COMUNE DI ONANÌ PROVINCIA DI NUORO

BANDO DI GARA mediante PROCEDURA APERTA

OGGETTO: **Procedura aperta per l'appalto dei lavori di:**

Misura 323 - azione 3 PSR - Manutenzione straordinaria e riqualificazione dei pinnettos" e delle "dispense dei carbonai" comprese le corti esterne e spazi comuni

Codice CUP: D57E13000640009
Codice CIG: 6077936773

Importo a base d'asta €. 19.010,99 + I.V.A.
al netto dei costi della manodopera pari ad €. 6.620,08 + I.V.A.
e al netto dei costi della sicurezza pari ad €. 768,93 + I.V.A.

****

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

In esecuzione della determinazione a contrattare **n. 103 del 20/12/2014** adottata dal Responsabile del Servizio Tecnico, ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, con il presente bando viene indetta selezione pubblica per l'appalto dei lavori indicati in oggetto da esperire mediante procedura aperta (ex pubblico incanto), ai sensi delle vigenti norme in materia di affidamento di opere pubbliche di importo superiore ad €. 150.000,00 ed inferiore al controvalore in €. di 5.000.000 di DSP (trattasi di contratto "sotto soglia" in quanto il valore stimato dei lavori in appalto, al netto dell'I.V.A., è inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria prevista dall'art. 28, comma 1, lett. c) e dall'art. 248, comma 1, del D.Lgs. n. 163/'06).

1. **STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Onanì, Via Roma n. 27, Onanì - tel. 0784 410023 fax. 0784 410101; e-mail: uff_tecnico.onani@tiscali.it - PEC: ufficiollpp@pec.comune.onani.nu.it;

2. **PROCEDURA DI SELEZIONE DEL CONTRAENTE:** procedura aperta, così come definita dall'art. 3, comma 37, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, nel rispetto di quanto previsto dagli artt. 54 e 55 del medesimo D.Lgs. n. 163/'06, da esperire secondo il procedimento di cui agli artt. 81 e 82, comma 2, lett.a) del suddetto D.Lgs. n. 163/'06, secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato **mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara**, trattandosi di contratto d'appalto di lavori pubblici da stipulare **a misura**.

3. **LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA, CATEGORIE, CLASSIFICHE E IMPORTO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:**
   - **3.1.** Luogo di esecuzione dei lavori*:* **Agro comunale di Onanì**
   - **3.2.** Descrizione dei lavori**:** **Interventi di manutenzione straordinaria.**
   - **3.3.** Natura dei lavori**:**
     - a) **Edili - Restauro;**
     - b) **Piani di sicurezza***:* non rientra nel caso si redazione del PSC. Comunque il l datore di lavoro dovrà redigere, nei termini di legge, il "Piano Operativo di Sicurezza" (POS) prescritto dal D.Lgs. 09/04/2008, n. 81 e s.m.i.".

3.4. Categoria prevalente : OG 2 – Classe I.

3.5 Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso (escluso il costo della manodopera e gli oneri per la sicurezza) **euro 19.010,99** I.V.A. esclusa;

3.6 Importo complessivo dei lavori in appalto (compresi oneri per la sicurezza e costo della manodopera): **euro 26.400,00,** I.V.A. esclusa;

3.7 Oneri contrattuali per l'attuazione dei piani di sicurezza *non soggetti a ribasso d'asta:* pari ad **euro 768,93,** I.V.A. esclusa - costo manodopera, non soggetto a ribasso d'asta pari ad **euro 6.620,08,** I.V.A. esclusa.

3.8 Modalità di determinazione del corrispettivo*:* a misura, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 53, comma 4, e 82, comma 2, lett. a del D.Lgs. 12/04/2006, n.163.

3.9 Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Descrizione lavorazione	Categoria D.P.R. n.34/00	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (in euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Categoria prevalente o scorporabile (si/no)	Subappaltabile (si/no)
Restauro	OG 2	No	**25.631,07**	100	Prevalente	Si - limiti di legge

3.5 ***Nomenclatura CPV:*** **45421130-4**

4. **TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI:** n. **60 (sessanta) giorni** naturali, successivi e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

5. **DOCUMENTAZIONE:** il **disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto e la documentazione** necessaria per formulare l'offerta, saranno visibili sino al **26.01.2015**. presso **il Comune di Onanì, via Roma, 27 – Tel. 0784 410023,** nei seguenti giorni: il **lunedì, mercoledì e venerdì** dalle 10:30 alle 12:30. **Copia del CD contenente il bando, il disciplinare, la modulistica e gli elaborati progettuali potranno essere richiesti dietro corresponsione della somma di € 10,00** da effettuare mediate rimessa diretta presso l'Ufficio Economato che rilascerà debita quietanza.

6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE**:
   - **6.1.** ***Termine di presentazione*** **entro le ORE 12.00 del 29/01/2015** nel rispetto delle modalità contenute nel **disciplinare di gara** richiamato al punto 5. del presente bando di gara;
   - **6.2.** ***Indirizzo a cui far pervenire le offerte:*** **Via Roma, 27 – 08020 - ONANÌ (NU);**
   - **6.3.** ***Modalità:*** secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** richiamato al punto **5.** del presente bando;
   - **6.4.** ***Apertura delle buste:*** la **prima seduta** pubblica verrà effettuata il **giorno 31/01/2015**, alle **ore 9,30** presso il comune di Onanì, si procederà preliminarmente alla verifica della documentazione trasmessa dai concorrenti e di seguito si procederà all'apertura delle buste delle offerte economiche e all'aggiudicazione provvisoria;

7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10.** ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

8. **CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:
   a) da una **cauzione provvisoria dell'importo di euro 582,00** pari al **2% (due per cento)** dell'importo dei lavori e

delle forniture in appalto (calcolando il 2% sull'importo di euro **26.400,00** inclusi gli oneri di sicurezza), costituita alternativamente, secondo la libera scelta del concorrente ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 e dell'art. 100 del D.P.R. 21/12/1999, n. 554 secondo le modalità previste nel disciplinare di gara.

9. **FINANZIAMENTO:** i lavori in appalto sono finanziati dalla **R.A.S. Assessorato dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale.**

10. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA D'APPALTO:**

Alla gara saranno ammessi i concorrenti indicati nell'art. 34, comma 1, lett. a), b), c), d), e) ed f), del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 (imprese individuali, società commerciali e società cooperative, sia in forma singola che in consorzio che in raggruppamento temporaneo), che siano in possesso dei **requisiti di ordine speciale** di cui al successivo punto **11.** e dei **requisiti di ordine generale** prescritti sia dall'art. 38 del medesimo D.Lgs. n.163/'06 che dal **disciplinare di gara** richiamato al precedente punto **5.**, costituiti da **imprese singole** o da **imprese riunite** temporaneamente o da imprese **consorziate** ai sensi dell'art. 2602 del codice civile o da imprese costituite in **GEIE** (anche per queste ultime due tipologie di concorrenti si applicano le disposizioni dei raggruppamenti di imprese) ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e degli artt. 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/'99 e ss.mm.ii., ovvero da imprese che intendano costituirsi in riunione temporanea di imprese o in consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile solo dopo l'eventuale aggiudicazione della gara ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.Lgs. n.163/'06, nonché i concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni previste dall'art. 3, comma 7, del D.P.R. 25/01/2000, n. 34.

11. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE TECNICO-ORGANIZZATIVO ED ECONOMICO-FINANZIARIO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA (REQUISITI DI ORDINE SPECIALE):**

➧ ***(nel caso il concorrente sia stabilito in Italia):***

- **attestazione di qualificazione** rilasciata da una Società di Attestazione (**SOA**) regolarmente autorizzata ai sensi del D.P.R. n. 210/2010, in corso di validità; le categorie di lavoro e le classifiche secondo gli importi per le quali l'impresa è qualificata devono essere adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare, come indicati nel presente bando di gara;

➧ ***(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)***

- **i concorrenti** devono possedere i requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207, in misura non inferiore a quanto previsto al medesimo articolo 90, riferiti a lavori della natura dei lavori da appaltare. Pertanto il concorrente dovrà dimostrare:
  a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
  b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
  c) adeguata attrezzatura tecnica.
- Il possesso di tali requisiti economico - finanziari e tecnico – organizzativi è attestato con dichiarazione del rappresentante legale dell'impresa, con allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, rimanendo fermo l'obbligo per la stazione appaltante della verifica della documentazione probante dei suddetti requisiti nei confronti delle imprese partecipanti alla gara

➧ ***(nel caso il costruttore sia stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea):***

I concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea, all'atto dell'offerta devono possedere i requisiti previsti dal D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e ss.mm.ii., accertati ai sensi dell'art. 47, dello stesso D. Lgs. n. 163, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi. Nel caso l'offerta sia presentata da una riunione temporanea di imprese, da un consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile o da un GEIE, si veda quanto indicato al successivo punto **18.**, lettere i), j), k), l) e m), coordinando tali disposizioni con quanto previsto dall'art. 47 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163.

