



# COMUNE DI SANT'ANGELO del PESCO

(Provincia di Isernia)

SEDUTA DEL 29/12/2021

DELIBERA N. 36

## DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione straordinaria. Seduta pubblica di prima convocazione

**OGGETTO:** Intervento di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico in località Coste-Via Cortina della Terra, centro urbano di Sant'Angelo del Pesco. Importo € 500.000,00.

Decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, in data 23.02.2021. Contributo 2021 per investimenti opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio art. 1 comma 139 e seguenti legge 30.12.2018 nr. 145.

**APPROVAZIONE DEFINITIVA PROGETTO DEFINITIVO ED EFFICACIA DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA.-**

L'anno duemilaventuno, addì ventinove del mese di dicembre, alle ore 16,05 con la continuazione nella solita sala della adunanze, si è riunito il consiglio comunale, nella sala sono presenti il Sindaco-Presidente, il Consigliere Comunale D'Abruzzo Pasquale ed il Vice-Segretario, tutti gli altri consiglieri comunali in collegamento in modalità da remoto, tramite la piattaforma web gotomeeting con accesso tramite il link: <https://global.gotomeeting.com/join/192813837>

All'appello risultano presenti e assenti i seguenti Consiglieri:

N°	Cognome e Nome		Carica	Presenti	Assenti
1	NUCCI	Nunziatina	Sindaco-Presidente	1	
2	D'ABRUZZO	Pasquale	consigliere	1	
3	MALLARDO	Raffaele	"	1	
4	MARZANO	Roberta	"	1	
5	DI PAOLO	Giuseppa	"	1	
6	SCIULLI	Antonio Jose'	"	1	
7	PASQUARELLI	Olimpia Raffaella	"	1	
8	MELE	Gonaria	"	1	
9	D'AQUILANTE	Domenico	"	1	
10	D'ABRUZZO	Domenico	"	1	
11	DI CASTRO	Barbara	"	1	
<b>TOTALI</b>				<b>11</b>	

Presiede il Sindaco Dott ssa Nucci Nunziatina, il quale invita a trattare l'argomento iscritto al punto 5 dell'ordine del giorno prot. n. 4948 del 24/12/2021

Partecipa alla seduta la dott. Domenico Di Giulio Vice-Segretario Comunale, il quale redige il presente verbale. (delibera, pagine interne)

La entro scritta proposta è stata istruita e redatta con parere favorevole di regolarità tecnica e contabile (art. 49, comma 2, T.U 267/00) dal Responsabile dell'Area Tecnica-tributi e dal Responsabile dell'Area Finanziaria

Lì 24/12/2021

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
f.to Di Giulio Carmine

Il Responsabile dell'area Finanziaria Geom  
f.to Dott. Domenico Di Giulio

## PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE:

**OGGETTO: Intervento di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico in località Coste-Via Cortina della Terra, centro urbano di Sant'Angelo del Pesco. Importo € 500.000,00.**

**Decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, in data 23.02.2021. Contributo 2021 per investimenti opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio art. 1 comma 139 e seguenti legge 30.12.2018 nr. 145.**

**APPROVAZIONE DEFINITIVA PROGETTO DEFINITIVO ED EFFICACIA DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA.-**

### IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTA** la seguente proposta di deliberazione:

#### **PREMESSO:**

- che questo Comune in data 12.01.2020 ha formulato richiesta di contributo per spese di progettazione esecutiva, inviata al Ministero dell'interno - Direzione Centrale della Finanza Locale, compilata con modalità telematica, tramite il Sistema Certificazioni Enti Locali ("AREA CERTIFICATI - TBEL, altri certificati"), riferita all'intervento di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico in località Coste-Via Cortina della Terra, centro urbano di Sant'Angelo del Pesco, importo complessivo € 75.000,00;

- che con decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, in data 23.02.2021, a valere sui contributi 2021 per investimenti opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio di cui all'art. 1 comma 139 e seguenti legge 30.12.2018 nr. 145, è stato concesso al Comune di Sant'Angelo del Pesco, l'importo complessivo di € 500.000,00 per la esecuzione dell'intervento progettato inerente la messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico in località Coste-Via Cortina della Terra in oggetto;

