



COMUNE DI ROCCAFORZATA
Provincia di Taranto

SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO
ORI PUBBLICI - URBANISTICA - PROTEZIONE CIVILE

REGISTRO GENERALE N. 353 del 03/12/2019

Determinazione n. 105 del 03/12/2019

OGGETTO: AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE E TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI TERMICI COMUNALI ANNO TERMICO 2019/20 CODICE CIG Z872AED48D

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Adotta la seguente determinazione

OGGETTO:	AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE E TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI TERMICI COMUNALI ANNO TERMICO 2019/20	
	CODICE CIG Z872AED48D	CUP:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

(art. 107 T.U. D.Lgs. 267/2000)

VISTA la delibera di G.C. n. **34** del **10/06/2019** esecutiva, di attribuzione ai componenti della Giunta, ai sensi dell'art. 53 della L. 388/2000 e s.m.e.i, delle funzioni di responsabilità e gestione dei servizi e il Decreto Sindacale n. **2** Prot. **2463** del **12/06/2019** di assegnazione al Vice Sindaco **Sig. Raffaele CORONA** delle funzioni di Responsabile dei Servizi: **URBANISTICA, SUAP, LAVORI PUBBLICI, AMBIENTE, PROTEZIONE CIVILE, SERVIZI CIMITERIALI, PATRIMONIO, AGRICOLTURA;**

VISTI:

- l'art. 36 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 che disciplina le procedure sotto soglia;
- l'art. 1, comma 450 della l. n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 €, sino al sotto soglia;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTO:

- il d.lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008 in materia di rischi interferenziali;
- il d.lgs. n. 33/2013 e l'art. 29 del d.lgs. n. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;

VISTE le Linee guida ANAC n. 4 adottate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate con delibera n. 206 del 1° marzo 2018 riguardanti le procedure sotto soglia;

RICHIAMATO l'art. 107 del d.lgs. n. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei Dirigenti;

VISTA la disponibilità finanziaria presente sul Cap. **380** "spese per la pubblica illuminazione" del B.C. 2019/21, disponibile;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- ai sensi dell'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di bilancio per il 2019), per gli acquisti di beni e servizi di **valore inferiore ai 5.000 €** non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;

CONSIDERATO che il valore del presente appalto risulta essere **inferiore a 5.000 €, IVA esclusa**;

RITENUTO, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016 e delle Linee guida ANAC n. 4 riguardanti le procedure sotto soglia;

CONSIDERATO che l'art. 95, comma 4, lett. c) del d.lgs. n. 50/2016 dispone che per le forniture ed i servizi di importo inferiore a 40.000 € è possibile utilizzare il criterio del minor prezzo;

CHE, ai sensi del D.P.R. 412/93 per il "**terzo responsabile dell'esercizio e della manutenzione dell'impianto termico**", è la persona fisica o giuridica che, essendo in possesso dei requisiti previsti dalle normative vigenti e comunque di idonea capacità tecnica, economica, organizzativa, è delegata dal proprietario ad assumere la responsabilità dell'esercizio, della manutenzione e dell'adozione delle misure necessarie al contenimento dei consumi energetici;

CHE il Comune di Roccaforzata è proprietario dei seguenti impianti termici

- **Scuola Media ferroli mod. 320 - portata termica di 299 kW – (Cod. Imp.200224);**
- **palestra scuola media n. 2 caldaie Robua da 35 Kw (nuove da denunciare)**
- **Scuola Materna n. 2 caldaie Sant'Andrea di 56 + 56 Kw (Cod. Imp.200225 -200750);**

e che si deve provvedere ad individuare il soggetto cui affidare "l'esercizio e la manutenzione" degli impianti termici», così come definita dalla lettera n) dell'articolo 1, comma 1.D.P.R. 412/93, compreso il terzo responsabile;

CHE con nota Prot. 4668 del 19/11/2019 si è richiesto alla ditta "**LENTI Giovanni**" **Via Pescara, 59 74023 GROTTAGLIE (TA) C.F. LNTGNN65C20E986Q p.iva 03022440733** " preventivo di spesa per la manutenzione, compreso il terzo responsabile, per l'anno scolastico **2019/20**, per tutta la stagionale invernale (sino a spegnimento e comprese comunque eventuali ordinanze sindacali di accensione straordinaria impianti termici) degli impianti termici comunali, compreso avviamento, analisi di combustione e aggiornamento del Rapporto Tecnico di Controllo e Manutenzione con valori validi, riferiti ai predetti impianti termici;

CHE la ditta "**LENTI Giovanni**" **Via Pescara, 59 74023 GROTTAGLIE (TA) C.F.**

LNTGNN65C20E986Q p.iva 03022440733 " con nota Prot. **4859** del **02/12/2019** ha rimesso preventivo di spesa al costo annuo di €. 1.960,00 annui oltre I.V.A. al 22% pari ad €. 431,20 e per complessivi ; €. 2.391,20;