12. **AVVALIMENTO DEI REQUISITI DI ORDINE SPECIALE:** in esecuzione di quanto previsto dall'art. 49 del D.Lgs. 12/04/2006, n.163, ogni soggetto concorrente (singolo, consorziato o raggruppato), definito "soggetto ausiliato", può soddisfare il possesso dei **requisiti di ordine speciale** prescritti dal precedente punto **11.**, **avvalendosi in tutto** dei requisiti posseduti da un altro soggetto, definito "soggetto ausiliario", nel rispetto di quanto qui di seguito indicato.

MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art.6-bis del"Codice", attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, AVCP) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art.6-bis. I soggetti interessati a partecipare alla gara devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute; l'operatore economico dopo la registrazione al servizio AVCPASS, deve indicare al sistema il CIG della gara alla quale intende partecipare. Il sistema rilascia un PASS o e che il concorrente dovrà firmare e inserire nella busta "A" contenente la documentazione amministrativa.

13. **TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:** l'offerta resterà valida per **n. 180** (centottanta) giorni dalla data dell'avvenuto esperimento della gara.

14. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**
Massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza indicati al precedente punto **3.7** (l'offerta dovrà essere redatta ai sensi dell'art. 118 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207); il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e dell'art. 18 comma 1 lett. a).3, della L.R. n. 5 del 07/08/2007, mediante **"ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara"**, secondo le modalità previste dal **disciplinare di gara** richiamato al punto **5.** del presente bando; il prezzo offerto "a misura" deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara indicato al precedente punto **3.5.**

15. **OFFERTE IN VARIANTE:** ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 si precisa che non sono ammesse offerte in variante rispetto agli elaborati di progetto, ma comunque nel rispetto dei requisiti minimi menzionati nel capitolato speciale d'appalto approvato dalla stazione appaltante.

16. **CONTRIBUTO DOVUTO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMI 65 E 67, LEGGE 23/12/2005, N. 266:** il contributo previsto a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, **non è dovuto.**

17. **ALTRE INFORMAZIONI**:
   a) Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti privi dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale indicati ai punti **10.**, **11.** e **12.** del presente bando di gara.
   b) Ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 (trattandosi di appalto di importo al di sotto della soglia comunitaria), si procederà all'**esclusione automatica delle offerte anormalmente basse** secondo le modalità ivi previste e, in particolare, delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. Nel caso le offerte ammesse alla gara siano in **numero inferiore a dieci**, non si eserciterà tale procedura. In tal caso, la stazione appaltante procederà alla verifica di congruità di tutte le offerte che eventualmente presentano un carattere anormalmente basso rispetto alla prestazione in base ad elementi specifici, ai sensi dell'art. 86, comma 3, del D.Lgs. n.163/'06.

c) Ai sensi dell'art. 55, comma 4, del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 si specifica **che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida**, sempreché sia ritenuta congrua, conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 81, comma 3, del medesimo D.Lgs. n.163/'06;

d) In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

e) L'impresa aggiudicataria dovrà prestare, prima della stipula del contratto d'appalto, la **garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto** (**cauzione definitiva**) nella misura e secondo le modalità previste dall'art. 113 del D.Lgs. n. 163/'06, dall'art. 123 del D.P.R. n. 207/2010 e dal presente bando di gara, rilasciata esclusivamente da un **Istituto Bancario** o da una **Compagnia di Assicurazione** in possesso della autorizzazioni di legge .
Il soggetto aggiudicatario dell'appalto deve prestare prima della stipula del contratto, la **polizza assicurativa** prescritta dall'art. 129, comma 1, del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 e dall'art.125 del D.P.R. n. 207/2010 **(POLIZZA CAR: Contractors All Risk)**, con decorrenza dalla data di stipula del contratto e con cessazione alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione,

f) Si applicano le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7 e dall'art. 75, comma 7, del D.Lgs. n.163/'06 in materia di riduzione nella misura del 50% dell'ammontare delle cauzioni e delle garanzie fidejussorie previste nel presente bando di gara, da prestare ai sensi dell'art. 75 e 113 del medesimo D.Lgs. n.163/'06 (garanzia provvisoria a corredo dell'offerta e garanzia di esecuzione del contratto), nel rispetto di quanto indicato nella Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici n. 44 del 27/09/2000, alla quale si rimanda [in particolare per quanto concerne l'ammissibilità di detta riduzione ai **raggruppamenti temporanei di imprese** di tipo orizzontale e verticale (sia alle **riunioni** di imprese, che ai **consorzi** ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile che ai **GEIE**)].

g) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta presentate in gara devono essere espressi, a pena di esclusione, in lingua italiana ovvero, corredati di traduzione giurata in lingua italiana.

h) E' ammessa la partecipazione alla gara da parte di raggruppamenti temporanei di concorrenti **di tipo orizzontale** secondo la definizione indicata all'art. 37, comma 1, del D.Lgs. n. 163/'06.

i) Nel caso di concorrenti costituiti in **raggruppamento temporaneo** ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. d), e) ed f), del D.Lgs. n.163/'06, i requisiti di ordine speciale di cui al punto **11.** del presente bando di gara devono essere posseduti, nella misura prevista dall'art. 92, comma 2, del D.P.R. 05/10/2010, n. 207), visto anche quanto disposto dall'art. 37 del D.Lgs. n.163/'06, qualora si tratti di raggruppamenti temporanei di concorrenti **di tipo orizzontale**.

j) La qualificazione in una categoria di lavoro di cui al D.P.R. n. 207/2010 abilita l'impresa a partecipare alla gara e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica secondo l'importo, **incrementata di un quinto**; nel caso di **imprese** costituite in **raggruppamento temporaneo di imprese** o in **consorzio** ordinario di concorrenti ai sensi dell'art. 2602 del codice civile o in **GEIE** la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, **a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara** (art. 61, comma 2, D.P.R. n. 207/2010).

k) Il **consorzio stabile** si qualifica nel rispetto degli artt. 34, comma 1, lett. c), 35 e 36 del D.Lgs. 12/04/2006, n.163, dell'art. 94 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207.

l) Ai sensi dell'art. 81, comma 3, del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 si specifica che **non si procederà all'aggiudicazione** dell'appalto **se nessuna offerta risulti conveniente o idonea** in relazione all'oggetto del contratto.

m) I corrispettivi saranno pagati secondo le modalità previste **dall'art. 2.15 del capitolato speciale d'appalto**.

n) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi (art. 118 del D.Lgs. 12/04/2006, n.163, legge 31/05/1965, n. 575 e ss.mm.ii., etc. etc.).

o) I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o dal cottimista verranno effettuati dall'appaltatore che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate.

p) **l'incompletezza, l'irregolarità ovvero la mancanza totale o parziale della documentazione prescritta dalle norme di gara, comporterà l'esclusione dell'offerta;**

q) E' PREVISTA, **PENA L'ESCLUSIONE DALLA GARA**, LA PRESENTAZIONE DELLA PRESA VISIONE DEGLI ELABORATI PROGETTUALI E DI VISITA DEI LUOGHI OVE VERRANNO REALIZZATI I LAVORI IN APPALTO (DA DOVERSI INCLUDERE NELLA BUSTA CONTENENTE LA DOCUMENTAZIONE DI GARA).

r) La gara avrà inizio nell'ora stabilita anche se nessuno dei concorrenti fosse presente nella sala della gara. Al Presidente della gara è riservata la facoltà insindacabile di non dare luogo alla gara stessa o di rinviare la data senza che i concorrenti preavvisati possano accampare pretese al riguardo;

s) Il verbale di gara relativo all'appalto dei lavori di che trattasi non avrà, in nessun caso, efficacia di contratto che sarà stipulato successivamente.

t) I dati raccolti nell'ambito delle procedure attivate sulla base del presente bando di gara saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196, recante *"Codice in materia di protezione dei dati personali"* esclusivamente nell'ambito della presente gara per l'affidamento dell'appalto dei lavori pubblici in oggetto.

u) Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n.163/'06 è il geom. Domenico Porcu , con sede nel Comune di Onanì, Via Roma, n. 27, n° telefono 0784 410023, n° telefax: 0784 410101 - *e-mail: dporc@tin.it*.- PEC: ufficiollpp@pec.comune.onani.nu.it;

v) Il presente bando è pubblicato, all' Albo Pretorio del Comune, sul sito della Regione Sardegna www.regionesardegna.it. e sul sito internet: www.comune.onani.nu.it.

