



COMUNE DI LULA

PROVINCIA DI NUORO

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO FINALIZZATO ALL'INDAGINE DI MERCATO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE AD UNA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI PUBBLICI

(ai sensi del combinato disposto dell'art. 122, comma 7 con l'art. 57 comma 6 del D.Lvo n. 163/2006 e ss.mm.ii)

Codice CUP: F41B14000160004

Codice CIG: 6034261DBI

**“Manutenzione straordinaria della viabilità rurale gravemente compromessa a seguito degli eventi calamitosi del 18 e 19 novembre 2013
Sistemazione delle strade “Marinzanu e Bonatessere”**

Importo a base d'asta € 108.182,47 + I.V.A.

al netto dei costi della manodopera pari ad € 19.310,52 + I.V.A.

e al netto dei costi della sicurezza pari ad € 3.200,00 + I.V.A.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

In esecuzione della propria determinazione n. **132 del 01 dicembre 2014** relativa all'avvio della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di **“Manutenzione straordinaria della viabilità rurale gravemente compromessa a seguito degli eventi calamitosi del 18 e 19 novembre 2013” - Sistemazione delle strade “Marinzanu e Bonatessere”**.

AVVISA

Che il Comune di Lula intende affidare i lavori di cui all'oggetto tramite gara informale mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 57 comma 6 e 122 comma 7 del D. Lgs. 163/2006.

- 1. STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Lula, Via dei Mille n. 11, Lula - tel. 0784 417914 fax. 0784 416427;
e-mail: utlula@tiscali.it
- 2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:** La gara in oggetto riguarda l'esecuzione dei lavori di “Manutenzione del piano stradale e pavimentazione con binder, sistemazione delle cunette, realizzazione attraversamenti stradali e gabbionate”.
- 3. IMPORTO PREVISTO:** euro €. 130.692,99 così ripartiti:
 - **euro 108.182,47** per lavori a base di gara assoggettati a ribasso oltre Iva dovuta per legge;
 - **euro 19.310,52** costo manodopera oltre Iva dovuta per legge;
 - **euro 3.200,00** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva dovuta per legge;

4. CATEGORIA CORRISPONDENTE

Lavorazioni di cui si compone l'opera

Descrizione lavorazione	Categoria D.P.R. n. 207/2010	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (in euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Categoria prevalente o scorporabile (si/no)	Subappaltabile (si/no)
Strade e relative opere complementari	OG 3 Classifica I	si	<u>127.492,99</u>	100	Prevalente	Si - limiti di legge

4.1 Nomenclatura CPV: 45233141-9

5 TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Termine ultimo per l'ultimazione dei lavori: i lavori debbono essere ultimati entro giorni 100 (cento) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori (art. 14 C.S.A.)

6 PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE:

le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara informale dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Lula in Via dei Mille n. 11, utilizzando qualsiasi mezzo ritenuto idoneo, entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno **22.12.2014**, in busta chiusa, sigillata e siglata sui lembi di chiusura riportante l'indicazione del Mittente e la dicitura **“Manutenzione straordinaria della viabilità rurale gravemente compromessa a seguito degli eventi calamitosi del 18 e 19 novembre 2013” - Sistemazione delle strade “Marinzanu e Bonatessere”**.

L'Indirizzo a cui far pervenire le offerte è il seguente: Via dei Mille, 11 – 08020 - LULA (NU);

Non si terrà conto delle manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza o con mezzi diversi da quelli indicati.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando apposito modello predisposto dal Comune di Lula allegato al presente avviso con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza e di coordinamento, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto e la documentazione necessaria per formulare l'offerta, saranno visibili sino al **19.12.2014**, presso il **Comune di Lula, via dei Mille, 11 – Tel. 0784 417914 0784 417916**, nei seguenti giorni: il **lunedì, mercoledì e venerdì** dalle 10:30 alle 12:30. **Copia del CD contenente il bando, il disciplinare, la modulistica e gli elaborati progettuali potranno essere richiesti dietro corresponsione della somma di € 10,00** da effettuare mediante rimessa diretta presso l'Ufficio Economato che rilascerà debita quietanza.

7 PARTECIPAZIONE ALLA GARA INFORMALE:

la Stazione appaltante, qualora il numero delle richieste non sia superiore a 15, inviterà alla gara tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di accesso alla gara.

Nel caso in cui le imprese richiedenti siano in numero superiore a 15, la Stazione appaltante inviterà alla gara n. 15 imprese tra quelle che avranno presentato entro i termini sopra indicati apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di accesso alla gara.

Nel caso di cui al punto precedente si procederà ad effettuare un sorteggio pubblico che avverrà presso l'ufficio

tecnico comunale il **23.12.2014** alle ore **11.30**.

Nel caso di presentazione di una sola richiesta si procederà a espletare la procedura negoziata con l'unico concorrente.

La stazione appaltante si riserva comunque la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

8 SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE:

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse (compilare preferibilmente l'Allegato A) i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs. 163/2006 in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di qualificazione di cui agli artt. 38, 39 e 40 del D. Lgs. 163/2006 e domanda di iscrizione negli elenchi ai fini della documentazione antimafia di cui al D.L. 24.06.2014 n. 90, convertito con Legge del 11.08.2014 n.114.

