

**COMUNE DI ONANI'**

PROVINCIA DI NUORO

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

N. 16 Del: 23/03/2017

**Oggetto:** ATTO DI INDIRIZZO PER RINNOVO CANONE DI LOCAZIONE ANNUO DEL LOCALE DENOMINATO "FORESTERIA".

L'anno **DUEMILADICIASSETTE**, Addì **VENTITRE**, del mese di **MARZO**  
alle ore **19:30**, nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Municipale per discutere  
gli argomenti posti all'ordine del giorno. Sono presenti e assenti i Sigg. Assessori:

|   |                    |              | Presente |
|---|--------------------|--------------|----------|
| 1 | MICHELANGELI CLARA | SINDACO      | S        |
| 2 | CARZEDDA CLAUDIO   | VICE SINDACO | S        |
| 3 | DAGA FABIO         | ASSESSORE    | S        |

S = Presenti n. 3 N = Assenti n. 0

Constatato il numero legale degli intervenuti, presiede l'Adunanza il Sindaco:  
MICHELANGELI CLARA

Assiste il Segretario Comunale FALCHI GIANFRANCO

Pareri ex Art. 49 d.lgs. 267/2000 del 18/08/2000:

1) Si esprime parere FAVOREVOLE

sotto il profilo della regolarità tecnica

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to MICHELANGELI CLARA

2) Si esprime parere FAVOREVOLE

sotto il profilo contabile

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.to CARZEDDA CLAUDIO

**Premesso** che il Comune di Onanì è proprietario di un locale denominato "Foresteria" sito in Via Costituzione n. 2, censito in catasto fabbricati al F. 24 Particella 2006 subalterno 4 categoria A/2;

**Richiamata** la delibera di G.C. n. 11 del 15/03/2016 con la quale si dava mandato al Responsabile dell'Ufficio Finanziario di adottare gli atti di propria competenza per il rinnovo del contratto d'affitto del locale denominato "Foresteria", sito in via Costituzione n. 2 a Onanì, per 12 mesi, dal 01.03.2016 al 28.02.2017, alle stesse condizioni e al medesimo canone d'affitto stabiliti nel precedente contratto;

**Vista** la domanda presentata dalla Sig.ra Demontis Rita con nota del 25/02/2017 acquisita al prot. N° 805/2017 tendente a chiedere la proroga per un anno della concessione in affitto del locale di proprietà del Comune denominato "Foresteria" sito in Via Costituzione n. 2;

**Rilevato** che corrisponde all'interesse dell'Amministrazione concedere il locale in affitto, che altrimenti rimarrebbe chiuso, comportando per l'Ente un costo connesso alle utenze e alla manutenzione ordinaria;

**Ritenuto**, pertanto, di consentire la proroga del contratto per un anno, dal 01/03/2017 al 28/02/2018, alle stesse condizioni stabilite dalla deliberazione di G.M. n. 84 del 31/12/2014 e al medesimo canone d'affitto pari ad € 200,00 mensili;

**Visto** lo schema di contratto che allegato al presente atto costituisce parte integrante ed essenziale dello stesso;

Tutto ciò premesso e considerato;

#### **DELIBERA**


**Di considerare** la premessa come parte integrante ed essenziale del presente atto;

**Di concedere** alla Sig.ra Demontis Rita il locale denominato "Foresteria", sito in via Costituzione n. 2 a Onanì, in affitto per 12 mesi, dal 01/03/2017 al 28/02/2018, alle stesse condizioni stabilite dalla deliberazione di G.M. n. 84 del 31/12/2014 e al medesimo canone d'affitto pari ad € 200,00 mensili;

**Di approvare**, lo schema di contratto regolante le norme e le condizioni dell'affitto;

**Di dichiarare** con separata unanime votazione la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/00.

Letto, confermato e sottoscritto:

|  |   |   |
|--|---|---|
| <p><b>IL SINDACO</b><br/>MICHELANGELI CLARA</p> <p><i>Clara Michelangeli</i></p> |  | <p><b>IL SEGRETARIO</b><br/>FALCHI GIANFRANCO</p> <p><i>Gianfranco Falchi</i></p> |
|--|---|---|

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 24.3.17 al giorno 8.6.17 per 15 giorni consecutivi

Onani, li 24.3.17

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
FALCHI GIANFRANCO



*Gianfranco Falchi*