SEDUTA DEL 16/10/2022 **DELIBERA N. 73**

COMUNE DI CASTEL DEL GIUDICE

(Provincia di Isernia)

DELIBERAZIONE ORIGINALE
DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Anno 2022 - Erogazione di contributi integrativi a valere sulle risorse assegnate al *Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione* di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre 1998 n. 431 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo. Atto d'indirizzo.

L'anno duemilaventidue, addì sedici del mese di ottobre a**lle ore** 10,05 con la continuazione, nella solita sala della adunanze, si è riunita la Giunta comunale convocata nei modi di legge.
Presiede l'adunanza il Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.

N°	Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
1	GENTILE Lino Nicola	Sindaco	X	
2	CENCI Claudio	Vicesindaco	X	
3	GENTILE Remo	Assessore	X	
		TOTALE	**3**	

Partecipa alla seduta il dott. Domenico di Giulio , ViceSegretario Comunale, il quale redige il presente verbale.
Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato. (delibera, pagine interne)
==========
La proposta è stata istruita e redatta con parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile Area Tecnica e con parere favorevole di regolarità tecnica e contabile del Responsabile Area Finanziaria (art. 49 del T.U) 267/00)

Castel del Giudice, 16/10/2022

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
f.to (Dott. Domenico Di Giulio)

PROPOSTA DI DELIBERA

OGGETTO Anno 2022 - Erogazione di contributi integrativi a valere sulle risorse assegnate al *Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione* di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre 1998 n. 431 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo. Atto d'indirizzo.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la seguente proposta di deliberazione:

PREMESSO CHE :

- che ai sensi e per gli effetti della legge 9 dicembre 1998 n. 431 *"Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo"* - art. 11 - comma 8, viene indetto un avviso pubblico per la raccolta delle domande di contributi integrativi a valere sulle risorse assegnate al *Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione* in attuazione della deliberazione della Giunta Regionale del Molise n. 663 del 29.05.2000, che applica le disposizioni dell'art. 11 della legge 431/98 e s.m.i. e del D.M. LL.PP. del 07/06/1999, con la quale approva il *"Regolamento per l'erogazione dei contributi e requisiti minimi dei conduttori"*, modificato con deliberazioni della Giunta Regionale del Molise n. 963 del 12/07/04, n. 1368 del 18.10.2004 e n. 401 del 21/10/2019.
- Il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili ha provveduto, con decreto del 13luglio 2022, registrato alla Corte dei Conti il 21 luglio 2022 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale n.187 dell'11 agosto 2021 (allegato 1), alla ripartizione, tra le Regioni, delle risorse del "*Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione*" per l'anno 2022, pari a complessivi 330 milioni di euro, assegnando al Molise l'importo di € 3.171.875,05.

RICHIAMATI di seguito, le disposizioni (art.1) del citato decreto di particolare interesse comunale ai fini della predisposizione dei Bandi e la gestione del Fondo:
-Comma 2: Le regioni, stante il perdurare delle difficoltà conseguenti all'emergenza COVID-19, attribuiscono ai comuni le risorse assegnate, anche in applicazione dell'art. 1, comma 21, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, con procedura di urgenza, anche secondo le quote a rendiconto o programmate nelle annualità pregresse nonché per l'eventuale scorrimento delle graduatorie vigenti del Fondo nazionale di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre del 1998, n. 431. I comuni utilizzano i fondi ricorrendo altresì all'unificazione dei titoli, capitoli e articoli delle rispettive voci di bilancio ai fini dell'ordinazione e pagamento della spesa;
-Comma 3: I comuni, sulla base delle risorse loro assegnate e nel rispetto dei requisiti minimi stabiliti dal decreto del Ministro dei lavori pubblici del 7 giugno 1999, definiscono la graduatoria tra i soggetti in possesso di detti requisiti.
-Comma 4: Al fine di rendere più agevole l'utilizzo delle risorse assegnate al Fondo nazionale di cui all'art. 11 della legge n. 431 del 1998, anche in forma coordinata con il Fondo destinato al sostegno degli inquilini morosi incolpevoli, è confermato l'ampliamento della platea dei beneficiari del Fondo, come stabilito dall'art. 1, comma 4, del decreto ministeriale 12 agosto 2020, anche ai soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente non superiore a 35.000,00 euro che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, anche in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25% fermi restando i criteri già adottati nei bandi regionali.
-Comma 5: Stante il protrarsi delle difficoltà conseguenti all'emergenza epidemiologica, la

