



# **COMUNE DI SANT'ANGELO del PESCO**

## **(Provincia di Isernia)**

P.zza dei Caduti, n. 1 – 86080 SANT'ANGELO del PESCO tel. 0865/948131 fax 0865/948267

sito: [www.comune.santangelodelpesco.is.it](http://www.comune.santangelodelpesco.is.it) email: [info@comune.santangelodelpesco.is.it](mailto:info@comune.santangelodelpesco.is.it)

PEC: [santangelodelpesco@pec.it](mailto:santangelodelpesco@pec.it) - P.I. 00069960946 - C.F. 80000030942

## **UFFICIO TECNICO**

### **Determinazione nr. 68 del 27.09.2019.**

**OGGETTO: Assegnazione definitiva loculo cimiteriale nr. 5 compreso nel lotto nr. 8, corpo "F". Provvedimenti.-**

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

VISTA la seguente proposta di determinazione:

PREMESSO:

- che con delibera di G.M. nr. 38 del 17.09.2001 si approvava il progetto esecutivo per la costruzione di nr. 56 loculi e nr. 21 ossari cimiteriali dell'importo di complessivi € 30.748,30 (€ 59.537.000);
- che i relativi lavori sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa FALCIONE Cesare di Sant'Angelo del Pesco, a seguito di regolare gara d'appalto esperita con verbale di gara in data 23.10.2001, giusto contratto d'appalto rep. nr. 314 del 13.11.2001, registrato a Isernia il 22.11.2001 al nr. 1566;
- che con determina U.T. nr. 52 del 13.11.2002, esecutiva, è stata approvata la contabilità finale e la regolare esecuzione dei lavori di costruzione loculi ed ossari cimiteriali come segue:

1) relativamente ai loculi:

- |   |                       |
|---|-----------------------|
| - lotto nr. 8, corpi A, B, C, D, E, F, G: | nr. 28 loculi;        |
| - lotto nr. 9, corpi A, B, C, D, E, F, G: | nr. 28 loculi;        |
|   | totale nr. 56 loculi; |

2) relativamente agli ossari:

- |                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| - lotto nr. 22, corpo "A" | totale nr. 21 ossari; |
|---------------------------|-----------------------|

VISTO:

- la delibera di C.C. nr. 7 del 18.02.1973, approvata dal CO.RE.CO. di Isernia nella seduta del 10.04.1973 con decisione nr. 3640, con la quale sono state approvate alcune modifiche al regolamento di polizia mortuaria, approvato con delibera di C.C. nr. 9 del 13.03.1966, tra queste è stata fissata in trent'anni la scadenza della concessione perpetua per le sepolture (tombe di famiglia, monumentali, nicchie e loculi), salvo conferma da parte degli interessati;
- la delibera di C.C. nr. 37 del 02.07.1983, approvata dal CO.RE.CO. di Isernia nella seduta del 28.11.1983 con decisione nr. 18009, di determinazione modalità di assegnazione aree cimiteriali, determinazione tariffe concessioni loculi, modalità di pagamento, nonché di conferma della precedente delibera di C.C. nr. 7/73 per tutto quanto non previsto nel deliberato di C.C. nr. 37/83;
- la delibera di G.C. nr. 15 del 15.03.2002 e successiva delibera di G.C. nr. 34 del 12.09.2007 di determinazione del prezzo di concessione dei loculi ed ossari cimiteriali, come segue:

- |                               |             |
|-------------------------------|-------------|
| a) prezzo loculo 1^ e 4^ fila | € 1.150,00; |
| b) prezzo loculo 2^ fila      | € 1.550,00; |
| c) prezzo loculo 3^ fila      | € 1.350,00; |

- d) prezzo ossario (unico) € 250,00;
- che con la stessa delibera di G.C. nr. 34/2007 venivano stabilite le modalità di pagamento e precisate le priorità di assegnazione, nonché veniva fissato in cinquant'anni, salvo rinnovo, il diritto di concessione dei loculi ed ossari, a far data dalla stipula del relativo atto, demandando al responsabile del procedimento l'attuazione del deliberato stesso;
  - la delibera di C.C. nr. 16 del 30.06.2002 di approvazione del nuovo regolamento per i servizi funebri e cimiteriali che fissa, tra l'altro, all'art. 34, il termine in anni cinquanta (50), la concessione privata nel cimitero, salvo rinnovo su richiesta da parte degli interessati;
  - lo schema di contratto, da stipulare con i cittadini richiedenti ad avvenuto pagamento della somma richiesta dal Comune per l'uso dello ossario, già adottato per le precedenti analoghe assegnazioni, allegato alla presente;
- RICHIAMATA:**
- la delibera della G.C. nr. 7 del 09.02.2017 con la quale sono state determinate le nuove tariffe di concessione dei loculi ed ossari come segue:

