COMUNE DI OCRE

(Provincia dell'Aquila)

Cap. 67040 Via del Municipio n. 1 Tel. 0862 751413
C.F. 8002850669 E - mail: info@comunediocre.it Fax. 0862 751722
P.I. 00212170666 Codice IBAN: IT 11 E 05387 40770 000000198801 c.c.p. n. 12133674

AREA SISMA e RICOSTRUZIONE

PROVVEDIMENTO DI LIQUIDAZIONE n. 06 del 19/10/2021

OGGETTO: LIQUIDAZIONE 5 ED ULTIMO SAL LAVORI, (STATO FINALE) – *IN ACCONTO PER QUANTO CONCERNE ALCUNE SPESE TECNICHE-* **RELATIVO AL:** ***progetto di riparazione e miglioramento sismico dell' Aggregato edilizio denominato: Consorzio "Via San Demetrio" - dichiarato inagibile con esito "E" a seguito del sisma del 06/04/2009.***

Ditta Richiedente: Consorzio "Via San Demetrio" con sede in Via del Castello n. 2, c.a.p. 67040 Ocre, di cui il Presidente è il sig. Mario SPERANZA nato a L'Aquila il 17/05/1976, residente in Via del Castello n. 2, c.a.p. 67040 Ocre.

Riferimento domanda di contributo: prot. 1504 del 27/05/2016;
C.F. Presidente: Mario SPERANZA SPR MRA 71E17 A345U
C.F. Consorzio "Via San Demetrio 93081630662

Riferimenti catastali: Fg. 9 Part.lle n.ri 1316-1317-1318-1320-1474-2605.

Impresa esecutrice dei lavori: A.T.I. costituita dalle seguenti imprese:

1- **MEG Costruzioni s.r.l.**, con sede in Via Giosuè Carducci, 32 L'Aquila P. IVA 01587700673

2- **SALVATORE E DI MEO Costruzioni e appalti s.r.l.** con sede in Via Zappanotte , 32 c.a.p. 67039 Sulmona, P. IVA 01140560663

Progettista architettonico: Ing. Fiamma Arturo - C.F. FMM RTR 73E13 A345W
Con studio in Scoppito (AQ) c.a.p. 67019

Direttori dei lavori strutturali: Ing. Paolo Petrella- C.F. PTR PLA 55H22 H007M
Con studio in Pratola Peligna (AQ) c.a.p 67035, Via De Gasperi n. 6

Aggregato strutturale ID n. 5900694

Protocollo normalizzato: AQ-OCR-E-01504

Codice CUP: B25C17000050001

Concessione Contributo: Provvedimento CC-E n. 60 del 15/06/2018 di ***€ 1.280.250,18***

Erogazione 5 ed ultimo SAL LAVORI eseguiti a tutto il 02/12/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA SISMA E RICOSTRUZIONE

DATO ATTO che con Decreto sindacale n. 5 del 01/10/2020 veniva nominato il responsabile dell'Area Sisma e Ricostruzione;

VISTO il D.L. n. 39/2009 coordinato con la Legge di conversione n. 77/2009 recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici nella Regione Abruzzo nel mese di aprile del 2009";

RICHIAMATI i successivi provvedimenti normativi disciplinanti i requisiti, procedure e condizioni per l'ammissibilità ai contributi per la ricostruzione, con particolare riferimento: *OPCM 3790/2009; OPCM 3820/2009; OPCM 4013/2012; D.L. 83/2012, convertito con modificazioni dalla Legge n.134/2012; DPCM del 06/02/2013; D.L. 78/2015 convertito con modificazione dalla Legge n. 125 del 06/08/2015 G.U. 14/08/2015;*

RICHIAMATO il Decreto n. 1 del 6 febbraio 2014 dell'U.S.R.C. recante *"Disposizioni per il riconoscimento del contributo per gli interventi sull'edilizia privata neri centri storici dei Comuni del Cratere"* e relativi allegati tecnici;

VISTA l'istanza presentata dal sig. Mario SPERANZA, nato a L'Aquila il 17/05/1971, residente in Via del Castello n. 2, c.a.p. 67040 Ocre in qualità di *Presidente del Consorzio "Via San Demetrio"* in data 28/06/2016 prot. 1573 presso il comune di Ocre;