**VISTO** il comma 143 dell'articolo 1 della citata legge nr. 145 del 2018, che prevede quanto segue "L'ente beneficiario del contributo di cui al comma 139 è tenuto ad affidare i lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro i termini di seguito indicati, decorrenti dalla data di emanazione del decreto di cui al comma 141:

b) per le opere il cui costo è compreso tra 100.001 euro e 750.000 euro l'affidamento dei lavori deve avvenire entro dieci mesi;

**CONSIDERATO** che per l'effetto di tale disposizione l'affidamento dei lavori deve avvenire entro il 23.12.2021, pena la revoca del contributo concesso;

**PRESO ATTO CHE** il progettista ha provveduto a consegnare al Comune di Sant'Angelo del Pesco gli elaborati progettuali costituenti il progetto definitivo, pervenuti in data 07.09.2021 prot. nr. 3341;

**CONSIDERATO** che l'intervento di che trattasi è stato inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2021/2023 ed elenco annuale 2021, approvato con delibera del C.C. nr. 9 del 23.04.2021;

**VERIFICATO CHE** le previsioni del progetto comportano l'apposizione di vincolo preordinato all'esproprio sulle previsioni di progetto che non risultino già di proprietà dell'Amministrazione Comunale o altri di Enti e soggetti pubblici;

#### **CONSIDERATO;**

- che il progetto definitivo è conforme alle esigenze dell'Amministrazione Comunale;

- che nell'ambito dell'intervento non risultano di proprietà comunale le aree indicate nel piano particellare d'esproprio;

- che si rende pertanto necessario seguire con la procedura espropriativa per la loro acquisizione;

- che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 6, comma 6, del DPR nr. 327/2001 è e debba essere individuato nell'unica persona preposta all'ufficio tecnico, quale il Responsabile dell'area tecnica, geom. Carmine Di Giulio;

- il progetto di cui trattasi, per quanto riportato in premessa, riveste carattere d'urgenza in quanto è finanziato con contributo ministeriale le cui tempistiche per la esecuzione delle opere sono contingentate, come sopra detto e mira ha soddisfare un preminente interesse pubblico quale la messa in sicurezza di una parte del territorio comunale a rischio idrogeologico in quanto l'ambito di intervento ricade a nord-ovest dell'abitato, immediatamente a valle del centro storico, dove una consistente scarpata caratterizza l'intera area non edificata. La zona, nel vigente Piano Stralcio di Bacino per l'assetto idrogeologico – PAI

dell'Autorità dei Bacini di rilievo regionale dell'Abruzzo e del Bacino interregionale del Fiume Sangro, risulta mappata nella Carta della Pericolosità in aree a pericolosità elevata e nella Carta del Rischio in aree a rischio moderato, il tutto a protezione dell'abitato immediatamente a monte che ricade in area a rischio elevato. E' presente ancora, come individuato nella Carta della Pericolosità, una pericolosità da scarpata la cui mitigazione è l'obiettivo della presente progettazione;

- che tutta la Nazione si trova in stato di emergenza per la nota pandemia da covid19, e al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, e snellimento dell'azione amministrativa, con avviso pubblico prot. nr. 3793 del 15.10.2021, l'ufficio tecnico comunale ha dato avvio al procedimento preordinato alla dichiarazione di pubblica utilità (art. 16 del DPR nr. 327 del 08.06.2001) nonché al procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 dello stesso DPR nr. 327/2001;

- che è necessario adottare, per le motivazioni espresse, la procedura di urgenza di cui all'art. 22 del D.P.R. nr. 327/2001 e s.m. per l'acquisizione delle aree necessarie alla realizzazione dell'opera;

**VISTA** la delibera della G.C. nr. 68 del 18.10.2021 con la quale:

- si da atto che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 6, comma 6, del DPR nr. 327/2001 è individuato nell'unica persona preposta all'ufficio tecnico, quale il Responsabile dell'area tecnica, geom. Carmine Di Giulio;