	<b>LOCULI</b> (comprensivi dell'area cimiteriale e servizi cimiteriali)	
	TARIFFA	TARIFFA NON RESIDENTI (50% in più)
1^ fila	euro 1.400,00	euro 2.100,00
2^ fila	euro 1.800,00	euro 2.700,00
3^ fila	euro 1.600,00	euro 2.400,00
4^ fila	euro 1.400,00	euro 2.100,00

**OSSARI/NICCHIE** (comprensivi dell'area cimiteriale e servizi cimiteriali)

PREZZO UNICO euro 350,00;

CONSIDERATO:

- che è pervenuta al Comune, in data 27.09.2019 prot. nr. 3174, la richiesta di assegnazione di un loculo cimiteriale da parte della Sig.ra XXXXXXXXXX nata a XXXXXXXXX il XXXXXXXXXX, per la tumulazione dei resti del XXXXXXXXX Sig. XXXXXXXXXXXXX, e che quindi occorre assegnare definitivamente detto loculo, compreso nel lotto nr. 8, corpo "F", loculo nr. 5 per XXXXXXXXX, per averne provveduto al pagamento ed essendo lo stesso stato realizzato dal Comune;
- RITENUTO:**
- opportuno provvedere in merito alla assegnazione definitiva del loculo cimiteriale anzidetto, ricorrendone i presupposti stabiliti per l'assegnazione;

## D E T E R M I N A

**1)** Di accogliere la richiesta fatta pervenire dalla Sig.ra XXXXXXXXXXXX in data 27.09.2019 prot. nr. 3174 e di assegnare definitivamente alla Sig.ra XXXXXXXXXXXX un loculo posto nel cimitero comunale, per averne provveduto al pagamento di € 2.100,00 in data 27.09.2019 VCYL 0103 tramite bollettino di C/C/P nr. 15047863 intestato al Comune di Sant'Angelo del Pesco Servizio di Tesoreria, come di seguito specificato:

**ASSEGNAZIONE LOCULO nr. 5, LOTTO NR. 8, CORPO "F":**

Concessionario Sig.ra XXXXXXXXX, nata a Sant'Angelo del Pesco (IS) il XXXXXX e residente a XXXXXXXXXXXXX alla Via XXXXXXXXXXX (cod. fisc. XXXXXXXXXXXXX):

- in favore del proprio XXXXXXXXX, nato il XXXXXXXXX a XXXXXXXXX e deceduto XXXXXXXXX – lotto nr. 8, corpo "F", loculo nr. 5.

- 2)** Di dare atto che con il citato cittadino la concessione di cui trattasi si perfezionerà con la stipula di apposito contratto di concessione del diritto d'uso, il cui schema si allega alla presente e contestualmente si approva.
- 3)** Di dare atto che, ai sensi dell'art. 34 del vigente regolamento sui servizi cimiteriali approvato con delibera C.C. nr. 16 del 30.06.2002, la durata della concessione, relativamente alla assegnazione di cui al citato loculo cimiteriale nr. 5, ricompreso nel lotto nr. 8, corpo "F", è fissata in anni cinquanta (50) decorrenti dalla stipula del relativo atto di concessione.
- 4)** Di dare atto che, ai sensi del punto 4. dell'art. 34 del vigente regolamento sul servizio cimiteriale, la presente costituisce completamento delle formalità per l'assegnazione e conclusione della procedura.
- 5)** Di comunicare all'interessato la conclusione della procedura e decorrenza del termine di un anno dalla ricezione della comunicazione stessa oltre il quale il cittadino avvisato che non intervenga alla stipula del relativo atto di concessione, perderà l'acconto del 40% versato.
- 6)** Copia della presente viene trasmessa al Sindaco ed al Segretario Comunale.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Vista la suestesa proposta di determinazione, determina di approvarla nei termini sopra formulati.-

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
(geom. Di Giulio Carmine)

---

Albo nr. 347/2019

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo on-line e sito di questo Comune in data odierna e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi dal 27.09.2019 al 12.10.2019.

Dalla Residenza Municipale, li 27.09.2019.

Il Funzionario incaricato  
(Di Giulio Carmine)

(allegato alla determina U.T. nr. 68 del 27.09.2019)



# **COMUNE DI SANT'ANGELO del PESCO**

**(Provincia di Isernia)**

P.zza dei Caduti, n. 1 – 86080 SANT'ANGELO del PESCO tel. 0865/948131 fax 0865/948267

sito: [www.comune.santangelodelpesco.is.it](http://www.comune.santangelodelpesco.is.it) email: [info@comune.santangelodelpesco.is.it](mailto:info@comune.santangelodelpesco.is.it)

PEC: [santangelodelpesco@pec.it](mailto:santangelodelpesco@pec.it) - P.I. 00069960946 - C.F. 80000030942

