

Al Comune di Lula  
Via dei Mille  
08020 LULA (Nu)

Il/La sottoscritt \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
(\_\_\_\_) il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, residente a Lula in Via/Piazza \_\_\_\_\_  
n° \_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ tel./cell \_\_\_\_\_

#### CHIEDE

**di poter beneficiare del contributo ad integrazione del Canone di locazione** di cui all'art. 11 della L. 431 del 09.12.1998 *Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione annualità 2015, destinato alle famiglie in condizioni di disagio economico*;

A tal fine, consapevole delle sanzioni civili e penali previste dalla legge per coloro che rendono attestazioni false,

#### DICHIARA

sotto la propria responsabilità che i dati forniti sono completi e veritieri ai sensi dell'art. 46 D.P.R. 28/12/2000, N° 445:

- Di essere residente nel Comune di Lula dal \_\_\_\_\_ ;
- (**per gli immigrati**), essere residenti da almeno 10 anni nel territorio nazionale o da almeno 5 anni nella medesima Regione, ossia dal \_\_\_\_\_ ;
- Di essere residente, alla data di presentazione della richiesta, nell'alloggio per il quale si chiede il contributo;
- Essere titolare, al momento della presentazione della domanda, di un contratto di locazione ad uso residenziale** per un alloggio di proprietà privata sito nel Comune di Lula e occupato a titolo di abitazione principale o esclusiva, stipulato in data \_\_\_\_\_, **regolarmente registrato** presso l'Ufficio del Registro competente in data \_\_\_\_\_ e il cui canone di locazione annuo ammonta a € \_\_\_\_\_;
- Non essere titolare di contratti di locazione di unità immobiliari classificati nelle categorie catastali A/1** (abitazione di tipo signorile), **A/8** (ville) e **A/9** (palazzi di pregi artistici e signorili)
- Non essere titolare, né il richiedente né nessun componente del nucleo familiare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare**, ai sensi dell'art. 2 della L.R. n° 13/89 sito in qualsiasi località del territorio nazionale
- Di non essere assegnatari**, unitamente a tutti i componenti del nucleo familiare, **di un alloggio di edilizia residenziale pubblica**; per l'anno in corso possono presentare domanda, altresì, i titolari di contratti di locazione ad uso residenziale delle unità immobiliari di proprietà pubblica, destinate alla locazione permanente, di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture n° 2523/2001, site nel comune di Lula occupate a titolo di abitazione principale o esclusiva;
- Non aver stipulato un contratto di locazione tra parenti e affini entro il secondo grado, o tra coniugi non separati legalmente**;
- Non percepire, per lo stesso titolo, contributi da parte dell'Amministrazione comunale o da qualsiasi altro Ente**;
- di avere un Reddito ISEE pari a € \_\_\_\_\_
- di aver preso visione del Bando di cui trattasi e di accettare le norme in esso contenute.

Lula, \_\_\_\_\_

Il Dichiarante  
\_\_\_\_\_

**Documentazione OBBLIGATORIA da allegare al Modulo di Domanda:**

1. **DSU e Attestazione ISEE, redatti secondo la normativa vigente;**
2. **Copia del Contratto di locazione dell'immobile regolarmente registrato all'Ufficio del Registro competente.**
3. **Ricevuta di versamento dell'Imposta annuale di registrazione relativa all'ultimo anno.**
4. **Fotocopia delle ricevute comprovanti l'avvenuto pagamento del canone di locazione fino al mese di Aprile 2015, quelle successive dovranno essere presentate dal beneficiario prima dell'erogazione dell'eventuale contributo.**
5. **Copia del Documento di Identità, in corso di validità.**

**AVVERTENZE:**

- A norma di legge, l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di fare eseguire le opportune indagini sulla veridicità delle dichiarazioni presentate
- Le dichiarazioni non rispondenti al vero, oltre a comportare la decadenza dal beneficio richiesto, verranno perseguite penalmente ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n° 445.
- Per quanto non espressamente previsto nella presente domanda, si rinvia al Bando

