



# COMUNE DI SANT'ANGELO del PESCO

(Provincia di Isernia)

SEDUTA DEL 29.05.2023

DELIBERA NR. 22

## DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQuA). APPROVAZIONE DEGLI INTERVENTI PREVISTI NEL PROGRAMMA, INDIVIDUAZIONE AREA E AUTORIZZAZIONE ALLA REGIONE MOLISE AD EFFETTUARE GLI INTERVENTI.**

L'anno duemilaventitre addì ventinove del mese di maggio, alle ore 11:00, con la continuazione, nella solita sala della adunanze, si è riunita la Giunta Comunale convocata nei modi di legge. Presiede l'adunanza il Sindaco Dott.ssa Nunziatina Nucci e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg:

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
1	NUCCI Nunziatina	Sindaco	X	
2	D'ABRUZZO Pasquale	Vicesindaco	X	
3	LOMBARDOZZI Vincenzo	Assessore		X
		<b>TOTALI</b>	<b>2</b>	<b>1</b>

Partecipa alla seduta il dott. Domenico DI GIULIO, Vice-Segretario Comunale, il quale redige il presente verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.  
(delibera, pagine interne)

=====

La proposta è stata istruita e redatta con il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile (art. 49 T.U.E.L. n. 267/00) dal sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico e dal Responsabile del Servizio Finanziario.

Data: 29.05.2023

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
f.to Geom. Carmine Di Giulio

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
f.to Dr. Di Giulio Domenico

## PROPOSTA DI DELIBERA

**OGGETTO: PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE (PINQUA). APPROVAZIONE DEGLI INTERVENTI PREVISTI NEL PROGRAMMA, INDIVIDUAZIONE AREA E AUTORIZZAZIONE ALLA REGIONE MOLISE AD EFFETTUARE GLI INTERVENTI.**

### LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la seguente proposta di deliberazione:

**PREMESSO CHE:**

- l'articolo 1, comma 437, della legge 27 dicembre 2019, n.160 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2020)" ha promosso il "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare", cd. P.I.N.QUA., finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socioeconomico, a incrementare l'accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini in un'ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall'Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City);

- il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle finanze e il Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo, con il decreto 16 settembre 2020 n. 395 "Procedure per la presentazione delle proposte, criteri per la valutazione e modalità di erogazione dei finanziamenti per l'attuazione del Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare", ha definito, tra l'altro, le finalità e i principali settori delle proposte (art.2), i soggetti eleggibili al finanziamento (art.3), l'ambito di riferimento, l'oggetto ed il contenuto delle proposte (art.4), le risorse disponibili e le spese ammissibili al finanziamento (art.5), le modalità e le fasi di presentazione delle proposte (artt.6, 7, 8, 9 e 10), l'assegnazione e l'erogazione del finanziamento (art.11) nonché il monitoraggio dell'attuazione del Programma (art.12);

- con il decreto direttoriale 17 novembre 2020, n.15870, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha dettato modalità e tempi di presentazione delle proposte eleggibili al Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare, stabilendo che "6. Le proposte ammesse a finanziamento statale devono essere approvate dalla Giunta dell'Ente proponente, ove non previsto diversamente, in relazione al livello di programmazione decisionale".

- la Regione Molise, con la deliberazione di Giunta regionale 13 marzo 2021, n.46, ha aderito al "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" mediante la proposta formulata ai sensi dell'art.4 del citato D.I. n. 395/2020 e denominata "Interventi di Rifunzionalizzazione e Rigenerazione di Aree Degradate, Potenziamento delle Infrastrutture e servizi di prossimità, accessibilità e qualità dell'ambiente e resilienza ai cambiamenti climatici", "Area 1 Campobasso", "Area 2 Termoli" ed "Area 3 Isernia"; con il medesimo provvedimento giuntale veniva confermato, quale Responsabile Unico del Procedimento, il Direttore del Dipartimento IV – Governo del Territorio della Regione Molise, Arch. Manuele Brasiello;

- con il decreto direttoriale M.I.M.S. n. 804 del 20 gennaio 2022 è stata definitivamente ammessa a finanziamento, per un valore complessivo di 45 milioni di euro, la proposta della Regione Molise, articolata nei moduli di intervento individuati mediante gli ID PINQUA ID 11, ID 462, ID 463, già dichiarata ammissibile con decreto del M.I.M.S n. 383 del 7 ottobre 2021, a seguito di valutazione positiva dell'Alta Commissione ministeriale, conclusiva della Fase 1 – Presentazione delle proposte.