Onanì 30 dicembre 2014

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Sig. Fabio Daga

COMUNE DI ONANÌ PROVINCIA DI NUORO

DISCIPLINARE DI GARA mediante PROCEDURA APERTA

OGGETTO: **Procedura aperta per l'appalto dei lavori di:**

Misura 323 - azione 3 PSR - Manutenzione straordinaria e riqualificazione dei pinnettos" e delle "dispense dei carbonai" comprese le corti esterne e spazi comuni

Codice CUP: D57E13000640009
Codice CIG: 6077936773

Importo a base d'asta €. 19.010,99 + I.V.A.
al netto dei costi della manodopera pari ad €. 6.620,08 + I.V.A.
e al netto dei costi della sicurezza pari ad €. 768,93 + I.V.A.

****

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte di gara

Per partecipare all'appalto dei lavori pubblici indicati in oggetto i soggetti concorrenti dovranno far pervenire un plico contenente **l'offerta e la documentazione** richiesta nel bando e nel presente disciplinare, **pena l'esclusione dalla gara**, **esclusivamente per posta o a mezzo dei servizi privati di recapito postale, in piego raccomandato, chiuso e controfirmato su tutti i lembi di chiusura,** ivi compresi quelli incollati dalla fabbrica costruttrice delle buste, **non più tardi delle ore 12.00 del 29.01.2015. È altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, all'ufficio Protocollo della Stazione Appaltante sito in Via Roma, 27.**
Il plico dovrà recare sull'esterno, **pena l'esclusione dalla gara**, l'indicazione della **denominazione sociale** e **la sede legale** del soggetto mittente concorrente, nonché riportare la seguente dicitura: **"OFFERTA RELATIVA ALLA PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DELLA "MISURA 323 - AZIONE 3 PSR - MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DEI PINNETTOS" E DELLE "DISPENSE DEI CARBONAI" COMPRESE LE CORTI ESTERNE E SPAZI COMUNI" – DA ESPERIRE IN DATA 30.01.2015 ALLE ORE 9.30"**.
Il suddetto plico, che come di seguito indicato, include sia la busta contenente la documentazione di gara che la busta contenente l'offerta economica, deve essere chiuso e sigillato su tutti i lembi di chiusura, ivi compresi quelli incollati dalla fabbrica costruttrice delle buste, mediante l'apposizione di ceralacca e della firma del legale rappresentante, in modo che si confermi l'autenticità della chiusura originaria del plico proveniente **dal legale rappresentante del soggetto concorrente**, al fine di escludere qualsiasi manomissione del contenuto.
Il recapito del plico nel termine sopra indicato rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. Non sarà ritenuta valida alcuna offerta pervenuta al di fuori del termine perentorio sopra indicato, anche se sostitutiva di offerta precedente.
Il suddetto plico deve contenere al proprio interno **due buste**, a loro volta chiuse e sigillate su tutti i lembi di chiusura, ivi compresi quelli incollati dalla fabbrica costruttrice delle buste, mediante l'apposizione di ceralacca e controfirmate dal legale rappresentante del soggetto concorrente, le quali dovranno riportare sull'esterno l'indicazione della

denominazione sociale e **la sede legale** della ditta concorrente e la dicitura, rispettivamente **"A - Documentazione"** e **"B - Offerta economica"**.

Nella busta denominata **"A - Documentazione"** devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

⏩ ***(per qualsiasi tipologia di concorrente che partecipa alla gara):***

1) **DOMANDA DI AMMISSIONE ALLA GARA,** (REDATTA PREFERIBILMENTE UTILIZZANDO IL MOD. A), nella quale si dovrà dichiarare se trattasi di concorrente singolo o di concorrente in raggruppamento temporaneo di imprese (riunione di imprese o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 c.c. o GEIE) o di consorzio stabile (si dovranno indicare le **caratteristiche** e le **complete generalità** del soggetto che intende concorrere alla gara, i nominativi, le date di nascita e di residenza, il codice fiscale, etc., di tutti i soggetti facenti parte della/e impresa/e che intende/intendono partecipare alla gara in qualità di concorrente: titolare dell'impresa individuale, soci delle diverse tipologie di società commerciali previste dalla normativa vigente, soci delle società cooperative o dei loro consorzi, direttori tecnici e tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza della/e impresa/e concorrente/i). La domanda deve essere sottoscritta dal **legale rappresentante** dell'impresa offerente singola o dell'impresa offerente mandataria capogruppo in caso di raggruppamento temporaneo **se già costituito** (riunione di imprese o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile o GEIE o consorzio stabile), ovvero da **tutti i legali rappresentanti** delle imprese offerenti in caso di raggruppamento temporaneo **se non ancora costituito** ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.Lgs. n.163/'06 (riunione di imprese ovvero consorzio ordinario di concorrenti ex-art.2602 c.c.). La domanda deve essere redatta in lingua italiana e su carta regolarizzata nella misura vigente ai fini dell'imposta sul bollo. La domanda può anche essere sottoscritta da **un procuratore** avente i poteri di firma del legale rappresentante del soggetto concorrente: in tal caso deve essere unita alla documentazione, **a pena di esclusione**, la relativa procura notarile in originale o in copia autentica ai sensi del D.P.R. n.445/'00 e ss.mm.ii.. Alla domanda di ammissione deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i, ai sensi dell'art. 38, comma 3 e dell'art. 45 del D.P.R. n.445/'00.
   Nella domanda dovrà altresì essere dichiarato se il concorrente intende avvalersi dell' dell'istituto dell'Avvalimento di cui all'Art. 49 del D. Lgs. 163/2006. In tal caso dovrà essere citato il nominativo dell'impresa ausiliaria e indicati i requisiti da essa posseduti dei quali si intende avvalersi.

2) ⏩ ***(per qualsiasi tipologia di concorrente che partecipa alla gara):***

3) **Documentazione** in corso di validità, prodotta in originale o in copia autenticata ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e ss.mm.ii., che comprovi il possesso dei **requisiti di ordine speciale** del concorrente prescritti al punto **11.** del bando di gara (requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari dell'impresa esecutrice di opere pubbliche) - **N.B.:** si rammenta che trovano altresì applicazione le norme di *lex specialis* connesse al possesso dei requisiti di ordine speciale qui richiesti, secondo anche quanto indicato nel punto **17**, lettere h),i), j) e k) del bando di gara, ai quali si rimanda - e, in particolare:

⏩ ***(nel caso il costruttore sia stabilito in Italia):***

Attestazione di qualificazione SOA "per prestazione di costruzione" in corso di validità, rilasciata da una **Società Organismo di Attestazione (SOA)** autorizzata ai sensi del D.P.R. 25/01/2000, n.34 e ss.mm.ii. (è ammessa anche attestazione di qualificazione SOA "per prestazione di progettazione e costruzione"), idonea a dimostrare (per categorie e classifiche di importo adeguate) il possesso in capo al concorrente dei requisiti di ordine speciale prescritti al punto **11** del bando di gara (anche in funzione del fatto che il concorrente si "avvalga" o meno, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n.163/'06, dei requisiti di un altro soggetto qualificato), in originale o in copia autenticata ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e ss.mm.ii..