Desideriamo informarla che il D.lgs 196/2003 prevede la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Ai sensi dell'art. 13 della legge predetta Le forniamo le seguenti informazioni:

1. i dati da lei forniti verranno trattati per le seguenti finalità: calcolo del punteggio e dell'entità del contributo;
2. il trattamento sarà effettuato con le seguenti modalità: manuale e informatizzato;
3. il conferimento dei dati è obbligatorio e l'eventuale rifiuto a fornire i dati richiesti comporta l'esclusione dalla graduatoria;
4. i dati non saranno comunicati ad altri soggetti, né saranno oggetto di diffusione.

Io sottoscritto \_\_\_\_\_, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R., 445/2000, recante il testo unico delle disposizioni di legge e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, dichiaro quanto segue:

**IL PROPRIO NUCLEO FAMILIARE E' COSI' COMPOSTO:**

COGNOME	NOME	LUOGO DI NASCITA	DATA DI NASCITA	GRADO PARENTELA

Consapevole delle responsabilità penali che mi assumo, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, per falsità in atti e dichiarazioni mendaci, dichiaro che quanto sottoscritto corrisponde al vero ed è documentabile su richiesta delle Amministrazioni competenti.

Lula, \_\_\_\_\_

FIRMA DEL DICHIARANTE

\_\_\_\_\_



Prot. n°1644

Lula, 6 Maggio 2015

**BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO  
ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE  
PER LE FAMIGLIE IN CONDIZIONI DI DISAGIO ECONOMICO**

**L. 431/98 art. 11 - ANNO 2015**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
RENDE NOTO**

che, in esecuzione della propria **Determinazione n° 250 del 21/04/2015**, i soggetti in possesso dei requisiti sotto elencati possono presentare Domanda per ottenere contributi ad integrazione dei canoni di locazione ai sensi dell'art. 11 della **L. 431/98 Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione, destinato alle famiglie in condizioni di disagio economico**.

**- Requisiti per l'ammissione al Bando:**

Possono presentare domanda **i residenti nel Comune di Lula**, in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) Residenza anagrafica nel Comune di Lula** e, per gli immigrati extracomunitari, il possesso del Certificato storico di residenza da almeno 10 anni nel territorio nazionale o da almeno 5 anni nella medesima Regione;
- 2) Essere residenti anagraficamente nell'alloggio per il quale si chiede il contributo, alla data di presentazione della Domanda;**
- 3) Non essere titolare, né il richiedente né nessun componente del nucleo familiare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, ai sensi dell'art. 2 della L.R. n° 13/89 sito in qualsiasi località del territorio nazionale;**
- 4) Essere titolari di un Contratto di locazione ad uso residenziale, per un alloggio di proprietà privata sito nel Comune di Lula e occupato a titolo di abitazione principale o esclusiva, regolarmente registrato;**
- 5) Il Contratto deve sussistere al momento della presentazione della Domanda e permanere per tutto il periodo al quale si riferisce il contributo eventualmente ottenuto.**
- 6) Non essere assegnatari, unitamente a tutti i componenti del nucleo familiare, di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;** Possono presentare domanda, altresì, i titolari di contratti di locazione ad uso residenziale delle unità immobiliari di proprietà pubblica, destinate alla locazione permanente, di cui al decreto ministero delle infrastrutture n° 2523/2001, site nel comune di Lula occupate a titolo di abitazione principale o esclusiva.



7) **Non essere titolare di Contratti di locazione di unità immobiliari classificati nelle categorie catastali A/1 (abitazione di tipo signorile), A/8 (ville) e A/9 (palazzi di pregi artistici e signorili);**

8) **Non aver stipulato un Contratto di locazione tra parenti e affini entro il secondo grado, o tra coniugi non separati legalmente.**

9) **Non percepire, per lo stesso titolo, contributi da parte dell'Amministrazione comunale o da qualsiasi altro Ente.**

10) **Non superare i seguenti limiti di reddito:**

a) - **Fascia A – ISEE (Indicatore situazione economica equivalente) del nucleo familiare uguale o inferiore alla somma di due pensioni minime INPS (€13.062,14)**, rispetto al quale l'incidenza sul valore ISEE del canone annuo corrisposto è superiore al 14%.

