



# COMUNE DI ROMANA

## PROVINCIA DI SASSARI

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N. 5**      **Del:**                      **31/01/2017**

**Oggetto:** APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017/2019 E DELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** , addì **TRENTUNO** , del mese di **GENNAIO**  
alle ore **19.00** nell'aula consiliare del comune suddetto, alla **prima convocazione**  
ed in **sessione ordinaria** , che è stata partecipata ai Signori  
Consiglieri a norma di Legge, risultano all'appello nominale: **Presente**

1	D.SSA CATTE LUCIA	PRESIDENTE	S
2	PIREDDA FABIO	CONSIGLIERE	S
3	PANZALIS RITA MARIA FRANCA	CONSIGLIERE	S
4	SANNA FILIPPO	CONSIGLIERE	S
5	SERRA ROBERTA	CONSIGLIERE	S
6	SANNA MONICA	CONSIGLIERE	S
7	PISANU DARIO	CONSIGLIERE	S
8	SECHI MASSIMILIANO	CONSIGLIERE	N
9	PANAI GIOVANNI MARIA	CONSIGLIERE	S
10	MANUS CAROLA	CONSIGLIERE	S
11	PISANU GIOVANNI ANGELO MARI	CONSIGLIERE	N

S = Presenti n. 9    N = Assenti n. 2

**RISULTATO** che gli intervenuti sono in numero legale, Presiede **D.SSA CATTE LUCIA**  
nella sua qualità di Presidente invitando gli intervenuti a decidere in ordine all'oggetto su indicato.

**PARTECIPA** con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97,  
comma 4, lett. a) del T.U. n. 267/2000) il Segretario Comunale **DR. CARTA GIANCARLO**

La seduta è pubblica.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto, regolarmente iscritto  
all'Ordine del Giorno.

**Premesso** che con l'entrata in vigore del decreto legislativo n. 50/2016 (rubricato *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*), è stata confermata, con l' art. 21, l' approvazione del programma triennale delle opere pubbliche, in precedenza disciplinato dall' abrogato art. 128 del D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006, recante “programmazione dei lavori pubblici”;

**Visto** il comma 3 del citato art. 21 del d.lgs. n. 50/2016, recante disposizioni sul contenuto del documento programmatico di che trattasi e, in particolare: *Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'articolo 11, della legge 16 gennaio 2003, n. 3, i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici. Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica;*

**Considerato** che il programma triennale dei lavori pubblici deve essere contenuto nel documento unico di programmazione dell' ente (DUP), predisposto nel rispetto di quanto previsto dal principio applicato della programmazione di cui all' allegato n. 4/1 del D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii.;

**Considerato** che prima dell'approvazione del DUP 2017/2019 da parte dell'organo consiliare, entro il 15.11.2016, si renderà necessario adeguare il documento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 29.07.2016, anche alla luce dell'aggiornamento della programmazione triennale dei lavori pubblici riferita al medesimo triennio;

**Preso atto** che, nelle more dell' entrata in vigore del nuovo decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti (che dovrà definire tra l' altro: *a) le modalità di aggiornamento dei programmi e dei relativi elenchi annuali; b) i criteri per la definizione degli ordini di priorità, per l'eventuale suddivisione in lotti funzionali, nonché per il riconoscimento delle condizioni che consentano di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non*

*previsto nell'elenco annuale; c) i criteri e le modalità per favorire il completamento delle opere incompiute; d) i criteri per l'inclusione dei lavori nel programma e il livello di progettazione minimo richiesto per tipologia e classe di importo; e) gli schemi tipo e le informazioni minime che essi devono contenere, individuandole anche in coerenza con gli standard degli obblighi informativi e di pubblicità relativi ai contratti; f) le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti delegano la procedura di affidamento), si applicheranno le disposizioni di cui al citato art. 21 comma 3 del d.lgs. n. 50/2016, per cui:*

- nel programma triennale e nell'elenco annuale saranno indicati i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100 mila euro;
- nell'elenco annuale della prima annualità dovrà essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato o di altri enti pubblici;

**Considerato** che in relazione agli adempimenti sopra richiamati l'Ufficio tecnico comunale e i tecnici all'uopo incaricati, hanno predisposto i progetti relativi ai nuovi interventi previsti nel programma annuale 2017 al fine di valutare le esigenze da soddisfare, i costi approssimativi e le soluzioni tipologiche tecnologiche e funzionali anche con riferimento alla fattibilità amministrativa e tecnica;

**Visto** il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**Acquisiti** i pareri favorevoli resi ai sensi dell' art. 49 del d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Illustra la proposta il Vice Sindaco Dario Pisanu, con delega ai lavori pubblici.

Il Consigliere Panai Giovanni chede chiarimenti in merito alla scadenza del vincolo risultante dalla donazione, per la realizzazione della Comunità alloggio anziani sull'area ed inoltre sulla possibilità di rifacimento della recinzione delle scuole elementari.

Il Vice Sindaco Pisanu Dario ed il Consigliere Piredda Fabio chiariscono che il vincolo temporale per la comunità alloggio è il 2021, mentre il rifacimento completo della recinzione delle scuole è subordinato al reperimento di finanziamenti. Si prevederà, comunque, di intervenire almeno in parte nelle parti più critiche.

Con votazione unanime favorevole dei presenti,

con votazione unanime favorevole dei presenti,

**delibera**

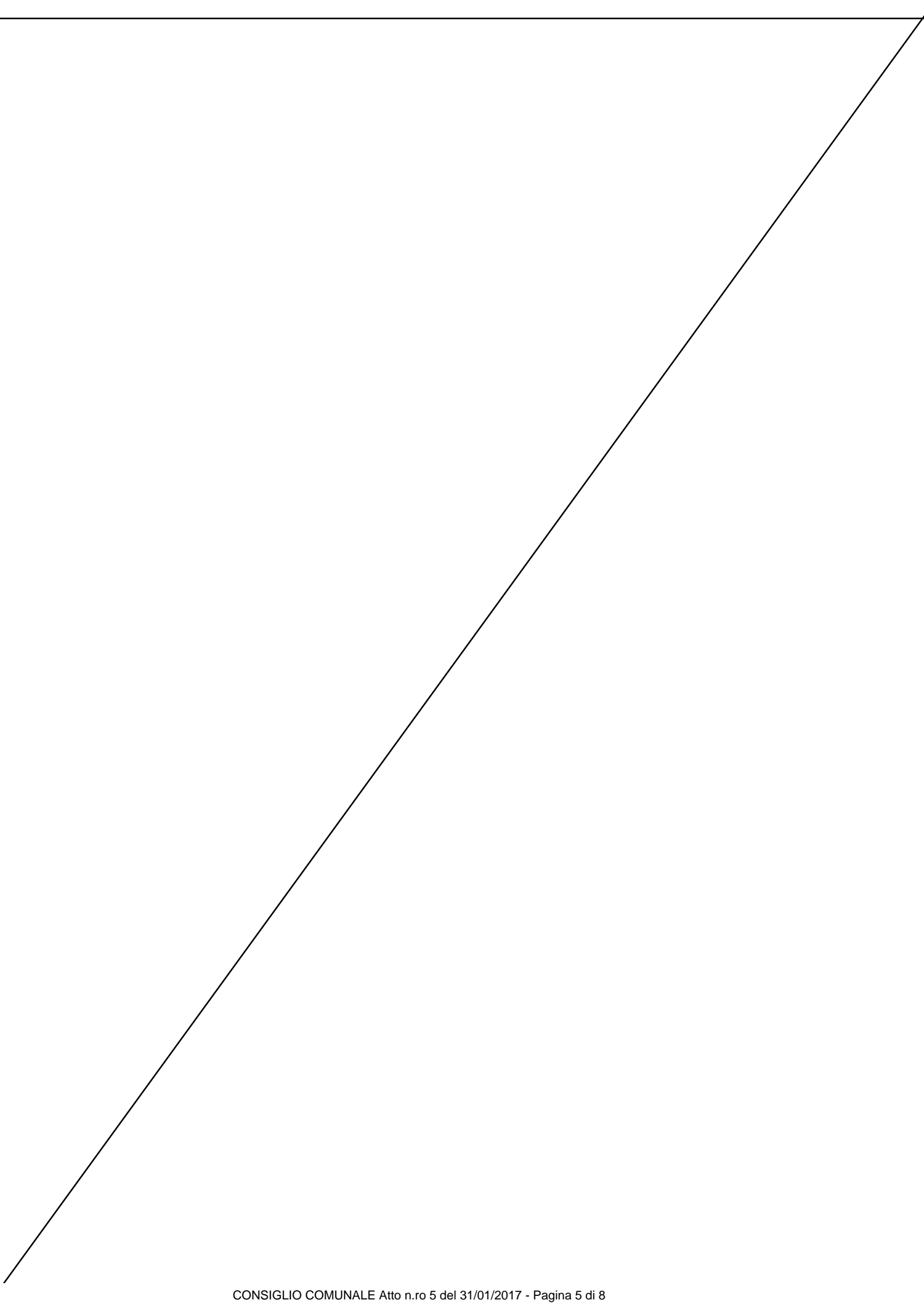
**di approvare** il programma triennale 2017-2019 dei lavori pubblici, redatto in questa fase transitoria ed in attesa dell' entrata in vigore del nuovo D.M. Infrastrutture previsto dall' art. 21 comma 8, sulla base delle schede tipo già adottate e conformi al precedente D.M. Infrastrutture e dei trasporti del 9 Giugno 2005;

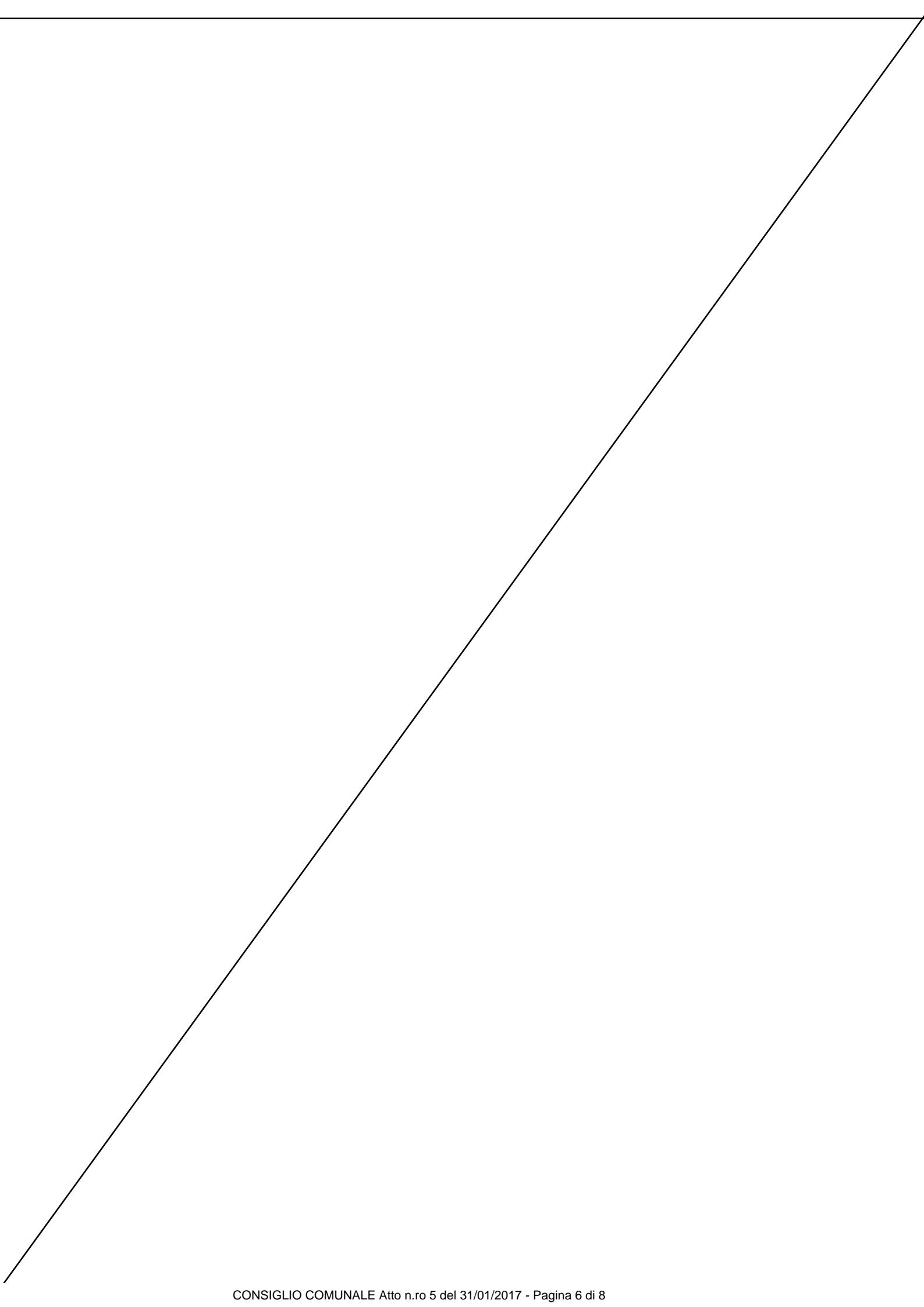
**di demandare** al Responsabile del Servizio Tecnico il compito di provvedere alle procedure di pubblicità previste dall' art. 21 comma 7 del d.lgs. n. 50/2016.