⏩ ***(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)***

- **Dichiarazione**, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, (REDATTA PREFERIBILMENTE UTILIZZANDO IL MOD. I), dove il concorrente attesta il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa determinati ai sensi dell'art. 90 del DPR n. 207/2010, con riferimento all'importo complessivo dell'appalto. Pertanto il concorrente dovrà dimostrare:
  a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
c) adeguata attrezzatura tecnica.

(nel caso il costruttore sia stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea):

Documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi aderenti all'Unione Europea, così come indicato al punto **11** del bando di gara, in originale o in copia autenticata ai sensi del D.P.R. n.445/'00 e ss.mm.ii..

(per qualsiasi tipologia di concorrente che partecipa alla gara):

3)

3.1) Dichiarazione sottoscritta dal **legale rappresentante** del concorrente (o da **un suo procuratore** munito di idonea procura notarile), resa sotto forma di *"dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà"* ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, secondo le modalità dell'art. 38 dello stesso decreto, ovvero **più dichiarazioni** sottoscritte da tutti i legali rappresentanti nel caso si tratti di riunione di imprese o di consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art.2602 c.c. o di GEIE ovvero, per i soggetti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale **attesta** tutti i dati caratteristici del concorrente riportati nel certificato di iscrizione nel Registro delle Imprese tenuto dalla C.C.I.A.A.
Il suddetto documento dovrà, comunque, riportare l'eventuale abilitazione all'esecuzione dei lavori impiantistici soggetti alle norme di sicurezza di cui alla legge 05/03/1990, n. 46, oltre a tutti gli ulteriori elementi caratteristici delle imprese iscritte in tale Registro delle Imprese (n° e data di iscrizione, termine attività, sede, soci, figure con cariche sociali, etc. etc.).

3.2) Dichiarazione sottoscritta dal **legale rappresentante** del concorrente (o da **un suo procuratore** munito di idonea procura notarile), resa sotto forma di *"Dichiarazione sostitutiva di certificazione"* ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 (sostitutiva del certificato fallimentare), ovvero, sotto forma di *"dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà"* ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, secondo le modalità dell'art. 38 dello stesso decreto, ovvero **più dichiarazioni** sottoscritte da tutti i legali rappresentanti nel caso si tratti di riunione di imprese o di consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art.2602 c.c. o di GEIE ovvero, per i soggetti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale **attesta** che non sono state proposte, anche da terzi, istanze di ammissione a procedure concorsuali di qualsiasi natura.

(per qualsiasi tipologia di concorrente che partecipa alla gara e che non sia impresa individuale):

4) **Documento idoneo**, in corso di validità, a dimostrare la **composizione societaria** ovvero la **composizione dell'organo di amministrazione** del soggetto concorrente (uno per ogni ditta nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese o di consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile o di GEIE) quale, a titolo di esempio: **Statuto** e/o **Atto Costitutivo** della/e impresa/e (fotocopia autenticata ai sensi del D.P.R. n.445/'00) ovvero, **dichiarazione** a firma del **legale rappresentante** del soggetto concorrente (una per ogni ditta nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese o di consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art.2602 del codice civile o di GEIE), resa sotto forma di *"dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà"* ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 (a tale dichiarazione deve essere allegata fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità), con la quale si attesta la **composizione societaria** ovvero la **composizione dell'organo di amministrazione** della/e società concorrente.

(per il concorrente costituito da una società cooperativa o da un consorzio di società cooperative):

5) **Statuto**, **certificato di iscrizione** all'**Albo nazionale degli enti cooperativi** di cui all'art. 15 del D.Lgs. 02/08/2002, n. 220 ed **un documento notarile** dal quale risultino i nominativi dei soci amministratori e di quelli cui è stata conferita la legale rappresentanza della società o del consorzio e dei relativi poteri. La società cooperativa offerente ed il consorzio di società cooperative dovrà altresì rendere **dichiarazione sostitutiva di certificazione** rilasciata ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28/12/2000, n.445 che attesti che non sono state proposte, anche da terzi, istanze di ammissione a procedure concorsuali di qualsiasi natura.

- ***(per il concorrente costituito da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c), del D.Lgs. n.163/'06):***

6) **Dichiarazione** resa sotto forma di *"dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà"* ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, secondo le modalità dell'art. 38 dello stesso D.P.R. n.445/'00, con la quale **il legale rappresentante del consorzio** (in caso di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, ovvero di consorzi fra imprese artigiane, ovvero di consorzi stabili) indica per quali ditte consorziate il consorzio concorre e relativamente a queste ultime ditte consorziate opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. In caso di aggiudicazione dell'appalto, i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati in tale dichiarazione.

- ***(per il concorrente formato da una riunione temporanea di imprese o da un consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile non ancora costituiti, ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.Lgs. n.163/'06):***

7) **Dichiarazione**, resa dal **legale rappresentante** di ogni impresa concorrente che farà parte della riunione o del consorzio, attestante:
   1. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ai sensi dell'art. 37, commi 14, 15 e 16, del D.Lgs. n.163/'06 (mediante scrittura privata con sottoscrizioni autenticate da notaio) e saranno, quindi, ad esso conferite le funzioni e la qualifica di impresa capogruppo (impresa mandataria) da parte delle restanti imprese mandanti;
   2. l'impegno, in caso di aggiudicazione dell'appalto, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di appalti di lavori pubblici, con riguardo alle riunioni di imprese o ai consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile, ai sensi degli artt. 34 e 37 del D.Lgs. n. 163/'06.

- ***[per il concorrente formato da una riunione temporanea di imprese o da un consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile (sia se già costituiti prima della gara e sia se non ancora costituiti per quanto concerne le A.T.I. o i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile) o da un GEIE]:***

8) **Dichiarazione** resa sotto forma di *"dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà"* ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, secondo le modalità dell'art. 38 dello stesso D.P.R. n.445/'00, con la quale il **legale rappresentante** di ogni impresa concorrente che fa o che farà parte della riunione o del consorzio o del GEIE **attesta** che non partecipa alla gara d'appalto in più di una riunione di imprese o in più di un consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 c.c. o in più di un GEIE e, inoltre, che non partecipa alla gara neppure in forma individuale, avendo partecipato alla gara stessa in riunione di imprese o in consorzio o in GEIE.

- ***(per il concorrente formato da una riunione temporanea di imprese o da un consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile o da un GEIE già costituiti prima della gara***
  - ***(per le riunioni di imprese):***

9) **Dichiarazione** resa sotto forma di *"dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà"* ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, secondo le modalità dell'art. 38 dello stesso D.P.R. n.445/'00, con la quale il **legale rappresentante** dell'impresa mandataria (impresa capogruppo) **attesta** che le imprese mandanti facenti parte della riunione di imprese o del consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 c.c o del GEIE, **hanno conferito prima della presentazione dell'offerta**, in favore della stessa capogruppo, **mandato collettivo speciale** irrevocabile con rappresentanza mediante scrittura privata autenticata ai sensi dell'art. 37, commi 14, 15 e 16, del D.Lgs. n.163/'06 (indicare gli estremi dell'atto di stipula, etc. etc.).

10) **Mandato collettivo speciale** irrevocabile con rappresentanza conferito all'impresa mandataria (impresa capogruppo) per **scrittura privata** con sottoscrizioni autenticate da notaio, in originale o in copia autenticata ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n.445 e ss.mm.ii..