VISTO l'esito conclusivo **(positivo con osservazioni)** dell'istruttoria amministrativa, tecnica ed economica, condotta dall'ufficio territoriale di Barisciano n. 8, datata 20/07/2017, prot. 1905, acquisita al prot. del Comune di Ocre in data 12/09/2017al prot. 2395;

VISTO che a seguito della suddetta istruttoria sono state riconosciute ammissibili a contributo le somme per lavorazioni, indagini, competenze tecniche e competenze amministratore per la riparazione e miglioramento sismico dell'Aggregato strutturale SP10 denominato Consorzio *"Via San Demetrio"* per la somma complessiva lorda di **€ 1.280.250,18**, così ripartita:

Quadro economico di spesa	
Importo lavori parti comuni	€ 992.102,67
I.V.A. sui lavori (10%)	€ 99.210,27
sommano	**€ 1.091.312,94**
Spese tecniche progettisti	€ 105.953,13
Cassa previdenza 4%	€ 4.238,13
I.V.A. 22%	€ 24.242,08
Collaudatore	€ 2.658,71
Cassa previdenza 4%	€ 106,35
I.V.A. 22%	€ 608,31
Spese tecniche collaudo	€ 2.658,71
Cassa previdenza 4%	€ 106,35
I.V.A. 22%	€ 608,31
Spese tecniche certificatore energetico	€ 1.446,24
Cassa previdenza 4%	€ 57,85
I.V.A. 22%	€ 330,90
Spese tecniche Geologo	€ 9.592,93
Cassa previdenza 2%	€ 191,86
I.V.A. 22%	€ 2.152,65
Totale spese tecniche	**€ 151.579,13**
Indagini GEO + STRU	€ 10.949,24
(€ 1.727,27 al 10% ed € 9.221,97 al 22%) I.V.A.	€ 2.201,56
Totale indagini comprensive di IVA	**€ 13.150,80**
Compenso Presidente	€ 19.842,05
I.V.A. 22%	€ 4.365,25
Totale compenso Amministratore	**€ 24.207,31**

TOTALE IMPORTO CONTRIBUTO	**€ 1.280.250,18**

VISTA la nota della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la città dell'Aquila ed i

Comuni del Cratere datata 23/05/2017, prot. n. 2889, acquisita dal Comune di Ocre al prot. n. 1790 del 19/06/2017 che esprime parere favorevole a condizione di rendere l'intervento compatibile con il contesto paesaggistico esistente;

VISTA l'Autorizzazione Paesaggistica n. 207/2018 del 12/01/2018 emessa dal Comune di Ocre, contenente le **condizioni vincolanti** richieste dalla Soprintendenza per rendere l'intervento compatibile con il contesto paesaggistico esistente, di seguito elencate:

- *di mantenere i tratti di muratura con pietrame a faccia vista o a "testa rasa" verificando la stilatura fra le pietre, avendo cura di evitare rimozioni indiscriminate e immotivate. Ove lo stato di degrado o l' uso di malte cementizie inappropriate per morfologia e composizione lo richieda, ne è consentita la rimozione e la reintegrazione mediante l'utilizzo di malta confezionata con aggreganti appositamente scelti in cantiere e legante idraulico di colore chiaro, in modo da avere buona compatibilità chimico-fisica e meccanica con la muratura esistente, basso contenuto di sali solubili allo stato indurito, buona resistenza agli agenti aggressivi ed ai cicli di gelo e disgelo;*
- *l'utilizzo, per le coloriture di facciata, di tonalità ispirate alle terre naturali e comunque non estranee alla tradizione locale, escludendo tinte acriliche e cromìe eccessivamente appariscenti;*
- *di avere particolare cura nello smontaggio della copertura di coppi per poterli reimpiegare in buona percentuale nel successivo rimontaggio utilizzando il sistema tradizionale di coppi e sottocoppi. Per le eventuali integrazioni, usare coppi in laterizio dello stesso colore e grado di vetustà degli esistenti;*
- *di concordare in corso d'opera con la Soprintendenza le metodologie di pulitura e restauro degli elementi in pietra e comunque di evitare sistemi di pulitura aggressiva come l'uso di sabbiatura evitando che gli imbotti sporgano rispetto agli intonaci, come nella tradizionale tecnica costruttiva e non risultino "sotto livello" rispetto all'intonaco stesso;*
- *di provvedere ad una bonifica di cavi, fili, antenne, parabole, contatori, scatole di derivazione, plafoniere, tettoie ed altri elementi impropri presenti sui prospetti esterni ed interni e di prevedere una razionalizzazione di tutti gli apparati tecnologici che comunque non dovranno interessare le facciate esterne in modo da non compromettere la compatibilità paesaggistica del complesso.*

