



**COMUNE DI MARUGGIO**  
**Provincia di Taranto**  
**SETTORE SERVIZI SOCIALI**

**DETERMINAZIONE N. 111 DEL 13/10/2022**

PROPOSTA N. 1551 del 13/10/2022

**OGGETTO:** DETERMINA A CONTRARRE E APPROVAZIONE ATTI DI GARA PER PROCEDURA NEGOZIATA PER CONCESSIONE DELLA GESTIONE A TITOLO ONEROSO DELL' IMMOBILE SITO IN PIAZZA MARCONI, 74020 MARUGGIO DESTINATO AD ASILO NIDO NUMERO GARA: 8758283 CIG: 944616237B

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- l'asilo nido o nido d'infanzia è un servizio educativo e sociale di interesse pubblico, aperto a tutte le bambine e i bambini di età compresa tra i 3 e i 36 mesi;

- tale struttura svolge importantissime funzioni quali :

- prevenire la povertà educativa accompagnando i più piccoli in un percorso educativo e di crescita;
- assistere l'operato delle famiglie aiutando i genitori nei loro servizi di cura;
- permettere una migliore conciliazione dei tempi di vita lavoro;
- favorire la riduzione della disuguaglianza di genere ;

Il comune di Maruggio è proprietario di un immobile comunale destinato ad asilo nido, costruito con i fondi AVVISO 1/2015 FSE sito in Piazza Marconi in fase di completamento

CHE l'amministrazione comunale, con deliberazione di Giunta n° 163 del 16.09.2022, ha individuato nella concessione in locazione dell'immobile asilo nido il metodo migliore per garantire la continuità del servizio alla cittadinanza, mantenendo gli standard qualitativi raggiunti;

DATO ATTO che, con la suddetta deliberazione, si demandava al Responsabile del Settore Servizi Sociali, la predisposizione degli atti consequenziali;

CONSIDERATO che con determina Servizi Sociali n. 92 del 20.09.2022 si avviava una manifestazione di interesse per l'individuazione dei soggetti qualificati per la concessione della gestione dell'asilo nido sito in piazza Marconi;

CHE nei termini prestabiliti sono giunte n. 7 manifestazioni di interesse da parte di altrettanti soggetti giuridici interessati;

RITENUTO ALTRESI necessario procedere all'approvazione della documentazione di gara di seguito indicata:

- Bando, disciplinare, capitolato speciale;
- Modulistica;

VISTO:

-il Decreto Sindacale n 5 del 29/01/2020 di nomina a Responsabile AREA SERVIZI SOCIALI ;

-il Regolamento Comunale di Contabilità;

-il D. Lgs. N° 267/2000

## DETERMINA

1. di contrarre, ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 D. Lgs. 267/200 e ss. mm. ii. e dell'art. 32, c. 2

D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., l'affidamento in concessione del servizio di socio-educativo di Asilo Nido, dando atto che la normativa di riferimento è contenuta negli artt. 140 e 164 e ss. del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii. e nelle disposizioni della Parte 1<sup>^</sup> e della Parte 2<sup>^</sup> di detto decreto, per quanto compatibili, e dando, altresì, atto che:

- il fine che si intende perseguire è quello di individuare soggetti privati idonei e qualificati alla gestione in concessione del servizio di che trattasi;

- la durata del servizio è fissata in due anni educativi;

- l'importo complessivo presunto a base di gara è fissato in complessivi € 503.152,80;

- per il Concessionario, il corrispettivo sarà costituito dalla gestione funzionale ed economica della struttura affidata con acquisizione dei relativi ricavi per l'intera durata della concessione, senza oneri a carico del bilancio comunale;

- si procederà all'affidamento di che trattasi mediante procedura negoziata previa pubblicazione di manifestazione interesse di cui all'art. 61 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii., utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 3 del medesimo D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii., tenendo conto degli elementi di qualità del concorrente, oltre al prezzo offerto, secondo la seguente ripartizione:

massimo punti 80 per l'offerta tecnica, massimo punti 20 per l'offerta economica ove il prezzo è da individuarsi nella migliore offerta riferita alle tariffe mensili da applicarsi a carico delle famiglie, prendendo a riferimento quelle stabilite dalla Regione Puglia con atto n. 901/2012;

- il contratto sarà stipulato, in forma pubblica amministrativa, alle condizioni riportate nel Capitolato, nel Disciplinare di gara e negli allegati agli atti di gara e in relazione alle norme vigenti in materia;

- il servizio sarà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta valida;

- il Concessionario aggiudicatario ha l'onere dell'iscrizione al Catalogo Telematico Regionale dell'offerta dei servizi in favore dell'infanzia e dell'adolescenza, al fine di consentire alle famiglie, l'accesso al servizio con retta agevolata in relazione all'ISEE del nucleo familiare.