## **SCHEMA DI CONTRATTO DI CONCESSIONE D'USO IN FORMA PRIVATISTICA del loculo nr. 5, corpo F, lotto nr. 8, del Cimitero Comunale.**

\*\*\*\*\*

L'anno duemiladiciannove il giorno \_\_\_\_\_ del mese di settembre

**(\_\_\_ / 09 / 2019)**

nella Residenza Municipale di Sant'Angelo del Pesco (IS);

Fra il Sig. DI GIULIO Carmine, Funzionario Responsabile del Servizio Tecnico di questo Comune, C.F. del Comune nr. 80000030942;

ed la Sig.ra FANTONE Elena (cod. fisc. FNTLNE53H58I282C) nata a Sant'Angelo del Pesco (IS) il 18.06.1953, residente a 64014 Martinsicuro (TE) alla Via Nicola da Guardiagrele 8, di seguito denominato "concessionario", si conviene quanto segue:

Il nominato Sig. Carmine DI GIULIO in rappresentanza, nome, conto ed interesse del Comune di Sant'Angelo del Pesco (IS) ed in esecuzione del Regolamento di Polizia Mortuaria in vigore, approvato con delibera di C.C. nr. 16 del 30.06.2002, e della determina ufficio tecnico nr. 68 del 27.09.2019 di assegnazione definitiva del loculo cimiteriale compreso nel lotto nr. 8, corpo F, loculo nr. 5, dà e concede alla Sig.ra FANTONE Elena, come sopra generalizzata, che accetta si obbliga e stipula per sé ed eredi l'uso del loculo nello stato in cui attualmente si trova posto nel cimitero di Sant'Angelo del Pesco (IS) al lotto nr. 8, corpo F, contraddistinto col progressivo numero 5 della fila, per la tumulazione dei resti della salma di **FALCONE Giuseppe**, nato a Sant'Angelo del Pesco (IS) il 05.11.1961 (cod. fisc. FLCGPP61S05C096R) e deceduto presso la propria abitazione in Via Oder 20

di Montesilvano (PE) (rapporto di parentela con il concessionario: cugino), sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile dei patti e condizioni di cui appresso:

1. Il corrispettivo dovuto dal Concessionario al Comune è di euro 2.100,00, a norma della tariffa in vigore per i non residenti. Tale somma è stata dal Concessionario versata nella Cassa Comunale, come da bolletta in data 27.09.2019 VCYL 0103, tramite bollettino di C/C/P nr. 15047863 intestato al Comune di Sant'Angelo del Pesco Servizio di Tesoreria.

2. La presente concessione s'intende fatta ed accettata fra le parti ed operativa alle condizioni e modalità e sotto le prescrizioni risultanti dalle leggi, dai regolamenti, dai decreti sulla sanità pubblica e sui cimiteri, dall'apposito regolamento comunale di polizia mortuaria ora in vigore e che le parti dichiarano di ben conoscere ed accettare, nonché da tutte quelle altre disposizioni che potranno, dal Governo o dal Comune, in seguito ed in proposito emanarsi.

3. La concessione non dà diritto di proprietà, ma soltanto a quello di tumulazione dei resti della salma sopraindicata, restando vietato il trasferimento a terzi, sia per vendita che per donazione.

Le spese occorrenti per l'esecuzione di quanto sopra indicato, come pure per la manutenzione ordinaria e straordinaria della lapide del loculo in argomento, della struttura, delle finiture e di quant'altro forma oggetto della presente concessione compreso le parti comuni, rimarranno ad esclusivo carico del Concessionario o dei suoi eredi a cui si sostituirà d'ufficio il Comune, con diritto di piena rivalsa e rimborso, quando chiamati anche verbalmente il Concessionario od eredi a provvedere alla suddetta manutenzione ed al restauro, avessero a rifiutarsi o, comunque, non provvedessero.

4. La concessione del diritto d'uso è fatta per il periodo di anni 50 (cinquanta) decorrenti dalla data di stipula del presente contratto.

5. L'amministrazione Comunale non assume alcuna responsabilità verso il concessionario per distruzione in tutto od in parte del loculo concesso, per qualunque causa fortuita o di forza maggiore, le cui spese dirette ed indirette resteranno a carico del concessionario.

6. Gli aventi diritto potranno, allo scadere della concessione, salvo diverse disposizioni di legge o di regolamento, domandarne la riconferma, che verrà accordata dietro versamento del corrispettivo della

tariffa di concessione vigente all'atto della richiesta. In mancanza di tale domanda la concessione cadrà nella libera disposizione del Comune.

Le spese per questo contratto e conseguenti saranno ad esclusivo carico del Concessionario.

Il presente atto di concessione viene redatto in forma privatistica e non soggetto a registrazione e tassazione per la sua menzionata forma privatistica se non in caso d'uso, a spese del concessionario.

Letto, confermato, e sottoscritto.

IL CONCESSIONARIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO