



# COMUNE DI SAN TEODORO

SASSARI

Registro Generale N° 159 del 06/03/2019

**AREA LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - SERVIZI**  
**UFFICIO LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - SERVIZI**

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Registro di Settore N° 51 del 06/03/2019

### OGGETTO:

Lavori di recupero di immobili da attribuire a canone sociale - opere di completamento. Liquidazione fattura elettronica n. 1 del 12.02.2019 a favore della Sophos Engineering S.r.l. CUP: H37B09000030002 | CIG: Z5B23ABD78.

## Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Servizi, Manutenzioni e Tutela del Paesaggio

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 11.04.2018 è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2018 - 2020;
- con Decreto del Sindaco del Comune di San Teodoro n. 03 del 07.01.2019 è stato rinnovato l'incarico di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Servizi, Manutenzioni e Tutela del Paesaggio al sottoscritto, Geom. Livio Manueddu il quale - relativamente al presente procedimento - non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale;

Premesso altresì che:

- l'Amministrazione Comunale ha inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2008/2010 gli interventi di recupero di alloggi di edilizia popolare da assegnare a canone sociale, su iniziativa dell'Assessorato Regionale ai Lavori Pubblici con Determinazione n. 2368/116 del 18.01.2008, per un importo complessivo di € 500.000,00 poi rimodulato in € 385.000,00 con nota dell'Assessorato Regionale ai Lavori Pubblici prot. n. 876 del 20.05.2011;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 387 del 02.12.2013 sono stati aggiudicati i lavori di recupero degli immobili, a seguito dell'espletamento delle procedure di gara, all'Impresa Ciambriello Costruzioni di Ciambriello Giovanni per l'importo complessivo di € 226.186,81, di cui € 196.972,69 per lavori, € 19.697,27 per I.V.A. sui lavori, € 8.651,68 per oneri per la sicurezza e € 865,17 per I.V.A. sugli oneri per la sicurezza (si fa presente che la suddetta impresa ha poi modificato la ragione sociale in Ciambriello Costruzioni S.r.l.);
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 44 del 16.03.2017 si è provveduto a risolvere il contratto - Rep. n. 147/2014 - per grave inadempimento e grave ritardo della Ciambriello Costruzioni S.r.l., ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. n. 163/2006, per la cause ampiamente documentate nella premessa alla suddetta Determinazione;
- è stato ritenuto necessario proseguire con l'espletamento dell'appalto e che pertanto si è provveduto a interpellare progressivamente gli operatori economici che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, come indicato nelle clausole generali del bando, secondo l'ordine stabilito dalla graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori in oggetto e che, per la stessa ragione, si è provveduto a interpellare un professionista per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria relativi alle opere di completamento suddette;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Servizi, Manutenzioni e Tutela del Paesaggio n. 111 del 23.05.2018 è stato affidato l'incarico per la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, la direzione lavori, misura e contabilità delle opere di completamento relative ai lavori di recupero di immobili da attribuire a canone sociale di cui in oggetto alla Sophos Engineering S.r.l. con sede legale e operativa in via Aosta 1 a Nuoro - 08020, Partita I.V.A. 01353480914 per un importo di € 26.644,80, di cui € 21.000,00 per onorario professionale, € 840,00 per InarCassa - Cassa Ingegneri e € 4.804,80 per I.V.A. al 22%;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Servizi, Manutenzioni e Tutela del Paesaggio n. 198 del 23.07.2018 si è provveduto all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo delle opere di completamento suddette;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Servizi, Manutenzioni e Tutela del Paesaggio n. 270 del 18.09.2018 è avvenuta l'aggiudicazione definitiva e la contestuale assunzione dell'impegno di spesa a favore della Imaco S.p.A. (ex Grillini Costruzioni S.r.l.), con sede legale in via del progresso 6 a San Cesareo (RM) - 00030, Partita I.V.A. IT08853751009, per un importo complessivo di € 145.456,76 di cui € 129.766,95

per lavori, € 2.466,47 per oneri per la sicurezza e € 13.223,34 per I.V.A. su lavori e oneri per la sicurezza;

- con Determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Servizi, Manutenzioni e Tutela del Paesaggio n. 03 del 29.01.2019 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva con contestuale assestamento del quadro economico delle opere di completamento relative ai lavori di recupero di immobili da attribuire a canone sociale di cui in oggetto, ai sensi della quale sono state assunte integrazioni agli impegni di spesa secondo lo schema a seguire:
  - a) integrazione di € 14.236,95 comprensivi di I.V.A. a favore di Imaco S.p.A. all'impegno 2016/1/533 di cui alla Determinazione n. 270 del 18.09.2018;
  - b) integrazione di € 1.848,65 comprensivi di I.V.A. a favore di Sophos Engineering S.r.l. all'impegno 2016/1/533 di cui alla Determinazione n. 111 del 23.05.2018;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Servizi, Manutenzioni e Tutela del Paesaggio n. 34 del 19.02.2019 è stato approvato il I Stato Avanzamento Lavori per le opere di completamento relative ai lavori di recupero di immobili da attribuire a canone sociale e gli elaborati contabili relativi, redatti dal Direttore dei Lavori Ing. Giuseppe Pala di Sophos Engineering S.r.l e acquisiti agli atti dell'Ente con nota prot. n. 2246 del 06.02.2019;

Dato atto che:

- ad oggi i lavori sono in corso di esecuzione e che con la suddetta Determinazione n. 34 del 19.02.2019 è stata disposta la liquidazione del I S.A.L. dell'importo di € 60.200,00, oltre I.V.A. al 10% pari a € 6.020,00 a favore della Imaco S.p.A. in qualità di affidataria per l'esecuzione delle opere di completamento relative ai lavori di recupero di immobili da attribuire a canone sociale;
- con nota prot. n. 2789 del 15.02.2019 la Sophos Engineering S.r.l., le cui generalità sono state già indicate, ha trasmesso agli atti di questo Ente regolare Fattura Elettronica n. 001 del 12.02.2019 relativa a Direzione Lavori, Misura e Contabilità e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione di cui al I S.A.L. (per un importo parziale di € 4.974,66) nonché Progettazione e Direzione Lavori, Misura e Contabilità per perizia di variante e suppletiva di cui al I S.A.L., il tutto inerente le opere di completamento relative ai lavori di recupero di immobili da attribuire a canone sociale (per un importo parziale di € 1.380,39);
- l'importo complessivo della suddetta Fattura Elettronica n. 001 del 12.02.2019 ammonta a € 6.355,04 di cui € 5.008,71 per onorario professionale, € 200,35 per InarCassa (4% dell'onorario professionale) e € 1.145,99 per I.V.A. di legge (22% di onorario professionale e InarCassa);

Rilevato che:

- la suddetta Fattura Elettronica n. 001 del 12.02.2019 risulta concorde rispetto alla documentazione contabile e trova adeguata copertura finanziaria nel Capitolo 6725/1 del redigendo Bilancio di Previsione per il triennio 2019-2021 – annualità 2019 - impegno n. 2016/1/533;
- le prestazioni, consistenti in Direzione Lavori, Misura e Contabilità e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione di cui al I S.A.L. nonché Progettazione e Direzione Lavori, Misura e Contabilità per perizia di variante e suppletiva di cui al I S.A.L., il tutto inerente le opere di completamento relative ai lavori di recupero di immobili da attribuire a canone sociale, sono state regolarmente eseguite dalla Sophos Engineering S.r.l.;
- con il Certificato di Regolarità Contributiva n. 0205790, rilasciato da InarCassa e pervenuto agli atti del protocollo di questo Ente con il n. 3573 del 27.02.2019, è stata attestata la regolarità negli adempimenti contributivi della Sophos Engineering S.r.l.;
- dalla richiesta effettuata in data 25.02.2019 ai sensi dell'art. 48bis del D.P.R. n. 602/1973 come modificato dalla L. n. 205/2017, presso l'Agenzia delle Entrate – Riscossioni, per fatture di importo superiore a € 5.000,00, è emersa la non inadempienza della Sophos Engineering S.r.l.;
- relativamente alla procedura di che trattasi sono stati assegnati quale Codice Unico di Progetto CUP: H37B09000030002, e quale Codice Identificativo di Gara CIG: Z5B23ABD78;

Ritenuto pertanto di:

- dover procedere con la liquidazione della Fattura Elettronica n. 001 del 12.02.2019 a favore di Sophos Engineering S.r.l. con sede legale e operativa in via Aosta 1 a Nuoro – 08020, Partita I.V.A. 01353480914, per un importo complessivo di € 6.355,04, relativamente alle competenze precedentemente illustrate, direttamente proporzionali al I Stato Avanzamento Lavori emesso;

Rilevato altresì che:

- saranno rispettate le disposizioni di cui al Decreto Legislativo 14.03.2013, n. 33, concernente il “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, con pubblicazione nell'apposita sezione “Amministrazione trasparente” ai sensi dell'art. 37 commi 1 e 2”;
- ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. il Responsabile Unico del Procedimento relativamente alla procedura di che trattasi, è il sottoscritto Geom. Livio Manueddu;

Visti:

- la L. n. 241/1990, “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;
- il D.Lgs. n. 267/2000, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- il D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii., “Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- il D.P.R. n. 207/2010, “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163”, per le sue parti ancora in vigore;
- la L. 190/2012, “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;
- il D.Lgs. n. 33/2013, “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- il D.Lgs. n. 39/2013, “Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli enti privati in controllo pubblico”;
- il D.P.R. n. 62/2013, “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici”, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., “Codice dei contratti pubblici”;
- la L.R. n. 8/2018, “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;

tutto ciò visto e rilevato, e stante la competenza ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

determina

di approvare le premesse della presente determinazione, e di considerarle parte integrante e sostanziale della stessa;

di liquidare la Fattura Elettronica n. 001 del 12.02.2019, pervenuta agli atti del protocollo di questo Ente con nota prot. n. 2789 del 15.02.2019, dell'importo complessivo di € 6.355,04 di cui € 5.008,71 per onorario professionale, € 200,35 per InarCassa (4% dell'onorario professionale) e € 1.145,99 per I.V.A. di legge (22% di onorario professionale e InarCassa), relativa a Direzione Lavori, Misura e Contabilità e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione di cui al I S.A.L. nonché Progettazione e Direzione Lavori, Misura e Contabilità per perizia di variante e suppletiva di cui al I S.A.L., il tutto inerente le opere di completamento relative ai lavori di recupero di immobili da attribuire a canone sociale, a favore di Sophos Engineering S.r.l. con sede legale e operativa in via Aosta 1 a Nuoro – 08020, Partita I.V.A. 01353480914;

di imputare la spesa complessiva di € 6.355,04 a valere sui fondi di cui al Capitolo 6725, Articolo 1, Mis./Prog. AC 12 05, Tit. AC 2, Macroacc. AC 02, P. conti AC 2.02.01.09.002, SIOPE 2109 del redigendo Bilancio di Previsione per il triennio 2019-2021 – annualità 2019 – impegno n. 2016/1/533;

di procedere inoltre all'emissione del relativo mandato di pagamento tramite accredito presso l'istituto bancario indicato in fattura elettronica;

di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall' art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all' impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell' ente;

di trasmettere copia della presente determinazione al Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria e l'ordinazione di pagamento al Tesoriere dell'Ente, ai sensi dell'art. 184 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

di pubblicare il presente atto all'Albo Pretorio del Comune di San Teodoro nonché nella sezione "Amministrazione Trasparente" nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33/2013;

L'Istruttore Direttivo Tecnico  
Arch. Claudio Paba

Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici  
Geom. Livio Manueddu

---

**PARERI SULLE DETERMINAZIONI art. 147 bis del D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.****PARERE FAVOREVOLE**

Sulla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii

San Teodoro, li 06/03/2019**IL RESP. DEL SERVIZIO INTESTATO  
MANUEDDU LIVIO**

---

**PARERE FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Dati contabili:

**Liquidazioni**

Anno	Numerazione	Progressivo	Importo
2019	755	1	€ 6355,04

San Teodoro, li 06/03/2019**IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
VARRUCCIU VALTER**

---

**VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art 147 bis del D.Lgs 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii

San Teodoro, li 06/03/2019**IL RESP. DEL SERVIZIO RAGIONERIA  
VARRUCCIU VALTER**

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di San Teodoro per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 06/03/2019

San Teodoro, li 06/03/2019**IL RESP. DEL SERVIZIO INTESTATO  
MANUEDDU LIVIO**