COMUNE DI OCRE

(Provincia dell'Aquila)

Cap. 67040 | Via del Municipio n. 1 | Tel. 0862 751413
C.F. 8002850669 | E - mail: info@comunediocre.it | Fax. 0862 751722
P.I. 00212170666 | Codice IBAN: IT 11 E 05387 40770 000000198801 | c.c.p. n. 12133674

AREA SISMA e RICOSTRUZIONE

PROVVEDIMENTO DI LIQUIDAZIONE n. 10 del 11/10/2022

OGGETTO: LIQUIDAZIONE PRIMO S.A.L., SPESE TECNICHE ED AMMINISTRATORE RELATIVE AL: ***progetto di demolizione e ricostruzione dell'intero aggregato edilizio SF 22 denominato "Consorzio SF22"- , dichiarato inagibile con esito "E" a seguito del sisma del 06/04/2009.***

Ditta Richiedente: Consorzio SF 22, di cui il Presidente è il Sig. Fabrizio SCIMIA nato a L'Aquila il 23/05/1973, residente a San Felice D'Ocre in Via Delle Piagge n. 4 – c.a.p. 67040.
Riferimento domanda di contributo: prot. 3083 del 27/11/2015
C.F. Presidente: Fabrizio SCIMIA: SCM FRZ 73E23 A345C
C.F. Consorzio: 93072890663
Riferimenti catastali: **Fg. 5** Part. n. ri: 745-746-1002-1124.
Ubicazione del fabbricato: Via Capo Le Prata – San Felice D'Ocre – (AQ)
Impresa esecutrice dei lavori: ZAPPA BENEDETTO srl con sede in Sulmona S.S. 17 Km 95+500, P. IVA 01001310661
Progettisti architettonico: -
- Arch. Hernandez Andreu – HRN STG 49A05 Z131W
Progettista strutturale:

- **Ing. Maurizio RIETI** - C.F. RTI MRZ 79L22 A345W Con studio in S.S. 17 Km 43+200 – L'Aquila;
- **D.L. architettonico: Arch. Eduardo Lopez Jurado** - LPZ DRD 52H08 Z131FR

Aggregato strutturale ID n. 5900496

Protocollo normalizzato: AQ-OCR-E-03083

Codice CUP: B21G19000730008

Concessione Contributo: Provvedimento CC-E n. 70 del 30/03/2021 di **€ 502.229,48**

Erogazione PRIMO S.A.L.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA SISMA E RICOSTRUZIONE

DATO ATTO che con Decreto sindacale n. 5 del 01/10/2020 veniva nominato il responsabile dell'Area Sisma e Ricostruzione;

VISTO il D.L. n. 39/2009 coordinato con la Legge di conversione n. 77/2009 recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici nella Regione Abruzzo nel mese di aprile del 2009";

RICHIAMATI i successivi provvedimenti normativi disciplinanti i requisiti, procedure e condizioni per l'ammissibilità ai contributi per la ricostruzione, con particolare riferimento: OPCM 3790/2009; OPCM 3820/2009; OPCM 4013/2012; D.L. 83/2012, convertito con modificazioni dalla Legge n.134/2012; DPCM del 06/02/2013; D.L. 78/2015 convertito con modificazione dalla Legge n. 125 del 06/08/2015 G.U. 14/08/2015;

RICHIAMATO il Decreto n. 1 del 6 febbraio 2014 dell'U.S.R.C. recante "Disposizioni per il riconoscimento del contributo per gli interventi sull'edilizia privata nei centri storici dei Comuni del Cratere" e relativi

allegati tecnici;

VISTA l'istanza presentata in data 27/11/2015 prot. 3083 presso il comune di Ocre dalla sig.ra Simona ARMENTO, (primo presidente del consorzio SF 22) alla quale è subentrato come presidente il sig. Fabrizio SCIMIA, nato a nato a L'Aquila (AQ) il 23/05/1973, residente a Ocre in Via Delle Piagge n. 4;

VISTO l'esito conclusivo dell'istruttoria amministrativa, tecnica ed economica, condotta dall'USRC/SP8 di Barisciano, datata 04/12/2019, prot. 2611, acquisita al prot. del Comune di Ocre in data 06/12/2019 al prot. 2434;

VISTO che a seguito della suddetta istruttoria è stata riconosciuta ammissibili a contributo la somma di **€ 502.229,48** di cui € 1.063,10 in prescrizione (oltre ad € 1.980,84 pari all'accollo del 20% delle parti esclusive) per lavorazioni, indagini, competenze tecniche e compenso presidente, relative alla demolizione e ricostruzione dell'Aggregato strutturale SF 22 come di seguito ripartita:

Quadro economico di spesa	
Importo lavori	€ 376.752,32
I.V.A. sui lavori (10%)	€ 37.675,23
sommano	**€ 414.427,55**
SPESE TECNICHE PROGETTISTI	
PROGETTISTI	€ 50.410,47
Cassa previdenza 4%	€ 2.016,42
I.V.A. 22%	€ 11.533,92
totale	**€ 63.960,81**
COLLAUDATORE	
Collaudo statico	€ 2.397,37
Cassa previdenza 4%	€ 95,90
I.V.A. 22%	€ 548,52
totale	**€ 3.041,79**
AMMINISTRATORE	
Compenso Presidente	**€ 7.535,04**
GEOLOGO	
Compenso geologo	€ 6.416,77
Cassa previdenza 2%	€ 128,34
I.V.A. 22%	€ 1.439,93
totale	**€ 7.985,04**
Indagini GEO + STRU	€ 4.552,01
I.V.A. 22%	€ 1.001,44
totale	**€ 5.553,46**
CERTIFICATORE ENERGETICO	€ 837,88
Cassa previdenza 4%	€ 33,52
I.V.A. 22%	€ 191,71
totale	**€ 1.063,11**
SOMMA IN ACCOLLO UI.02b CISEC CENTRI INTERNAZIONALI	**€ 1.980,84**

TOTALE IMPORTO CONTRIBUTO	**€ 502.229,48**

VISTA la richiesta di permesso di costruire pervenuta al Comune di Ocre in data 27/11/2015 prot. n. 3083 a firma del sig. Fabrizio SCIMIA in qualità di presidente del "Consorzio SF22" e relativi allegati tecnici progettuali, e successive integrazioni, al fine dell'acquisizione del titolo abilitativo urbanistico necessario per

lo svolgimento delle lavorazioni di demolizione e ricostruzione dell'Aggregato edilizio denominato SF 22;

VISTO il permesso di costruire n. 266/2020, del 06/11/2020

VISTA la ricevuta telematica attestante l'avvenuta presentazione dell'istanza preso il Genio Civile del 22/07/2020 n. pratica 2262/2020 –MUD, trasmessa dal Presidente ed acquisita agli atti del Comune di Ocre al prot. n. 2166 del 26/11/2020;

VISTA l'Assegnazione delle risorse finalizzate alla ricostruzione privata in favore del Comune di Ocre, a valere sulla delibera CIPE 33/2019 annualità 2018 per complessivi € 2.972.797,96 con la quale è stata data, tra le altre, copertura finanziaria alla pratica in oggetto;

CONSIDERATO che, con provvedimento CC-E n. 70 del 30/03/2021, è stata concessa al "Consorzio SF22" la somma lorda totale relativa al Contributo Definitivo per l'intervento di € 502.229,48;

DATO ATTO che la somma di € 502.229,48 è finanziata con trasferimenti statali imputati sul cap. 2130/6 missione 11 progr. 01 titolo 2 p.d.c. 2.03.02.01.001 del bilancio c.e.;

VISTA la richiesta di liquidazione del **SAL TECNICO** acquisita al prot. USRC in data 23/06/2021 al n. 6126, a firma dei direttori dei lavori;

VISTA l'istruttoria condotta dall'U.S.R.C datata 07/10/2021, trasmessa al Comune di Ocre in stessa data prot. in uscita n. 14507 ed acquisita da quest'ultimo al n. 2151 del 08/10/2021, con la quale sono state riconosciute le somme spettanti pari ad **€ 39.166,85** come riportate nel seguente quadro economico:

Quadro economico riepilogativo SAL TECNICO		
A – Spese tecniche progettazione 85% RHL ARCHITETTURA S.R.L.	€	15.960,11
Cassa previdenza 4%	€	638,40
I.V.A. 22%	€	3.651,67
sommano	€	**20.250,18**
B – Spese tecniche Ing. Maurizio Rieti	€	4.424,00
Cassa previdenza 4%	€	1706,96
sommano	€	**4.600,96**
C - Spese tecniche geologo Geol. Diego Albini	€	5.224,80
Cassa previdenza 2%	€	104,50
I.V.A. 22%	€	1.172,45
sommano	€	**6.501,75**
D - Indagini GEO Geol. Carlo Moriconi	€	1.784,79
Cassa previdenza 2%	€	35,70
I.V.A. 22%	€	400,51
sommano	€	**2.221,00**
D - Aureli Soil S.r.l.	€	2.731,52
I.V.A. 22%	€	600,93
sommano	€	**3.332,45**
E – Spese tecniche Geom. Fabrizio Scimia	€	2.150,96
Cassa previdenza 5%	€	107,55
sommano	€	**2.260,51**
F - Compenso Amministratore *(comprensivo di oneri ed IVA)*	€	**2.260,51**
I.V.A. 22%	€	0,00
TOTALE IMPORTO A+B+C+D+E +F	**€**	**39.166,85**

PRESO ATTO quindi, che l'importo lordo totale relativo alle spese tecniche e compenso del Presidente, da liquidare al "Consorzio SF22", è di **€ 39.166,85;**

VISTO il provvedimento di liquidazione, del SAL tecnico, n. 10 del 10/12/2021 di **€ 39.166,85**
SOMMA INTERAMENTE PAGATA AL CONSORZIO

VISTA la comunicazione di inizio dei lavori acquisita al prot. del Comune di Ocre al n. 848 del 23/04/2021 nella quale è indicata la data di inizio dei lavori fissata per il giorno 26/04/2021;

