COMUNE DI OCRE

(Provincia di L'Aquila)

Cap. 67040 | Via del Municipio n. 1 | Tel. 0862 751413
C.F. 8002850669 | E - mail: info@comunediocre.it | Fax. 0862 751722
P.I. 00212170666 | Codice IBAN: IT 11 E 05387 40770 000000198801 | c.c.p. n. 12133674

Emergenza sisma –Ufficio del Sindaco

OGGETTO: LIQUIDAZIONE COMPETENZE TECNICHE A SALDO RELATIVE AI LAVORI DI - ***completamento di edificio esistente nell'ambito dell'intervento di sostituzione edilizia su altro sedime di edificio facente parte dell'aggregato SF4 individuato dal Piano di Ricostruzione, dando atto che l'originario edificio - costituente abitazione principale distrutta a seguito del sisma del 06/04/2009 (esito "E"), è stato demolito con Ordinanza Sindacale n. 298 del 06/09/2011 e nn. 299 e 300 del 08/08/2011, notificata ai proprietari.*** Rif. O.P.C.M. 3790/2009.

Concessione contributo per la riparazione con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili adibiti ad abitazione principale, dichiarati inagibili (art.3, comma 1, lettera a) del decreto-legge 39/2009, convertito con modificazioni dalla legge 24 giugno 2009 n. 77.

Ditta Richiedente (Originaria): DI PAOLO SILENA, nata a L'Aquila il 04/08/1927 e residente nel comune di Ocre, frazione San Felice, in via della Cannavina n. 1
C.F. DPL SLN 27M44 A563A.

Nuova Intestazione:
- **CERINI DINO**, nato a L'Aquila (AQ) il 26/05/1964, c.f. CRNDNI64E26A345M;
- **CERINI GIANNI**, nato a Ocre (AQ) il 09/10/1960, c.f. CRNGNN60R09F996T;
- **CERINI LUIGINA**, nata a Ocre (AQ) il 18/01/1957, c.f. CRNLGN57A58F996U;

Immobile distrutto censito al N.C.E.U. Foglio 5, part. 617
Proprietà:
- Cerini Dino, nato a L'Aquila (AQ) il 26/05/1964, c.f. CRNDNI64E26A345M;
- Cerini Gianni, nato a Ocre (AQ) il 09/10/1960, c.f. CRNGNN60R09F996T;
- Cerini Luigina, nata a Ocre (AQ) il 18/01/1957, c.f. CRNLGN57A58F996U;

Immobile esistente da completare censito in C.T. Foglio 5, part. 1110 sub 7
Proprietà:
- Cerini Dino, nato a L'Aquila (AQ) il 26/05/1964, c.f. CRNDNI64E26A345M;
- Cerini Gianni, nato a Ocre (AQ) il 09/10/1960, c.f. CRNGNN60R09F996T;
- Cerini Luigina, nata a Ocre (AQ) il 18/01/1957, c.f. CRNLGN57A58F996U;

Ditta esecutrice dei lavori: M.W.L. COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Via Girasole,1 c.a.p. 67040 Ocre (AQ) P. IVA 80002850669
Direzione lavori: Arch. Luigi Salvatore – Via Penne, 2 – 67100 L'Aquila
Protocollo normalizzato: AQ-OCR-E-01964

Concessione Contributo – Provvedimento CC-E n. 44 del 14/11/2014
Codice CUP: B25C14000170001

Cambio intestazione Contributo – Provvedimento CC-E n. 44/a del 10-03-2015

Provvedimento di liquidazione n. 05 del 10/02/2017

Competenze Tecniche STATO FINALE

IL SINDACO

VISTO il provvedimento CC-E n. 44 del 14/11/2014 rilasciato alla signora **DI PAOLO SILENA**, nata a L'Aquila il 04/08/1927 e residente nel comune di Ocre, frazione San Felice, in via della Cannavina n. 1, prot. gen. n. 1964 del 13/05/2013 e le successive integrazioni trasmesse;

VISTA la nota prot. n. 434/VI/10 del 17/02/2015 con la quale la signora Cerini Luigina ha trasmesso copia conforme all'originale dell'Atto di Cessione Gratuita di area di risulta di fabbricato demolito, nel quale è stato concesso il diritto di abitazione alla propria madre, a rogito del Notaio Dr Francesco Benedetti di L'Aquila del 11/02/2015 con Rep. n. 90024, raccolta n. 23776, prevista dall'art. 1, c. 3 del D.C.D. n. 43 del 17/02/2011, come modificato dall'art. 2, c. 1 del D.C.D. n. 56 del 29/04/2011;

VISTA la nota prot. 554/VI/10 del 27/02/2015 con la quale i signori Cerini Dino, nato a L'Aquila (AQ) il 26/05/1964, c.f. CRNDNI64E26A345M, Cerini Gianni, nato a Ocre (AQ) il 09/10/1960, c.f. CRNGNN60R09F996T e Cerini Luigina, nata a Ocre (AQ) il 18/01/1957, c.f. CRNLGN57A58F996U, richiedevano il cambio di intestazione del provvedimento rilasciato alla signora Di Paolo Silena in quanto eredi della stessa deceduta in data 13/02/2015;

