



COMUNE DI OCRE

(Provincia di L'Aquila)

Cap. 67040
C.F. 8002850669
P.I. 00212170666

Via del Municipio n. 1
E - mail: info@comunediocre.it
Codice IBAN: IT 11 E 05387 40770 000000198801

Tel. 0862 751413
Fax. 0862 751722
c.c.p. n. 12133674

Emergenza sisma – Ufficio del Sindaco

ORDINANZA 3790 DEL 17/07/2009

Ditta: MARUCCI CARMINE, nato a L'Aquila (AQ), il 01/06/1946 e residente nel Comune di Ocre, frazione Cavalletto, in via di Civita n. 1.

Concessione contributo per:

A - la riparazione con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili adibiti ad abitazione principale dichiarati inagibili (art. 3 comma 1 del decreto-legge 39/2009 convertito con modificazioni dalla legge 24 giugno 2009 n. 77).
Ricostruzione del fabbricato demolito (tipologia E).

Immobile demolito censito al N.C.E.U. Foglio 1, part. 84 sub 1-6.

Lotto edificando C.T. Foglio 1 part. 1500.

Proprietà:

- Marucci Carmine, nato a L'Aquila (AQ) il 01/06/1946, c.f. MRCCMN46H01A345Z;
- Scopano Marina, nata a L'Aquila (AQ) il 27/07/1952, c.f. SCPMRN52L67A345M;

Concessione Contributo – Provvedimento CC-E n. 42 del 27/06/2013

Codice CUP: B25I13000110001

Protocollo Normalizzato AQ-OCR-E-10031

Erogazione Saldo SAL FINALE LAVORI

Provvedimento di Liquidazione n. 20 del 18/10/2016

IL SINDACO

VISTA l'istanza presentata dal Signor MARUCCI CARMINE, nato a L'Aquila (AQ), il 01/06/1946 e residente nel Comune di Ocre, frazione Cavalletto, in via di Civita n. 1, Prot. n. 2971 del 30/06/2011;

VISTA l'Ordinanza n. 229 del 24.12.2009 di demolizione totale del fabbricato catastalmente individuato al foglio di mappa n. 1 particella n. 84;

VISTA la documentazione integrativa trasmessa in data 21/05/2013 prot. n. 2064;

VISTA la determinazione del limite di contributo, relativo al solo importo lavori per la sostituzione edilizia, ai sensi dell'art. 5 comma 4 dell'OPCM 3881 e del DCD n. 27 del 02/12/2010, nella misura pari ad € 288.694,64, a lordo di iva (4%) prot. gen. n. 2350 del 14/06/2013;

PRESO ATTO dell'Atto di compravendita del 04/04/2013 Repertorio n. 22369 e Repertorio n. 22370;

PRESO ATTO del P.C. N. 216/2013 del 18/06/2013;

PRESO ATTO delle indicazioni relative ai tempi di esecuzione dei lavori riportate nella perizia asseverata allegata alla documentazione integrativa prot. n. 2064 del 21/05/2013, in conformità con l'art. 3, comma 1 dell'OPCM n° 3945 del 13 giugno 2011 e ss.mm.ii. e con l'art. 6 comma 1 dell'OPCM n° 4013 del 23/03/2012, così come attuato dall'art.1 dell'Decreto n° 108 del Commissario Delegato per la Ricostruzione;

VISTO il proprio Provvedimento CC-E n. 42 del 27/06/2013, di concessione del contributo nella misura complessiva lorda di € 347.447,70, mediante contributo diretto;

VISTA la documentazione trasmessa in data 07/11/2013 Prot. 3603 inerente lo Stato d'Avanzamento dei Lavori n° 1 per un importo complessivo lordo per lavori e spese tecniche pari a € 110.435,98;

DATO ATTO che con provvedimento del 07/12/2013 veniva liquidata e pagata la complessiva somma lorda di € 110.435,98, come de seguito evidenziato:

- a) quanto ad € 72.173,91 per lavori a lordo di IVA (4%);
- b) quanto ad € 23.486,27 per saldo spese tecniche di progettazione a lordo degli oneri di legge;
- c) quanto ad € 6.368,37 per spese tecniche di D.L. a lordo degli oneri di legge;
- d) quanto ad € 8.407,43 per spese relative ad indagini geologiche e di esecuzione sondaggi a lordo degli oneri di legge.

VISTA la documentazione trasmessa in data 16/05/2014 Prot. 1254 inerente lo Stato d'Avanzamento dei Lavori n° 2 per un importo complessivo lordo per lavori e spese tecniche pari a € 55.560,83;

DATO ATTO che con provvedimento del 16/06/2014 veniva liquidata e pagata la complessiva somma lorda di € 55.560,83, come de seguito evidenziato:

- a) quanto ad € 49.078,26 per lavori a lordo di IVA (4%);
- b) quanto ad € 6.482,57 per spese tecniche di D.L. a lordo degli oneri di legge.