2. di indire direttamente e autonomamente procedura negoziata previa manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 61 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii., per l'individuazione del contraente cui affidare la concessione del servizio di che trattasi;

3. di precisare che i requisiti di partecipazione trovano giustificazione in considerazione dell'ambito dimensionale nel quale il contratto dovrà essere eseguito, richiedendo livelli di capacità organizzativa e struttura aziendale adeguata e che gli stessi vengono richiesti allo scopo di selezionare un contraente che risulti affidabile per l'Amministrazione Appaltante, avuto riguardo all'oggetto del servizio e all'importo complessivo presunto della concessione. Inoltre, i requisiti richiesti consentono, in via propedeutica, un apprezzamento di affidabilità dei partecipanti alla gara e rispettano i principi di proporzionalità e adeguatezza;

4. di dare atto che:

- il RUP, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii., è il Responsabile del Settore servizi sociali;
  - per la presente procedura d'appalto, nel rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari è stato generato il seguente CIG 944616237B;
5. di stabilire le seguenti modalità di pubblicità del bando di gara:
    - piattaforma telematica "TRASPARE"
    - all'Albo e sul sito istituzionale del Comune
    - sito dell'Anac
  6. di dare atto che la procedura si svolge esclusivamente attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement TRASPARE, con le modalità specificate nel disciplinare di gara;
  7. di dare atto che le offerte saranno esaminate da apposita commissione giudicatrice nominata ai sensi degli artt. 77 e 216, comma 12, del D. Lgs. n. 50/2016, come modificato ed integrato dalla legge n. 55/2019 e dalla legge n. 120/2020 e n. 108/2021, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
  8. di dare atto, inoltre, che l'Amministrazione procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016, soltanto in presenza di almeno tre offerte ammesse. Nel caso in cui le offerte ammesse siano inferiori a tre non si procederà alla determinazione della soglia di anomalia, salva la facoltà per la stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultima parte, del D. Lgs. n. 50/2016;
  9. di dare, altresì, atto alla presente procedura è stato assegnato dal Sistema Informativo di monitoraggio delle gare (SIMOG) dell'ANAC, il seguente codice identificativo gara: CIG 944616237B;
  10. di dare atto, infine, che, in ragione dell'importo dell'appalto e secondo quanto stabilito dalla Delibera ANAC n. 1197 del 18 dicembre 2018, recante "Entità e modalità di versamento del contributo a favore dell'Autorità nazionale anticorruzione" è dovuto un contributo da parte della stazione appaltante di euro 375,00 e a carico di ciascun concorrente di euro 70,00;
  11. DI APPROVARE la seguente documentazione :
    - Bando, disciplinare, capitolato speciale;
    - Modulistica;
  12. DI INVITARE i soggetti che hanno inviato manifestazione di interesse attraverso la piattaforma Traspere della CUC Unione Montedoro
  13. di dare atto che con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente atto sarà esecutivo a norma di legge, in quanto la pubblicazione afferisce ad esigenze di trasparenza, ma non condiziona l'efficacia del provvedimento ormai perfetto sul piano amministrativo;
  14. di dichiarare l'assenza di conflitto, anche potenziale, di interesse in capo al sottoscritto dirigente che sottoscrive il provvedimento, rispetto alla fattispecie in argomento o ai destinatari del provvedimento, ai sensi dell'art.6-bis della Legge n.241/1990;
  15. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Settore Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza;
  16. di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato:
    - all'Albo pretorio on-line dell'Ente per finalità di pubblicità legale, ai sensi dell'art. 31, c. 1,

L. n. 69/2009 per la durata prevista dalla legge, previa verifica del presupposto di legge o di regolamento che legittima la diffusione del documento o del dato personale o se ricorrano i presupposti per l'oscuramento di determinate informazioni;

- nell'Amministrazione Trasparente per finalità di trasparenza, nei casi previsti dal D. Lgs. n. 33/13 e s.m.i., nelle pertinenti sottosezioni;

17. di dare atto che:

- l'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'Ente produttore secondo normativa vigente;

- ai sensi dell'art. 3bis c. 4-bis D. Lgs. n. 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale, le Amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del D. Lgs. n. 39/1993.

---

#### **VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA**

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1551 del 13/10/2022 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile MAIORANO ALESSANDRA in data 13/10/2022.

---

#### **VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario, ai sensi del D.lgs 267/2000 art. 151 c.4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1551 del 13/10/2022 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Dati contabili:

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario Dott. GRECO COSIMO il 13/10/2022.

---

#### **NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1801**

Ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000 il Responsabile della Pubblicazione Dott.ssa MAIORANO ALESSANDRA attesta che in data 13/10/2022 si è proceduto alla pubblicazione sull'Albo Pretorio della Determinazione N.ro 1263 del 13/10/2022 con oggetto:

**DETERMINA A CONTRARRE E APPROVAZIONE ATTI DI GARA PER PROCEDURA NEGOZIATA PER CONCESSIONE DELLA GESTIONE A TITOLO ONEROSO DELL' IMMOBILE SITO IN PIAZZA MARCONI, 74020 MARUGGIO DESTINATO AD ASILO NIDO NUMERO GARA: 8758283 CIG: 944616237B**

Resterà affissa per 15 giorni ai sensi dell'art.124 del T.U. 267/2000.

La Determinazione è esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da Dott.ssa MAIORANO ALESSANDRA il 13/10/2022.