VISTA la S.C.I.A. (segnalazione di inizio attività) datata 05/05/2017, acquisita al protocollo del Comune di Ocre al n. 1308 del 05/05/2017, quale titolo necessario per lo svolgimento delle lavorazioni di riparazione e miglioramento sismico dell'Aggregato strutturale di cui sopra;

VISTA l'attestazione di avvenuto deposito sismico presso gli uffici del Genio Civile Regionale di L'Aquila al fine dell'ottenimento dell'autorizzazione sismica, ID pratica 802/2017 MUD prot. n. 218881 del 22/08/2017 prot. in uscita n. 164094 del 07/06/2018, acquisita al prot. del Comune di Ocre al n. 1382 del 08/06/2018;

VISTA l'Assegnazione delle risorse finalizzate alla ricostruzione privata ex delibera CIPE 113/2015 annualità 2017 con la quale è stata data, tra le atre, copertura finanziaria per la pratica in oggetto;

DATO ATTO che la somma di € 1.280.250,18 è finanziata con trasferimenti statali imputati sul cap. 2130/6 missione 11 progr. 01 titolo 2 p.d.c. 2.03.02.01.001 del bilancio c.e;

CONSIDERATO che, con provvedimento CC-E n. 60 del 15/06/2018, è stata concessa al Consorzio "Via San Demetrio" la somma lorda totale relativa al Contributo Definitivo per la realizzazione dell'intervento di € 1.280.250,18;

VISTA la richiesta di liquidazione del **SAL TECNICO** acquisita al prot. del Comune di Ocre in data 19/07/2018 al n. 1739, a firma del Presidente del consorzio;

CONSIDERATO che tale documentazione, avente prot. in uscita del Comune di Ocre n. 1781 del 24/07/2018 è stata trasferita all'Ufficio speciale per la ricostruzione, sede periferica n. 8 di Barisciano ed acquisita da quest'ultimo in data 27/07/2018 al prot. 1914 al fine di procedere all'istruttoria tecnico-amministrativa;

VISTO il provvedimento di liquidazione SAL tecnico n. 23 del 05/10/2018 di **€ 96.096,79**

VISTA la trasmissione della documentazione tecnica relativa al **1° SAL** lavori e spese tecniche datata 09/11/2018, acquisita in pari data al prot. 2824 dal Comune di Ocre;

VISTA l'istruttoria condotta dall'ufficio tecnico area sisma, dalla quale risultano ammissibili le somme per lavori e spese tecniche secondo quanto riportato nel seguente quadro riepilogativo;

Quadro economico riepilogativo 1° SAL				
Denominazione	**Importo netto**	**Oneri previd.**	**I.V.A.**	**Importo lordo**
1) Lavori	€ 301.314,75			
A detrarre quota parte anticipazione 20%	€ 60.262,95			
Restano	€ 241.051,80		€ 24.105,18	€ 265.156,98
2) Ing. Fiamma Arturo (Progettista architett.)	€ 6.624,21	€ 264,97	€ 1.515,62	€ 8.404,80
3) Ing. Pelliccione (C.S.E. 1 SAL)	€ 6.012,26	€ 240,49	€ 1.375,60	€ 7.628,35
4) Dott.ssa Ragni (Geologo) Compet. A saldo	€ 2.877,88	€ 57,56	€ 645,80	€ 3.581,23
			Totale	**€ 284.771,36**