I requisiti di ordine generale, in caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo, ovvero in consorzio, devono essere posseduti da ciascuna impresa raggruppata o consorziata. I requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi previsti dal presente avviso devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92 del D.P.R. 207/2010. In particolare i concorrenti, in relazione alla capacità economica e tecnica necessaria, dovranno possedere:

▪ *(caso di concorrente stabilito in Italia):*

- **Attestazione SOA**, rilasciata da società di attestazione, regolarmente autorizzata ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. 163/2006 e 60 del D.P.R. 207/2010, in corso di validità per la relativa categoria oggetto dell'appalto.
- In alternativa, le imprese possono partecipare alla procedura se in possesso dei **requisiti di cui all'art.90 del D.P.R. n.207/2010** (ex art.28 del DPR n.34/2000), relativamente ai lavori della natura indicata nell'avviso di gara dei lavori di cui trattasi in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo art.90:
 - a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
 - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
 - c) adeguata attrezzatura tecnica

Gli operatori economici muniti dei suddetti requisiti possono chiedere di essere invitati all'eventuale procedura negoziata, autodichiarando il possesso dei suddetti requisiti, utilizzando, preferibilmente, l'ALLEGATO B del presente avviso.

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori i quali oltre a dover essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta ed eventualmente comprovati nella stessa sede, verranno accertati dal Comune di Lula in occasione della procedura di aggiudicazione.

(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)

- I requisiti previsti dal D.P.R. 207/2010, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi.

Non è ammessa la partecipazione di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

- le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) del D. Lgs. 163/2006;
- assoggettabilità alle sanzioni amministrative accessorie di cui all'art. 5, comma 2, lettere a, b, e c della Legge 386/1990 e ss.mm.ii.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla selezione in più di una associazione temporanea e/o consorzio di cui all'art. 34, comma 1 lett. d), e), f) del D. Lgs. 163/2006, ovvero partecipare in forma individuale qualora si partecipi in associazione e/o consorzio di cui all'art. 34, comma 1 lett. b) d), e), f) del D. Lgs. 163/2006 ovvero partecipare contemporaneamente come autonomo concorrente, in raggruppamento o consorzio.

I consorzi stabili sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio partecipa; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma. In caso di violazione sono esclusi sia il consorzio che il consorziato e si applica l'art. 353 del Codice Penale.

Inoltre si precisa che:

- Per i raggruppamenti temporanei di cui all'art. 34 comma 1, lettera d), del codice, i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e), del codice, ed i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f), del codice, di tipo orizzontale, si applica l'art. 92 comma 2 del D.P.R. 207/2010.
- Per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 34, comma 1, lettera d), del codice, i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e), del codice, ed i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f), del codice, di tipo verticale, si applica l'art. 92 comma 3 del D.P.R. 207/2010.
- Per i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f-bis), del codice, si applica quanto previsto dall'art. 92 comma 4 del D.P.R. 207/2010.
- In caso di avvalimento: le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D. Lgs 12.04.2006, n. 163, le quali risultino carenti dei requisiti di carattere economico-finanziari, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando e intendano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista al comma 2 lettere dalla a) alla g) dell'art. 49 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo.
- Qualora l'impresa venga invitata alla procedura negoziata di cui al presente avviso dovrà tener presente che i lavori sono affidabili a terzi mediante subappalto o subcontratto nel limite del 30 per cento dell'importo della medesima categoria, in quanto riferiti ai lavori affidati ai sensi di cui all'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006.

9 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI: Prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto del costo della manodopera e degli oneri per la sicurezza, con individuazione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 86, comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e con applicazione del criterio di esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 163/2006. L'art. 86, comma 1 e l'art. 122, comma 9 non saranno applicati qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci;

10 ULTERIORI PRECISAZIONI: Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta

contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Lula che sarà libero di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Al fine di poter effettuare le comunicazioni prescritte, si invitano i concorrenti ad autorizzare questa Stazione appaltante ad utilizzare la PEC quale mezzo di trasmissione. A tal fine si evidenzia che la suddetta autorizzazione potrà essere rilasciata, e che, conseguentemente, dovrà essere tassativamente indicato, dall'impresa partecipante, il proprio indirizzo PEC nell'apposita sezione della domanda/autodichiarazione.

Ai sensi dell'art. 55 comma 3 del D.P.R. 207/2010 si informa che il progetto esecutivo posto alla base della presente procedura è stato approvato con deliberazione della G.M. n. 36 del 09.09.2014.

11 TRATTAMENTO DEI DATI: si informa che, ai sensi degli artt. 11 e 13 del D.Lgs. 196/2003, il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

12 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Ciriaco Sannio - Tel. 0784/4179616 – Fax 0784 416427 – PEC: ufficiollpp@pec.comune.lula.nu.it;

13 PUBBLICITA' DEL PRESENTE AVVISO: Il presente avviso viene pubblicato:

- all'Albo Pretorio telematico del Comune di Lula;
- sul sito informatico del Comune: www.comune.lula.nu.it;
- sul sito della Regione Sardegna www.bandientilocali@regione.sardegna.it.

