



COMUNE DI OCRE

(Provincia di L'Aquila)

Cap. 67040
C.F. 8002850669
P.I. 00212170666

Via del Municipio n. 1
E - mail: info@comunediocre.it
Codice IBAN: IT 11 E 05387 40770 000000198801

Tel. 0862 751413
Fax. 0862 751722
c.c.p. n. 12133674

Emergenza sisma – Ufficio del Sindaco

OGGETTO: LIQUIDAZIONE COMPETENZE TECNICHE DELL' ING. PAOLO PETRELLA A SALDO PRIMO S.A.L. , RELATIVO AI LAVORI DI: *ristrutturazione edilizia di un aggregato in muratura, con demolizione e fedele ricostruzione di una porzione dello stesso con ripristino e miglioramento sismico della parte restante. - Aggregato edilizio denominato "Consorzio Barone SM 01"- di cui la quasi totalità delle unità immobiliari sono state dichiarate inagibili a seguito del sisma 06/04/2009.*

Ditta Richiedente: "Consorzio Barone SM01" con sede in Via Colle Pretara – 67100 L'Aquila (AQ), di cui il Presidente è il Dott. Ettore PERROTTI nato a L'Aquila il 14/06/1975, ed ivi residente in Via Chieti n. 4.

Riferimento domanda di contributo: prot. 599 del 04/03/2015;
C.F. Presidente: Ettore PERROTTI PRR TTR 75H14 A345V
C.F. Consorzio SM01: 93059440664

Riferimenti catastali: Fg. 18 Part.lla n.ri: 595-596-598-599-600-601-602-603-609-637-778-1027

Ubicazione del fabbricato: Piazza San Martino, n.1 San Martino D'Ocre – 67040 Ocre (AQ);

Impresa esecutrice dei lavori: SV EDIL S.R.L. con sede in Paganica fraz. di L'Aquila in Via Santu Rivoru, 17 c.a.p. 67100 – Volpe Stefano Rappresentante dell'Impresa-P. IVA 01706880661

Progettista: Ing. Paolo PETRELLA - C.F. PTR PLA 55H22 H007M con sede operativa in Via A. De Gasperi, 6 – Pratola Peligna (AQ);

Direttori dei lavori:

1. Ing. Paolo PETRELLA - C.F. PTR PLA 55H22 H007M con sede operativa in Via A. De Gasperi, 6 Pratola Peligna (AQ);
2. Ing. Ilenia Rico – C.F. RCI LNI 74D70 G878Z Via Tiburtina Valeria, 51/D – 65026 Popoli (PE);
3. **Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione sicurezza:** Ing. Paolo PETRELLA – C.F. PTR PLA 55H22 H007M con sede operativa in Via A. De Gasperi, 6 Pratola Peligna (AQ);

Aggregato strutturale ID n. 5900647

Protocollo normalizzato: AQ-OCR-E-00599

Codice CUP: B25C16000040001

Concessione Contributo: Provvedimento CC-E n. 54 del 10/05/2017 di € 1.783.373,76

Erogazione a saldo spese tecniche relative al SAL N° 1 eseguito a tutto il 20/11/2017

Provvedimento di liquidazione n. 02 del 06/03/2018

IL SINDACO

VISTO il D.L. n. 39/2009 coordinato con la Legge di conversione n. 77/2009 recante "Interventi urgenti a favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici nella Regione Abruzzo nel mese di aprile del 2009";

RICHIAMATI i successivi provvedimenti normativi disciplinanti i requisiti, procedure e condizioni per l'ammissibilità ai contributi per la ricostruzione, con particolare riferimento: *OPCM 3790/2009; OPCM 3820/2009; OPCM 4013/2012; D.L. 83/2012, convertito con modificazioni dalla Legge n.134/2012; DPCM del 06/02/2013; D.L. 78/2015 convertito con modificazione dalla Legge n. 125 del 06/08/2015 G.U. 14/08/2015;*

RICHIAMATO il Decreto n. 1 del 6 febbraio 2014 dell'U.S.R.C. recante "Disposizioni per il riconoscimento del contributo per gli interventi sull'edilizia privata nei centri storici dei Comuni del Cratere" e relativi allegati tecnici;