VISTO il provvedimento di liquidazione 1 SAL lavori e spese tecniche n. 27 del 04/12/2018 di **€ 284.771,36**
SOMMA INTERAMENTE PAGATA AL CONSORZIO

VISTA la trasmissione della documentazione tecnica relativa al **2° SAL** lavori e spese tecniche datata 04/03/2019, acquisita in data 05/03/2019 al prot. 513 dal Comune di Ocre;

VISTA l'istruttoria condotta dall'ufficio tecnico area sisma, dalla quale risultano ammissibili le somme per lavori e spese tecniche secondo quanto riportato nel seguente quadro riepilogativo;

Quadro economico riepilogativo 2° SAL				
Denominazione	**Importo netto**	**Oneri previd.**	**I.V.A.**	**Importo lordo**
1) Lavori	€ 165.988,54			
A detrarre quota parte anticipazione 20%	€ 33.197,71			
Restano	€ 132.790,83		€ 13.279,08	€ 146.069,91
2) Ing. Fiamma Arturo (Progettista architett.)	€ 7.153,21	€ 286,13	€ 1.636,65	€ 9.075,99
3) Ing. Petrella (Progettista strutturale)	€ 4.798,03	€ 191,92	€ 1.097,79	€ 6.087,73
4) Ing. Pelliccione C.S.E.	€ 6.492,38	€ 259,68		€ 6.752,06
5) Mario Speranza (Presidente del Consorzio)	€ 3.177,81			€ 3.177,81
6) Isaia Corona (Revisore dei conti)	€ 481,44	€ 19,26	€ 110,15	€ 610,85
			Totale	**€ 171.774,35**

VISTO il provvedimento di liquidazione 2 SAL lavori e spese tecniche n. 05 del 18/06/2019 di **€ 171.774,35**
SOMMA INTERAMENTE PAGATA AL CONSORZIO

VISTA la trasmissione della documentazione tecnica relativa al **3° SAL** lavori datata 30/09/2019, acquisita in data 01/10/2019 al prot. 1926 dal Comune di Ocre;

VISTA l'istruttoria condotta dall'ufficio tecnico area sisma, dalla quale risultano ammissibili le somme per lavori e spese tecniche secondo quanto riportato nel seguente quadro riepilogativo;

Quadro economico riepilogativo 3° SAL				
Denominazione	**Importo netto**	**Oneri previd.**	**I.V.A.**	**Importo lordo**
1) Lavori	€ 137.031,10			
A detrarre quota parte anticipazione 20%	€ 27.406,22			
Restano	€ 109.624,88		€ 10.962,49	€ 120.587,37
			Totale	**€ 120.587,37**

VISTO il provvedimento di liquidazione 3 SAL lavori e spese tecniche n. 17 del 16/12/2019 di **€ 120.587,37**
SOMMA INTERAMENTE PAGATA AL CONSORZIO

VISTA la trasmissione della documentazione tecnica relativa al **4° SAL** lavori datata 15/06/2020, acquisita in data 17/06/2020 al prot. 1974 dal Comune di Ocre;

VISTA l'istruttoria condotta dall'ufficio tecnico area sisma, dalla quale risultano ammissibili le somme per lavori secondo quanto riportato nel seguente quadro riepilogativo;

Quadro economico riepilogativo 4° SAL				
Denominazione	**Importo netto**	**Oneri previd.**	**I.V.A.**	**Importo lordo**
1) Lavori	€ 248.302,75			
A detrarre quota parte anticipazione 20%	€ 49.660,55			
Restano	€ 198.642,20		€ 19.864,22	€ 218.506,42
			Totale	**€ 218.506,42**

VISTO il provvedimento di liquidazione 4 SAL lavori e spese tecniche n. 06 del 16/07/2020 di **€ 218.506,42**
SOMMA INTERAMENTE PAGATA AL CONSORZIO

VISTO che i lavori sono stati ultimati in data 02/12/2020, prima della fine prevista in data 06/12/2020 e quindi in tempo utile;

