



Comune di San Teodoro  
Via G. Deledda  
07052 San Teodoro SS  
Tel. 0784 8600 fax 0784 865192

## AVVISO ESPLORATIVO

**per acquisizione manifestazioni di interesse, rivolto alle Cooperative Sociali di Tipo B, per la selezione di un operatore economico, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/20106 e ss.mm. e ii. per l'affidamento del servizio**

Programma integrato plurifondo per il lavoro LavoRAS - Articolo 2 legge regionale 1/2018 - Misura Cantieri di nuova attivazione — CANTIERI 1.1 a, 1.4, 5.2, 6.1 g”.

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista:

- La Deliberazione della Giunta Comunale n. 145 del 09.07.2018 con la quale si disponeva la partecipazione del Comune di San Teodoro all'Avviso pubblicato da INSAR in data 14.06.2018, per “Cantieri di nuova attivazione” cui alla DGR n.8/1 del 20 febbraio 2018, per i quali è stata attribuita al Comune di San Teodoro la somma complessiva di € 200.057,00;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 116 del 17.06.2019 con la quale sono state approvate le schede del progetto così ripartito:
  - **1.1.a** *Progetti di valorizzazione e messa in sicurezza del patrimonio ambientale, incremento del patrimonio boschivo e/o la sistemazione di aree di particolare pregio ambientale.* Interventi selvicolturali per la gestione delle foreste, rimboschimenti e imboschimenti anche al fine di riqualificazione ambientale e salvaguardia del territorio, forestazione urbana e altri interventi finalizzati alla realizzazione di sistemi verdi e della rete ecologica regionale o locale, comprensivi delle lavorazioni agricole accessorie; lavori di realizzazione e riqualificazione di sentieri in fondo naturale, semplici piste ciclopedonali destinate alla fruizione delle aree forestali e rurali;
  - **1.4** Progetti di valorizzazione delle terre pubbliche comprese quelle soggette ad usi civici;
  - **5.2** Progetti finalizzati a introdurre modalità innovative nella salvaguardia e fruizione di beni culturali e siti archeologici. Interventi di valorizzazione mediante l'applicazione di nuove tecnologie finalizzate a migliorare la conoscenza culturale dei luoghi della cultura del patrimonio artistico, storico, architettonico e archeologico;
  - **6.1 g** Patrimonio pubblico ed efficientamento delle procedure comunali. Cantiere di efficientamento procedurale finalizzato a supportare gli uffici pubblici nell'attuazione di procedure ad alto impatto sullo sviluppo sociale ed economico
- La nota prot. 939 del 07/09/2018 con la quale INSAR Iniziative Sardegna SPA comunica al Comune l'approvazione del progetto suddiviso per cantieri;

**Dato atto che** con la citata Deliberazione n. 145 del 09/07/2018 si stabiliva di procedere all'esecuzione del progetto mediante cooperativa di tipo B da individuarsi secondo procedure ad evidenza pubblica;

**CON IL PRESENTE AVVISO RENDE NOTO**

Si intende acquisire manifestazioni di interesse per la costituzione di un elenco di Cooperative di Tipo B da invitare alla successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2) lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii. da espletarsi mediante "RdO" sul portale della Regione Autonoma Sardegna "SardegnaCAT" da affidare con il criterio del prezzo più basso. Il presente Avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse al fine di individuare gli operatori economici a cui inoltrare l'invito nella successiva RdO sul SardegnaCAT nel rispetto dei principi enunciati agli articoli 30, comma 1, 34 e 42 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Il presente Avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non sono in alcun modo vincolanti per l'Ente e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.

L'Amministrazione si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente Avviso esplorativo e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio.

#### **1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Stazione Appaltante: Comune di San Teodoro, con sede in Via G. Deledda snc 07052 San Teodoro SS – Pec: [protocollo@pec.comunesanteodoro.it](mailto:protocollo@pec.comunesanteodoro.it) - profilo del committente: [www.comunesanteodoro.gov.it](http://www.comunesanteodoro.gov.it) - Servizio competente: Servizio LL.PP., SERVIZI E MANUTENZIONI

#### **2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Livio Manueddu

#### **3. INFORMAZIONI SUL SERVIZIO IN OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto l'espletamento del servizio di attivazione e gestione del cantiere di cui al progetto "Lavoras – Cantieri di nuova attivazione" come sopra elencati.

IMPORTO: L'importo complessivo stimato del servizio, € 159.061,71 oltre l'IVA di cui:

- € 134.464,54 oltre l'IVA per il costo della manodopera, non soggetti a ribasso d'asta, così suddivisi:
  - € 2.689,29 oltre l'IVA per oneri di sicurezza;
  - € 131.775,25 oltre l'IVA per il costo del lavoro
- € 24.597,17 oltre l'IVA per spese generali, soggetti a ribasso d'asta, così suddivisi:
  - € 4.919,43 oltre l'IVA per spese generali di coordinamento;
  - € 19.677,74 oltre l'IVA per acquisto di materiali, utilizzo di attrezzature e mezzi, DPI e accertamenti sanitari.

MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: a Corpo

DURATA DEL SERVIZIO: Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 8 mesi consecutivi come previsto dal crono programma approvato dall'INSAR.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

#### **4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

**Possano presentare istanza:**

l'affidamento del servizio oggetto della gara, è riservato alle Cooperative Sociali costituite ai sensi della Legge n. 381/1991 Art. 1 lett b). I concorrenti devono possedere i seguenti requisiti minimi:

- Iscrizione nell'apposita sezione dell'Albo Regionale delle Cooperative Sociali della Regione Sardegna, sezione B, per tutta la durata dell'affidamento;
- Rispetto nei confronti dei lavoratori delle normative vigenti in materia assicurativa, previdenziale,

- retributiva
- Non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016;
  - Essere attive da almeno tre anni;
  - Avere avuto, nell'ultimo biennio, un fatturato globale medio annuo non inferiore a € 70.000,00, aumentato a € 100.000,00 nel caso di RTI (Raggruppamento Temporaneo d'Imprese);
  - Assicurare il rispetto del vincolo previsto dall'art. 4 della legge 381/91 e ss.mmi.
  - Nel caso di affidamento a Cooperative riunite in RTI, i requisiti devono essere posseduti da ciascuna di esse.

## 5. MODALITÀ ESPLETAMENTO INDAGINE DI MERCATO

I soggetti interessati, in possesso dei requisiti indicati al punto 4, dovranno presentare apposita manifestazione di interesse, redatta compilando il modulo allegato alla presente (allegato A), con il quale dichiareranno:

- i. di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- ii. di essere in regola con gli obblighi contributivi;
- iii. di accettare le condizioni previste nel presente avviso;
- iv. di autorizzare il trattamento dei dati personali forniti come indicato nel successivo paragrafo "Tutela della riservatezza dei dati personali";
- v. di essere in possesso dei requisiti di carattere economico e tecnico necessari per la partecipazione, ai sensi dell'art. 4 del presente avviso.
- vi. di essere iscritto e abilitato nella piattaforma telematica "SardegnaCAT" per la categoria merceologica "AL85 – SERVIZI DI POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO";

Per i soggetti non ancora registrati sul portale SardegnaCAT, **che intendono partecipare alla procedura di che trattasi**, si consiglia di effettuare la registrazione **almeno 48 ore prima del termine di scadenza per la presentazione all'Ente della propria manifestazione di interesse**.

La manifestazione di interesse, **firmata digitalmente**, dovrà pervenire al Comune di San Teodoro **esclusivamente tramite PEC** all'indirizzo [protocollo@pec.comunesanteodoro.it](mailto:protocollo@pec.comunesanteodoro.it) entro il giorno 22 agosto 2019 **alle ore 12:00**.

L'oggetto della e-mail dovrà recare la seguente dicitura: **"Manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento del Cantiere Lavoras"**

**Non saranno ammesse le istanze pervenute oltre il termine fissato:**

I soggetti selezionati saranno invitati alla procedura mediante RDO sulla piattaforma telematica di SardegnaCAT, con trasmissione della relativa lettera di invito.

## 6. NUMERO E CRITERI NELLA SCELTA DEI SOGGETTI DA INVITARE

Il servizio sarà affidati mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara alla quale saranno invitati a partecipare almeno n. 5 soggetti fra quelli ritenuti idonei sulla base della documentazione presentata in fase di manifestazione di interesse; la valutazione delle candidature sarà effettuata dal apposita commissione giudicatrice nel rispetto dei principi enunciati agli articoli 30, comma 1, 34 e 42 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., quali economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese, così come disposto dall'art. 36 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ..

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a 5** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento **individuando direttamente** i concorrenti da invitare fino al raggiungimento del numero minimo previsto dalla normativa vigente.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 5** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base di sorteggio pubblico da eseguirsi il giorno 23 agosto alle ore 9:30 presso la sede della **Comune di San Teodoro**

Il servizio sarà affidato, ai sensi dell'art. 95 c.6 del D.Lgs. 50/2016, al soggetto che, ammesso alla procedura e, valutato il possesso dei requisiti, avrà offerto il prezzo più basso. Le offerte saranno valutate apposita commissione giudicatrice.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

## 7. CAUSE DI ESCLUSIONE

Saranno escluse le manifestazioni d'interesse:

- Non sottoscritte digitalmente con certificato valido;
- Pervenute in ora e data successiva ai termini indicati al punto 5 del presente avviso;
- Che risultino non in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione indicati al punto 4 del presente avviso;
- Contenente dichiarazioni e/o documentazione recanti informazioni non veritiere accertate in qualsiasi momento.

Le esclusioni verranno comunicate ai soggetti interessati secondo le modalità che ciascun partecipante dichiara e autorizza nella Manifestazione d'interesse.

## 8. ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO

T.A.R. Sardegna – Via Sassari, 17 – 09123 Cagliari

## 9. TUTELA DELLA RISERVATEZZA DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., si ribadisce che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei partecipanti e della loro riservatezza. Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di San Teodoro.

## 10. ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

## 11. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso, è pubblicato, per quindici giorni:

- sull'Albo Pretorio on line del Comune di San Teodoro;
- sul profilo del committente della Stazione Appaltante\_ <http://www.comune.santeodoro.gov.it> nella sezione "Bandi" e Amministrazione Trasparente.

Informazioni sulla presente procedura possono essere richieste al Settore Lavori Pubblici Referente:

Angela Carzedda tel. 0784 860084

e-mail: [protocollo@pec.comunesanteodoro.gov.it](mailto:protocollo@pec.comunesanteodoro.gov.it)

Responsabile del procedimento: Geom. Livio Manueddu

Il Responsabile dell'Area LL.PP.  
Geom. Livio Manueddu

Allegati:

1. Allegato A: schema di manifestazione di interesse.