- si da atto che il progetto definitivo relativo all'intervento di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico in località Coste-Via Cortina della Terra-centro urbano di Sant'Angelo del Pesco, di cui al contributo statale 2021 di € 500.000,00, concesso con decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, in data 23.02.2021, per investimenti opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio art. 1 comma 139 e seguenti legge 30.12.2018 nr. 145 è conforme alle esigenze dell'Amministrazione Comunale;

- si da atto che nell'ambito dell'intervento non risultano di proprietà comunale le aree indicate nel piano particellare d'esproprio del progetto e che pertanto si rende necessario seguire la procedura espropriativa per la loro acquisizione;

- si da atto che l'ufficio tecnico comunale, con avviso pubblico prot. nr. 3793 del 15.10.2021, ha dato avvio al procedimento preordinato alla dichiarazione di pubblica utilità (art. 16 del DPR nr. 327 del 08.06.2001) nonché al procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 dello stesso DPR nr. 327/2001;

- si da atto che il progetto di cui trattasi, per quanto riportato in premessa, riveste carattere d'urgenza in quanto è finanziato con contributo ministeriale le cui tempistiche per la esecuzione delle opere sono contingentate, come sopra detto e mira ha soddisfare un preminente interesse pubblico quale la messa in sicurezza di una parte del territorio comunale a rischio idrogeologico in quanto l'ambito di intervento ricade a nord-ovest dell'abitato, immediatamente a valle del centro storico, dove una consistente scarpata caratterizza l'intera area non edificata. La zona, nel vigente Piano Stralcio di Bacino per l'assetto idrogeologico – PAI dell'Autorità dei Bacini di rilievo regionale dell'Abruzzo e del Bacino interregionale del Fiume Sangro, risulta mappata nella Carta della Pericolosità in aree a pericolosità elevata e nella Carta del Rischio in aree a rischio moderato, il tutto a protezione dell'abitato immediatamente a monte che ricade in area a rischio elevato. E' presente ancora, come individuato nella Carta della Pericolosità, una pericolosità da scarpata la cui mitigazione è l'obiettivo della presente progettazione;

- è stata stabilita la necessità di adottare, per le motivazioni espresse, la procedura di urgenza di cui all'art. 22, 22-bis e seguenti del D.P.R. nr. 327/2001 e s.m. per l'acquisizione delle aree necessarie alla realizzazione dell'opera;

- è stato approvato, conseguentemente, il progetto definitivo consegnato al Comune di Sant'Angelo del Pesco dal progettista ing. Francesco Ciummo, pervenuto in data 07.09.2021 prot. nr. 3341, curando nel contempo gli aspetti espropriativi necessari;

- è stata riservata l'adozione di ulteriori provvedimenti, in sede di approvazione della progettazione esecutiva, concernenti il finanziamento della spesa ove necessario;

- sono state dichiarate di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza le opere di cui al progetto definitivo sopra richiamato, dando atto che, ai sensi dell'art. 12, comma 3, del D.P.R. nr. 327/01, tale dichiarazione acquisterà efficacia con il perfezionamento del procedimento finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, disponendo nel contempo l'adozione della variante allo strumento urbanistico, ai

soli fini dell'apposizione del vincolo espropriativo sulle aree interessate dal progetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 comma 2, del D.P.R. 327/01;

- è stato demandato all'ufficio tecnico il compimento di tutti gli atti riguardanti le procedure espropriative necessarie alla realizzazione dell'intervento in oggetto, ivi compreso l'adozione degli atti che impegnano il Comune verso l'esterno e la loro sottoscrizione, nonché l'assunzione di tutti gli atti di competenza per la procedura espropriativa;

- è stato dato atto che, ai sensi dell'art. 12, comma 1, lettera a) del DPR nr. 327/2001 e s.m., l'approvazione del progetto equivale a dichiarazione di pubblica utilità delle opere;

**CONSIDERATO CHE:**

- la medesima deliberazione giunta reca dichiarazione di pubblica utilità indifferibilità ed urgenza delle opere di cui al progetto definitivo sopra richiamato, dando atto che, ai sensi dell'art. 12, comma 3, D.P.R. 327/01, tale dichiarazione acquisterà efficacia con il perfezionamento del procedimento finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