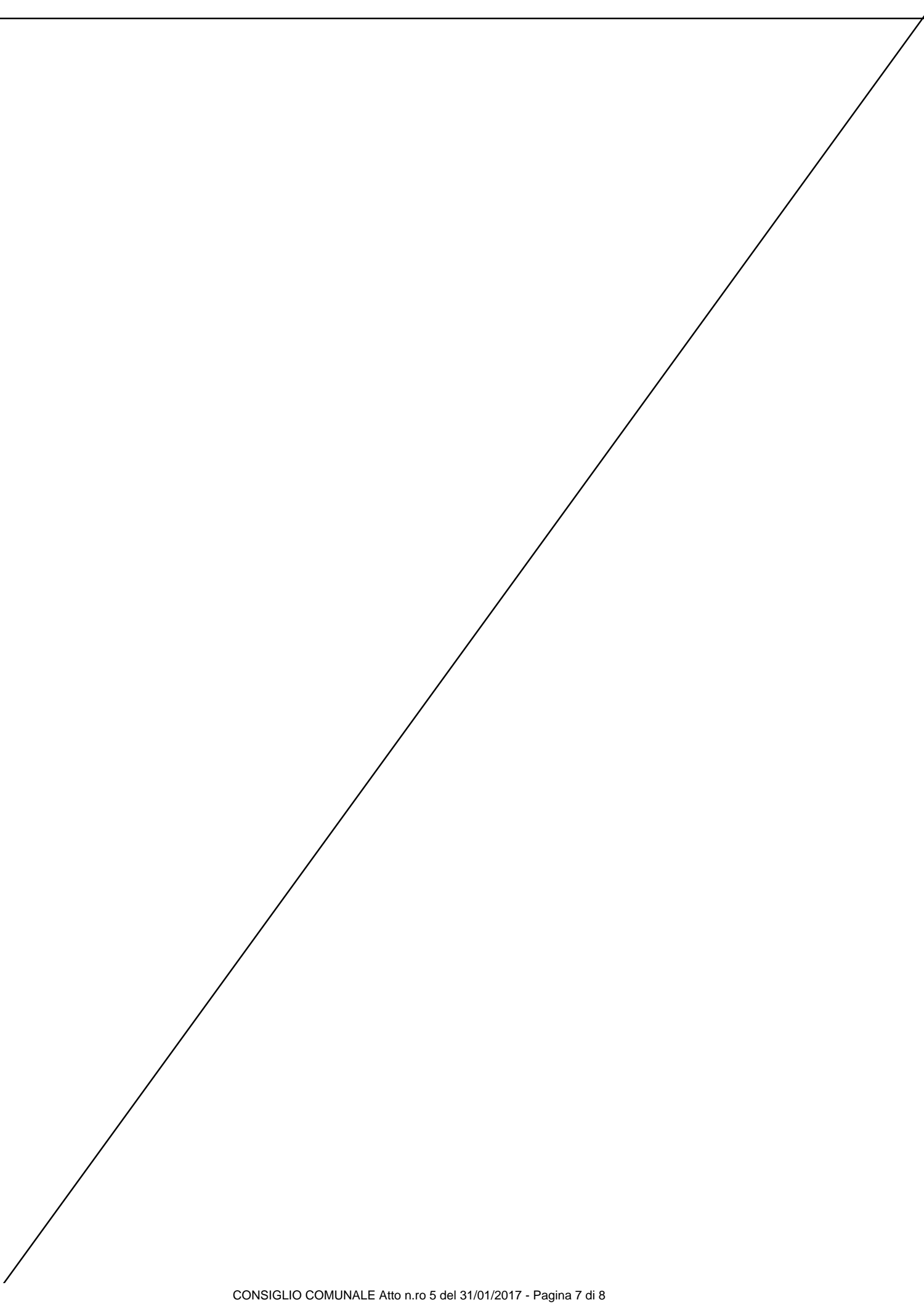
Con separata ed unanime votazione favorevole dei presenti,

