COMUNE DI OCRE

(Provincia di L'Aquila)

Cap. 67040 | Via del Municipio n. 1 | Tel. 0862 751413
C.F. 8002850669 | E - mail: info@comunediocre.it | Fax. 0862 751722
P.I. 00212170666 | Codice IBAN: IT 11 E 05387 40770 000000198801 | c.c.p. n. 12133674

Emergenza sisma –Ufficio del Sindaco

PROVVEDIMENTO DI LIQUIDAZIONE n. 04 del 11/06/2019

OGGETTO: LIQUIDAZIONE I.V.A. LAVORI STATO FINALE A SALDO. *Lavori di riparazione e miglioramento sismico di parti comuni di fabbricati in aggregato edilizio denominato "Consorzio SP 1" dichiarati inagibili a seguito del sisma 06/04/2009. Riferimento ordinanza n. 3790 del 17/07/2009 e art.3, comma 1, lettera a) del decreto-legge 39/2009, convertito con modificazioni dalla legge 24 giugno 2009 n. 77.*

Ditta Richiedente: "Consorzio SP1" con sede in Largo Capponi, 4 San Panfilo D'Ocre – 67040 Ocre (AQ), di cui il Presidente è l'Ing. Paolo SARCINA STAFFA nato a Roma il 09/05/1946, residente a Roma in Via Abetone n. 4/D c.a.p. 00141, C.F. SRC PLA 46E09 H501O.
Riferimento domanda di contributo: prot. 2744 del 27/10/2015;
C.F. Presidente: Paolo SARCINA STAFFA SRC PLA 46E09 H501O
C.F. Consorzio SP1: 93079610668
Riferimenti catastali: Foglio 9 part.lle n.ri 1404 sub. 1-11-15-16-17-18-19;
Foglio 9 part.lla n. 1406 sub. 2-3;
Foglio 9 part.lla n. 1408 sub. 1-3-4;
Ubicazione del fabbricato: Largo Capponi, 4 San Panfilo D'Ocre – 67040 Ocre (AQ);
Impresa esecutrice dei lavori: A.T.I. "denominata SP1" costituita dalle seguenti imprese:
1- Geap Srl, di cui il procuratore speciale è il sig. Alberto Di Virgilio, con sede in Roma Via Carlo Alfonso Nallino, 21 P. IVA 11473691001
2- M.W.L. Costruzioni s.r.l. con sede in Cavalletto D'Ocre, Via Girasole n. 1– capogruppo mandataria – P. IVA 02648960645

Progettista e Direttore lavori architettonico:
Arch. Guido SARCINA STAFFA - C.F. SRC GDU 75T24 H501E Con studio in Via Alfredo Catalani, 39 00199 Roma;
Progettista e Direttore lavori strutturale:
Ing. Francesco PADULA – C.F. PDL FNC 69B13 H 888S Via Cerchiara, 86 – 00131 Roma
Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione sicurezza:
Arch. Guido SARCINA STAFFA - C.F. SRC GDU 75T24 H501E Con studio in Via Alfredo Catalani, 39 00199 Roma;
Aggregato strutturale ID n. 5900361
Protocollo normalizzato: AQ-OCR-E-02744
Codice CUP: B25C17000000008

Concessione Contributo: Provvedimento CC-E n. 53 del 21/04/2017 di **€ 1.308.137,13**
Somma in accollo della committenza: € 15.649,28
Totale intervento € 1.323.786,41

LIQUIDAZIONE I.V.A. LAVORI STATO FINALE A SALDO. Lavori a tutto il 03/07/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA SISMA E RICOSTRUZIONE

VISTA la delibera di G.C. n. 28 del 12/04/2019 con la quale veniva attribuita la responsabilità dell'area sisma e ricostruzione al Sindaco;

VISTO il D.L. n. 39/2009 coordinato con la Legge di conversione n. 77/2009 recante "Interventi urgenti a favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici nella Regione Abruzzo nel mese di aprile del 2009";

RICHIAMATI i successivi provvedimenti normativi disciplinanti i requisiti, procedure e condizioni per l'ammissibilità ai contributi per la ricostruzione, con particolare riferimento: *OPCM 3790/2009; OPCM 3820/2009; OPCM 4013/2012; D.L. 83/2012, convertito con modificazioni dalla Legge n.134/2012; DPCM del 06/02/2013; D.L. 78/2015 convertito con modificazione dalla Legge n. 125 del 06/08/2015 G.U. 14/08/2015;*

RICHIAMATO il Decreto n. 1 del 6 febbraio 2014 dell'U.S.R.C. recante *"Disposizioni per il riconoscimento del contributo per gli interventi sull'edilizia privata neri centri storici dei Comuni del Cratere"* e relativi allegati tecnici;

