COMUNE DI OCRE

(Provincia di L'Aquila)

Cap. 67040 | Via del Municipio n. 1 | Tel. 0862 751413
C.F. 8002850669 | E - mail: info@comunediocre.it | Fax. 0862 751722
P.I. 00212170666 | Codice IBAN: IT 11 E 05387 40770 000000198801 | c.c.p. n. 12133674

Emergenza sisma –Ufficio del Sindaco

OGGETTO: LIQUIDAZIONE SPESE TECNICHE (SAL ZERO) ED AMMINISTRATORE, RELATIVE AL: ***progetto di riparazione e miglioramento sismico dell' Aggregato edilizio denominato: Consorzio "Via San Demetrio" - dichiarato inagibile con esito "E" a seguito del sisma del 06/04/2009.***

Ditta Richiedente: Consorzio "Via San Demetrio" con sede in Via del Castello n. 2, c.a.p. 67040 Ocre, di cui il Presidente è il sig. Mario SPERANZA nato a L'Aquila il 17/05/1976, residente in Via del Castello n. 2, c.a.p. 67040 Ocre.

Riferimento domanda di contributo: prot. 1504 del 27/05/2016;
C.F. Presidente: Mario SPERANZA SPR MRA 71E17 A345U
C.F. Consorzio "Via San Demetrio 93081630662

Riferimenti catastali: Fg. 9 Part.lle n.ri 1316-1317-1318-1320-1474-2605.

Impresa esecutrice dei lavori: A.T.I. costituita dalle seguenti imprese:

1- **MEG Costruzioni s.r.l.**, con sede in Via Giosuè Carducci, 32 L'Aquila P. IVA 01587700673

2- **SALVATORE E DI MEO Costruzioni e appalti s.r.l.** con sede in Via Zappanotte , 32 c.a.p. 67039 Sulmona, P. IVA 01140560663

Progettista architettonico: Ing. Fiamma Arturo - C.F. FMM RTR 73E13 A345W
Con studio in Scoppito (AQ) c.a.p. 67019

Direttori dei lavori strutturali: Ing. Paolo Petrella- C.F. PTR PLA 55H22 H007M
Con studio in Pratola Peligna (AQ) c.a.p 67035, Via De Gasperi n. 6

Aggregato strutturale ID n. 5900694

Protocollo normalizzato: AQ-OCR-E-01504

Codice CUP: B25C17000050001

Concessione Contributo: Provvedimento CC-E n. 60 del 15/06/2018 di ***€ 1.280.250,18***

Erogazione del SAL TECNICO

Provvedimento di liquidazione n. 23 del 05/10/2018

IL SINDACO

VISTO il D.L. n. 39/2009 coordinato con la Legge di conversione n. 77/2009 recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici nella Regione Abruzzo nel mese di aprile del 2009";

RICHIAMATI i successivi provvedimenti normativi disciplinanti i requisiti, procedure e condizioni per l'ammissibilità ai contributi per la ricostruzione, con particolare riferimento: *OPCM 3790/2009; OPCM*

3820/2009; OPCM 4013/2012; D.L. 83/2012, convertito con modificazioni dalla Legge n.134/2012; DPCM del 06/02/2013; D.L. 78/2015 convertito con modificazione dalla Legge n. 125 del 06/08/2015 G.U. 14/08/2015;

RICHIAMATO il Decreto n. 1 del 6 febbraio 2014 dell'U.S.R.C. recante *"Disposizioni per il riconoscimento del contributo per gli interventi sull'edilizia privata neri centri storici dei Comuni del Cratere"* e relativi allegati tecnici;

VISTA l'istanza presentata dal sig. Mario SPERANZA, nato a L'Aquila il 17/05/1971, residente in Via del Castello n. 2, c.a.p. 67040 Ocre in qualità di *Presidente del Consorzio "Via San Demetrio"* in data 28/06/2016 prot. 1573 presso il comune di Ocre;

VISTO l'esito conclusivo **(positivo con osservazioni)** dell'istruttoria amministrativa, tecnica ed economica, condotta dall'ufficio territoriale di Barisciano n. 8, datata 20/07/2017, prot. 1905, acquisita al prot. del Comune di Ocre in data 12/09/2017al prot. 2395;

VISTO che a seguito della suddetta istruttoria sono state riconosciute ammissibili a contributo le somme per lavorazioni, indagini, competenze tecniche e competenze amministratore per la riparazione e miglioramento sismico dell'Aggregato strutturale SP10 denominato Consorzio *"Via San Demetrio"* per la somma complessiva lorda di **€ 1.280.250,18**, così ripartita:

Quadro economico di spesa	
Importo lavori parti comuni	€ 992.102,67
I.V.A. sui lavori (10%)	€ 99.210,27
sommano	**€ 1.091.312,94**
Spese tecniche progettisti	€ 105.953,13
Cassa previdenza 4%	€ 4.238,13
I.V.A. 22%	€ 24.242,08
Collaudatore	€ 2.658,71
Cassa previdenza 4%	€ 106,35
I.V.A. 22%	€ 608,31
Spese tecniche collaudo	€ 2.658,71
Cassa previdenza 4%	€ 106,35
I.V.A. 22%	€ 608,31
Spese tecniche certificatore energetico	€ 1.446,24
Cassa previdenza 4%	€ 57,85
I.V.A. 22%	€ 330,90
Spese tecniche Geologo	€ 9.592,93
Cassa previdenza 2%	€ 191,86
I.V.A. 22%	€ 2.152,65
Totale spese tecniche	**€ 151.579,13**
Indagini GEO + STRU	€ 10.949,24
(€ 1.727,27 al 10% ed € 9.221,97 al 22%) I.V.A.	€ 2.201,56
Totale indagini comprensive di IVA	**€ 13.150,80**
Compenso Presidente	€ 19.842,05
I.V.A. 22%	€ 4.365,25
Totale compenso Amministratore	**€ 24.207,31**

TOTALE IMPORTO CONTRIBUTO	**€ 1.280.250,18**

VISTA la nota della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la città dell'Aquila ed i Comuni del Cratere datata 23/05/2017, prot. n. 2889, acquisita dal Comune di Ocre al prot. n. 1790 del

19/06/2017 che esprime parere favorevole a condizione di rendere l'intervento compatibile con il contesto paesaggistico esistente;

VISTA l'Autorizzazione Paesaggistica n. 207/2018 del 12/01/2018 emessa dal Comune di Ocre, contenente le **condizioni vincolanti** richieste dalla Soprintendenza per rendere l'intervento compatibile con il contesto paesaggistico esistente, di seguito elencate:

- *di mantenere i tratti di muratura con pietrame a faccia vista o a "testa rasa" verificando la stilatura fra le pietre, avendo cura di evitare rimozioni indiscriminate e immotivate. Ove lo stato di degrado o l' uso di malte cementizie inappropriate per morfologia e composizione lo richieda, ne è consentita la rimozione e la reintegrazione mediante l'utilizzo di malta confezionata con aggreganti appositamente scelti in cantiere e legante idraulico di colore chiaro, in modo da avere buona compatibilità chimico-fisica e meccanica con la muratura esistente, basso contenuto di sali solubili allo stato indurito, buona resistenza agli agenti aggressivi ed ai cicli di gelo e disgelo;*
- *l'utilizzo, per le coloriture di facciata, di tonalità ispirate alle terre naturali e comunque non estranee alla tradizione locale, escludendo tinte acriliche e cromìe eccessivamente appariscenti;*
- *di avere particolare cura nello smontaggio della copertura di coppi per poterli reimpiegare in buona percentuale nel successivo rimontaggio utilizzando il sistema tradizionale di coppi e sottocoppi. Per le eventuali integrazioni, usare coppi in laterizio dello stesso colore e grado di vetustà degli esistenti;*
- *di concordare in corso d'opera con la Soprintendenza le metodologie di pulitura e restauro degli elementi in pietra e comunque di evitare sistemi di pulitura aggressiva come l'uso di sabbiatura evitando che gli imbotti sporgano rispetto agli intonaci, come nella tradizionale tecnica costruttiva e non risultino "sotto livello" rispetto all'intonaco stesso;*
- *di provvedere ad una bonifica di cavi, fili, antenne, parabole, contatori, scatole di derivazione, plafoniere, tettoie ed altri elementi impropri presenti sui prospetti esterni ed interni e di prevedere una razionalizzazione di tutti gli apparati tecnologici che comunque non dovranno interessare le facciate esterne in modo da non compromettere la compatibilità paesaggistica del complesso.*

VISTA la S.C.I.A. (segnalazione di inizio attività) datata 05/05/2017, acquisita al protocollo del Comune di Ocre al n. 1308 del 05/05/2017, quale titolo necessario per lo svolgimento delle lavorazioni di riparazione e miglioramento sismico dell'Aggregato strutturale di cui sopra;