RILEVATO che per mero errore materiale il provvedimento di cui sopra riportava erroneamente di procedere alla erogazione della somma di € 110.435,98;

VISTA la documentazione trasmessa in data 25/07/2014 Prot. 1853 inerente lo Stato d'Avanzamento dei Lavori n° 3 per un importo complessivo lordo per lavori e spese tecniche pari a € 71.294,73 determinata come di seguito evidenziato;

- a) quanto ad € 64.812,16 per lavori a lordo di IVA (4%);
- b) quanto ad € 6.482,57 per spese tecniche di D.L. a lordo degli oneri di legge;

VISTA la documentazione trasmessa in data 02/10/2014 Prot. 2480 inerente lo Stato d'Avanzamento dei Lavori n° 4 per un importo complessivo lordo per lavori e spese tecniche pari a € 33.629,41 determinata come di seguito evidenziato;

- a) quanto ad € 30.457,41 per lavori a lordo di IVA (4%);
- b) quanto ad € 3.172,00 per spese tecniche di D.L. a lordo degli oneri di legge;

VISTA la documentazione trasmessa in data 20/01/2015 Prot. 130/VI/10 inerente lo Stato d'Avanzamento dei Lavori n° 5 per un importo complessivo lordo per lavori e spese tecniche pari a € 44.953,78 determinata come di seguito evidenziato;

- a) quanto ad € 43.304,34 per lavori a lordo di IVA (4%);
- b) quanto ad € 1.649,44 per spese tecniche di D.L. a lordo degli oneri di legge;

VISTA la documentazione trasmessa in data 07/08/2015 Prot. 2096/VI/10 inerente lo Stato d'Avanzamento FINALE dei Lavori, per un importo complessivo lordo per lavori e spese tecniche pari a € 31.572,98 determinata come di seguito evidenziato;

- a) quanto ad € 28.869,57 per lavori a lordo di IVA (4%);
- b) quanto ad € 1.775,33 per spese tecniche di D.L. a lordo degli oneri di legge;
- c) quanto ad € 928,08 per spese di collaudo a lordo degli oneri di legge;

DATO ATTO che i lavori sono stati terminati secondo i tempi riportati nel preventivo di spesa allegato alla domanda di contributo, in conformità con l'art.3, comma 1 dell'OPCM n°3945 del 13 giugno 2011;

CHE dall'esame della documentazione trasmessa dal Direttore dei Lavori risulta che i lavori

sono stati completamente eseguiti sia per quanto riguarda quelli autorizzati mediante contributo diretto che per quanto riguarda quelli a carico del committente;

CHE per quanto riguarda i lavori finanziati è stata accertata quindi una spesa complessiva di € 288.695,64 a lordo di IVA (4%);

CONSIDERATO che per quanto riguarda l'accertamento finale delle complessive competenze occorre acquisire le parcelle vidimate dai competenti Ordini professionali;

CHE pertanto in attesa di tale acquisizione l'accertamento finale di tali spese viene rimandata ad un successivo e specifico provvedimento;

ACQUISITI i DURC dell'Impresa appaltatrice dei lavori e di tutte le sue sub-appaltatrici;

DATO ATTO che con provvedimento del 15/12/2015 veniva liquidata e pagata in acconto la complessiva somma lorda di € 26.676,56, relativa al SAL Finale dei Lavori in quanto veniva trattenuta la complessiva somma di € 2.193,00 in quanto il DURC pervenuto della ditta subappaltatrice NEW EDIL SYSTEM S.R.L.S. con sede a Molfetta (BA) risultava NON REGOLARE per un complessivo debito di € 2.193,00;

VISTA la nota trasmessa dalla ditta appaltatrice MA.DA. COSTRUZIONI di Silva Stefano con sede a Ocre (AQ), frazione Cavalletto, in via Giacomo Puccini n. 26/a, con la quale dichiara che le fatture emesse a proprio carico dalla ditta subappaltatrice NEW EDIL SYSTEM S.R.L.S. con sede a Molfetta (BA) sono state interamente pagate;

RICHIAMATA la circolare del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali Direzione generale per l'Attività Ispettiva prot. n. 37/0021666/MA007.A001 del 11/12/2013, a firma del Segretario generale;

RITENUTO pertanto potersi procedere al pagamento della somma di € 2.193,00 quale liquidazione a saldo dei lavori complessivi eseguiti dall'impresa appaltatrice;

ESAMINATI gli atti istruttori custoditi presso l'ufficio tecnico comunale;

DISPONE

l'erogazione a **Saldo** dello STATO FINALE dei SOLI LAVORI eseguiti e finanziati con il contributo diretto concesso per la ricostruzione del fabbricato per la liquidazione delle prestazioni eseguite dalla ditta appaltatrice, nella misura complessiva, a lordo di IVA (4%), di € 2.193,00.

Di dare atto che con successivo provvedimento si procederà sia all'accertamento finale delle complessive competenze tecniche previa acquisizione delle parcelle vidimate dai competenti Ordini professionali.

Si dà atto che la somma di € 2.193,00, dovrà essere accreditata sul c/c intestato ai Sig.ri Marucci Carmine e Scopano Marina, codice IBAN: IT88K0312403600000000033270.

IL SINDACO



Fausto FRACASSI

[Handwritten signature]