



# Comune di Maruggio

(Provincia di Taranto)

C.F. 80008990733 - P. Iva: 00900400730

S.U.A.P.

Ufficio Demanio Marittimo

PUBB. ALBO  
N. 1281  
Del 26/07/2022

Allegato "A"

Prot. Gen. n. 7183 del 26/07/2022

**OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE per l'affidamento in concessione di un'area demaniale marittima della superficie di circa mq. 567,45, contraddistinta in Catasto Terreni al Foglio di Mappa n. 31 particella 1512 e 1814, adiacente ed in ampliamento alla C.D.M. n. 1 del 25/01/2008 e successiva licenza di subingresso n. 1 del 25/11/2014 rilasciata alla società BRAM SRL P. IVA 02984710737, da destinarsi al posizionamento di attrezzature destinate alla balneazione (ombrelloni, lettini, sedie sdraio) a servizio dello stabilimento balneare denominato Tayga Beach, ubicato in località "Capoccia-Scorcialupi" nel territorio di Campomarino del Comune di Maruggio - Riapertura termini di pubblicazione Rende Noto Prot. Gen. n. 6696 del 12/07/2022.**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Visto** il Codice della Navigazione ed il Regolamento per la sua esecuzione (Navigazione Marittima);

**Vista** la L.R. n. 17/2015 "Disciplina della tutela e dell'uso della costa";

In esecuzione della determinazione SUAP N. 38 del 26/07/2022 esecutiva ai sensi di legge;

### RENDE NOTO

#### Art. 1 - Oggetto

Il Comune di Maruggio intende procedere all'affidamento in concessione di un'area demaniale marittima della superficie di circa mq. 567,45, contraddistinta in Catasto Terreni al Foglio di Mappa n. 31 particella 1512 e 1814, in ampliamento alla C.D.M. n. 1 del 25/01/2008 e successiva licenza di subingresso n. 1 del 25/11/2014 rilasciata alla società BRAM SRL P. IVA 02984710737, da destinarsi al posizionamento di attrezzature destinate alla balneazione (ombrelloni, lettini, sedie sdraio) a servizio dello stabilimento balneare denominato Tayga Beach, ubicato in località "Capoccia-Scorcialupi" nel territorio di Campomarino del Comune di Maruggio.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori potenzialmente interessati all'utilizzo della suddetta area demaniale marittima, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di sospendere, modificare, annullare in tutto o in parte, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

#### Art. 2 – Condizioni

Il Comune di Maruggio esaminerà le manifestazioni di interesse pervenute e, nel caso di più domande di concessione, provvederà ad attivare una procedura ristretta negoziata - ai sensi ex art. 61 D.lgs. n. 50/2016, a seguito della pubblicazione del presente Rende Noto.

Si richiama l'art. 37 del Codice della Navigazione il quale prevede che l'aggiudicazione e, dunque, il rilascio della concessione demaniale marittima, debba avvenire in favore del soggetto che offre maggiori garanzie di proficua utilizzazione della concessione e si proponga di avvalersi di questa per un uso che, a giudizio della Commissione, risponde ad un più rilevante interesse pubblico, tenendo anche conto del legame del pubblico demanio marittimo con gli interessi della collettività comunale e dell'offerta complessiva di servizi a detta collettività.

Scaduti i termini di pubblicazione di cui al successivo Art. 4, nel caso in cui non dovessero pervenire ulteriori domande concorrenti, si procederà all'affidamento diretto in favore della società BRAM S.R.L., previa individuazione e definizione degli strumenti e delle modalità di affidamento della concessione demaniale (licenza suppletiva) secondo quanto stabilito dalla normativa vigente.

#### Art. 3 - Requisiti di Partecipazione

Possono partecipare alla preselezione in argomento i sottoindicati soggetti e precisamente:

**Sede:** Via Vittorio Emanuele n. 41 - C.A.P. 74020 – Maruggio (TA)

**Tel/Fax:** 099-9701223 / **Fax:** 099-676296

**Web:** [www.comune.maruggio.ta.it](http://www.comune.maruggio.ta.it)

**PEC:** [suap.comune.maruggio@pec.rupar.puglia.it](mailto:suap.comune.maruggio@pec.rupar.puglia.it)

Pagina 1 di 2

- persone fisiche, imprese individuali, società, consorzi ed imprese in genere, compresi i raggruppamenti temporanei di concorrenti, nonché da associazioni di promozione sociale e no profit in genere.