**delibera, inoltre,**

di dichiarare la presente delibera urgente ed immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all' articolo 134, comma 4, del T.U. degli enti locali, approvato con D.Lgs 18/08/2000, n° 267.







Parere FAVOREVOLE  
in ordine alla sola regolarità tecnica  
(art. 49, comma 1 D.LGS 267 del 18.08.2000 T.U. ordin. EE.LL.)

Il Responsabile del Servizio  
ING. CAMPANILE GUGLIELMO

Parere FAVOREVOLE  
in ordine alla sola regolarità contabile  
(art. 49, comma 1 D.LGS 267 del 18.08.2000 T.U. ordin. EE.LL.)

Il Responsabile del Servizio  
D.SSA CALARESU CARMELA

---

Letto e approvato, il presente verbale viene come in appresso sottoscritto

Il Presidente  
*D.SSA CATTE LUCIA*

Il Segretario Comunale  
*DR. CARTA GIANCARLO*

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che copia della presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune in data 03/02/2017 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 18/02/2017 ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000 - T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali.

Contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio la presente deliberazione è stata trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari(art. 125 T.U.).

Il Segretario Comunale  
*DR. CARTA GIANCARLO*

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Certifico che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. n° 267 del 18.08.2000, T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali:

in data \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni consecutivi dalla pubblicazione all'Albo Pretorio (art. 134 c. 3 T.U.);

perchè dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 c. 4 T.U.)

Il Segretario Comunale

ROMANA li 03/02/2017

---





# COMUNE DI ROMANA - Provincia di Sassari

## **Area Tecnica e Manutentiva**

Allegato "A" alla deliberazione del Consiglio Comunale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_

### **PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017 – 2019**

**Il Sindaco**  
**Dott.<sup>ssa</sup> Lucia Catte**

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
**Dr.M. Ing. Guglielmo Campanile**



# COMUNE DI ROMANA - Provincia di Sassari

## Area Tecnica e Manutentiva

Allegato "A" alla deliberazione del Consiglio Comunale n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_

### SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017-2019 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI ROMANA (SS)

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del Programma			
	Disponibilità finanziaria Primo Anno	Disponibilità finanziaria Secondo Anno	Disponibilità finanziaria Terzo Anno	Importo Totale
	2017	2018	2019	
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	579.950,00	850.050,00	-----	1.430.000,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	-----	-----	-----	-----
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	-----	-----	-----	-----
Trasferimento di immobili e art. 19., c.5 ter, ex legge 109/94	-----	-----	-----	-----
Stanziamiento di bilancio	-----	-----	-----	-----
Altro (1) (cessione di immobili)		495.000,00	-----	495.000,00
<b>Totali</b>	<b>579.950,00</b>	<b>1.345.050,00</b>	<b>-----</b>	<b>1.925.000,00</b>