VISTA la trasmissione della documentazione tecnica relativa al **5° ed ultimo SAL** lavori eseguiti a tutto il 02/12/2020, spese tecniche e competenze amministratore, acquisita in data 28/01/2021 al prot. 210 dal Comune di Ocre, trasmessa ed acquisita successivamente al prot. dell'ufficio speciale per la ricostruzione di Fossa al n. 5765 del 19/05/2021;

VISTA l'istruttoria condotta condotta con esito positivo dall'USRC, trasmessa con prot. in uscita n. 14515 del 07/10/2021, acquisita al prot. del Comune di Ocre al n. 2155 del 08/10/2021, dalla quale risultano ammissibili le somme per lavori, competenze presidente e spese tecniche (in acconto), pari ad **€ 159.252,31** come riportato nel seguente quadro riepilogativo;

Quadro economico riepilogativo 5° ed ultimo SAL (STATO FINALE)				
Denominazione	**Importo netto**	**Oneri previd.**	**I.V.A.**	**Importo lordo**
Lavori	*€ 111.572,41*		*€ 11.157,24*	*122.729,65*
Impresa MEG COSTRUZIONI srl	€ 56.901,93		€ 5.690,19	**€ 62.592,12**
Impresa SALVATORE e DI MEO Costruzioni e Appalti S.r.l.	€ 54.670,48		€ 5.467,05	**€ 60.137,53**
Spese tecniche				
Ing. Fiamma Arturo (Progettista architett.)	€ 8.868,93	€ 354,76		**€ 9.223,69**
Ing. Petrella Paolo (Progettista strutturale)	€ 4.903,29	€ 196,13	€ 1.121,87	**€ 6.221,29**
Ing. Pelliccione Paolo (C.S.E.)	€ 6.197,51	€ 247,90		**€ 6.445,41**
Ing. Rico Ilenia (Collaudo strutturale)	€ 2.658,71	€ 106,35		**€ 2.765,06**
Ing. Rico Ilenia (Certificazione energetica)	€ 1.095,77	€ 43,83		**€ 1.139,60**
Mario Speranza (Presidente del Consorzio)	€ 9.183,98			**€ 9.183,98**
Dott.ssa Isaia Corona (Revisore dei conti)	€ 1.216,61	€ 48,66	€ 278,36	**€ 1.543,63**
			Totale	**€ 159.252,31**

VISTA la fattura n. 120 del 30/12/2020 rimessa dalla ditta MEG COSTRUZIONI S.R.L. al Consorzio "Via San Demetrio" di cui il Presidente è il sig. Mario Speranza, di € 56.901,93 oltre ad IVA 10% (€ 5.690,19) per un totale di **€ 62.592,12**;

VISTA la fattura n. 35 del 29/12/2020 della ditta SALVATORE E DI MEO Costruzioni e Appalti S.R.L. rimessa al Consorzio "Via San Demetrio" di cui il Presidente è il sig. Mario Speranza, di € 54.670,48 oltre ad IVA 10% (€ 5.467,05) per un totale di **€ 60.137,53**;

VISTA la fattura n. 04 del 30/12/2020 rimessa dall'Ing. Arturo Fiamma al Consorzio "Via San Demetrio" di cui il Presidente è il sig. Mario Speranza, di € 8.868,93 oltre ad Inarcassa 4% (€ 354,76) per un totale di **€ 9.223,69**;

VISTA la fattura n. 23 del 09/09/2021 rimessa dall'Ing. Paolo Petrella al Consorzio "Via San Demetrio" di cui il Presidente è il sig. Mario Speranza, di € 4.903,29 oltre ad c.n.p.a.i.a. 4% (€ 196,13) ed IVA 22% (€ 5.099,42) per un totale di **€ 6.221,29**;

VISTA la fattura n. 6 del 11/10/2021 rimessa dall'Ing. Paolo Pelliccione al Consorzio "Via San Demetrio" di cui il Presidente è il sig. Mario Speranza, di € 6.197,51 oltre ad c.n.p.a.i.a. 4% (€ 247,90) per un totale di **€ 6.445,41**;

VISTA la fattura n. 6 del 08/09/2021 rimessa dall'Ing. Ilenia Rico (collaudo opere strutturali) al Consorzio "Via San Demetrio" di cui il Presidente è il sig. Mario Speranza, di € 2.658,71 oltre ad c.n.p.a.i.a. 4% (€ 106,35) per un totale di **€ 2.765,06**;