VISTA l'istanza presentata dal sig. Ettore PERROTTI, nato a L'Aquila il 14/06/1975 ed ivi residente in Via Chieti n. 4, in qualità di Presidente del "Consorzio Barone SM 01", in data 04/03/2015 prot. 599 presso il comune di Ocre;

VISTO l'esito conclusivo (positivo con osservazioni) dell'istruttoria amministrativa, tecnica ed economica, condotta dall'ufficio territoriale di Barisciano n. 8, datata 13/05/2016, prot. 1178, acquisita al prot. del Comune di Ocre in pari data al prot. 1383;

VISTO che a seguito della suddetta istruttoria sono state riconosciute ammissibili a contributo le somme ricalcolate per lavorazioni, indagini e competenze tecniche per la demolizione e fedele ricostruzione di una porzione dell'Aggregato strutturale SM 01 (proprietà del sig. Nardis Adelio) e ripristino con miglioramento sismico della parte restante, per la somma complessiva lorda di € 1.783.373,76, così ripartita:

Quadro economico di spesa	
Importo lavori	€ 1.351.658,49
I.V.A. sui lavori (10%)	€ 135.165,85
A- totale lavori	€ 1.486.824,34
<i>Costo degli interventi relativi ai CO. AC. (costi elementi accessori)</i>	€ 39.324,45
I.V.A. sui lavori 10%	€ 3.932,45
A 1- totale lavori su elementi pertinenziali	€ 43.256,90
Spese tecniche progettisti	€ 138.791,01
Cassa previdenza 4%	€ 5.551,64
I.V.A. 22%	€ 31.755,38
spese tecniche voci aggiuntive <i>(elementi accessori)</i>	€ 4.037,91
Cassa previdenza 4%	€ 161,52
I.V.A. 22%	€ 923,87
Spese tecniche per collaudo	€ 8.206,08
Cassa previdenza 4%	€ 328,24
I.V.A. 22%	€ 1.877,55
Spese tecniche geologo	€ 12.787,76
Cassa previdenza 2%	€ 255,76
I.V.A. 22%	€ 2.869,57
B – totale spese tecniche (comprehensive di oneri ed IVA)	€ 207.546,29
C - Indagini GEO+STRU (comprehensive di cassa 2% ed IVA)	€ 15.409,44
D - Compenso Amministratore (comprehensive di oneri ed IVA)	€ 30.336,79
TOTALE IMPORTO CONTRIBUTO A+A1 +B+C+D	€ 1.783.373,76

VISTA la richiesta di permesso di costruire pervenuta al Comune di Ocre in data 10/10/2016 prot. n. 2684 a firma del sig. Ettore PERROTTI in qualità di presidente del “Consorzio Barone SM 01” e relativi allegati tecnici progettuali, al fine dell’acquisizione del titolo abilitativo urbanistico necessario per lo svolgimento delle lavorazioni di demolizione e fedele ricostruzione di una porzione dell’Aggregato strutturale SM 01 (proprietà del sig. Nardis Adelio) e ripristino con miglioramento sismico della parte restante;

VISTA la nota prot. n. 282 del 15/02/2017 del Parco Naturale Regionale Sirente Velino, acquisita al prot. n. 459 del 17/02/2017 con la quale si autorizza l’esecuzione dei lavori di che trattasi;

VISTA la nota della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la città dell’Aquila ed i Comuni del Cratere datata 29/12/2016, prot. n. 3070, acquisita dal Comune di Ocre al prot. n. 273 del 31/01/2017 che esprime parere favorevole a condizione di rendere l’intervento compatibile con il contesto paesaggistico esistente;

VISTA l’Autorizzazione Paesaggistica n. 200/2017 del 14/03/2017 emessa dal Comune di Ocre, contenente le condizioni vincolanti richieste dalla Soprintendenza per rendere l’intervento compatibile con il contesto paesaggistico esistente;

