



COMUNE DI OCRE

(Provincia di L'Aquila)

Cap. 67040
C.F. 8002850669
P.I. 00212170666

Via del Municipio n. 1
E - mail: info@comunediocre.it
Codice IBAN: IT 11 E 05387 40770 000000198801

Tel. 0862 751413
Fax. 0862 751722
c.c.p. n. 12133674

Emergenza sisma – Ufficio del Sindaco

OGGETTO: LIQUIDAZIONE STATO FINALE LAVORI DI - *completamento di edificio esistente nell'ambito dell'intervento di sostituzione edilizia su altro sedime di edificio facente parte dell'aggregato SF4 individuato dal Piano di Ricostruzione, dando atto che l'originario edificio - costituente abitazione principale distrutta a seguito del sisma del 06/04/2009 (esito "E"), è stato demolito con Ordinanza Sindacale n. 298 del 06/09/2011 e nn. 299 e 300 del 08/08/2011, notificata ai proprietari. Rif. O.P.C.M. 3790/2009.*

Concessione contributo per la riparazione con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili adibiti ad abitazione principale, dichiarati inagibili (art.3, comma 1, lettera a) del decreto-legge 39/2009, convertito con modificazioni dalla legge 24 giugno 2009 n. 77.

Ditta Richiedente (Originaria): DI PAOLO SILENA, nata a L'Aquila il 04/08/1927 e residente nel comune di Ocre, frazione San Felice, in via della Cannavina n. 1
C.F. DPL SLN 27M44 A563A.

Nuova Intestazione:

- CERINI DINO, nato a L'Aquila (AQ) il 26/05/1964, c.f. CRNDNI64E26A345M;
- CERINI GIANNI, nato a Ocre (AQ) il 09/10/1960, c.f. CRNGNN60R09F996T;
- CERINI LUIGINA, nata a Ocre (AQ) il 18/01/1957, c.f. CRNLGN57A58F996U;

Immobile distrutto censito al N.C.E.U. Foglio 5, part. 617

Proprietà:

- Cerini Dino, nato a L'Aquila (AQ) il 26/05/1964, c.f. CRNDNI64E26A345M;
- Cerini Gianni, nato a Ocre (AQ) il 09/10/1960, c.f. CRNGNN60R09F996T;
- Cerini Luigina, nata a Ocre (AQ) il 18/01/1957, c.f. CRNLGN57A58F996U;

Immobile esistente da completare censito in C.T. Foglio 5, part. 1110 sub 7

Proprietà:

- Cerini Dino, nato a L'Aquila (AQ) il 26/05/1964, c.f. CRNDNI64E26A345M;
- Cerini Gianni, nato a Ocre (AQ) il 09/10/1960, c.f. CRNGNN60R09F996T;
- Cerini Luigina, nata a Ocre (AQ) il 18/01/1957, c.f. CRNLGN57A58F996U;

Ditta esecutrice dei lavori: M.W.L. COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Via Girasole,1 c.a.p. 67040 Ocre (AQ) P. IVA 80002850669

Direzione lavori: Arch. Luigi Salvatore – Via Penne, 2 – 67100 L'Aquila

Protocollo normalizzato: AQ-OCR-E-01964

Concessione Contributo – Provvedimento CC-E n. 44 del 14/11/2014

Codice CUP: B25C14000170001

Cambio intestazione Contributo – Provvedimento CC-E n. 44/a del 10-03-2015

Accertamento finale della spesa per lavori SAL FINALE a tutto il 10/08/2016

Provvedimento di liquidazione n. 22 del 18/10/2016

IL SINDACO

VISTO il provvedimento CC-E n. 44 del 14/11/2014 rilasciato alla signora **DI PAOLO SILENA**, nata a L'Aquila il 04/08/1927 e residente nel comune di Ocre, frazione San Felice, in via della Cannavina n. 1, prot. gen. n. 1964 del 13/05/2013 e le successive integrazioni trasmesse;

VISTA la nota prot. n. 434/VI/10 del 17/02/2015 con la quale la signora Cerini Luigina ha trasmesso copia conforme all'originale dell'Atto di Cessione Gratuita di area di risulta di fabbricato demolito, nel quale è stato concesso il diritto di abitazione alla propria madre, a rogito del Notaio Dr Francesco Benedetti di L'Aquila del 11/02/2015 con Rep. n. 90024, raccolta n. 23776, prevista dall'art. 1, c. 3 del D.C.D. n. 43 del 17/02/2011, come modificato dall'art. 2, c. 1 del D.C.D. n. 56 del 29/04/2011;