VISTA l'attestazione di avvenuto deposito sismico presso gli uffici del Genio Civile Regionale di L'Aquila al fine dell'ottenimento dell'autorizzazione sismica, ID pratica 802/2017 MUD prot. n. 218881 del 22/08/2017 prot. in uscita n. 164094 del 07/06/2018, acquisita al prot. del Comune di Ocre al n. 1382 del 08/06/2018;

VISTA l'Assegnazione delle risorse finalizzate alla ricostruzione privata ex delibera CIPE 113/2015 annualità 2017 con la quale è stata data, tra le atre, copertura finanziaria per la pratica in oggetto;

DATO ATTO che la somma di € 1.280.250,18 è finanziata con trasferimenti statali imputati sul cap. 2130/6 missione 11 progr. 01 titolo 2 p.d.c. 2.03.02.01.001 del bilancio c.e;

CONSIDERATO che, con provvedimento CC-E n. 60 del 15/06/2018, è stata concessa al Consorzio "Via San Demetrio" la somma lorda totale relativa al Contributo Definitivo per la realizzazione dell'intervento di € 1.280.250,18;
VISTA la richiesta di liquidazione del **SAL TECNICO** acquisita al prot. del Comune di Ocre in data 19/07/2018 al n. 1739, a firma del Presidente del consorzio;

CONSIDERATO che tale documentazione, avente prot. in uscita del Comune di Ocre n. 1781 del 24/07/2018 è stata trasferita all'Ufficio speciale per la ricostruzione, sede periferica n. 8 di Barisciano ed acquisita da quest'ultimo in data 27/07/2018 al prot. 1914 al fine di procedere all'istruttoria tecnico-amministrativa;

VISTA l'istruttoria condotta dall'Ufficio speciale di cui sopra e l'approvazione della detta istruttoria relativa alla liquidazione del contributo di cui al S.A.L. tecnico, ai sensi del punto 5 della disposizione organizzativa n. 2 del 05/07/2018 a firma del titolare dell'U.S.R.C di Fossa;

VISTA la trasmissione del provvedimento relativo all'istruttoria del S.A.L. tecnico datata 28/08/2018 prot. 4329 trasmessa al Comune di Ocre ed acquisita da quest'ultimo al n. 2281 di protocollo in data 29/08/2018, con la quale sono state riconosciute le somme spettanti come dal seguente quadro economico:

Quadro economico riepilogativo SAL TECNICO				
Denominazione	Importo netto	Oneri previd.	I.V.A.	Importo lordo
Ing. Fiamma Arturo (Progettista architett.)	€ 27.125,18	€ 1.085,01	€ 6.206,24	€ 34.416,42
Ing. Petrella (Progettista strutturale)	€ 15.157,44	€ 606,30	€ 3.468,02	€ 19.231,76
Ing. Pelliccione (CSP)	€ 11.877,50	€ 475,10	€ 2.717,57	€ 15.070,17
Dott.ssa Ragni (Geologo)	€ 6.715,05	€ 134,30	€ 1.506,86	€ 8.356,21
Prove GEO (Artech engineering snc)	€ 1.666,67	€ 33,33	€ 374,00	€ 2.074,00
Prove GEO (Geo L'Aquila srl)	€ 1.727,27		€ 172,73	€ 1.900,00
Prove STRU (Startup snc)	€ 7.521,97		€ 1.654,83	€ 9.176,80
Mario Speranza (Competenze Presidente)	€ 5.000,00			€ 5.000,00
Spettanze revisore dei conti Dott. Corona Isaia	€ 686,82	€ 27,47	€ 157,14	€ 871,43
			Totale	**€ 96.096,79**

VISTA la fattura n. 07/18 del 03/10/2018 emessa, dall'Ing. Arturo FIAMMA (progettista architettonico), al Consorzio "Via San Demetrio" per un importo di € 27.125,18 oltre ad oneri previdenziali (4%) € 1.085,01 ed IVA 22% (€ 6.206,24) per un totale di € 34.416,42;

VISTA la fattura n. 09/18 del 03/10/2018 emessa, dall'Ing. Paolo PETRELLA (progettista strutturale), al Consorzio "Via San Demetrio" per un importo di € 15.157,44 oltre ad oneri previdenziali (4%) € 606,30 ed IVA 22% (€ 3.468,02) per un totale di € 19.231,76;

VISTA la fattura n. 04/18 del 04/10/2018 emessa, dall'Ing. Paolo PELLICCIONE (CSP), al Consorzio "Via San Demetrio" per un importo di € 11.877,50 oltre ad oneri previdenziali (4%) € 475,10 ed IVA 22% (€ 2.717,57) per un totale di € 15.070,17;

