



COMUNE di SAN TEODORO

Provincia di Olbia-Tempio

Via G.Deledda n° – 08020 SAN TEODORO - tel 0784-8600 fax 0784-865192

Piano di razionalizzazione delle società partecipate

(articolo 1 commi 611 e seguenti della legge 190/2014)

LA NORMATIVA

- **ART. 1 COMMI 610-611 LEGGE 23 DICEMBRE 2014 N. 190/2014 “LEGGE DI STABILITA’ 2015“;**
- **ART. 3 COMMA 27 LEGGE 24 DICEMBRE 2007, n. 244 “LEGGE FINANZIARIA 2008”;**
- **ART. 1 COMMA 569 LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 “LEGGE DI STABILITA’ 2014”**

Contenuti essenziali del piano di razionalizzazione

- azioni da intraprendere nell’anno 2015 sulla base dei criteri previsti dal legislatore (dismissione società o quote di partecipazione – contenimento dei costi di funzionamento);
- modalità da adottare (liquidazione o alienazioni di società o quote di partecipazione detenute – aggregazioni societarie – riduzione compensi organi di amministrazione e controllo e spese per i servizi gestiti);
- tempistica per l’adozione delle misure previste.

Scadenze del piano operativo:

- approvazione del piano operativo e della relazione tecnica entro il 31 marzo 2015;
- pubblicazione sul sito istituzionale e trasmissione alla sez. regionale corte dei conti;
- conclusione misure di razionalizzazione entro il 31.12.2015;
- trasmissione relazione alla sez. regionale della corte dei conti sui risultati conseguiti entro il 31 marzo 2016.

I – Le partecipazioni dell'ente

1. Le partecipazioni societarie

Il Comune di San Teodoro partecipa al capitale delle seguenti società:

- **Società Stagno di San Teodoro s.p.a** : quota di partecipazione :**51%** (società a capitale misto pubblico /privato);
- **Società Niuloni s.r.l.** – interamente partecipata – la società è in liquidazione.
- **Società Aster grid s.r.l.** – interamente partecipata – la società è in liquidazione.
- **I & G Gallura** – quota partecipazione : **5,56%**

Le partecipazioni societarie di cui sopra sono oggetto del presente Piano.

II – Il Piano operativo di razionalizzazione

1. Soc. Stagno di San Teodoro s.p.a

La Società è partecipata dal Comune di San Teodoro per il 51%, significativa quota societaria e tale da garantire il controllo del Comune sulla società.

La fase storica della Società è riportata nell'allegata relazione tecnica;

Alla Soc. Stagno di San Teodoro è stato affidato il compito di gestire, custodire e proteggere la laguna di San Teodoro, bene ambientale unico, dichiarato sito di interesse comunitario, (S.I.C.), di cui il Comune è proprietario e per gestire il quale non dispone, all'interno della propria struttura organizzativa, di risorse dedicate o dedicabili.

Dalla corretta gestione e preservazione della predetta laguna dipende l'equilibrio ecologico dell'ambiente su cui si fonda il turismo che gravita su San Teodoro e ne costituisce la principale risorsa economica.

Alla Società Stagno di San Teodoro S.p.a. sono state affidate in concessione:

- l'attività di sfruttamento delle risorse ittiche della laguna (pesca ed allevamento di specie ittiche);
- l'attività di bonifica e controllo;
- costruzione e gestione dell'impianto di ricircolo, per scopi irrigui ed antincendio, delle acque reflue provenienti dall'impianto di depurazione comunale, che solo in parte sono immesse nella laguna, previa verifica e costante monitoraggio, al fine di preservarne il giusto equilibrio salino, in quanto da esso dipende la sopravvivenza delle numerose specie animali e vegetali presenti nel compendio lagunare;

E' intenzione dell'amministrazione mantenere la partecipazione di cui sopra, per i seguenti motivi di fatto e di diritto:

motivi di fatto:

- A. l'attività svolta e sopra descritta, è strettamente inerente e necessaria per il perseguimento delle finalità istituzionali proprie dell'Ente Locale, in quanto:
1. preserva un bene unico, essenziale per il benessere della comunità Teodorina, ed espleta servizi di primario interesse rientranti nell'ambito di competenza del Comune, ai sensi dell'art. 13 d.lgs. n. 267/2000, garantendo adeguato sviluppo economico e salvaguardia di valori ambientali;
 2. gestisce l'impianto di ricircolo delle acque reflue ascrivibile alla categoria dei servizi pubblici locali;

motivi di diritto:

1. ai sensi di quanto disposto dalla legge di stabilità per il 2014 (Legge 27 dicembre 2013, n. 147), la quale, ad opera del comma 561, **abrogando** gli artt. 14, comma 32, del D.L. 78/2010 ed i commi 1, 2, 3, 9,10 e 11 del D.L. 95/2012, nonché i commi da 1 a 7 dell'art. 9 sempre del D.L. 95/2012, ha eliminato l'obbligo di messa in liquidazione o cessione delle partecipazioni degli enti locali;
2. ai sensi dell'art. 3, comma 27, della sopra citata legge 24 dicembre 2007, n.244, secondo cui per le amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, è sempre ammessa la costituzione di società che producano servizi di interesse generale ed il mantenimento delle partecipazioni in dette società.

All'interno del compendio lagunare, la società Stagno San Teodoro s.p.a. ha sub - concesso le seguenti attività:

- a) Attività di allevamento arselle alla "Fo.Ca" società cooperativa;
- b) allevamento ostriche alla "Compagnia ostricola mediterranea"
- c) Attività di navigazione turistica alla Associazione naturalistica "Orizzonti di Gallura"
- d) Attività di ristorazione alla Soc. Agrimare s.r.l..
- e) Pesca alla cooperativa "Peschiera mare"

Le attività elencate nei punti da a) a e) sono attività di carattere commerciale non conformi alla previsione di cui all'art. 3 della L. n. 244/2007, in quanto non strettamente necessarie al perseguimento di fini istituzionali.

Si ritiene pertanto opportuno acquisire, entro il 31 dicembre 2015, le concessioni elencate nei punti da a) a d) in quanto non conformi al dettato legislativo e valutare l'opportunità di conferire, previa predisposizione di un piano economico-finanziario, risorse economiche alla Società, al fine di consentire le attività originariamente affidate con l'atto di costituzione e necessarie al perseguimento dei propri fini istituzionali, in considerazione del fatto che acquisendo le attività commerciali, verrebbero a mancare in capo alla società i canoni concessori creando notevoli problematiche nell'ammortamento del mutuo ipotecario contratto per la costruzione dell'impianto e della rete di ricircolo delle acque reflue, la cui gestione, ascrivibile ad un servizio pubblico locale è considerata necessaria al perseguimento dei fini istituzionali del Comune di San Teodoro.

Si precisa, inoltre, che, l'introito dei canoni delle attività commerciali in favore della Soc. Lo Stagno di San Teodoro, ha permesso, fino ad oggi, l'indipendenza economica della stessa e quindi l'assenza di erogazioni economiche da parte del Comune di San Teodoro in favore della medesima società.

Concludiamo l'analisi con ulteriori dati:

Numero degli amministratori: Tre (Presidente del Consiglio di Amministrazione, Amministratore Delegato, Consigliere): Costo di funzionamento del Consiglio di Amministrazione: €.18.575,00.
Retribuzione afferente al solo Amministratore delegato.

Numero di direttori / dirigenti:

Numero di dipendenti:

- n.1 (uno) a tempo indeterminato. Costo pari ad €.31.894,00;
- n.5 (cinque) a tempo determinato. Costo pari ad €.3.355 (voucher);

Costo totale dipendenti (Tempo indeterminato e determinato): €.35.249,00.

Società Stagno di San Teodoro s.p.a

Risultato d'esercizio		
2011	2012	2013
50.918,99	106.253,00	25.323,97

Fatturato		
2011	2012	2013
319.648,00	400.836,00	338.877,00

Bilanci d'esercizio in sintesi della Società Stagno di San Teodoro s.p.a: Stato patrimoniale

Stato Patrimoniale			
Attivo	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2013
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0,00	0,00	0,00
B) Immobilizzazioni	1.782.778,00	1.749.716,00	1.708.964,00
C) Attivo circolante	143.744,00	130.568,00	156.492,00
D) Ratei e risconti	7.009,00	125,00	309,00
Totale Attivo	1.933.531,00	1.880.409,00	1.865.765,00

Passivo	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2013
A) Patrimoni o netto	882.089,00	988.344,00	1.013.668,00

Piano di razionalizzazione delle società partecipate – Comune di San Teodoro

B) Fondi per rischi ed oneri			
C) Trattamento di fine rapporto	5.191,00	6.679,00	8.237,00
D) Debiti	1.039.584,00	885.386,00	843.860,00
E) Ratei e Risconti	6.667,00	0,00	0,00
Totale passivo	1.933.531,00	1.880.409,00	1.865.765,00