RICHIAMATA la delibera n. 41 del 8/11/2016 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il regolamento per l'acquisizione semplificata di beni, servizi, lavori per importi sino ad €. 1.000,00 ex art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

DOVENDOSI procedere all'impegno di spesa e all'affidamento dei lavori;

Visto l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 ai sensi del quale, preliminarmente all'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l'art. 192 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, ai sensi del quale, preliminarmente all'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici assumono apposita determinazione a contrarre indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Amministrazioni Pubbliche e le ragioni che ne sono alla base;

VISTI gli artt. 151 – comma 4 , 183 e 184 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il regolamento di Contabilità del Comune;

VISTO il Decreto legislativo n. 50/2016 e s.m.e i.

VISTA la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai dell'art. 107 del d. lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

1. di affidare alla ditta **“LENTI Giovanni” Via Pescara, 59 74023 GROTTAGLIE (TA) C.F. LNTGNN65C20E986Q p.iva 03022440733** ” la manutenzione, compreso il terzo responsabile, per tutta la stagionale invernale (sino a spegnimento e comprese comunque eventuali ordinanze sindacali di accensione straordinaria impianti termici) degli impianti termici comunali in premessa indicati, per **l'anno scolastico 2019/20**, compreso avviamento, analisi di combustione al costo di costo annuo di €.1.960,00 annui oltre I.V.A. al 22% pari ad €. 431,20 e per complessivi ; **€. 2.391,20**;
2. Precisare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:
 - il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di fornire all'Ente i beni/servizi di cui all'oggetto;
 - l'oggetto del contratto è il servizio di **“manutenzione impianto di riscaldamento edifici scolastici”**;
 - le clausole essenziali sono: **manutenzione, compreso il terzo responsabile, per tutta la stagionale invernale (sino a spegnimento e comprese comunque eventuali ordinanze sindacali di accensione straordinaria impianti termici) degli impianti termici comunali in premessa indicati, per l'anno scolastico 2019/20, compreso avviamento, analisi di combustione e aggiornamento del Rapporto Tecnico di Controllo e Manutenzione con valori validi;**
 - la forma del contratto è la scrittura privata;
 - la modalità di scelta del contraente è quella della trattativa diretta, nell'ambito delle procedure in economia, sia in quanto le spese di fornitura rientrano nei limiti stabiliti dall'art. 7 comma 2 del vigente regolamento per l'acquisizione di beni e servizi ex art. 125 del D.Lgs. 163/2006, sia per il possesso da parte della Ditta in parola dei requisiti di comprovata esperienza nel settore e di affidabilità in premessa richiamati;
1. **DI ASSUMERE IMPEGNO DI SPESA** di **€. 2.391,20** IVA al 22% compresa come di seguito:
 - Quanto ad €. 1.341,20 sul Cap. **36** del B.C. 2018/20, disponibile;
 - Quanto ad €. 450,00 sul Cap. **236** del B.C. 2018/20, disponibile;
 - Quanto ad €. 600,00 sul Cap. **236** del B.C. 2018/20, disponibile;
1. **DI DARE ATTO** che la ditta affidataria dell'appalto è stata preventivamente informata che non sussistono rischi da interferenza e che il costo della sicurezza è pertanto pari a zero;
2. **DI PRENDERE ATTO** che il presente provvedimento diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, del [D.Lgs. n. 50/2016](#) all'esito dei controlli relativi ai requisiti di cui all'art. 80;
3. **DI DARE ATTO** che si provvederà a richiedere gli estremi del conto corrente dedicato, ai sensi dell'art.

3 comma 7 della [legge n. 136/2010](#);