  - ***(per il consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art.2602 del codice civile o per il GEIE):***

11) **Atto costitutivo** del consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 c.c o del GEIE, in originale o in copia autenticata ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n.445 e ss.mm.ii.;

- ***(per qualsiasi tipologia di concorrente che partecipa alla gara):***

12) **Dichiarazione/i sostitutiva**/e resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, (REDATTA/E PREFERIBILMENTE UTILIZZANDO IL MOD. B) oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:
   a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), i), l), m) e m) bis, m) ter e m) quater del D. Lgs. n. 163/2006 e da qualsiasi altra disposizione legislativa

e regolamentare;

N.B. Le cause di esclusione previste dal punto precedente non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356, o della legge 31 maggio 1965, n. 575, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento.

b) attesta che nei propri confronti non è stata disposta la misura di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge n. 1423/1956 o una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
c) attesta che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
d) attesta che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
e) dichiara che nei propri confronti non sono sussistenti misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la pubblica amministrazione ai sensi del d.lgs. n. 231/2001;
f) attesta l'iscrizione alla C.C.I.A.A., indicando la sede, l'attività esercitata, il numero d'iscrizione, la data di iscrizione, la durata o il termine di attività, la forma giuridica, nonché indica i nominativi, le date di nascita e di residenza dei titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
g) attesta l'inesistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della legge 383/2001 e s.m.;
h) attesta l'osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
i) dichiara che nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara non sono cessati dalla carica il titolare, il socio, i soci accomandatari, l'amministratore munito dei poteri di rappresentanza né il Direttore Tecnico

   ovvero

   dichiara che nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara sono cessati dalla carica il titolare o il socio o i soci accomandatari o l'amministratore munito dei poteri di rappresentanza e/o il Direttore Tecnico;

   ovvero

   dichiara che nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara sono cessati dalla carica il titolare o il socio o i soci accomandatari o l'amministratore munito dei poteri di rappresentanza e/o il Direttore Tecnico che si trovano nelle condizioni di cui all'Art. 38, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 163/2006, per i quali sono state adottati atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata;

- **(nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione)**

j) attesta di possedere i requisiti d'ordine generale e speciale previsti dal D.P.R. n. 207/2010 accertati, ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'art. 79, comma 2, lettera b), del D.P.R. n. 207/2010, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore al cento per cento degli importi delle qualificazioni richieste nelle varie categorie;
k) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; tale dichiarazione deve essere obbligatoriamente resa anche se negativa;

- **(nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006)**

l) indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;
m) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel **bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto** e nella restante **documentazione complementare** che costituisce il progetto esecutivo.
n) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
o) attesta di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei

lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 133 del D. Lgs. n. 163/2006;

p) Attesta di aver esaminato con uno studio approfondito gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo, di **essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori in appalto**, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto rispetto all'importo dei lavori e delle forniture posto a base di gara, nonché di aver effettuato la verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori, nonché della disponibilità delle attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia ed alla/alle categoria/e dei lavori in appalto.

q) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

r) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

s) Attesta di possedere i requisiti previsti dall'art. 40, comma 7, del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 e dall'art 54, comma 11 della L.R. n. 5 del 07/08/2007, per ottenere il beneficio della riduzione nella misura del 50% dell'importo previsto con la garanzia provvisoria prestata dal concorrente a corredo dell'offerta di gara (cauzione provvisoria) ai sensi dell'art. 75 dello stesso D.Lgs. n.163/'06 e dell'importo eventualmente da prevedere con la successiva garanzia di esecuzione da prestare in caso di aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore del concorrente (cauzione definitiva) ai sensi dell'art. 113 del medesimo D.Lgs. n.163/'06 e, in particolare, di possedere la **"Certificazione"** di sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie **UNI EN ISO 9000** (serie **UNI EN ISO 9001:2000)** *(ovvero, in alternativa):* - la **"Dichiarazione"** della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie **UNI EN ISO 9000** (serie **UNI EN ISO 9001:2000)**, **in corso di validità**, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, nel **Settore EA 28** così come previsto nella Determinazione n. 11/2003 del 14/05/2003 dell'ex Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici;

t) **INDICA OBBLIGATORIAMENTE** IL DOMICILIO ELETTO PER LE COMUNICAZIONI E L'INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA DEL **SOGGETTO CONCORRENTE**, AI QUALI SI DOVRANNO INVIARE TUTTE LE COMUNICAZIONI;

u) indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende, ai sensi dell'art. 118 del D. Lgs. n. 163/2006 e dell'art, 58 della L.R. n. 5 del 07/08/2007, eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;

v) DI MANTENERE LE POSIZIONI PREVIDENZIALI ED ASSICURATIVE INPS, INAIL E CASSA EDILE (INDICARE SEDE E MATRICOLA DI OGNUNA), E DI ESSERE IN REGOLA CON I RELATIVI VERSAMENTI;

- **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)**

w) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

x) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

La/e dichiarazione/i sostitutiva/e di cui al punto **12** deve/devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate, o da associarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce, o che costituirà, l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

La/e dichiarazione/i sostitutiva/e relative alle fattispecie di cui alle lettere b) e c) dell'art. 38, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006 e quelle di cui alle lettere b), c) e d) del precedente punto **12** deve/devono essere rese

anche dai soggetti previsti dall'art. 38, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006, (REDATTE PREFERIBILMENTE UTILIZZANDO IL MOD. C).

La/e dichiarazione/i sostitutiva/e relative alle fattispecie di cui alla lettera c) dell'art. 38, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006 deve essere resa (PREFERIBILMENTE UTILIZZANDO IL MOD. D) anche dagli eventuali soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lettera c) del D. Lgs. n. 163/2006 che sono cessati dalla carica di titolare, socio, socio accomandatario, amministratore munito dei poteri di rappresentanza e/o Direttore Tecnico.

⏩ ***(per qualsiasi tipologia di concorrente che partecipa alla gara):***

13) **Garanzia provvisoria** di cui al punto **8.** del bando di gara, per un importo garantito di **euro 582,00** pari al **2% (due per cento),** ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 12/04/2006, n.163, dell'importo complessivo dei lavori in appalto indicato al punto **3.6.** del bando di gara stesso, costituita alternativamente, secondo la libera scelta del concorrente, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 secondo le modalità di seguito indicate:

mediante **fidejussione bancaria,** esclusivamente **in originale**, rilasciata da Istituto Bancario autorizzato ai sensi di legge, ovvero, mediante **polizza fidejussoria assicurativa,** esclusivamente **in originale**, rilasciata da una Compagnia di Assicurazione autorizzata ai sensi di legge ovvero, mediante **garanzia fidejussoria,** esclusivamente **in originale**, rilasciata da una Società di Intermediazione Finanziaria iscritta nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 01/09/1993, n.385 e che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi del D.P.R. 30/03/2004 n. 115, recante *"Criteri per il rilascio dell'autorizzazione alla prestazione, da parte di intermediari finanziari, di fideiussioni in relazione all'affidamento di lavori pubblici, ai sensi dell'articolo 30, comma 1, della legge 11/02/1994, n. 109"* (la Società di Intermediazione Finanziaria che intende rilasciare la garanzia fidejussoria provvisoria deve dimostrare con la documentazione presentata in gara di possedere l'autorizzazione rilasciata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi del suddetto D.P.R. n. 115/'04, pena la non accettazione della garanzia fidejussoria provvisoria e la conseguente esclusione dalla gara del concorrente).

La suddetta garanzia fidejussoria deve essere redatta, **a pena di esclusione** dalla gara, conformemente a quanto stabilito dal **D.M. 12/03/2004, n. 123** recante *"Schemi di polizza tipo per le garanzie fideiussorie e le coperture assicurative previste agli articoli 17 e 30 della Legge 11/02/1994, n. 109 e successive modificazioni, e dal Regolamento Generale di attuazione emanato con D.P.R. 21/12/1999 n. 554, in materia di lavori pubblici"* e, in particolare, conformemente alla **SCHEDA TECNICA 1.1** e allo **SCHEMA TIPO 1.1**.

Ai sensi dell'art. 1, comma 4, del citato D.M. n.123/'04 i concorrenti sono abilitati a presentare la sola SCHEDA TECNICA 1.1 debitamente compilata e sottoscritta dalle parti contraenti. La data di presentazione dell'offerta da indicare nella SCHEDA TECNICA 1.1 sarà quella della presentazione della singola offerta da parte dello stesso concorrente che produce tale garanzia provvisoria.

Con la presentazione della garanzia fidejussoria conforme alla SCHEDA TECNICA 1.1 del D.M. 12/03/2004, n.123 (anche con la sola presentazione della stessa SCHEDA TECNICA 1.1 debitamente sottoscritta), la società garante ha implicitamente dichiarato ai sensi di quanto disposto dall'art. 75, comma 8, del D.Lgs. n.163/'06, di impegnarsi a rilasciare nei confronti del soggetto concorrente/contraente ed in favore di questa stazione appaltante la garanzia fidejussoria per la garanzia di esecuzione (cauzione definitiva) prevista dall'art. 113, dello stesso D.Lgs. n.163/'06 e, quindi, non deve essere prodotta con la documentazione di gara alcuna dichiarazione esplicita in tal senso da parte di un soggetto fidejussore [si veda la dichiarazione da rendere indicata al successivo punto 14)].