VISTO il Permesso di Costruire n. 252/2017, relativo ai lavori di ristrutturazione edilizia di un aggregato edilizio in muratura, con demolizione e fedele ricostruzione di una porzione dello stesso e ripristino con miglioramento sismico della parte restante, rilasciato in data 21/04/2017 dall’Ufficio Tecnico del Comune di Ocre in favore del sig. Ettore PERROTTI in qualità di Presidente del “Consorzio Barone SM 01”;

VISTE le Attestazioni di avvenuto deposito al Genio Civile Regionale di L’Aquila (due istanze distinte al fine dell’ottenimento dell’autorizzazione sismica ed entrambe attinenti lo stesso aggregato strutturale:

1. la prima con deposito n. 254/17/AQ, prot. in uscita n. 0274068/17 del 26/10/2017;
2. la seconda con deposito n. 255/17/AQ, prot. in uscita n. 0292773/17 del 16/11/2017;

VISTA l’Assegnazione delle risorse finalizzate alla ricostruzione privata ex delibera CIPE 135/2012 annualità 2014 con la quale è stata data, tra le altre, copertura finanziaria per la pratica in oggetto;

VISTO il provvedimento di ammissione a Contributo Definitivo per l’intervento di cui sopra, provvedimento CC-E n. 54 del 10/05/2017 di € 1.783.373,76;

DATO ATTO che la somma di € 1.783.373,76 è finanziata con trasferimenti statali imputati sul cap. 2130/6 missione 11 progr. 01 titolo 2 p.d.c. 2.03.02.01.001 del bilancio c.e;

VISTA la comunicazione di inizio lavori avvenuta in data del 09/06/2017 presentata al Comune di Ocre al prot. n. 1705 del 09/06/2017;

PRESO ATTO delle indicazioni relative ai tempi di esecuzione dei lavori (730 giorni) riportate nel contratto d’appalto e nel preventivo di spesa, sottoscritto, il secondo, in conformità con l’art. 3, comma 1 dell’OPCM n° 3945 del 13 giugno 2011 e ss.mm.ii. e con l’art. 6 comma 1 dell’OPCM n° 4013 del 23/03/2012, così come attuato dall’art.1 dell’Decreto n° 108 del Commissario Delegato per la Ricostruzione;

VISTA la richiesta di liquidazione primo SAL datata 30/11/2017 ed acquisita al prot. del Comune di Ocre in data 05/12/2017 al n. 3126, a firma dei direttori dei lavori Ing. Paolo Petrella ed Ing. Ilenia Rico, corredata dalla documentazione di rito;

CONSIDERATO che tale documentazione, avente prot. in uscita del Comune di Ocre n. 3130 del 06/12/2017 è stata trasferita all’U.T.R. 8 di Barisciano ed acquisita da quest’ultimo in stessa data al prot. 3183 al fine di procedere all’istruttoria tecnico-amministrativa;

VISTA l’istruttoria condotta dall’U.T.R. 8 di Barisciano datata 22/01/2018 prot. 163 trasmessa al Comune di Ocre in stessa data ed acquisita da quest’ultimo al n. 142 di protocollo con la quale sono state riconosciute le somme spettanti come dal seguente quadro economico:

Quadro economico riepilogativo 1 SAL	
A- Importo lavori	€ 242.717,97
I.V.A. sui lavori (10%)	€ 24.271,80
	€ 266.989,77
B - Spese tecniche	€ 74.907,84
Cassa previdenza 4%	€ 2.996,31
	Sommano € 77.904,15
I.V.A. 22%	€ 17.138,91
	€ 94.924,43
C - Spese tecniche geologo	€ 12.787,76
Cassa previdenza 2%	€ 255,76
I.V.A. 22%	€ 2.869,57
	€ 15.913,09
D - Indagini GEO+STRU (comprensive di cassa 2% ed IVA)	€ 15.409,44
E - Compenso Amministratore SAL 1 (comprensivo di oneri ed IVA)	€ 6.159,21
TOTALE IMPORTO A+B+C+D+E	€ 399.395,94

PRESO ATTO che con provvedimento n. 01 del 12/02/2018 sono state liquidate tutte le spese relative ai lavori 1° SAL e spese tecniche per un importo complessivo di € 399.395,92;