CONSIDERATO che è stata effettuata la richiesta di liquidazione del PRIMO S.A.L., dal presidente Fabrizio Scimia, acquisita al prot. USRC in data 19/07/2022 al n. 11724, di € 96.921,47 a firma del direttore dei lavori;

VISTA l'istruttoria condotta dall'U.S.R.C, di cui il responsabile del procedimento e coordinamento SAL Aree Omogenee 4, 6 e 8, è l'Ing. Silvia Pacifico, datata 12/08/2022, trasmessa al Comune di Ocre in data 23/08/2022 prot. in uscita n. 13807 ed acquisita da quest'ultimo al n. 2060 del 24/08/2022, con la quale sono state riconosciute le somme spettanti pari ad **€ 95.705,93** come riportate nel seguente quadro economico;

Quadro economico riepilogativo PRIMO SAL		
A – Lavori Impresa ZAPPA Benedetto S.R.L.	€	80.936,30
I.V.A. 10%	€	8.093,63
sommano	€	**89.029,93**
B – Spese tecniche RHL Architettura srl	€	4.368,61
Cassa previdenza 4%	€	174,74
I.V.A. 22%	€	999,54
sommano	€	**5.542,89**
C - Compenso Amministratore SAL 1	€	1.077,25
Cassa previdenza 5%	€	53,86
bollo	€	2,00
sommano	€	**1.133,11**
TOTALE IMPORTO A+B+C	**€**	**95.705,93**

VISTA la fattura n. 134 del 23/09/2022 rimessa al "Consorzio SF 22" dalla ditta ZAPPA Benedetto S.R.L. di € 80.936,30 oltre ad IVA 22% (€ 8.093,63) per un totale di € **89.029,93**;

VISTA la fattura n. 56 del 28/09/2022 rimessa al "Consorzio SF 22" dalla Società RHL ARCHITETTURA S.R.L. di € 4.368,61 oltre a Cassa Previdenza 4% (€ 174,74) ed IVA 22% (€ 999,54) per un totale di € **5.542,89**;

VISTA la fattura n. 20 del 04/10/2022 rimessa al "Consorzio SF 22" dal Geom. Fabrizio SCIMIA (competenze PRIMO SAL presidente del consorzio) di € 1.077,25 oltre a Cassa Previdenza 5% (€ 53,86) e bollo € 2,00 per un totale di **€ 1.133,11**;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere al trasferimento sul c/c bancario del "Consorzio SF 22" della somma lorda a carico dello Stato di **€ 95.705,93,** per il pagamento dell'impresa, dei tecnici e Presidente come sopra specificato;

ESAMINATI gli atti istruttori custoditi presso l'ufficio tecnico comunale;

DISPONE

1) Di rendere la premessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2) **Di prendere atto** del provvedimento dell'USRC datato 12/08/2022, prot. in uscita 13807 con il quale sono state riconosciute le somme relative al PRIMO SAL, compenso tecnici ed amministratore amministratore, per l'importo complessivo di **€ 95.705,93** così come specificato nel quadro economico riepilogativo PRIMO SAL;

3) **Di approvare e liquidare** il PRIMO SAL oltre alle competenze tecniche e compenso Presidente riferite alla ***demolizione e ricostruzione dell'Aggregato edilizio SF 22 denominato: "Consorzio SF22"*** per un importo lordo complessivo di **€ 95.705,93**;

4) **Di trasferire** al "Consorzio SF 22" di cui di cui il Geom. Fabrizio SCIMIA è Presidente, l'importo lordo di **€ 95.705,93** ***(quota a carico dello Stato)*** per il pagamento dell'impresa, tecnici e Presidente del Consorzio di cui sopra;

5) **Di imputare** la spesa sull'apposito capitolo creato per la ricostruzione post sisma;

6) **Di autorizzare** il responsabile del servizio finanziario ad emettere il relativo mandato di pagamento dell'importo complessivo di **€ 95.705,93** ***(quota a carico dello Stato)*** in favore "Consorzio SF 22", di cui il Geom. Fabrizio SCIMIA è Presidente, sul c/c avente il seguente codice: IBAN: **IT 20S0832703603000000001524**;

DISPONE INOLTRE

Al Presidente del Consorzio "Consorzio SF 22", di quietanzare mediante bonifico bancario le spettanze vantate dai tecnici e Presidente del Consorzio per la somma lorda complessiva di **€ 95.705,93** ed a trasmettere tempestivamente a questa Amministrazione, entro 15 giorni dall'accredito delle somme, copia delle rispettive quietanze di pagamento, così come previsto dal punto n. 10 degli Indirizzi per l'esecuzione degli interventi di cui all'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei ministri n. 3779 del 06/06/2009.

Si precisa che la mancata trasmissione di quanto sopra non consentirà alcuna ulteriore liquidazione successiva alla presente.

Il CO.CO.CO. Area Sisma e Ricostruzione

Geom. Nazareno FAZI

Il Responsabile dell'Area Sisma e Ricostruzione

Ing. Fausto Pancella

COMUNE DI OCRE (AQ)

Visto di regolarità contabile

Dott.ssa Stefania FULVI