In caso di raggruppamenti temporanei di imprese **già costituiti** (riunioni di imprese, consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 c.c. e GEIE), la cauzione provvisoria, **a pena di esclusione dalla gara**, deve essere unica (deve, cioè, trattarsi di unico documento intestato a nome di tutte le imprese che hanno costituito il raggruppamento) e può essere sottoscritta, sulla base del mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza stipulato al momento della costituzione del raggruppamento, anche dal solo legale rappresentante dell'impresa capogruppo mandataria, in nome e per conto di tutti i concorrenti, con responsabilità solidale nel caso di riunione di tipo orizzontale e con responsabilità "pro-quota" nel caso di riunione di tipo verticale, così come previsto dall'art.128 del D.P.R. n. 207/2010 (in tal caso è ammessa, ma non è obbligatoria, la sottoscrizione del contratto di garanzia da parte di tutti i legali rappresentanti delle imprese costituitesi in raggruppamento).

In caso di raggruppamenti temporanei di imprese **non ancora costituiti** (riunioni di imprese e consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 c.c.) ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.Lgs. n.163/'06, la cauzione provvisoria, a pena di esclusione dalla gara, deve essere unica (deve, cioè, trattarsi di unico documento intestato a nome di tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento in caso di aggiudicazione dell'appalto) e deve, sempre a pena di esclusione dalla gara, essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese che costituiranno detto raggruppamento (non essendo, infatti, ancora stato formalmente costituito il raggruppamento), con responsabilità solidale nel caso di riunione di tipo orizzontale e con responsabilità "pro-quota" nel caso di riunione di tipo verticale, così come previsto dall'art. 128 del D.P.R. n. 207/2010.

La garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario.

In caso di garanzia prestata tramite assegno circolare, detta garanzia viene svincolata immediatamente dopo la sottoscrizione del contratto d'appalto tramite provvedimento espresso della stazione appaltante; in caso di garanzia prestata tramite fidejussione, ai sensi dell'art. 75, comma 6, del D.Lgs. n.163/'06, questa viene svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto senza la necessità di alcun provvedimento espresso da parte della stazione appaltante.

La stazione appaltante, nell'atto con cui comunica l'aggiudicazione ai concorrenti non aggiudicatari, provvede contestualmente, nei loro confronti, allo svincolo della garanzia provvisoria, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a n. 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di validità della garanzia stessa.

(per qualsiasi tipologia di concorrente che partecipa alla gara:

14) In caso di aggiudicazione dell'appalto è richiesta al concorrente, la **garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva)** prescritta dall'art. 113 del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 e dall'art. 54, comma 3 della L.R. n. 5 del 07/08/2007 .
Ai sensi del citato art. 113 del D.Lgs. 12/04/2006, n.163 e dell'art. 123 del D.P.R. n. 207/2010, l'ammontare della garanzia di esecuzione del contratto (cauzione definitiva) dovrà essere pari al 10% dell'importo contrattuale (importo al netto del ribasso d'asta, calcolato rispetto all'importo dei lavori posto a base di gara, al quale andrà aggiunto l'importo degli oneri per l'attuazione della sicurezza, non soggetti a ribasso). In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10% (dieci per cento), la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20% (venti per cento), l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.
La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa in parola deve prevedere espressamente: la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ai sensi dell'art. 1944 del codice civile - la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile - l'operatività della garanzia medesima entro n. 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

(per qualsiasi tipologia di concorrente che partecipa alla gara):

15) Attestazione di **presa visione** degli elaborati progettuali e dei luoghi dove devono essere eseguiti i lavori, rilasciata e sottoscritta dal Responsabile del Procedimento o da altro impiegato a ciò delegato Ai fini dell'effettuazione del prescritto sopralluogo sulle aree e sugli immobili interessati ai lavori i concorrenti, esclusivamente nella persona del titolare, legale rappresentante o di un loro procuratore MUNITO DI PROCURA NOTARILE, ovvero di un direttore tecnico dell'Impresa interessata a partecipare alla gara, devono recarsi nell'Ufficio Tecnico presso il Comune di Onanì nei giorni di l**unedì, mercoledì o venerdì, dalle ore 10:30 alle ore 12:30**. All'atto del sopralluogo ciascun concorrente deve sottoscrivere il documento, predisposto dall'amministrazione aggiudicatrice, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.

La **domanda di ammissione** alla gara indicata nel precedente punto 1) e tutte le **dichiarazioni** indicate in precedenza dovranno essere rese e sottoscritte dal **legale rappresentante** del soggetto concorrente in caso di **impresa singola**, ovvero da tutti i **legali rappresentanti** di ognuna delle imprese che ha già costituito (prima della gara - fatta salva diversa indicazione nel punto specifico) o che deve ancora costituire (dopo l'eventuale aggiudicazione della gara, ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.Lgs. n.163/'06) il **raggruppamento temporaneo di imprese** (in riunione di imprese o in consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art.2602 del codice civile o in GEIE). Tutte le dichiarazioni in precedenza

indicate potranno anche essere rese e sottoscritte da **procuratori** dei legali rappresentanti delle imprese concorrenti: in tal caso, **a pena di esclusione**, dovrà essere trasmessa con la documentazione di gara la relativa procura notarile, in originale o in copia autenticata ai sensi del D.P.R. n.445/'00 e s.m.i., dalla quale siano desumibili i poteri conferiti al procuratore sottoscrittore.

Le **documentazioni** indicate al precedente punto 16): ricevuta di avvenuto versamento contributo di gara all'ex Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture - **a pena di esclusione dalla gara** - deve essere **unica** (ognuno dei suddetti documenti, cioè, deve essere formati da un unico atto prodotto in gara riferito al soggetto concorrente nella sua interezza, indipendentemente dalla forma giuridica del soggetto concorrente) e, quindi, nell'eventualità si tratti di concorrente costituito in raggruppamento temporaneo di imprese, o di consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art.2602 del codice civile o di GEIE, tali documenti non possono essere frazionati per ogni impresa che costituisce o che costituirà la riunione di imprese, il consorzio o il GEIE).

AVVALIMENTO

E' ammesso l'avvalimento così come disciplinato dall'art. 49 del D. Lgs. n. 163/2006. Secondo quanto previsto del predetto disposto normativo, il concorrente singolo o consorziato o raggruppato, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'Attestazione SOA di altro soggetto. A tali fini il concorrente allega, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria, la seguente documentazione da inserire nella busta "A - Documentazione":

I. Dichiarazione Sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, (redatta preferibilmente utilizzando il MOD. F), oppure, per le imprese non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale l'impresa ausiliaria o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

a) dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare di lavori pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), i), l), m), m) bis, m) ter e m) quater del D. Lgs. n. 163/2006 e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;

N.B. I casi di esclusione previsti dal punto precedente non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356, o della legge 31 maggio 1965, n. 575, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario.

b) attesta che nei propri confronti non è stata disposta la misura di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge n. 1423/1956;
c) attesta che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
d) attesta che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
e) dichiara che nei propri confronti non sono sussistenti misure cautelari interdittive ovvero di divieto temporaneo di stipulare contratti con la pubblica amministrazione ai sensi del d.lgs. n. 231/2001;
f) attesta l'iscrizione alla C.C.I.A.A., indicando la sede, l'attività esercitata, il numero d'iscrizione, la data di iscrizione, la durata o il termine di attività, la forma giuridica, nonchè indica i nominativi, le date di nascita e di residenza dei titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
g) attesta l'inesistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della legge 383/2001 e s.m.
h) attesta l'osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
i) dichiara che nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara non sono cessati dalla carica il titolare, il socio, i soci accomandatari, l'amministratore munito dei poteri di rappresentanza né il Direttore Tecnico

   ovvero

   dichiara che nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara sono cessati dalla carica il titolare o il socio o i soci accomandatari o l'amministratore munito dei poteri di rappresentanza e/o il Direttore Tecnico;

   ovvero

   dichiara che nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara sono cessati dalla carica il titolare o il socio o i soci accomandatari o l'amministratore munito dei poteri di rappresentanza e/o il Direttore Tecnico che si

trovano nelle condizioni di cui all'Art. 38, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 163/2006, per i quali sono state adottati atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata;