Bilanci d'esercizio in sintesi: Conto Economico

Conto Economico			
	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2013
A) Valore della produzione	319.430,00	400.836,00	338.877,00
B) Costi di produzione	233.647,00	238.354,00	279.250,00
Differenza	85.783,00	162.482,00	59.627,00
C) Proventi e oneri finanziari	(30.089,00)	(27.886,00)	(20.021,00)
D) Rettifiche valore attività finanziarie			
E) Proventi ed oneri straordinari	(75,00)	(11.288,00)	(34,00)
Risultato prima delle imposte	55.619,00	123.308,00	39.572,00
Imposte	4.700,00	17.055,00	14.248,00
Risultato d'esercizio	40.919,00	106.253,00	25.324,00

La fase storica della Società è riportata nell'allegata relazione tecnica;

Totalmente partecipata, alla quale erano stati affidati "in house" la gestione dei seguenti servizi:

1. Raccolta e smaltimento rifiuti solidi urbani;
2. Manutenzioni idriche e fognarie;
3. Manutenzione impianti di illuminazione pubblica;
4. Manutenzioni delle strade comunali;
5. Gestione dei servizi cimiteriali;
6. Gestione delle aree pubbliche di parcheggio;
7. Pulizia edifici comunali;

Liquidatore nominato: Dr.ssa Cecilia Mannia, giusto **verbale di scioglimento e messa in liquidazione della Soc. Niuloni s.r.l-** atto notarile Dott. Paolo Lomonte, rep. n. 12292 del 29.12.2014.

I servizi di cui sopra sono stati esternalizzati ed affidati con gare ad evidenza pubblica .

Società Niuloni s.r.l.

Risultato d'esercizio		
2011	2012	2013
(50.459,00)	40.153,00	63.026,00

Fatturato		
2011	2012	2013
1.435.499,00	1.488.524,00	1.319.969,00

Bilanci d'esercizio in sintesi della Società Niuloni s.r.l

Stato Patrimoniale			
Attivo	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2013
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0,00	0,00	0,00
B) Immobilizzazioni	261.119,00	186.853,00	179.107,00
C) Attivo circolante	247.342,00	305.491,00	334.279,00
D) Ratei e risconti	18.543,00	15.070,00	11.507,00
Totale Attivo	527.004,00	507.414,00	524.893,00

Passivo	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2013
----------------	-------------------	-------------------	-------------------

Piano di razionalizzazione delle società partecipate – Comune di San Teodoro

A) Patrimoni o netto	2.985,00	(35.659,00)	(10.165,00)
B) Fondi per rischi ed oneri	0,00	0,00	0,00
C) Trattamento di fine rapporto	121.242,00	132.269,00	121.077,00
D) Debiti	402.777,00	410.399,00	413.981,00
E) Ratei e Risconti	0,00	305,00	0,00
Totale passivo	527.004,00	507.414,00	524.893,00

Bilanci d'esercizio in sintesi: Conto Economico

Conto Economico			
	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2013
A) Valore della produzione e	1.435.499,00	1.488.524,00	1.319.969,00
B) Costi di produzione	1.475.568,00	1.400.677,00	1.256.090,00
Differenza	(40.069,00)	(87.847,00)	63.879,00
C) Proventi e oneri finanziari	(10.392,00)	(10.324,00)	(7.184,00)
D) Rettifiche valore attività finanziarie	0,00	0,00	0,00
E) Proventi ed oneri straordinari	2,00	(37.370,00)	6.331,00
Risultato prima delle imposte	(50.459,00)	40.153,00	63.026,00
Imposte	26.767,00	78.797,00	37.534,00
Risultato d'esercizio	26.767,00	(38.644,00)	25.492,00

Originariamente costituita in Società mista, con deliberazione consiliare n° 12 del 19.06.2003, per la realizzazione del sistema informatico comunale (atto del 16.06.2003, a rogito del Notaio Roberto Governi, con repertorio n° 61.533). Successivamente, con deliberazione C.C.n.11 del 06.06.2007 sono state acquistate dall'ente le restanti quote del capitale sociale, trasformando in tal modo la Società Aster Grid in totalmente partecipata.

Liquidatore nominato: Dr.ssa Cecilia Mannia, nata a Lula il 7 luglio 1949 e residente in Olbia , Via G. Bono, 10 (nominata con verbale di scioglimento e messa in liquidazione della Soc. Aster grid s.r.l- atto notarile Dott. Paolo Lomonte, rep. n. 11945 del 09.04.2014)

I servizi svolti sono già stati affidati all'esterno con gara ad evidenza pubblica

Società Aster grid s.r.l.