CONSIDERATO che fra tutti gli importi ricompresi nella predetta liquidazione c'erano anche le competenze tecniche spettanti all'Ing. Paolo Petrella per una somma lorda di € 89.909,16 relative alla fattura n. 3 del 24/01/2018, erroneamente emessa come "Ing. Paolo Petrella S.R.L." anziché come "Studio tecnico Ing. Paolo Petrella";

VISTO che l'ufficio ragioneria, nel procedere all'effettuazione del mandato, ha detratto il pagamento delle spese tecniche dell'Ing. Paolo Petrella S.R.L., trattenendole giustamente e rinviandole a successiva liquidazione, dopo rimodulazione della fattura con corretta nomenclatura del soggetto emittente;

CONSIDERATO che il Presidente del Consorzio Barone SM01, dopo aver preso atto della problematica ha provveduto a richiedere una nota di credito a storno totale della fattura n. 3 del 24/01/2018 ed all'emissione di una nuova fattura corretta;

VISTA la trasmissione da parte del Presidente del consorzio al Comune di Ocre, avvenuta telematicamente in data 21/02/2018 con la quale, a corredo e conclusione dei documenti relativi al 1° SAL, è stata trasmessa la nota di credito n. 1 del 21/02/2018 della Società Ing. Paolo Petrella SRL a totale storno della fattura n. 3 del 24/01/2018 di complessive € 89.909,16 e la nuova fattura n. 1 del 13/02/2018 con indicazione del soggetto emittente corretta;

VISTO che, come detto in precedenza, al provvedimento di liquidazione n. 01 del 12/02/2018 di € 399.395,92 è seguito un mandato di pagamento di € 309.486,76 = (399.395,92 - 89.909,16);

CONSIDERATO che si può procedere alla nuova liquidazione delle competenze tecniche spettanti all'Ing. Paolo Petrella, così come riportato nella fattura n. 1 del 13/02/2018 di € 70.861,57 oltre cassa previdenza 4% (€ 2.834,46) ed I.V.A. 22% (€ 16.213,13) per un totale di € 89.909,16;

PRESO ATTO quindi, che l'importo lordo totale relativo alle competenze tecniche spettanti all'Ing. Paolo Petrella, rimaste da liquidare al "Consorzio Barone SM01", è di € 89.909,16;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere al trasferimento sul c/c bancario del "Consorzio Barone SM01" della somma lorda a carico dello Stato di € 89.909,16 per il pagamento del professionista come sopra specificato;

ESAMINATI gli atti istruttori custoditi presso l'ufficio tecnico comunale;

DISPONE

- 1) Di rendere la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di approvare e liquidare la somma lorda complessiva di € 89.909,16 relativa alle competenze tecniche 1° SAL spettanti all'Ing. Paolo Petrella, rimaste da liquidare al "Consorzio Barone SM01";
- 3) Di trasferire al "Consorzio Barone SM01" di cui di cui il Dott. Ettore Perrotti è Presidente, l'importo lordo di € 89.909,16 (*quota a carico dello Stato*) per il pagamento del professionista come sopra specificato;
- 4) Di imputare la spesa sull'apposito capitolo creato per la ricostruzione post sisma;
- 5) Di dare disposizione al responsabile del servizio finanziario ad emettere il relativo mandato di pagamento dell'importo complessivo di € 89.909,16 (*quota a carico dello Stato*) in favore del "Consorzio Barone SM01" di cui il Dott. Ettore Perrotti è Presidente sul c/c avente il seguente codice:
IBAN: IT13 D053 8703 6060 0000 2620 657;

ORDINA

Al Presidente del "Consorzio Barone SM01" di quietanzare mediante bonifico bancario le spettanze vantate dal professionista per la somma lorda complessiva di € 89.909,16 ed a trasmettere tempestivamente a questa Amministrazione, entro 15 giorni dall'accredito della somma, copia della rispettiva quietanza, così come previsto dal punto n. 10 degli Indirizzi per l'esecuzione degli interventi di cui all'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei ministri n. 3779 del 6.6.2009.

IL SINDACO
Ing. Fausto Fracassi