Lula 01 dicembre 2014

**Il Responsabile del Servizio Tecnico
geom. Ciriaco Sannio**



Comune di Lula

Provincia di Nuoro

SERVIZIO TECNICO – Settore Lavori Pubblici

Via dei Mille, 11 – C.A.P. 08020 – Tel 0784/417914 – fax 0784/416427 e-mail ufficiotecnico@comune.lula.nu.it

- Oggetto: AVVISO DI GARA ESPERITA -

Codice CUP: F41B14000160004

Codice CIG: 6034261DB1

**“Manutenzione straordinaria della viabilità rurale gravemente compromessa a seguito degli eventi calamitosi del 18 e 19 novembre 2013
Sistemazione delle strade “Marinzanu e Bonatessere”**

Importo lavori a base d’asta: € 108.182,47

Importo della manodopera €. 19.310,52

Oneri per la sicurezza: €. 3.200,00

SISTEMA DI AGGIUDICAZIONE: Procedura negoziata ai sensi dell’Art. 57 comma 6, del D.Lgs.163/2006 e s.m.i per l’appalto dei lavori di: “Manutenzione straordinaria della viabilità rurale gravemente compromessa a seguito degli eventi calamitosi del 18 e 19 novembre 2013- Sistemazione delle strade Marinzanu e Bonatessere”, da aggiudicare, mediante ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell’Art. 82, comma 2, lett. a), essendo contratto da stipularsi a misura.

AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA: Aggiudicataria in via provvisoria, fatte salve le ulteriori verifiche e determinazioni dell’amministrazione l’Impresa **Calia geom. Antonello con sede a Nuoro** con il ribasso percentuale del 23,002 %.

DITTE SORTEGGIATE n.15

OFFERTE PERVENUTE: n. 12

OFFERTE AMMESSE: n. 12

OFFERTE ESCLUSE: n. 0

Media aritmetica delle offerte ammesse dopo il primo “taglio delle ali”: 22,836 %

SOGLIA DI ANOMALIA: 23,002 %

RISULTATI COMPLESSIVI:

ditta partecipante:		% ribasso
1	Impresa Costruzioni Generali Giampaolo Delogu – via Mereu, 11 – Posada	19,250
2	Conglomerati Bituminosi s.r.l. – S.S. 388 Km 6+700 – Simaxis (OR)	23,117
3	Ser.Lu. Costruzioni s.r.l. – Via Eleonora d’Arborea, 14 – Cagliari	23,226
4	So.Gen.A. s.r.l. – via Domus Noas, snc – Ossi (SS)	23,023
5	Viotech Costruzioni Generali s.r.l., via Carducci, 24 – Oristano	22,878
6	Mal.Ga. Costruzioni di Bazzu Mauro – via Manzoni, 6 – Osidda (NU)	23,380
7	Impresa Calia geom. Antonello, località Cucculio snc – Nuoro	22,968
8	Antonio Cancellu Costruzioni s.r.l. , via S. Emiliano, 53 – Nuoro	21,670
9	S.I.S.C.A. s.r.l. – viale del Lavoro, 15 – Nuoro	22,893
10	Luppu s.r.l., via E Matana, 4 – Orgosolo (NU)	22,910
11	Impresa F.lli Calvisi s.n.c. – via G.B. vico, 22 – Bitti (NU)	16,460
12	Cuguttu Domenico s.r.l. – via Cagliari, 4 – Benetutti (SS)	23,268

Taglio delle ali:

Ditta:	ribasso
1 Impresa Costruzioni Generali Giampaolo Delogu – via Mereu, 11 – Posada	19,250
11 Impresa F.lli Calvisi s.n.c. – via G.B. vico, 22 – Bitti (NU)	16,460

Ditta:	ribasso
6 Mal.Ga. Costruzioni di Bazzu Mauro – via Manzoni, 6 – Osidda (NU)	23,380
12 Cuguttu Domenico s.r.l. – via Cagliari, 4 – Benetutti (SS)	23,268

RIBASSO DI AGGIUDICAZIONE: 22,968%

- 1) DITTA PROVVISORIAMENTE AGGIUDICATARIA:** Aggiudicataria in via provvisoria, fatte salve le ulteriori verifiche e determinazioni dell’amministrazione è l’Impresa Calia geom. Antonello con sede a Nuoro, con il ribasso percentuale del 22,968 %, partendo dal prezzo base di € 108.182,47 e quindi per l’importo netto di €. 83.298,34 + €. 19.310,52 per costo della manodopera + €. 3.200,00, per oneri sulla sicurezza. Il tutto oltre I.V.A. di legge.
- 2) DITTA SECONDA CLASSIFICATA:** Seconda classificata, in via provvisoria, fatte salve le ulteriori verifiche e determinazioni dell’amministrazione è l’Impresa Luppu s.r.l, con sede a Orgosolo, col ribasso del 22,910%.

Lula 18.02.2015

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Ciriaco Sannio