diverrà esecutiva il giorno _____

Per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, D.Lgs. 267/2000).

Ascoli Piceno, lì 19/06/2020

Il Segretario Generale

Dott. LIBETTI EROS NUNZIO