Con il citato decreto direttoriale veniva, inoltre, disposta l'erogazione di un acconto pari al 10% dell'importo ammesso a finanziamento ed avviata, per ogni proposta ammessa a finanziamento, la procedura di stipula della convenzione tra la Regione, Soggetto beneficiario PINQuA, e il Ministero, Amministrazione responsabile;

- con nota Prot. n. 46399 del 10 marzo 2022, il Servizio Infrastrutture e Lavori Pubblici della Regione Molise provvedeva a trasmettere al MIMS le tre Convenzioni stipulate, ai sensi del richiamato decreto direttoriale, per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controlli delle singole proposte di Intervento ID 11 (Area 1 Campobasso, CUP D33D21000590001), ID 462 (Area 2 Termoli, CUP D34E21000110001), ID 463 (Area 3 Isernia, CUP D54E210001010001);

**PRESO ATTO CHE:**

- con la nota della Regione Molise, recante prot. n. 84143 del 19.05.2023, assunta al protocollo del Comune in data 20.05.2023 al nr. 2034, avente ad oggetto «Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA) – Comunicazioni», è stata trasmessa al Comune di Sant'Angelo Del Pesco la seguente documentazione:

- la "Relazione riassuntiva", nella quale è presente la descrizione puntuale degli interventi previsti;
- la "Tavola 4", nella quale è stata individuata l'area di proprietà comunale su cui realizzare gli interventi, la cui scelta - in fase di predisposizione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) - è stata effettuata tra quelle già di proprietà dei Comuni interessati;
- lo schema della presente Deliberazione di Giunta comunale;

- con la nota stessa si assegna il termine di giorni 15, a far data dal 20.05.2023, quindi scadente il 04.06.2023, per assumere l'atto di approvazione degli interventi previsti e di seguito elencati, nonché di individuazione dell'area su cui realizzare gli interventi stessi e autorizzare la Regione Molise ad effettuarli, pena l'impossibilità ad eseguire gli interventi previsti in questo Comune:

**INTERVENTI PREVISTI NEL COMUNE DI SANT'ANGELO DEL PESCO:**

- Pavimentazione drenante
- Impianto di recupero acque meteoriche
- Illuminazione artificiale LED
- Elementi di arredo urbano (panchine, cestini, area svago)
- Area Mobilità sostenibile
- Area Fitness Outdoor
- Area Playground
- Area Stay Fit Over 60
- Area Open Library;

**CONSIDERATO CHE:**

- il "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare (PINQuA)" prevede, in ognuno dei Comuni molisani, la realizzazione di un mix di interventi - differenziato per ogni comune sulla base del parametro della "popolazione residente" - consistenti nella realizzazione di alcune infrastrutture e servizi per la collettività che offrono una nuova visione urbana dello spazio pubblico;

- presso il Comune di Sant'Angelo Del Pesco è prevista la realizzazione di interventi, come meglio descritti negli atti tecnici costituenti il P.F.T.E. (Relazione illustrativa e Tavola 4);

- è intenzione di questa amministrazione comunale variare l'area di intervento, individuata dalla Regione Molise in Via della Repubblica presso gli impianti sportivi, in quanto già oggetto di intervento di sistemazione a parco verde e quindi sostituirla con l'area di proprietà comunale ricompresa nel centro di equitazione di campagna in località Pelano, adeguata ad accogliere gli interventi previsti, come individuata nell'allegato A) alla presente;

- è necessario autorizzare la Regione Molise ad effettuare gli interventi previsti nell'ambito del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA);

**RITENUTO** dover provvedere in merito;

**RILEVATO:**

- che con l'adozione del presente atto non viene assunto alcun impegno di spesa;

**VISTO:**

- il Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267 e s.m. ed in particolare l'art. 48 in merito alla competenza della Giunta all'assunzione del presente atto;  
- lo Statuto dell'Ente;

**ACQUISITO** il parere favorevole reso in ordine alla regolarità tecnica dal Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgvo nr. 267/2000;

**ACQUISITO** il parere favorevole reso in ordine alla regolarità contabile dal Responsabile dell'Area Finanziaria, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgvo nr. 267/2000;

## **DELIBERA**

Per le motivazioni di cui in premessa, che si intendono integralmente riportate e trascritte:

**DI PRENDERE ATTO E DI APPROVARE** gli interventi previsti presso il Comune di Sant'Angelo del Pesco da parte della Regione Molise attraverso il Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare (PINQuA), in premessa richiamati.