⏩ (nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione)

j) attesta di possedere i requisiti d'ordine generale e speciale previsti dal D.P.R. n. 207/2010 accertati, ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 , in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'art. 79, comma 2, lettera b), del D.P.R. n. 207/2010, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore al cento per cento degli importi delle qualificazioni richieste nelle varie categorie;

k) dichiara di non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. n. 163/2006 e di non trovarsi in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del c.c. con una delle altre imprese che partecipano alla gara; tale dichiarazione deve essere obbligatoriamente resa anche se negativa;

l) dichiara di obbligarsi verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

m) di mantenere le posizioni previdenziali ed assicurative INPS, INAIL e Cassa Edile (indicare sede e matricola di ognuna), e di essere in regola con i relativi versamenti;

II. CONTRATTO, in originale o copia autenticata, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

III. dichiarazione/i sostitutiva/e relative alle fattispecie di cui alle lettere b) e c) dell'art. 38, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006 e quelle di cui alle lettere b), c) e d) del precedente punto 1) rese, eventualmente, anche dai soggetti previsti dall'art. 38, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. n. 163/2006, (REDATTE PREFERIBILMENTE UTILIZZANDO IL MOD. G);

IV. dichiarazione/i sostitutiva/e relative alle fattispecie di cui alla lettera c) dell'art. 38, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006 resa, eventualmente, (preferibilmente utilizzando il MOD. H) anche dai soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lettera c) del D. Lgs. n. 163/2006 che sono cessati dalla carica di titolare, socio, socio accomandatario, amministratore munito dei poteri di rappresentanza e/o Direttore Tecnico.

Nella busta denominata **"Busta B - Offerta economica**" devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti :

a) **Dichiarazione** sottoscritta dal **legale rappresentante** dell'impresa concorrente o da **un suo procuratore** (REDATTE PREFERIBILMENTE UTILIZZANDO IL MOD. E) (ovvero, dichiarazione sottoscritta dai legali rappresentanti - o da loro procuratori - di tutte le imprese concorrenti che formeranno il raggruppamento di imprese o il consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile, se non ancora costituiti ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.Lgs. n.163/'06) contenente:

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione: ***r = (Pg - Po)/Pg*** dove "***r***" indica la percentuale di ribasso, "***Pg***" l'importo posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al **punto 3.7.** del bando di gara, ***"Po"*** il prezzo complessivo offerto dalla ditta concorrente.

In caso di discordanza tra il prezzo complessivo ed il ribasso percentuale offerto dal concorrente, l'aggiudicazione avverrà in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

Si precisa che la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo IX del D.P.R. n. 207/2010 e s.m., sulla base dei prezzi unitari contrattuali; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

2. Procedura di aggiudicazione dei lavori

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la Commissione di gara, il giorno fissato al punto **6.4.** del bando di gara per l'apertura dei plichi contenenti le offerte e la documentazione per l'ammissione alla gara stessa, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a

a) a verificare la correttezza formale delle offerte presentate dai soggetti concorrenti (controllare la sigillatura dei plichi e delle due buste contenenti la documentazione di gara e le offerte economiche, verificare la conformità della documentazione a quanto prescritto nel bando e nel presente disciplinare di gara) e, in caso negativo, ad escluderle dalla gara;

b) a verificare che non abbiano presentato offerte ditte concorrenti che, in base alla dichiarazione resa con la documentazione di gara, siano fra di loro in situazione di controllo ai sensi dell'art. 2359 del codice civile e, in caso positivo, provvedere ad escluderle entrambe dalla gara;

c) a verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c), del D.Lgs. n.163/'06, hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, provvedere ad escludere il consorziato dalla gara;

d) a verificare che le singole imprese che partecipano in riunione temporanea di imprese o in consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile o in GEIE, ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. d), e) ed f), del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163, non abbiano presentato offerta anche in forma individuale e, in caso positivo, provvedere ad escludere l'offerta presentata in forma individuale;

e) a verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diversi raggruppamenti temporanei di imprese o in diversi consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile o in diversi GEIE, ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. d), e) ed f), del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e, in caso positivo, provvedere ad escludere tutte le offerte;

f) a verificare il possesso dei **requisiti di ordine generale** dei concorrenti esecutori di lavori pubblici di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/'06 e degli ulteriori requisiti prescritti nel punto **10** del bando di gara, così come indicati nel presente **disciplinare di gara** al fine della loro ammissione alla gara;

g) in conseguenza del precedente punto, ad escludere dalla gara le offerte presentate dai soggetti concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti **di ordine generale** di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/'06 e di quelli prescritti dal punto **10** del bando di gara come esplicitati nel presente disciplinare di gara;

h) ad adottare, nei confronti dei **soggetti concorrenti** esclusi dalla gara per **mancanza dei requisiti di ordine generale**, gli ulteriori adempimenti derivanti dalla verifica negativa di detti requisiti generali, secondo quanto previsto dalle vigenti norme e secondo le indicazioni dell'ex Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (escussione della garanzia provvisoria - e, se del caso, segnalazione del fatto alla stessa Autorità, ai sensi dell'art.48 del D.Lgs. n.163/'06 e dell'art. 8 del D.P.R. n. 267/2010, ai fini dell'adozione da parte dell'Autorità suddetta dei provvedimenti di competenza - nel caso vengano presentate dichiarazioni mendaci rese dai concorrenti ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 ovvero vengano formati atti falsi ai sensi del medesimo D.P.R. n. 445/'00, trasmettere la comunicazione di reato alla Procura della Repubblica competente ai fini dell'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. n. 445/'00);

i) a verificare le **dichiarazioni** rese dagli interessati e la **documentazione** presentata dal concorrente con l'offerta di gara in relazione al possesso dei **requisiti di ordine speciale** dei **"Costruttori"** (imprese esecutrici di lavori pubblici) prescritti dal punto **11** ed eventualmente dal punto **12** (per la procedura di **avvalimento** dei requisiti di ordine speciale) del bando di gara; in particolare, i concorrenti che hanno dichiarato di voler eseguire, in tutto o in parte, le lavorazioni del progetto poste a base di gara, saranno verificati sulla base delle dichiarazioni e della documentazione trasmesse/a con la domanda di ammissione alla gara e, in particolare, attraverso:
   - l'**attestazione di qualificazione SOA** rilasciata da una Società di Attestazione (SOA) regolarmente autorizzata ai sensi del D.P.R. 05/10/2010, n. 267, in corso di validità, per **categorie di lavoro e classifiche di importo adeguate ai lavori previsti in appalto che il concorrente intende assumere ed eseguire direttamente** (in funzione della tipologia di concorrente: se l'offerta è stata presentata da una impresa singola o da una impresa facente parte di una riunione di imprese, di un consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile o di un GEIE o da altra forma di concorrente elencata all'art. 34 del D.Lgs. n.163/'06);
   - l**'attestazione regionale,** in corso di validità, rilasciata dal competente Servizio dell'Assessorato, per categorie analoghe a quelle indicate nella NATURA" dei lavori specificata nel bando di gara, indicante la data di rilascio, le categorie e le classifiche per le quali l'Impresa è qualificata.

j) in conseguenza del precedente punto, **ad escludere dalla gara** le offerte presentate dai concorrenti per le quali **non risultino confermati** i **requisiti di ordine speciale** di costruzione prescritti dai punti **11** ed eventualmente, **12** (per la procedura di avvalimento, se attivata dal concorrente), del bando di gara;

MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art.6-bis del"Codice", attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'ex Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, ANAC) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art.6-bis. I soggetti interessati a partecipare alla gara devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale ANAC (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute; l'operatore economico dopo la registrazione al servizio AVCPASS, deve indicare al sistema il CIG della gara alla quale intende partecipare. Il sistema rilascia un PASS o e che il concorrente dovrà firmare e inserire nella busta "A" contenente la documentazione amministrativa.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede:

a) a verificare la correttezza formale delle buste contenenti le offerte presentate dalle ditte concorrenti (controllare la sigillatura delle buste contenenti le offerte economiche, verificare la conformità della documentazione a quanto prescritto nel bando di gara e nel presente disciplinare) e, in caso negativo, ad escluderle dalla gara;
b) ad aprire le buste denominate **"Busta B - Offerta economica"** presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara, verificare che le offerte presentate siano state regolarmente compilate e, infine, a registrare i ribassi offerti sull'importo dei lavori posto a base di gara;
c) a verificare se vi siano almeno **n. 10 (dieci)** concorrenti in gara e, in tal caso, a calcolare la **soglia di anomalia** delle offerte ammesse alla gara (soglia di ribasso) oltre la quale dovranno essere escluse le offerte che eguagliano o superano detta soglia) ai sensi del combinato disposto degli artt. 86 e 122, comma 9, del D.Lgs. n.163/'06 e dell'art. 20, comma 7, della L.R. n. 5 del 07/08/2007; le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondate all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque (nel caso le offerte ammesse alla gara siano in numero inferiore a **n. 10 (dieci),** non si attiverà tale procedura di esclusione automatica delle offerte, ma il responsabile unico del procedimento procederà alla **verifica di congruità** di tutte le offerte che eventualmente presentano un carattere anormalmente basso rispetto alla prestazione in base ad elementi specifici, ai sensi dell'art. 86, comma 3, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163;
d) ad escludere le offerte in gara che eguagliano o superano detta soglia di anomalia automatica, applicando le indicazioni fornite dall'ex Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici con Determinazione n. 4/99 del 26/10/1999 (pubblicata sul S.O. alla G.U.R.I. n.71 del 10/05/2000);
e) ad aggiudicare provvisoriamente l'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia, dando atto che non si è applicato il procedimento previsto dall'art. 81, comma 3, del D.Lgs. n.163/'06 (non aggiudicazione della gara se nessuna offerta risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto) in quanto le restanti offerte ammesse sono state ritenute dalla Commissione di gara convenienti o idonee in relazione all'oggetto del contratto;
f) La stazione appaltante, successivamente procede, ai sensi dell'art. 18, comma 2, della L.R. n. 5 del 07/08/2007 a richiedere all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria, l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 75 del D.P.R. 554/1999 e successive modificazioni ;
g) Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede ad adottare i provvedimenti indicati in precedenza, nonché ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

La stazione appaltante si riserva, comunque, di effettuare la medesima verifica per accertare il possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale prescritti dai punti **10, 11** ed eventualmente **12** (in caso di attivazione della procedura di avvalimento da parte del contraente) del bando di gara, nei confronti delle restanti imprese concorrenti in graduatoria.

I concorrenti, ad eccezione del concorrente aggiudicatario, dopo che saranno state ultimate le operazioni di gara potranno chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla delinquenza mafiosa, se l'importo dei lavori è pari o superiore ai limiti di legge.

La stazione appaltante si riserva, altresì, di effettuare, nei confronti del contraente, la verifica del mantenimento del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale prescritti dai punti **10, 11** ed eventualmente **12** (in caso di attivazione della procedura di avvalimento da parte del contraente) del bando di gara e ciò in qualsiasi momento lo ritenga opportuno, a proprio insindacabile giudizio.

ULTERIORI NORME - AVVERTENZE - SPECIFICAZIONI

Verifiche a campione delle dichiarazioni sostitutive rese dai concorrenti per partecipare alla gara

Ai sensi degli artt. 43 e 71 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, questa Amministrazione appaltante procederà ad effettuare i controlli a campione sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese ai sensi dello stesso D.P.R. n. 445/'00 e s.m.i. dai concorrenti in sede di gara. Fermo restando quanto previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/'00, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della/e dichiarazione/i, il dichiarante verrà escluso dalla gara, ovvero decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera secondo quanto previsto dall'art. 75 dello stesso D.P.R. n. 445/'00.

Divieto di corresponsione dell'anticipazione sull'importo contrattuale

Ai sensi dell'art. 5, comma 1, del decreto-legge 28/03/1997, n. 79, convertito, con modificazioni, dalla legge 28/05/1997, n. 140, all'appaltatore non verrà concessa alcuna anticipazione del prezzo di aggiudicazione dei lavori, essendo fatto divieto alle amministrazioni pubbliche di concedere, in qualsiasi forma, anticipazioni del prezzo in materia di contratti d'appalto di lavori, di forniture e di servizi.

Disposizioni per la documentazione non in regola con le norme sul bollo

Si avverte che i documenti da presentare in sede di offerta di gara dovranno essere prodotti nella prescritta carta da bollo, se ed in quanto dovuto secondo le disposizioni vigenti, ad eccezione di quelli per i quali il bollo è esplicitamente escluso o per i quali, ovviamente, venga assolto in modo virtuale.

I documenti trasmessi dalle ditte concorrenti nei plichi contenenti le offerte di gara che risultino non in regola con le disposizioni fiscali in materia di "Disciplina dell'imposta di bollo" di cui al D.P.R. 26/10/1972, n. 642 e successive modificazioni, non comporteranno l'esclusione dalla gara. In tal caso verrà fatta denuncia dalla stazione appaltante al competente Ufficio del Registro per la regolarizzazione, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 26/10/1972, n. 642, come sostituito dall'art. 16 del D.P.R. 30/12/1982, n. 955.

Dati personali - Tutela della privacy

Ai sensi del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196, recante *"Codice in materia di protezione dei dati personali"* si forniscono le informazioni qui di seguito indicate:

a) i dati richiesti dalla stazione appaltante alle ditte concorrenti sono raccolti per le finalità inerenti alla procedura amministrativa, disciplinata dalla legge, dai regolamenti e dagli atti amministrativi approvati dalla stazione appaltante, per l'affidamento dell'appalto dei lavori pubblici di cui all'oggetto;
b) il conferimento dei dati richiesti alle ditte concorrenti per l'ammissione alla gara ha natura obbligatoria, poiché un eventuale rifiuto a rendere le dichiarazioni e le documentazioni richieste dalla stazione appaltante comporterà l'esclusione dalla gara medesima; in particolare:

- per i documenti e le dichiarazioni da presentare ai fini dell'ammissione alla gara, il concorrente è tenuto a rendere i dati e la documentazione richiesta, a pena di esclusione dalla gara;

- per i documenti da presentare ai fini dell'eventuale aggiudicazione e conclusione del contratto, il soggetto concorrente che non presenterà i documenti o non fornirà i dati richiesti, sarà sanzionato con la decadenza dell'aggiudicazione e con l'incameramento della garanzia provvisoria di cui all'art. 75 del D.Lgs. n.163/'06;

c) i dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione ai seguenti soggetti:

- al personale dipendente della stazione appaltante implicato nel procedimento amministrativo o, comunque, in esso coinvolto per ragioni di servizio;
- a tutti i soggetti aventi titolo, ai sensi della legge 07/08/1990, n. 241 e ss.mm.ii. ed ai sensi del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 e ss.mm.ii.;
- ai soggetti destinatari delle comunicazioni e della pubblicità previste dalla legge e dai regolamenti approvati in materia di appalti di lavori pubblici;

d) il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla procedura di cui all'oggetto, ai sensi del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196;

e) i dati ed i documenti saranno rilasciati agli organi dell'autorità giudiziaria che ne facciano richiesta, nell'ambito del procedimento a carico delle ditte concorrenti;

f) il diritto degli interessati alla riservatezza dei dati sarà assicurato in conformità a quanto previsto dagli artt. 7, 8, 9 e 10 del D.Lgs. 30/06/2003, n.196, ai quali si fa espresso rinvio.

g) il titolare del trattamento dei dati personali è: il geom. Domenico Porcu presso l'ufficio Tecnico, ubicato nel Comune di Onanì (NU), Via Roma, n. 27, n° telefono 0784 410023, n° telefax: 0784 410101 - e-mail: - PEC: ufficiollpp@pec.comune.onani.nu.it;.

Onanì 30 dicembre 2014

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Sig. Fabio Daga