VISTA la nota prot. 554/VI/10 del 27/02/2015 con la quale i signori Cerini Dino, nato a L'Aquila (AQ) il 26/05/1964, c.f. CRNDNI64E26A345M, Cerini Gianni, nato a Ocre (AQ) il 09/10/1960, c.f. CRNGNN60R09F996T e Cerini Luigina, nata a Ocre (AQ) il 18/01/1957, c.f. CRNLGN57A58F996U, richiedevano il cambio di intestazione del provvedimento rilasciato alla signora Di Paolo Silena in quanto eredi della stessa deceduta in data 13/02/2015;

VISTO il provvedimento CC-E n. 44/a del 10/03/2015 inerente il cambio di intestazione contributo rilasciato a favore degli eredi:

- CERINI DINO, nato a L'Aquila (AQ) il 26/05/1964, c.f. CRNDNI64E26A345M;
- CERINI GIANNI, nato a Ocre (AQ) il 09/10/1960, c.f. CRNGNN60R09F996T;
- CERINI LUIGINA, nata a Ocre (AQ) il 18/01/1957, c.f. CRNLGN57A58F996U;

VISTO il Provvedimento di erogazione del 1° SAL a tutto il 24/11/2014 dell'importo complessivo lordo per lavori e spese tecniche di € 28.725,60;

- 1) per lavori al lordo..... € 18.987,22;
- 2) per spese tecniche al lordo..... € 9.738,38;

VISTO il Provvedimento di erogazione del 2° SAL a tutto il 15/05/2015 dell'importo complessivo lordo per lavori e spese tecniche di € 38.969,86 così distinte;

- 1) per lavori al lordo..... € 33.633,05;
- 2) per spese tecniche al lordo..... € 5.336,81;

VISTO il Provvedimento di erogazione del 3° SAL a tutto il 21/07/2016 dell'importo complessivo lordo per lavori di € 81.948,47;

VISTA la comunicazione di fine lavori datata 10/08/2016, acquisita al prot. del Comune di Ocre in stessa data al prot. n. 2221 con la quale si comunica che i lavori stessi sono stati ultimati in data 10/08/2016;

VISTA la documentazione tecnica trasmessa in data 10/08/2016 Prot. n. 2222 inerente lo Stato finale dei lavori a tutto il 10/08/2016, per un importo di € 137.967,28 oltre ad I.V.A. 10% (€ 13.796,73) per un totale complessivo lordo pari ad € 151.764,01;

CONSIDERATO che alla somma di € 151.764,01 vanno detratte le erogazioni già effettuate relative al primo, secondo e terzo S.A.L. come di seguito riportato:

Ammontare stato finale lavori al lordo di I.V.A.	€ 151.764,01
A detrarre primo S.A.L. al lordo di I.V.A.	€ 18.987,22
A detrarre secondo S.A.L. al lordo di I.V.A.	€ 33.633,05
A detrarre terzo S.A.L. al lordo di I.V.A.	€ 81.948,47
Resta il credito lordo dell'impresa di	€ 17.195,27
Corrispondenti a nette € 15.632,06 liquidate con il conto finale dal direttore dei lavori.	

ACQUISITO il DURC dell' Impresa esecutrice dei lavori, ed avente lo stesso esito regolare;

ESAMINATI gli atti istruttori custoditi presso l'ufficio tecnico comunale;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere alla liquidazione della somma lorda complessiva di € 17.195,27 riferita allo stato finale dei lavori;

DISPONE

Di rendere la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2) di approvare e liquidare lo stato finale dei lavori relativi al - *completamento di edificio esistente nell'ambito dell'intervento di sostituzione edilizia su altro sedime di edificio facente parte dell'aggregato SF4 individuato dal Piano di Ricostruzione*- di proprietà dei signori Cerini Dino, Cerini Gianni e Cerini Luigina per un importo lordo di € 17.195,27;

3) Di trasferire ai signori Cerini Dino, Cerini Gianni e Cerini Luigina, in qualità di proprietari, l'importo complessivo lordo di € 17.195,27, relativo allo Stato finale Lavori;

4) Di imputare la spesa sull'apposito capitolo creato per la ricostruzione post sisma;

5) Di dare disposizione al responsabile del servizio finanziario ad emettere il relativo mandato di pagamento dell'importo complessivo di € 17.195,27 in favore dei signori di cui sopra sul c/c intestato a loro nome avente il seguente codice IBAN: IT37Z053870360600002301030;

6) Di rinviare ad un successivo provvedimento la liquidazione finale a saldo delle competenze tecniche spettanti alla figura professionale della direzione lavori, dopo l'acquisizione della parcella vidimata dall'ordine di appartenenza.

ORDINA

Ai signori Cerini Dino, Cerini Gianni e Cerini Luigina di produrre al Comune di Ocre, copia della fattura quietanzata per la somma di € 17.195,27 (*versata all'impresa a tacitazione di ogni suo avere*) entro 15 giorni dal trasferimento del contributo di cui sopra.

IL SINDACO

Ing. Fausto Fracassi