riduzione del reddito di cui al comma precedente può essere certificata attraverso l'ISEE corrente o, in alternativa, mediante il confronto tra le dichiarazioni fiscali 2022/2021.
-Comma 6: I contributi concessi ai sensi del presente decreto non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del cd. reddito di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n. 26, e successive modificazioni ed integrazioni, come stabilito dall'art. 1, comma 5, del decreto ministeriale 12 agosto 2020.
Pertanto, ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto, i comuni, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicano all'INPS la lista dei beneficiari ovvero, comunque, interloquiscono con l'INPS secondo modalità dallo stesso ente indicate.;
RICHIAMATA la nota della Regione Molise in data 04/10/2022, ns prot. n. 2504 di pari data;
RITENUTO opportuno procedere nel merito, dando atto di indirizzo al Responsabile dell'Area Finanziaria affinché predisponga il relativo bando e tutti gli atti necessari per l'erogazione del contributo nominando lo stesso responsabile del procedimento;
VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
ACQUISITO il parere favorevole espresso dal responsabile del servizio economico finanziario, ai sensi e per gli effetti del 1° comma dell' art 49 del Decreto LGS 18.8.2000 n 267 in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

DELIBERA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

DI DARE ATTO DI INDIRIZZO al Responsabile dell'Area Finanziaria per la predisposizione del bando e tutti gli atti necessari per l'erogazione dei contributi integrativi a valere sulle risorse assegnate al Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre 1998 n. 431 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo";
DI NOMINARE Responsabile del Procedimento il Responsabile dell'Area Finanziaria, demandando allo stesso tutti gli atti conseguenziali e necessari conseguenti al presente atto deliberativo
DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente esecutiva in relazione all'urgenza di adottare l'atto considerato l'imminente scadenza degli adempimenti

LA GIUNTA COMUNALE

AVUTA da parte del Presidente lettura della su estesa proposta di delibera;
ATTESA l' urgenza di provvedere,

Con voto unanime, espresso in forma palese,

D E L I B E R A

DI APPROVARLA nei termini sopra formulati;

DI DICHIARARE, stante l'urgenza, con successiva ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. 18/08/2000 n.267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to Dott. Lino Nicola Gentile

IL VICE- SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Domenico Di Giulio

SI DISPONE CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE

- Venga posta in pubblicazione, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo on line nel sito informatico di questo Comune (art. 32, co. 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).
- Venga comunicata ai sig.ri Capigruppo Consiliari mediante inserimento in apposito elenco, a norma dell'art. 125 del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267.

Castel del Giudice, lì 07/11/2022

IL VICE- SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Domenico Di Giulio

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo on line nel sito informatico di questo Comune in data odierna e vi resterà ininterrottamente, in libera visione, per quindici giorni consecutivi, a partire dal 07/11/2022 al 22/11/2022 a norma dell' art.. 124 - 1°comma - del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267
- Reg. pubbl. n° 286

Castel del Giudice, lì 07/11/2022

ILVICE-SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Domenico Di Giulio

Copia Conforme all'originale.

Castel del Giudice, lì ……

ILVICE-SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Domenico Di Giulio

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA

( ) Il giorno ..... per essere stata pubblicata all'Albo on line nel sito informatico di questo Comune per dieci giorni consecutivi, a norma dell' art.. 134 - 3°comma - del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267.

(X) Il giorno 16/10/2022 a norma dell' art.. 134 - 4°comma - del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267.

Castel del Giudice, lì 16/10/2022

IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Domenico Di Giulio