Risultato d'esercizio		
2011	2012	2013
(45.502,00)	(60.873,00)	(29.814,00)

Fatturato		
2011	2012	2013
75.146,00	14.909,00	0,00

Bilanci d'esercizio in sintesi della Società Aster grid s.r.l.

Stato Patrimoniale			
Attivo	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2013
A) Crediti verso soci per versamenti	0,00	0,00	0,00
B) Immobilizzazioni	68.223,00	54.394,00	35.197,00
C) Attivo circolante	23.297,00	23.184,00	3.449,00
D) Ratei e risconti	0,00	0,00	0,00
Totale Attivo	91.520,00	77.578,00	38.646,00

Passivo	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2013
A) Patrimoni o netto	38.876,00	(25.996,00)	(55.811,00)

Piano di razionalizzazione delle società partecipate – Comune di San Teodoro

B) Fondi per rischi ed oneri	0,00	0,00	0,00
C) Trattamento di fine rapporto	12.428,00	12.186,00	0,00
D) Debiti	44.216,00	91.388,00	94.457,00
E) Ratei e Risconti	0,00	0,00	0,00
Totale passivo	91.520,00	77.578,00	38.646,00

Bilanci d'esercizio in sintesi: Conto Economico

Conto Economico			
	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2013
A) Valore della produzione e	75.146,00	14.909,00	0,00
B) Costi di produzione	117.130,00	76.643,00	29.852,00
Differenza	(41.984,00)	(61.734,00)	(29.852,00)
C) Proventi e oneri finanziari	(551,00)	3,00	1,00
D) Rettifiche valore attività finanziarie	0,00	0,00	0,00
E) Proventi ed oneri straordinari	(34,00)	859,00	38,00
Risultato prima delle imposte	(42.569,00)	(60.872,00)	(29.813,00)
Imposte	4.933,00	1,00	1,00
Risultato d'esercizio	(47.502,00)	(60.873,00)	(29.814,00)

4. Soc. I & G Gallura s.p.a

Nata nel 2002 (allora Idrica Gallura S.p.A.) con l'intento di gestire il servizio idrico integrato nelle aree di pertinenza degli enti locali azionisti (al tempo i comuni di Olbia, Arzachena, San Teodoro,

Monti, Golfo aranci e Buddusò) mediante le forme e la normativa prevista dall'articolo 113 del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n° 267 e dalla Legge 5 Gennaio 1994 n°36 (altrimenti denominata Legge Galli), in un momento storico in cui la Regione Sardegna si accingeva al riordino del Servizio Idrico Integrato (S.I.I.). In seguito con la costituzione di Abbanoa s.p.a. , la società I. & G. Gallura S.p.A. è stata estromessa della gestione del S.I.I.

Successivamente a tale estromissione la società, ha rivolto il proprio interesse ed il raggio di azione in altri ambiti, pur mantenendo, ancora oggi, alcune gestioni di impianti di depurazione (precisamente la gestione del Depuratore Comunale di Golfo Aranci e il Depuratore di Olbia in località Murta Maria).

La società opera nel settore del trasporto dei rifiuti, avendo dei mezzi autospurgo di proprietà e nel settore del trasporto di acqua per conto dei comuni azionisti, inoltre svolge un servizio di pronto intervento in caso di emergenza, sia per i comuni azionisti che per la protezione civile del Comune di Olbia.

Nel 2006 è stata inoltre indicata dai Comuni Soci quale Ente per il controllo e la gestione della realizzazione e successiva distribuzione delle reti del gas metano. Nello stesso anno la Regione Autonoma della Sardegna ha riconosciuto la società quale Organismo di Bacino n. 5 del Gas.

Per quanto riguarda tale partecipazione è intenzione dell'amministrazione cedere le quote detenute in quanto la stessa non è ritenuta indispensabile al perseguimento delle funzioni istituzionali dell'ente.

Concludendo: E' di tutta evidenza che con la situazione sopra delineata: due società partecipate in liquidazione (Aster Grid e Niuloni) , vendita delle proprie quote azionarie della Soc. I. & G. Gallura S.p.A. ed il mantenimento delle partecipazioni nella Società Lo Stagno di San Teodoro che è risultata in attivo con gestione autonoma configura sicuramente l'avvio di un percorso di risparmio a razionalizzazione del sistema societario partecipato.

San Teodoro lì 31.03.2015

IL SINDACO

Dott. Antonio Meloni