VISTA la fattura n. 28/18 del 03/10/2018 emessa, dalla società Artech Engineering snc relativa alla relazione geologica eseguita a cura del Geol. Marianna RAGNI, al Consorzio "Via San Demetrio" per un importo di € 6.715,05 oltre ad oneri previdenziali (2%) € 134,30 ed IVA 22% (€ 1.506,86) per un totale di € 8.356,21;

VISTA la fattura n. 29/18 del 03/10/2018 emessa, dalla società Artech Engineering snc relativa alle indagini geologiche, al Consorzio "Via San Demetrio" per un importo di € 1.666,67 oltre ad oneri previdenziali (2%) € 33,33 ed IVA 22% (€ 374,00) per un totale di € 2.074,00;

VISTA la fattura n. 84/18 del 03/10/2018 emessa, dalla Geo L'Aquila srl relativa alle indagini geognostiche, al Consorzio "Via San Demetrio" per un importo di € 1.727,27 oltre ad IVA 10% (€ 172,73) per un totale di € 1.900,00;

VISTA la fattura n. 06/18 del 03/10/2018 emessa, dalla Startup diagnostica strutturale snc, relativa alle indagini STRU, al Consorzio "Via San Demetrio" per un importo di € 7.521,97 oltre ad IVA 22% (€ 1.654,83) per un totale di € 9.176,80;

VISTA la ricevuta del 03/10/2018 emessa, dal Geom. Mario Speranza, Presidente del Consorzio relativa alle proprie competenze, al Consorzio "Via San Demetrio" per un importo di € 5.000,00 art. 4 comma 9 del DPCM 04/02/2013, DDCC n. 12/2010 n. 93/2011;

VISTA la fattura n. 28/18 del 03/10/2018 emessa, dal Dott. Commercialista Isaia CORONA relativa alle spettanze del revisore dei conti, al Consorzio "Via San Demetrio" per un importo di € 686,82 oltre ad oneri previdenziali (4%) € 27,47 ed IVA 22% (€ 157,14) per un totale di € 871,43 ***(le spettanze del revisore € 871,43 sono state decurtate dalle competenze del Presidente del consorzio)***;

PRESO ATTO quindi, che l'importo lordo totale relativo alle spese tecniche e compenso Presidente da

liquidare al Consorzio "Via San Demetrio", di cui il Presidente è il sig. Mario Speranza è di **€ 96.096,79;**

CONSIDERATO che si rende necessario procedere al trasferimento sul c/c bancario del "Consorzio Via San Demetrio" della somma lorda a carico dello Stato di **€ 96.096,79,** per il pagamento dei tecnici e Presidente come sopra specificato;

ESAMINATI gli atti istruttori custoditi presso l'ufficio tecnico comunale;

DISPONE

1) Di rendere la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2) Di approvare e liquidare il **SAL TECNICO** (competenze tecniche e compenso Presidente) riferite alla ***riparazione e miglioramento sismico dell' Aggregato edilizio denominato: Consorzio "Via San Demetrio"***
   per un importo lordo complessivo di **€ 96.096,79**;
3) Di trasferire al "Consorzio "Via San Demetrio", di cui il Presidente è il sig. Mario Speranza, l'importo lordo di **€ 96.096,79** ***(quota a carico dello Stato)*** per il pagamento dei tecnici e Presidente del Consorzio di cui sopra;
4) Di imputare la spesa sull'apposito capitolo creato per la ricostruzione post sisma;
5) **Di dare** disposizione al responsabile del servizio finanziario ad emettere il relativo mandato di pagamento dell'importo complessivo di **€ 96.096,79** *(quota a carico dello Stato)* in favore del Consorzio "Via San Demetrio", sul c/c dedicato avente il seguente codice: IBAN:
   IT 48 R 08327 03602 000000004199

ORDINA

Al Presidente del favore "Consorzio "Via San Demetrio" di quietanzare mediante bonifico bancario le spettanze vantate dalle figure professionali e Presidente del Consorzio per la somma lorda complessiva di **€ 96.096,79** ed a trasmettere tempestivamente a questa Amministrazione, entro 15 giorni dall'accredito delle somme, copia delle rispettive quietanze, così come previsto dal punto n. 10 degli Indirizzi per l'esecuzione degli interventi di cui all'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei ministri n. 3779 del 6.6.2009.

IL SINDACO
Ing. Fausto Fracassi

COMUNE DI OCRE (AQ)