Non è ammesso che un concorrente partecipi contemporaneamente come concorrente singolo ed in associazione temporanea con altri concorrenti o in più associazioni temporanee di concorrenti.

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui sopra in possesso dei sottoindicati requisiti di carattere generale da autocertificare ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R.n. 445/2000:

- non trovarsi in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- non essersi reso inadempiente o colpevole di negligenza nell'eseguire prestazioni nei confronti delle Pubbliche Amministrazioni;
- non avere debiti nei confronti del Comune di Maruggio o lite pendente con lo stesso;
- di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 71 (Requisiti di accesso e di esercizio delle attività commerciali) del D.Lgs. 26 marzo 2010, n. 59.

Il Comune si riserva la facoltà di stabilire criteri e requisiti più restrittivi di partecipazione alla successiva fase della procedura di affidamento.

Il Comune si riserva di sospendere, modificare o annullare la relativa procedura e di non dar seguito alla gara.

#### **Art. 4 – Modalità**

**Pena l'esclusione, a partire dal giorno 26/07/2022 ed entro le ore 12:00 del giorno 10/08/2022, per un totale di n. 15 giorni consecutivi, i soggetti interessati, che abbiano i requisiti sopra menzionati, dovranno far pervenire, tramite PEC al seguente indirizzo: [suap.comune.maruggio@pec.rupar.puglia.it](mailto:suap.comune.maruggio@pec.rupar.puglia.it), l'istanza in marca da bollo di euro 16,00, conformemente al modello di domanda Allegato 1, debitamente compilato, con il quale manifestino il loro interesse a partecipare all'eventuale successiva procedura di gara.**

**Pena l'esclusione, all'istanza in marca da bollo di euro 16,00, dovrà essere allegata ricevuta del pagamento dei diritti di istruttoria stabiliti in euro 250,00 il cui versamento dovrà avvenire con le seguenti modalità: versamento su conto corrente postale n. 12997748, intestato a Comune di Maruggio - Servizio Tesoreria - 74020 MARUGGIO (TA) oppure tramite Bonifico bancario intestato a Comune di Maruggio - Servizio Tesoreria - Codice IBAN - IT37B0103078940000001911196 – causale: “RENDE NOTO Prot. n. 7183/2022 per l'affidamento in concessione di un'area demaniale marittima, da destinarsi al posizionamento di attrezzature destinate alla balneazione”.**

I soggetti dovranno esplicitamente dichiarare sotto la loro responsabilità di possedere i requisiti richiesti, sopra indicati.

Il Comune di Maruggio si riserva di invitare i soggetti che abbiano manifestato interesse nel termine di cui al presente avviso, in possesso dei requisiti richiesti, a presentare la propria offerta secondo le modalità che saranno specificate nella successiva lettera di invito (procedura ristretta).

E' fatta salva la facoltà dell'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio e senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei partecipanti alla procedura, di non dar seguito all'indizione della successiva fase di gara per l'affidamento del servizio, ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse.

#### **ART. 5 - Dati Personali**

Ai sensi dell'art. 13 della legge 196/2003, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a criteri di liceità e di correttezza nella piena tutela dei diritti dei richiedenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei richiedenti a partecipare alla procedura. Il Titolare del trattamento è il Responsabile del Servizio.

#### **ART. 6 - Altre Informazioni**

Chiarimenti e dettagli amministrativi potranno essere richiesti presso l'Ufficio S.U.A.P.- Demanio Marittimo al Responsabile del Procedimento Ing. Paolo Magrini negli orari di apertura al pubblico di martedì e giovedì dalle 10:00 alle 12:00 previo appuntamento (o tramite o posta elettronica all'indirizzo PEC: [suap.comune.maruggio@pec.rupar.puglia.it](mailto:suap.comune.maruggio@pec.rupar.puglia.it)). Il presente Rende Noto è pubblicato all'Albo pretorio on-line del Comune di Maruggio per il periodo dal 26/07/2022 al 10/08/2022 e nella apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente del sito web istituzionale.



**Il Responsabile dell'Ufficio S.U.A.P.  
F.to Ing. Paolo MAGRINI\***  
**\*Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3 comma 2, del D. Lgs. n. 39/1993**