Il Responsabile del Programma  
Dr.M. Ing. Guglielmo Campanile

(1) Compresa la cessione di immobili



# COMUNE DI ROMANA - Provincia di Sassari

## Area Tecnica e Manutentiva

Allegato "A" alla deliberazione del Consiglio Comunale n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_

### SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017-2019 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI ROMANA (SS) ARTICOLAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

N. Progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT			Tipologia	Categori a	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA			Cessione Immobili	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.				Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno		S/N	Importo
2	n.p.02	020	090	061	01	URB	Realizzazione comunità alloggio	-----	-----	1.000.000,00	S	-----	-----
4	n.p.04	020	090	061	04	CPA	Ristrutturazione recinzione scuola elementare	-----	-----	180.000,00	N	-----	-----
5		020	090	061	07	AMB	Riqualificazione ed incremento dell'efficienza energetica del centro polifunzionale culturale.	399.950,00	345.050,00	-----	N	-----	-----
TOTALI								<b>399.950,00</b>	<b>345.050,00</b>	<b>1.180.000,00</b>		-----	

Il Responsabile del Programma  
Dr.M. Ing. Guglielmo Campanile

(1) Numero progressivo da 1 e N. a partire dalle opere del primo anno.

(2) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto)

(3) Vedi Tabella 1 e Tabella 2

(4) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 19 comma 5 - ter della legge 109/94 e s.m.i. quando si tratta di intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 2B

(5) Vedi Tabella 3



# COMUNE DI ROMANA - Provincia di Sassari

## Area Tecnica e Manutentiva

Allegato "A" alla deliberazione del Consiglio Comunale n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_

### SCHEDA 2B: SCHEMA DEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017-2019 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI ROMANA (SS)

#### ARTICOLAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Elenco degli immobili da trasferire ex art. 19, c. 5-ter della Legge 109/94				Arco temporale di validità del programma Valore Stimato		
Riferimento Intervento (1)	Descrizione Immobile	Solo diritto di superficie	Piena proprietà	1° anno	2° anno	3° anno
---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---
---	---	---	---	---	---	---
<b>TOTALE</b>				---	---	---

Il Responsabile del Programma  
Dr.M. Ing. Guglielmo Campanile

(1) Viene riportato il numero progressivo dell'intervento di riferimento.



# COMUNE DI ROMANA - Provincia di Sassari

## Area Tecnica e Manutentiva

Allegato "A" alla deliberazione del Consiglio Comunale n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_

### SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2017-2019 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI ROMANA (SS) ELENCO ANNUALE 2017

Cod. Int. Amm.ne (1)	CODICE UNICO INTERVENTO - CUI (2)	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		IMPORTO INTERVENTO	FINALITA' (3)	Conformità		Priorità (4)	STATO PROGETTAZIONE Approvata (5)	Tempi di esecuzione	
			COGNOME	NOME			Urb. (S/N)	Amb. (S/N)			TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	TRIM/ANNO FINE LAVORI
		Ristrutturazione recinzione scuola elementare	Campanile	Guglielmo	180.000,00	CPA	S	S	1	PP	3/2017	4/2018
		Riqualificazione ed incremento dell'efficienza energetica del centro polifunzionale culturale, 1° lotto	Campanile	Guglielmo	399.950,00	CPA	S	S	1	PE	1/2017	4/2017
		Riqualificazione ed incremento dell'efficienza energetica del centro polifunzionale culturale, 2° lotto	Campanile	Guglielmo	345.050,00	COP	S	S	1	SF	1/2018	4/2018

Il Responsabile del Programma  
Dr.M. Ing. Guglielmo Campanile

- (1) Eventuale codice identificativo attribuito dall'Amministrazione<sup>4</sup> (può essere vuoto).
- (2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.
- (3) Indicare le finalità utilizzando la Tabella 5.
- (4) Vedi art. 14 comma 3 della legge 109/94 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità; 3= minima priorità).
- (5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tab. 4.
- (6) Eventuale codice identificativo attribuito dall'Amministrazione<sup>4</sup> (può essere vuoto).
- (7) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.
- (8) Indicare le finalità utilizzando la Tabella 5.
- (9) Vedi art. 14 comma 3 della legge 109/94 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità; 3= minima priorità).
- (10) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tab. 4.
- (11) Eventuale codice identificativo attribuito dall'Amministrazione<sup>4</sup> (può essere vuoto).
- (12) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.
- (13) Indicare le finalità utilizzando la Tabella 5.
- (14) Vedi art. 14 comma 3 della legge 109/94 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità; 3= minima priorità).
- (15) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tab. 4.