VISTA l'istanza presentata al comune di Ocre in data 27/10/2015 prot. 2744 dall'Ing. Paolo SARCINA STAFFA, nato a Roma il 09/05/1946 ed ivi residente in Via Abetone n. 4/D, in qualità di *Presidente del "Consorzio SP 1"*;

VISTO l'esito conclusivo **(positivo con osservazioni)** dell'istruttoria amministrativa, tecnica ed economica, condotta dall'ufficio territoriale di Barisciano n. 8, datata 11/01/2017, prot. 41;

VISTO che a seguito della suddetta istruttoria sono state riconosciute ammissibili a contributo le somme ricalcolate per lavorazioni, indagini e competenze tecniche per la riparazione e miglioramento sismico dell'aggregato strutturale SP 1, **€ 1.308.137,13** lorde, a fronte di € 1.323.785,41 (totale intervento) **e quindi con importo di € 15.648,28 posto a carico del sig. Lucioli Reginaldo** (come giustificato in istruttoria), così ripartita:

	CONTRIBUTO CONCEDIBILE	QUOTA IN ACCOLLO AL Sig. LUCIOLI R.
Importo tot. lavori escl. IVA parti comuni ***(contributo + accollo)***	*€ 1.045.666,00*	
Importo lavori *(vedi nota punti B e C istruttoria UTR8)*	€ 1.033.295,25	€ 12.370,75
I.V.A. sui lavori (10%)	€ 103.329,53	€ 1.237,08
A- totale lavori	**€ 1.136.624,78**	**€ 13.607,83**
Spese tecniche generali richieste		€ 114.751,95
Spese tecniche generali ricalcolate e ammissibili (vedi nota punto E1)		€ 107.373,88 di cui:
Spese tecniche progettisti	€ 106.103,59	€ 1.270,29
Cassa previdenza 4%	€ 4.244,14	€ 50,81
I.V.A. 22%	€ 24.276,50	€ 290,64
totale parziale	**€ 134.624,24**	**€ 1.611,74**
Spese tecniche collaudo *(vedi nota punto E1)*	€ 8.434,96	€ 101,21
Cassa previdenza 4%	€ 337,40	€ 4,05
I.V.A. 22%	€ 929,92	€ 23,16
totale parziale	**€ 10.702,28**	**€ 128,42**
Compenso Amministratore (come da OPCM 4013) *su € 1.045.666,00*	€ 20.214,65	€ 242,01
I.V.A. 22%	€ 4.447,22	€ 53,24
totale parziale	**€ 24.661,87**	**€ 295,25**
Spese tecniche geologo	€ 494,08	€ 5,92
Cassa previdenza 2%	€ 9,88	€ 0,12
totale parziale	**€ 503,96**	**€ 6,04**
Indagini GEO+STRU *(comprensivo di IVA ed Oneri)* totale parziale	**€ 1.020,00**	**€ 0,00**
B- totale spese	**€ 170.492,35**	**€ 2.041,45**
TOTALE IMPORTO CONTRIBUTO A+B	**€ 1.308.137,13**	**€ 15.649,28**

VISTA la Denuncia di Inizio Attività (D.I.A.), depositata al Comune di Ocre al prot. n. 497 del 21/02/2017 e relativi allegati tecnici progettuali, al fine dell'acquisizione del titolo abilitativo urbanistico necessario per lo svolgimento delle lavorazioni di riparazione e miglioramento sismico dell'aggregato strutturale di cui sopra;

VISTA la successiva integrazione delle tavole tecniche acquisita al prot. 1111 del Comune di Ocre in data 21/04/2017;

VISTA la nota con la quale è stato presentato all'ufficio del Genio Civile il progetto strutturale avente Dep. 425/15/AQ del 28/07/2015, dell'aggregato di cui sopra e la successiva presentazione in variante della richiesta di autorizzazione sismica L.R. n. 28/2001 art. 7, presso il Servizio del Genio Civile di L'Aquila, avente il Visto Arrivare del 18/11/2016;

VISTA l'Assegnazione delle risorse finalizzate alla ricostruzione privata ex delibera CIPE 135/2012 annualità 2014 con la quale è stata data, tra le atre, copertura finanziaria per la pratica in oggetto;

VISTA la comunicazione di inizio lavori avvenuta in data del 25/05/2017 presentata al Comune di Ocre al prot. n. 1560 del 24/05/2017:

PRESO ATTO delle indicazioni relative ai tempi di esecuzione dei lavori (600 giorni) riportate nel preventivo di spesa datato e sottoscritto il 03/01/2017, in conformità con l'art. 3, comma 1 dell'OPCM n° 3945 del 13 giugno 2011 e ss.mm.ii. e con l'art. 6 comma 1 dell'OPCM n° 4013 del 23/03/2012, così come attuato dall'art.1 dell'Decreto n° 108 del Commissario Delegato per la Ricostruzione;

VISTA la richiesta di liquidazione primo SAL datata 28/07/2017 ed acquisita al prot. del Comune di Ocre in pari data al n. 2121, a firma del direttore dei lavori Arch. Guido Sarcina Staffa, corredata dalla documentazione di rito e dalla perizia di variante e assestamento contabile n. 1 senza aumento di spesa, con la quale si rimodulano alcune lavorazioni e se ne prevedono alcune altre sempre attinenti l'opera e finalizzate al miglioramento qualitativo della stessa;

VISTO il provvedimento di liquidazione **n. 19 del 01/09/2017** con il quale sono state liquidate le somme relative al **primo stato** di avanzamento lavori per un importo lordo complessivo di **€ 88.941,97** *(quota a carico dello Stato)*

VISTA la perizia di variante e assestamento contabile n. 2 resasi necessaria ai fini della contabilizzazione dei lavori, senza alterazione sostanziale delle opere strutturali e della tipologia dell'intervento, corredata dalla documentazione di rito, con la quale si rimodulano alcune lavorazioni e se ne prevedono alcune altre sempre attinenti l'opera e finalizzate al miglioramento qualitativo della stessa;

VISTO il provvedimento di liquidazione **n. 24 del 24/10/2017** con il quale sono state liquidate le somme relative al **secondo stato** di avanzamento lavori, spese tecniche e competenze presidente per un importo lordo complessivo di **€ 458.341,73** = *(quota a carico dello Stato)*

VISTO il provvedimento di liquidazione **n. 27 del 13/12/2017** con il quale sono state liquidate le somme relative al **terzo stato** di avanzamento lavori e competenze presidente per un importo lordo complessivo di **€ 321.576,81** *(quota a carico dello Stato);*

VISTA la perizia di assestamento contabile n. 3 acquisita al prot. n. 699 del 05/04/2018 resasi necessaria ai fini della contabilizzazione dei lavori, senza alterazione sostanziale delle opere strutturali della tipologia dell'intervento e senza aumento di spesa;

VISTA la dichiarazione a firma del D.L. con la quale si specifica che la perizia di assestamento contabile non altera la tipologia e la consistenza delle opere e/o che non richiede il deposito delle opere strutturali del progetto di variante al Genio Civile;
VISTO il provvedimento di liquidazione **n. 08 del 29/05/2018** con il quale sono state liquidate le somme relative al **quarto stato** di avanzamento lavori per un importo lordo complessivo di **€ 69.499,44** *(quota a carico dello Stato) ;*

VISTO il certificato di fine lavori con il quale si attesta che gli stessi sono stati ultimati in data 03/07/2018;

VISTO lo **stato finale dei lavori a tutto il 03/07/2018**, acquisito al prot. n. 1611 del 03/07/2018, con il quale si raggiunge un importo complessivo dei lavori pari ad € 1.037.805,29;

CONSIDERATO che sottraendo al detto importo di € 1.037.805,29 le somme già percepite nei precedenti S.A.L., si avrà la sotto elencata risultanza:

Importo dei lavori raggiunto fino al 03/07/2018..... € 1.037.805,29

A detrarre i certificati di pagamento emessi:

- Certificato n. 1 in data 25/07/2017 di ..... € 82.478,11
- Certificato n. 2 in data 10/10/2017 di ..... € 386.457,48
- Certificato n. 3 in data 11/12/2017 di ..... € 289.745,65
- Certificato n. 4 in data 12/04/2018 di ..... € 63.935,76

Totale € 822.617,00 € 822.617,00

Resta il credito dell'impresa € 215.188,29

CONSIDERATO che con provvedimento n. 21 del 29/09/2018 è stata liquidata la somma di **€ 119.011,32** ***(quota a carico dello Stato)*** in favore del "Consorzio SP1" per il pagamento dell'impresa e dei tecnici;

CONSIDERATO altresì che la somma liquidata (STATO FINALE/PARTE) **per la sola** impresa MWL costruzioni Srl, al "Consorzio SP1" è stata di **€ 94.032,54** oltre ad I.V.A. 10% (€ 9.403,26) per un totale di € 103.435,80;

VISTO che rimangono da liquidare a saldo dei lavori relativi allo stato finale **€ 121.155,75** (215.188,29 - 94.032,54), somma spettante alla ditta GECAP s.r.l., oltre ad I.V.A. 10%;