4. **DI DARE ATTO** altresì che si è provveduto alla verifica degli adempimenti in materia di regolarità contributiva con riferimento alla ditta aggiudicataria, adempimenti previsti dal D.M. del Lavoro e della Previdenza Sociale, 24 ottobre 2007, DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) **Numero Protocollo INPS_17948524 Data richiesta 06/11/2019 Scadenza validità 05/03/2020- regolare**;
5. **DI DARE ATTO** che, come disposto dalla normativa sopra richiamata, l'imposta di bollo e di registro del Contratto eventualmente dovute sono da intendersi incluse nel prezzo e sono a carico del Fornitore;
6. **DI PRECISARE** che si provvederà a dare attuazione a quanto disposto nell'art. 23 del [D.Lgs. 33/2013](#);
7. **DI DARE ATTO** che la documentazione citata e non allegata al presente atto è custodita presso l'Ufficio Economato;
8. **DI PROVVEDERE**, con successivo atto e dietro presentazione di regolare fattura elettronica, al pagamento mediante bonifico bancario in favore della Ditta aggiudicataria ;
9. **DI PROVVEDERE** al versamento dell'IVA esposta in fattura in favore dell'Erario, in virtù della normativa relativa al meccanismo dello "Split Payment" di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della [Legge 23 dicembre 2014, n. 190](#) (Finanziaria 2015);
10. **DI DISPORRE** la comunicazione, al prestatore affidatario dell'appalto, del seguente indirizzo url del sito del comune http://www.comune.roccaforzata.ta.it/images/roccaforzata/trasparenza/TVM/codice_comp_dipendenti/CODICE_DI_COMPORAMENTO_.pdf ove è pubblicato e reperibile, all'interno della sezione "Amministrazione trasparente", il "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Roccaforzata", approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. **95** del **20/11/2013**, in conformità a quanto disposto dal [D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62](#), contenente i principi e obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il fornitore, così come stabilito dall'art. 2, co. 3 del citato D.P.R.;
11. **DI CONFERIRE** al presenta atto valore contrattuale, previa sottoscrizione dell'incaricato e del Responsabile del Servizio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 del R.D. n. 2440/1923,
12. di comunicare, ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs 267/2000, gli estremi della presente determinazione al soggetto interessato.
13. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per la pubblicazione all'Albo Pretorio e l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per l'apposizione del visto di attestazione della copertura finanziaria della spesa.
14. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010, al presente progetto si attribuisce il CODICE CIG **Z872AED48D**

VISTO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Sulla presente determinazione è stato effettuato il controllo preventivo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs 18 agosto 2000 n. 267.

La presente determinazione è firmata in originale, pubblicata all'Albo Pretorio, ed inserita nella raccolta di cui all'art. 183 co. 9 d.lgs 18 agosto 2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
GEOM. NICOLA SALAMINO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
CORONA RAFFAELE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, comportando impegno di spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4 d.lgs 18 agosto 2000 n. 267, in relazione alla presente determinazione, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio **DOTT. IACCA ROBERTO** il **03/12/2019**.

Data 03/12/2019

Firma del Responsabile del Servizio
DOTT. IACCA ROBERTO

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 679

Il 03/12/2019 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **353 del 03/12/2019** con oggetto

AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE E TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI TERMICI COMUNALI ANNO TERMICO 2019/20 CODICE CIG Z872AED48D

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata dal Responsabile della Pubblicazione **GEOM. NICOLA SALAMINO** il **03/12/2019**

Data 03/12/2019

Il Responsabile della Pubblicazione

GEOM. NICOLA SALAMINO

Il documento è generato dal Sistema Informativo automatizzato del COMUNE DI ROCCAFORZATA. La firma autografa è sostituita dalla indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'Art. n. 3 D.Lgs. n. 39 del 12 Febbraio 1993.

Il documento è generato dal Sistema Informativo automatizzato del COMUNE DI ROCCAFORZATA. La firma autografa è sostituita dalla indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'Art. n. 3 D.Lgs. n. 39 del 12 Febbraio 1993.

Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_17948524	Data richiesta	06/11/2019	Scadenza validità	05/03/2020
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	GIOVANNI LENTI
Codice fiscale	LNTGNN65C20E986Q
Sede legale	VIA PESCARA N 59 GROTTAGLIE TA 74023

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.



ANAC

Autorità Nazionale Anticorruzione

[Autorità](#)
[Servizi](#)
[Attività dell'Autorità](#)
[Comunicazione](#)

[Home](#) ▶ [Servizi](#) ▶ [Servizi ad Accesso riservato](#) ▶ [Smart CIG](#) ▶ [Lista comunicazioni dati](#) ▶ [Dettaglio CIG](#)

Utente: Nicola Salamino
 Profilo: RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
 EX ART. 10 D.LGS. 163/2006



Denominazione Amministrazione:
 COMUNE DI ROCCA FORZATA - UFFICIO
 TECNICO

[Cambia profilo](#) - [Logout](#)

Home

Gestione smart CIG

Richiedi

Visualizza lista

Gestione CARNET di smart CIG

Rendiconta

Visualizza lista

Smart CIG: Dettaglio dati CIG

Dettagli della comunicazione

CIG	Z872AED48D
Stato	CIG COMUNICATO
Fattispecie contrattuale	CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE A € 40.000
Importo	€ 1.960,00
Oggetto	servizio di manutenzione impianto di riscaldamento edifici scolastici
Procedura di scelta contraente	AFFIDAMENTO DIRETTO
Oggetto principale del contratto	SERVIZI
CIG accordo quadro	-
CUP	-
Disposizioni in materia di centralizzazione della spesa pubblica (art. 9 comma 3 D.L. 66/2014)	Lavori oppure beni e servizi non elencati nell'art. 1 dPCM 24/12/2015
Motivo richiesta CIG	-

© Autorità Nazionale Anticorruzione - Tutti i diritti riservati
via M. Minghetti, 10 - 00187 Roma - c.f. 97584460584
Contact Center: 800896936