# COMUNE DI ROMANA - Provincia di Sassari

## Area Tecnica e Manutentiva

Allegato "A" alla deliberazione del Consiglio Comunale n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_

D.Lgs 12.04.2006 n. 163 e successive modificazioni, art. 128

**TABELLA 1 – TIPOLOGIE**

Codice	DESCRIZIONE
01	Nuova costruzione
02	Demolizione
03	Recupero
04	Ristrutturazione
05	Restauro
06	Manutenzione Ordinaria
07	Manutenzione straordinaria
08	Completamento
09	Ampliamento
99	Altro

**TABELLA 2 – CATEGORIE**



# COMUNE DI ROMANA - Provincia di Sassari

## Area Tecnica e Manutentiva

Allegato "A" alla deliberazione del Consiglio Comunale n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_

Codice		DESCRIZIONE
A01	01	Stradali
A01	02	Aeroportuali
A01	03	Ferrovie
A01	04	Marittime lacuali e fluviali
A01	88	Altre modalità di trasporto
A02	05	Difesa del Suolo
A02	11	Opere di protezione ambiente
A02	15	Risorse idriche
A02	99	Altre infrastrutture per ambiente e territorio
A03	06	Produzione e distribuzione di energia elettrica
A03	16	Produzione e distribuzione di energia non elettrica
A03	99	Altre infrastrutture del settore energetico
A04	07	Telecomunicazioni e tecnologie informatiche
A04	13	Infrastrutture per l'agricoltura
A04	14	Infrastrutture per la pesca
A04	39	Infrastrutture per attività industriali
A04	40	Annona, commercio e artigianato
A05	08	Edilizia sociale e scolastica
A05	09	Altra edilizia pubblica
A05	10	Edilizia Abitativa
A05	11	Beni Culturali
A05	12	Sport e Spettacolo
A05	30	Edilizia Sanitaria
A05	31	Culto
A05	32	Difesa
A05	33	Direzionale e amministrativo
A05	34	Giudiziario e penitenziario
A05	35	Igienico Sanitario
A05	36	Pubblica sicurezza
A05	37	Turistico
A06	90	Altre infrastrutture pubbliche non altrove classificati
E10	40	Studi e Progettazioni
E10	41	Assistenza e Consulenza
E10	99	Altro

**D.Lgs 12.04.2006 n. 163 e successive modificazioni, art. 128**



# COMUNE DI ROMANA - Provincia di Sassari

## Area Tecnica e Manutentiva

Allegato "A" alla deliberazione del Consiglio Comunale n. \_\_\_ del \_\_\_\_\_

**TABELLA 3 – MODALITA' DI APPORTO DI CAPITALE PRIVATO**

Codice	MODALITA'
01	Finanza di progetto
02	Concessione di costruzione e gestione
03	Sponsorizzazione
04	Società partecipante o di scopo
99	Altro

**TABELLA 4 – STATO DELLA PROGETTAZIONE APPROVATA**

Codice	STATO DELLA PROGETTAZIONE APPROVATA
SF	Studio di fattibilità
PP	Progetto preliminare
PD	Progetto definitivo
PE	Progetto esecutivo

**TABELLA 5 – FINALITA'**

Codice	FINALITA'
MIS	Miglioramento e Incremento di Servizio
CPA	Conservazione del Patrimonio
ADN	Adeguamento Normativo
COP	Completamento Opera
VAB	Valorizzazione Beni Vincolati
URB	Qualità Urbana
AMB	Qualità Ambientale