VISTA la fattura n. 5 del 08/09/2021 rimessa dall'Ing. Ilenia Rico (verifiche contenimento energetico) al Consorzio "Via San Demetrio" di cui il Presidente è il sig. Mario Speranza, di € 1.721,71 oltre ad c.n.p.a.i.a. 4% (€ 68,87) per un totale di **€ 1.790,58 e successiva nota di credito n. 3 del 18/10/2021 di € 625,94** oltre ad c.n.p.a.i.a. 4% (€ 25,04) per un totale di **€ 650,98 per ricalcolo competenze in sede di validazione da parte dell'USRC, rimanendo così liquidabili** € 1.095,77 oltre ad c.n.p.a.i.a. 4% (€ 43,83) per un totale di **€ 1.139,60**;

VISTA la nota del 11/10/2021 rimessa dal Presidente Mario Speranza al Consorzio "Via San Demetrio", di

€ 9.183,98;

VISTA la fattura n. 25 del 18/10/2021 rimessa dalla Dott.ssa Isaia CORONA (revisore dei conti) al Consorzio "Via San Demetrio" di cui il Presidente è il sig. Mario Speranza, di € 1.216,61 oltre a cassa previdenza 4% (€ 48,66) ed IVA 22% (€ 278,36) per un totale di **€ 1.543,63;**

PRESO ATTO quindi, che l'importo lordo totale relativo ai lavori 5 ed ultimo SAL (STATO FINALE) da liquidare al Consorzio "Via San Demetrio", di cui il Presidente è il sig. Mario Speranza è di **€ 159.252,31;**

CONSIDERATO che si rende necessario procedere al trasferimento sul c/c bancario del "Consorzio Via San Demetrio" della somma lorda a carico dello Stato di **€ 159.252,31,** per il pagamento delle imprese e dei tecnici come sopra specificato;

ACQUISITO il DURC delle imprese esecutrici dei lavori aventi esito regolare;

ESAMINATI gli atti istruttori custoditi presso l'ufficio tecnico comunale;

D I S P O N E

1) Di rendere la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2) Di approvare e liquidare il **5° ed ultimo SAL** lavori riferiti alla ***riparazione e miglioramento sismico dell' Aggregato edilizio denominato: Consorzio "Via San Demetrio"*** per un importo lordo complessivo di **€ 159.252,31;**

3) Di trasferire al "Consorzio "Via San Demetrio", di cui il Presidente è il sig. Mario Speranza, l'importo lordo di **€ 159.252,31** ***(quota a carico dello Stato)*** per il pagamento delle imprese e delle altre figure professionali di cui sopra;

4) Di imputare la spesa sull'apposito capitolo creato per la ricostruzione post sisma;

5) Di autorizzare il responsabile del servizio finanziario ad emettere il relativo mandato di pagamento dell'importo complessivo di **€ 159.252,31** *(quota a carico dello Stato)* in favore del Consorzio "Via San Demetrio", sul c/c dedicato avente il seguente codice:
IBAN: **IT 48 R 08327 03602 000000004199**

DISPONE INOLTRE

Al Presidente del favore "Consorzio "Via San Demetrio" di quietanzare mediante bonifico bancario le spettanze vantate dalle imprese del Consorzio e delle altre figure professionali per la somma lorda complessiva di **€ 159.252,31** ed a trasmettere tempestivamente a questa Amministrazione, entro 15 giorni dall'accredito delle somme, copia delle rispettive quietanze, così come previsto dal punto n. 10 degli Indirizzi per l'esecuzione degli interventi di cui all'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei ministri n. 3779 del 6.6.2009.
Si precisa che la mancata trasmissione di quanto sopra non consentirà alcuna ulteriore liquidazione successiva alla presente.

Il CO.CO.CO. Area
Sisma e Ricostruzione
Geom. Nazareno FAZI

COMUNE DI OCRE (AQ)

Il Responsabile dell'Area
Sisma e Ricostruzione
Ing. Fausto Pancella