VISTO il provvedimento CC-E n. 44/a del 10/03/2015 inerente il cambio di intestazione contributo rilasciato a favore degli eredi:

- CERINI DINO, nato a L'Aquila (AQ) il 26/05/1964, c.f. CRNDNI64E26A345M;
- CERINI GIANNI, nato a Ocre (AQ) il 09/10/1960, c.f. CRNGNN60R09F996T;
- CERINI LUIGINA, nata a Ocre (AQ) il 18/01/1957, c.f. CRNLGN57A58F996U;

VISTO il Provvedimento di erogazione del **1° SAL** a tutto il 24/11/2014 dell'importo complessivo lordo per lavori e spese tecniche di **€ 28.725,60**;

1) per lavori al lordo..... € 18.987,22;
2) per spese tecniche al lordo..... € 9.738,38;

VISTO il Provvedimento di erogazione del **2° SAL** a tutto il 15/05/2015 dell'importo complessivo lordo per lavori e spese tecniche di **€ 38.969,86** così distinte;

1) per lavori al lordo..... € 33.633,05;
2) per spese tecniche al lordo..... € 5.336,81;

VISTO il Provvedimento di erogazione del **3° SAL** a tutto il 21/07/2016 dell'importo complessivo lordo per lavori di **€ 81.948,47**;

VISTA la comunicazione di fine lavori datata 10/08/2016, acquisita al prot. del Comune di Ocre in stessa data al prot. n. 2221con la quale si comunica che i lavori stessi sono stati ultimati in data 10/08/2016;

VISTO il Provvedimento di erogazione dello STATO FINALE LAVORI a tutto il 10/08/2016 dell'importo complessivo lordo per lavori di **€ 81.948,47**;

VISTO il Provvedimento di liquidazione n. 24 del 11/11/2016 Relativo alle competenze tecniche 3 SAL, per un importo di € 4.994,65 oltre alla cassa previdenziale 4% (€ 199,79) ed IVA 22% (€ 1.142,78) per un totale lordo di **€ 6.337,21;**

VISTA la fattura n. 06 del 08/08/2016 rimessa dal direttore dei lavori Arch. Luigi SALVATORE ai signori CERINI Dino, Gianni e Luigina (committenti) relativa alle competenze tecniche SAL FINALE, per un importo di € 2.156,43 oltre alla cassa previdenziale 4% (€ 86,26) ed IVA 22% (€ 493,39) per un totale lordo di **€ 2.736,08;**

VISTO il parere di congruità espresso dall'Ordine Professionale di Appartenenza per quanto concerne le spettanze professionali dell'Arch. Luigi Salvatore;

CONSIDERATO che le somme percepite dal professionista a seguito delle precedenti liquidazioni ammonta ad € 21.412,40;

CONSIDERATO che rimane da percepire l'equivalente riportato nella fattura sopra citata;

CONSIDERATO altresì che la disponibilità prevista nel quadro economico approvato ammonta, per le spese tecniche, ad € 24.148,48, sottraendo la somma già percepita rimangono **€ 2.736,06** inferiore ad € 2.736,08 riportata in fattura.

ESAMINATI gli atti istruttori custoditi presso l'ufficio tecnico comunale;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere alla liquidazione della somma lorda complessiva di **€ 2.736,06** riferita al saldo delle competenze professionali SAL FINALE;

DISPONE

1) Di rendere la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2) di approvare e liquidare la somma di **€ 2.736,06** di cui alla fattura n. 06 del 08/08/2016 sopra richiamata;

3) Di trasferire ai signori CERINI Dino, CERIN Gianni e CERIN Luigina, in qualità di proprietari, l'importo complessivo lordo di **€ 2.736,06**, riferita alle competenze professionali SAL FINALE;

4) Di imputare la spesa sull'apposito capitolo creato per la ricostruzione post sisma;

5) Di dare disposizione al responsabile del servizio finanziario ad emettere il relativo mandato di pagamento dell'importo complessivo di **€ 2.736,06,** in favore dei signori di cui sopra sul c/c intestato a loro nome avente il seguente codice IBAN: IT37Z0538703606000002301030;

6) Di rinviare ad un successivo provvedimento la liquidazione finale a saldo delle competenze tecniche spettanti alla figura professionale della direzione lavori, dopo l'acquisizione della parcella vidimata dall'ordine di appartenenza.

ORDINA

Ai signori CERINI Dino, Cerini Gianni e Cerini Luigina di produrre al Comune di Ocre, copia della fattura quietanzata per la somma di **€ 2.736,06** *(versata al direttore dei lavori a tacitazione di ogni suo avere)* entro 15 giorni dal trasferimento del contributo di cui sopra.

IL SINDACO
Ing. Fausto Fracassi

COMUNE DI OCRE (AQ)