**DI STABILIRE**, in sostituzione di quella individuata dalla Regione Molise, che l'area di proprietà comunale oggetto dell'intervento è quella individuata nell'allegato A) alla presente, adeguata ad accogliere gli interventi previsti, ubicata in località Pelano di questo Comune, ricompresa nel centro di equitazione di campagna.

**DI AUTORIZZARE** la Regione Molise ad effettuare gli interventi previsti nell'ambito del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA).

**DI PRECISARE** che l'adozione del presente provvedimento non comporta assunzione di alcun impegno di spesa.

**DI NOMINARE** responsabile del procedimento, il Responsabile dell'Area Tecnica, geom. Carmine Di Giulio.

**DI DEMANDARE** al Responsabile del Servizio Tecnico, nonché del procedimento, l'attuazione del presente atto.

**DI TRASMETTERE** copia del presente deliberato al Responsabile dell'Area Tecnica e al Responsabile dell'Area Finanziaria.

**DI TRASMETTERE** il presente deliberato all'Albo pretorio on line ed alla sezione Amministrazione Trasparente.

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, alla luce dell'urgenza del provvedimento, in vista della scadenza suindicata imposta dalla Regione Molise, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. nr. 267/2000.-

## **LA GIUNTA COMUNALE**

**AVUTA** da parte del Presidente lettura della su estesa proposta di delibera;

**ATTESA** l'urgenza di provvedere,

Con voto unanime, espresso in forma palese,

## **DELIBERA**

**DI APPROVARLA** nei termini sopra formulati;  
successivamente

**VISTO** l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

**CONSIDERATA** l'urgenza di provvedere per i motivi esplicitati;

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese come per legge;

**DI DICHIARARE**, stante l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18/08/2000 nr. 267;

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

f.to Dott.ssa Nucci Nunziatina

**IL VICE- SEGRETARIO COMUNALE**

f.to Dott. Domenico Di Giulio

---

---

SI DISPONE CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE

- Venga posta in pubblicazione, all'albo pretorio del Comune, ivi resterà in libera visione del pubblico per 15 giorni consecutivi, a norma dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000.

-Venga comunicata ai sig.ri Capigruppo Consiliari mediante inserimento in apposito elenco, a norma dell'art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Sant'Angelo del Pesco, lì 02-06-2023

**IL VICE- SEGRETARIO COMUNALE**

f.to Dott. Domenico Di Giulio

---

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio in data odierna e vi resterà ininterrottamente, in libera visione, per 15 giorni consecutivi, a partire dal 02-06-2023 al 17-06-2023 norma dell' art. 124 - 1°comma - del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267.

- Reg. pubbl. nr. 174

Sant'Angelo del Pesco, lì 02-06-2023

**IL VICE- SEGRETARIO COMUNALE**

f.to Dott. Domenico Di Giulio

---

Copia Conforme all'originale.

Sant'Angelo del Pesco, lì .....

**IL VICE- SEGRETARIO COMUNALE**

Dott. Domenico Di Giulio

---

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA

( ) Il giorno ..... per essere stata pubblicata nel sito informatico di questo Comune per dieci giorni consecutivi, a norma dell' art.. 134 - 3°comma - del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267.

( X ) Il giorno 29/05/2023 a norma dell' art.. 134 - 4°comma - del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267.

Sant'Angelo del Pesco, lì 29/05/2023.

**IL VICE- SEGRETARIO COMUNALE**

f.to Dott. Domenico Di Giulio

---

**Allegato A)** alla delibera G.C. nr. 22 del 29.05.2023



area di intervento mq. 3.812