- a tale fine, con la suddetta deliberazione, è stata disposta l'adozione della variante allo strumento urbanistico, ai soli fini dell'apposizione del vincolo espropriativo sulle aree interessate dal progetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 comma 2, del D.P.R. 327/2001;

- che il Consiglio Comunale è chiamato a disporre l'efficacia della suddetta variante e del conseguente vincolo espropriativo ai sensi del richiamato articolo 19, comma 4, oltre che a dichiarare l'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità indifferibilità ed urgenza delle opere di cui al progetto definitivo, ai sensi dell'art. 12, comma 3, D.P.R. 327/01;

**DATTO ATTO ALTRESÌ:**

- che l'intervento di che trattasi è stato inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2021/2023 ed elenco annuale 2021, approvato con delibera del C.C. nr. 9 del 23.04.2021;

- che con la stessa deliberazione della G.C. nr. 68/2021 è stato individuato l'Ufficio espropri dell'Ente all'interno dell'Area lavori pubblici-Ufficio tecnico, assegnando al Responsabile competente i compiti e le funzioni relative all'emanazione di ogni provvedimento conclusivo di ogni procedimento espropriativo o di singole fasi di esso;

- che con avviso pubblico prot. nr. 3793 del 15.10.2021, pubblicato all'albo del Comune in data 15.10.2021 al nr. 405, ai sensi e per gli effetti degli artt. 11 e 16 del DPR 08.06.2001, nr. 327 è stata data la comunicazione di avvio del procedimento finalizzato all'approvazione del progetto definitivo ed apposizione del vincolo preordinato all'esproprio con contestuale dichiarazione di pubblica utilità, precisando che:

"Gli interessati al procedimento, ai sensi dell'art. 16, comma 10, del D.P.R. nr. 327/2001, entro il termine perentorio di 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione e/o ricevimento del presente avviso, potranno presentare in forma scritta le proprie eventuali osservazioni in merito al procedimento di che trattasi, facendole pervenire, a mezzo di raccomandata AR, al seguente indirizzo: Responsabile del procedimento, geom. Carmine Di Giulio, Comune di Sant'Angelo del Pesco, Piazza dei Caduti 1, 86080 Sant'Angelo del Pesco (IS), con l'avvertenza che in difetto o in caso di ritardo si procederà senza tener conto delle eventuali osservazioni tardive.

Il valore delle aree espropriande, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del DPR 327/2001, sarà determinato senza tenere conto delle costruzioni, delle piantagioni e delle migliorie, che siano state realizzate sul fondo da espropriare/asservire dopo la comunicazione del presente avviso di avvio del procedimento espropriativo, che si considerano realizzate al solo scopo di conseguire una maggiore indennità di espropriazione.

Si precisa, inoltre, che ai sensi dell'art. 3, comma 3, del DPR 327/2001, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali di un bene soggetto ad esproprio e riceva la comunicazione o la notificazione relativa ad atti del procedimento espropriativo, ove non sia più proprietario è tenuto a comunicarlo all'Amministrazione procedente entro trenta giorni dalla prima notificazione, indicando, altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario e fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

Il presente avviso è comunicato personalmente agli interessati alle singole opere previste dal progetto mediante raccomandata A/R, inoltre sarà affisso per 30 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on-line del Comune di Sant'Angelo del Pesco e pubblicato sul sito informatico del Comune stesso.";

**CONSIDERATO:**

- che con nota in data 22.10.2021 prot. num.ri 3849, 3850, 3851, 3852, 3853, 3854, 3855, 3856, 3857, 3858, 3859, 3860, 3861, 3862, 3863, 3864, 3865, 3866, 3867, 3868, 3869, 3870, ai sensi e per gli effetti

degli art. 11 e 16 del DPR 08 giugno 2001, n. 327 è stata data la comunicazione di avvio del procedimento finalizzato all'approvazione del progetto definitivo ed apposizione del vincolo preordinato all'esproprio con contestuale dichiarazione di pubblica utilità, inviata ai soggetti interessati.