VISTA la fattura n. 55/2018 del 26/06/2018 emessa dall'Impresa GECAP srl al "Consorzio SP1" per un importo di € 121.155,76 oltre ad I.V.A. 10% (€ 12.115,58) e quindi per un totale di **€ 133.271,34**;

VISTA la polizza fidejussoria della Groupama assicurazioni n. 00A0759816 emessa dall'Agenzia di AREZZO codice N006, su richiesta della GECAP srl. ed a favore del Comune di Ocre, a copertura dell'importo dello stato finale dei lavori eseguiti dalla detta impresa;

CONSIDERATO che con la sola esclusione delle spettanze per indagini GEO + STRU, tutte le altre spese sono state, in parte, poste in accollo alla committenza e nello specifico in accollo del sig. Lucioli Reginaldo;

CONSIDERATO che la percentuale delle somme in accollo è del 1,18 % e quella a carico dello Stato è 98,82 % del totale intervento, le somme da corrispondere alle imprese saranno così ripartite:

– Impresa GECAP Srl € 121.155,75 x 1,18% = € 1.429,64 in accollo alla committenza
€ 121.155,75 x 98,82% = **€ 119.726,11 a carico dello Stato**
Tot. € 121.155,75

PRESO ATTO quindi, che l'importo da liquidare, al "Consorzio SP1" relativo all'per il pagamento delle somme come sopra riportato è di € 121.155,75;

CONSIDERATO che nel precedente provvedimento di liquidazione n. 24 del 26/10/2018, dello stato finale dei lavori a saldo, per errore è stata omessa la somma relativa all'IVA lavori per un importo di **€ 12.115,58;**

CONSIDERATO che la percentuale delle somme in accollo è del 1,18 % e quella a carico dello Stato è 98,82 % del totale intervento, la somma da corrispondere relativa all'IVA lavori è così ripartita:

€ 12.115,58 x 1,18% = € 142,96 in accollo alla committenza
€ 12.115,58 x 98,82% = **€ 11.972,62 a carico dello Stato**
Tot. € 12.115,58

PRESO ATTO quindi, che l'importo da liquidare, al "Consorzio SP1" relativo all'IVA lavori non erogata nel precedente provvedimento è di € 12.115,58;

VISTO che si rende necessario procedere al trasferimento sul c/c bancario del "Consorzio SP1" della somma lorda a **carico dello Stato di € 11.972,62 per I.V.A. non erogata** a fronte di € 12.115,58 (totali), come sopra specificato;

ESAMINATI gli atti istruttori custoditi presso l'ufficio tecnico comunale;

DISPONE

1) Di rendere la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2) Di trasferire al "Consorzio SP1" di cui L'Ing. Paolo Sarcina Staffa è presidente, l'importo di **€ 11.972,62** ***(quota a carico dello Stato)*** per il pagamento dell'I.V.A. all' impresa;

3) Di dare atto che la quota di **€ 142,96** dovrà essere versata dalla committenza quale somma in accollo;

4) Di rimandare a successivo provvedimento il pagamento a saldo delle figure professionali dopo l'acquisizione delle parcelle professionali vidimate dai rispettivi ordini di appartenenza;

5) Di imputare la spesa sull'apposito capitolo creato per la ricostruzione post sisma;

6) Di autorizzare il responsabile del servizio finanziario ad emettere il relativo mandato di pagamento dell'importo di **€ 11.972,62** ***(quota a carico dello Stato)*** in favore del "Consorzio SP1" di cui il sig. Paolo Sarcina Staffa è Presidente sul c/c avente il seguente codice:
IBAN: **IT75 U031 1103 2060 0000 0001 844**;

DISPONE INOLTRE

Al Presidente del "Consorzio SP1" di quietanzare mediante bonifico bancario le spettanze vantate dall' impresa esecutrice dei lavori (I.V.A.) lavori la somma lorda di € 12.115,58 ed a trasmettere tempestivamente a questa Amministrazione, entro 15 giorni dall'accredito della somma, copia della rispettiva quietanza, così come previsto dal punto n. 10 degli Indirizzi per l'esecuzione degli interventi di cui all'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei ministri n. 3779 del 6.6.2009.
Si precisa che la mancata trasmissione di quanto sopra non consentirà alcuna ulteriore liquidazione successiva alla presente.

Il CO.CO.CO. Area sisma e ricostruzione
Geom. Nazareno FAZI

Visto di regolarità contabile
Rag. Carlo DANTE

COMUNE DI OCRE (AQ)

Il responsabile Area sisma e ricostruzione
IL SINDACO
Ing. Fausto Fracassi