L'ammontare del contributo per ciascun richiedente è destinato a ridurre sino al 14% l'incidenza del canone sul valore ISEE e **non può essere superiore a €3.098,74;**

b) - **Fascia B - ISEE (Indicatore situazione economica equivalente) del nucleo familiare uguale o inferiore al limite di reddito previsto per l'accesso all'edilizia sovvenzionata, (pari ad €14.162,00)**, rispetto al quale l'incidenza sul valore ISEE del canone annuo corrisposto è superiore al 24%.

L'ammontare del contributo **non può essere superiore a € 2.320,00.**

Si fa riferimento all'ISEE calcolato nel 2015, per i redditi percepiti nell'anno 2014, il cosiddetto **ISEE CORRENTE**, sempre che sia reso nel frattempo disponibile entro la data di scadenza del Bando Comunale.

Si fa comunque riferimento all'**ISEE ORDINARIO** calcolato nel 2015 per i redditi percepiti nell'anno 2013, nel caso in cui il cosiddetto "ISEE corrente" non sia dichiarabile o non sia reso nel frattempo disponibile entro la data di scadenza del Bando Comunale.

**L'ammontare del contributo** non può eccedere la differenza tra il canone annuo effettivo, al netto degli oneri accessori, e il canone considerato sopportabile in relazione all'ISEE del beneficiario.

**Il contributo verrà erogato ai richiedenti inseriti nella graduatoria formata sulla base del reddito posseduto calcolato secondo i criteri sopra riportati.** In caso di erogazione da parte della Regione di un finanziamento inferiore al fabbisogno, per ragioni di equità e parità di trattamento sarà operata una riduzione proporzionale dei contributi di tutti i richiedenti inseriti nelle fasce A e B.

**Le Domande di partecipazione** al presente Bando dovranno essere presentate sotto forma di **Dichiarazione Sostitutiva** ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, compilate unicamente sui moduli predisposti dal Comune di Lula, disponibili presso l'Ufficio Servizi sociali e/o Protocollo del Comune e scaricabili dal sito istituzionale all'indirizzo [www.comune.lula.nu.it](http://www.comune.lula.nu.it). e **dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune entro e non oltre il giorno Sabato 6 Giugno 2015.**



### **Documentazione da allegare alla Domanda**

Dovranno allegarsi alla Domanda i seguenti documenti:

1. **DSU e Attestazione ISEE, redatti secondo la normativa vigente;**
2. **Copia del Contratto di locazione dell'immobile regolarmente registrato all'Ufficio del Registro competente.**
3. **Ricevuta di versamento dell'Imposta annuale di Registrazione relativa all'ultimo anno.**
4. **Fotocopia delle ricevute comprovanti l'avvenuto pagamento del canone di locazione fino al mese di Aprile 2015, quelle successive dovranno essere presentate dal beneficiario prima dell'erogazione dell'eventuale contributo.**
5. **Copia del Documento di Identità, in corso di validità.**

### **Informativa sull' uso dei dati personali (art. 13 del Decreto Legislativo n. 196/2003).**

Il trattamento dei dati personali forniti è finalizzato alla acquisizione delle domande per la pratica di cui al presente bando ed avverrà presso il Servizio Sociale del Comune di Lula, con l'utilizzo di procedure anche informatiche, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità, anche in caso di eventuali comunicazioni a terzi.

Il conferimento dei dati, ivi compresi quelli "sensibili", è obbligatorio per l'istruttoria della pratica di che trattasi.

All'interessato sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del Decreto Legislativo n. 196/2003 ed, in particolare, il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione di legge, nonché di opporsi al trattamento degli stessi per motivi legittimi. Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Lula

Lula, 6 Maggio 2015

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SOCIALE**  
**D.ssa Giovanna Franca Cumpostu**