- che a seguito della pubblicazione dell'avviso e dell'invio delle predette note non è stata presentata alcuna osservazione;

**ACQUISITO** il parere favorevole di regolarità tecnica reso ai sensi dell'art. 49 T.U 267/00 dal responsabile dell'Ufficio Tecnico;

**ACQUISITO** il parere favorevole di regolarità contabile reso ai sensi dell'art. 49 T.U 267/00 dal responsabile del Servizio Finanziario;

**RITENUTO** dover provvedere in merito;

## **D E L I B E R A**

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

**DI DISPORRE** l'approvazione definitiva del Progetto definitivo relativo all'Intervento di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico in località Coste-Via Cortina della Terra, centro urbano di Sant'Angelo del Pesco, come sopra individuato, in quanto pienamente confacente agli indirizzi di questa amministrazione, pervenuto in data 07.09.2021 prot. nr. 3341.

**DI DISPORRE** la definitiva efficacia del Vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate ai lavori, come meglio specificate nel piano particellare di esproprio annesso al Progetto definitivo ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 del DPR 08.06.2001 nr. 327.

**DI DISPORRE** l'efficacia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 3, del D.P.R. 327/01, della dichiarazione di pubblica utilità indifferibilità ed urgenza delle opere di cui alla deliberazione della Giunta Comunale nr. 68 del 18.10.2021, di cui sopra.

**DI APPROVARE** specificatamente il Piano particellare d'esproprio del progetto in parola, di cui all'avviso pubblico citato.

### **DI DARE MANDATO:**

- alla G.C. ad assumere i successivi atti amministrativi per l'approvazione del Progetto esecutivo e l'attivazione delle procedure di esproprio;

- al Responsabile dell'Area Tecnica il prosieguo dell'iter gestionale conseguente.

**DI DICHIARARE**, con successiva e separata votazione, la deliberazione immediatamente eseguibile, ai fini e per gli effetti dell'art 134, comma 4, del D. Lgs 267/2000, considerata l'urgenza di provvedere in merito.

In prosieguo di seduta si passa al punto 5 dell'ODG

Il Sindaco, Presidente del Consiglio illustra la proposta ed invita alla discussione. In Assenza d'interventi invita alla votazione

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

AVUTA da parte del presidente lettura della su esposta proposta di delibera;

Con voti favorevoli n 11, contrari nessuno, astenuti nessuno, espressi in forma palese e nei modi di legge, su consiglieri presenti n. 11 e votanti n. 11;

## **D E L I B E R A**

**DI APPROVARLA** nei termini sopra formulati.

Successivamente

**VISTO** l'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

**CONSIDERATA** l'urgenza di provvedere per i motivi di cui in premessa;

Con voti favorevoli n 11, contrari nessuno, astenuti nessuno, espressi in forma palese e nei modi di legge, su consiglieri presenti n. 11 e votanti n. 11;

## **DELIBERA**

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

f.to Dott.ssa Nunziatina NUCCI

**IL VICE- SEGRETARIO COMUNALE**

f.to Dott. Domenico DI GIULIO

---

SI DISPONE CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE

- Venga posta in pubblicazione, per quindici giorni consecutivi, nel sito informatico di questo Comune (art. 32, co. 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Sant'Angelo del Pesco, li 19/02/2022

**IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE**

f.to Dott. Domenico DI GIULIO

---

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata nel sito informatico di questo Comune e vi resterà ininterrottamente, in libera visione, per quindici giorni consecutivi, a partire dal 19/02/2022 al 05/03/2022 a norma dell' art. 124 - 1° comma - del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267.

- Reg. pubbl. n° 34

Sant'Angelo del Pesco, li 19/02/2022

**IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE**

f.to Dott. Domenico DI GIULIO

---

Copia Conforme all'originale.

Sant'Angelo del Pesco, li .....

**IL VICE- SEGRETARIO COMUNALE**

Dott. Domenico DI GIULIO

---

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA

( ) Il giorno ..... per essere stata pubblicata nel sito informatico di questo Comune per dieci giorni consecutivi, a norma dell' art. 134 - 3° comma - del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267.

( X ) Il giorno 29/12/2021 a norma dell' art. 134 - 4° comma - del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267.

Sant'Angelo del Pesco, li 29/12/2021

**IL VICE- SEGRETARIO COMUNALE**

f.to Dott. Domenico DI GIULIO

---