



COMUNE DI OCRE

(Provincia di L'Aquila)

Cap. 67040
C.F. 80002850669
P.I. 00212170666

Via del Municipio n. 1
E - mail: info@comunediocre.it
Codice IBAN IT 05 W 08327 03603 000000008581

Tel. 0862 751413
Fax. 0862 751722
c.c.p. n. 12133674

Ufficio del Sindaco

Autorizzazione Paesaggistica N. 198/2016 del 26/08/2016

D.L.gs. n. 42/2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio"

OGGETTO: "Ristrutturazione porzione di fabbricato da adibire a civile abitazione";

Richiedente: Signora SPAZIANI ANNA DOMENICA, nata a Ocre (AQ) il 23/01/1947 e ivi residente in via Edmondo De Amicis n. 4 - c.f. SPZ NDM 47A63 F996G;

Numero Protocollo: 1404/VI/03 del 17/05/2016;

IL SINDACO



VISTA la richiesta pervenuta in data 17/05/2016 prot. gen. n. 1404/VI/03 presentata dalla ditta in oggetto relativa ai lavori di "Ristrutturazione porzione di fabbricato da adibire a civile abitazione";

VISTO il Decreto Legislativo 24/02/2004 n. 42 "Codice dei Beni Culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 Legge 6 luglio 2002 n. 137, parte terza – Beni paesaggistici così come integrato e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la legge Regionale n. 2 del 24/02/2003 e successive modifiche ed integrazioni, sub delega ai Comuni delle funzioni amministrative in materia di tutela del paesaggio;

VISTA la Determinazione Dirigenziale del 08/01/2010, n. DA/1 della Direzione Affari della Presidenza, Politiche Legislative e Comunitarie, Programmazione, Parchi, Territorio, Valutazioni Ambientali, Energia;

VERIFICATA la completezza documentale dell'istanza e trasmessi alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per l'Abruzzo gli atti progettuali e la relazione tecnica illustrativa dell'intervento ai sensi del comma 7 dell'art. 146 del D.L.gs. n. 42/2004 nel testo in vigore, con nota prot. gen. n. 1877/VI/03 del 08/07/2016;

VISTO E TENUTO CONTO del parere obbligatorio e vincolante sulla compatibilità paesaggistica, espresso dalla Soprintendenza ai sensi del comma 8 dell'art. 146 del D.L.gs. n. 42/2004 nel testo in vigore con prot. n. 334 del 24/08/2016, pervenuto a questo Comune in data 26/08/2016 prot. gen. n. 2301/VI/03, che esprime il suo "parere favorevole" in quanto l'intervento risulta compatibile con il contesto paesaggistico esistente;

A NORMA DI LEGGE RILASCIA

L'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA alla ditta Signora SPAZIANI ANNA DOMENICA, nata a Ocre (AQ) il 23/01/1947 e ivi residente in via Edmondo De Amicis n. 4 - c.f. SPZ NDM 47A63 F996G, relativa ai lavori di "Ristrutturazione porzione di fabbricato da adibire a civile abitazione", in conformità con il parere reso dalla Soprintendenza, ai sensi del comma 8 dell'art. 146 del D.L.gs. n. 42/2004 nel testo in vigore, in data 24/08/2016 prot. n. 334 che si allega in copia. Esso costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

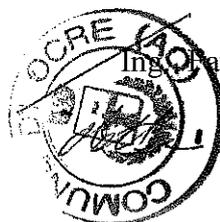
Ai sensi dell'ultimo periodo del comma 4 dell'art. 146 del D.L.gs. n. 42/2004 nel testo in vigore:
«Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento, a meno che il ritardo in ordine al rilascio e alla conseguente efficacia di quest'ultimo non sia dipeso da circostanze imputabili all'interessato.»;

Ai sensi delle vigenti disposizioni in materia il presente documento non autorizza l'inizio dei lavori per l'esecuzione dei quali dovrà essere richiesto il prescritto titolo abilitativo.

Il presente provvedimento fa salvi i diritti di terzi nonché ogni altra autorizzazione prevista dalla vigente normativa urbanistico-edilizia anche se di competenza comunale e viene rilasciato ai soli fini di cui al D.L.gs. n. 42/2004 nel testo in vigore.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro il termine di 60 giorni.

IL SINDACO



Ing. Gausto Fracassi



L'Aquila,

Prot 2301
del 25/8/16

Ministero dei Beni e delle Attività Culturali
e del Turismo

Al **COMUNE di OCRE**
Settore Tecnico Tutela Paesaggistica
Via del Municipio 1
67040 OCRE (L'AQUILA)

SOPRINTENDENZA UNICA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LA CITTÀ DELL'AQUILA E I COMUNI DEL CRATERE
Monastero agostiniano di S. Amico via di S. Basilio, 2A
Tel. 0862 21701 Fax 0862 0862 221751
E-mail: su-aq-abr@beniculturali.it

MIBACT-SABAP-AQ
63
0000334 24/08/2016
Cl. 34.00.00/02/1.1

Prot. Ab.

sta al Foglio

OGGETTO: Decreto Legislativo 22.01.04, n. 42 recante il "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" - Art. 146 - Parere preventivo al rilascio di autorizzazione paesaggistica. **BN 4123/16 - Comune di Ocre - Lavori di ristrutturazione porzione di fabbricato da adibire a civile abitazione - Ditta Spaziani Anna Domenica - località San Panfilo d'Ocre Foglio 11 part. 716. Rif. pratica n° 1877 del 08/07/2016.**

VISTO il Decreto Legislativo 22 Gennaio 2004, n° 42 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della Legge 6 Luglio 2002, n° 137";

VISTO il D.P.R. 29.08.2014 n. 171 e successive modifiche ed integrazioni recante "Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance, a norma dell'articolo 16, comma 4, del Decreto Legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89;

RICHIAMATO il protocollo di intesa del 25.01.2010 sottoscritto da questa Amministrazione e dalla competente Direzione della Regione Abruzzo in merito all'applicazione delle procedure di cui all'art. 146 del D. Lgs. vo 42/04;

IN RISCONTRO alla nota n° 1877 del 08/07/2016, con il quale Codesto *Comune* ha trasmesso il progetto di **Lavori di ristrutturazione porzione di fabbricato da adibire a civile abitazione - Ditta Spaziani Anna Domenica;**

RILEVATO che gli interventi previsti ricadono in area sottoposta a tutela ai sensi della parte III del D.L.vo 42/04;

ESAMINATI GLI ATTI PROGETTUALI questa Soprintendenza, per quanto di competenza, e limitatamente alla compatibilità paesaggistica del progettato intervento nel suo complesso esprime ai sensi dell'art. 146 del sopraccitato del Decreto Legislativo 22 Gennaio 2004 n° 42, **parere favorevole in quanto l'intervento risulta compatibile con il contesto paesaggistico esistente.**

Il Responsabile del Procedimento

(Arch. Antonio Di Stefano)

Il Soprintendente

(Arch. M. Alessandra VITTORINI)