



# Comune di Maruggio

(Provincia di Taranto)

C.F. 80008990733 - P. Iva: 00900400730

S.U.A.P.

Ufficio Demanio Marittimo

Allegato "A"

Prot. Gen. n. 711 del 19/01/2023

**OGGETTO: Avviso pubblico esplorativo per la presentazione di manifestazioni di interesse per l'affidamento in concessione temporanea di un'area demaniale marittima ubicata in località Campomarino di MARUGGIO – contraddistinta in Catasto Terreni al Foglio di Mappa n. 34 particella n. 2711 (porzione), di circa mq. 195,00 con annesso specchio acqueo antistante di circa mq. 2.769,00, da destinarsi all'installazione di attrazioni galleggianti "GONFIABILI".**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Visto** il decreto del Sindaco n. 4 del 04.01.2023 con il quale ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 50, comma 10, e 109, comma 2, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni-Enti locali, lo scrivente è stato nominato Responsabile del Settore 4 - Ufficio SUAP-S.U.E.-DEMANIO MARITTIMO;

**Visto** il Codice della Navigazione ed il Regolamento per la sua esecuzione (Navigazione Marittima);

**Vista** la L.R. n. 17/2015 "Disciplina della tutela e dell'uso della costa";

In esecuzione della determina SUAP N. 7 del 19/01/2023

## RENDE NOTO

### Art. 1- Oggetto

Il Comune di Maruggio intende procedere ad un'indagine di mercato mediante cd. AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE, nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione ed efficienza, al fine di individuare gli operatori economici interessati all'affidamento in concessione temporanea, per il periodo maggio-settembre 2023, di un'area demaniale marittima in località Campomarino di MARUGGIO – contraddistinta in Catasto Terreni al Foglio di Mappa n. 34 particella n. 2711 (porzione), di circa mq. 2.250,00 con annesso specchio acqueo di circa mq. 130,00, da destinarsi all'installazione di attrazioni galleggianti "GONFIABILI";

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori potenzialmente interessati, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di sospendere, modificare, annullare in tutto o in parte, il procedimento avviato, per motivi di pubblico interesse, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

### Art. 2 – Condizioni

Il Comune di Maruggio esaminerà le manifestazioni di interesse pervenute e provvederà ad attivare una procedura ristretta negoziata - ai sensi ex art. 61 D.lgs. n. 50/2016, a seguito della pubblicazione del presente avviso.

Solo nel caso di ricezione di un'unica manifestazione d'interesse si procederà all'affidamento diretto, previa individuazione e definizione degli strumenti e delle modalità di affidamento della concessione secondo quanto stabilito dalla normativa vigente in materia di concessioni demaniali.

Si richiama l'art. 37 del Codice della Navigazione il quale prevede che l'aggiudicazione e, dunque, il rilascio della concessione demaniale marittima, debba avvenire a favore del soggetto che offre maggiori garanzie di proficua utilizzazione della concessione e si proponga di avvalersi di questa per un uso che, a giudizio della Commissione,

risponde ad un più rilevante interesse pubblico, tenendo anche conto del legame del pubblico demanio marittimo con gli interessi della collettività comunale e dell'offerta complessiva di servizi a detta collettività.

### **Art. 3 - Requisiti di Partecipazione**

Possono partecipare alla preselezione in argomento i sottoindicati soggetti e precisamente:

- persone fisiche, imprese individuali, società, consorzi ed imprese in genere, compresi i raggruppamenti temporanei di concorrenti, nonché da associazioni di promozione sociale e no profit in genere.

Non è ammesso che un concorrente partecipi contemporaneamente come concorrente singolo ed in associazione temporanea con altri concorrenti o in più associazioni temporanee di concorrenti.

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui sopra in possesso dei sottoindicati requisiti di carattere generale da autocertificare ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R.n. 445/2000:

- non trovarsi in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- non essersi reso inadempiente o colpevole di negligenza nell'eseguire prestazioni nei confronti delle Pubbliche Amministrazioni;
- non avere debiti nei confronti del Comune di Maruggio o lite pendente con lo stesso;
- di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 71 (Requisiti di accesso e di esercizio delle attività commerciali) del D.Lgs. 26 marzo 2010, n. 59.

Il richiedente dell'area demaniale di cui all'istanza pervenuta in data 13/01/2023 al prot. N. 450, dovrà anch'esso presentare domanda attraverso il modello di domanda Allegato 1, a titolo confermativo, e con le dichiarazioni da rendere a norma di legge.

Il Comune si riserva la facoltà di stabilire criteri e requisiti più restrittivi di partecipazione alla successiva fase della procedura di affidamento.

Il Comune si riserva di sospendere, modificare o annullare la relativa procedura e di non dar seguito alla gara, per motivi di pubblico interesse.

### **Art. 4 – Modalità**

**Pena l'esclusione, a partire dal giorno 19/01/2023 ed entro le ore 12:00 del giorno 03/02/2023, per un totale di n. 15 giorni consecutivi, i soggetti interessati, che abbiano i requisiti sopra menzionati, dovranno far pervenire, tramite PEC al seguente indirizzo: [suap.comune.maruggio@pec.rupar.puglia.it](mailto:suap.comune.maruggio@pec.rupar.puglia.it), l'istanza in marca da bollo di euro 16,00, conformemente al modello di domanda Allegato 1, debitamente compilato, con il quale manifestino il loro interesse a partecipare alla successiva procedura di affidamento.**

All'istanza, pena l'esclusione, dovrà essere allegata ricevuta del pagamento dei diritti di istruttoria stabiliti in euro 250,00 il cui versamento dovrà avvenire con le seguenti modalità: versamento su conto corrente postale n. 12997748, intestato a Comune di Maruggio - Servizio Tesoreria - 74020 MARUGGIO (TA) oppure tramite Bonifico bancario - Codice IBAN - IT37B0103078940000001911196 – causale: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE per l'affidamento in concessione temporanea di un'area demaniale marittima con annesso specchio acqueo, da destinarsi all'installazione di attrazioni galleggianti "gonfiabili" per la stagione estiva 2023".

I soggetti dovranno esplicitamente dichiarare sotto la loro responsabilità di possedere i requisiti richiesti, sopra indicati. Il Comune di Maruggio si riserva di invitare i soggetti che abbiano manifestato interesse nel termine di cui al presente avviso, in possesso dei requisiti richiesti, a presentare la propria offerta secondo le modalità che saranno specificate nella successiva lettera di invito.

E' fatta salva la facoltà dell'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio e senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei partecipanti alla procedura, di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento del servizio, ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse.

### **ART. 5 - Dati Personali**

Ai sensi dell'art. 13 della legge 196/2003, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a criteri di liceità e di correttezza nella piena tutela dei diritti dei richiedenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei richiedenti a partecipare alla procedura. Il Titolare del trattamento è il Responsabile del Servizio.

### **ART. 6 - Altre Informazioni**

Chiarimenti e dettagli amministrativi potranno essere richiesti presso l'Ufficio S.U.A.P.- Demanio Marittimo al Responsabile del Procedimento Ing. Paolo Magrini negli orari di apertura al pubblico di martedì e giovedì dalle 10:00

alle 12:00 previo appuntamento (o tramite o posta elettronica all'indirizzo PEC: [suap.comune.maruggio@pec.rupar.puglia.it](mailto:suap.comune.maruggio@pec.rupar.puglia.it)).

Il presente avviso è pubblicato all'Albo pretorio on-line del Comune di Maruggio per il periodo dal 19/01/2023 al 03/02/2023 e nella apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente del sito web istituzionale.



**Il Responsabile dell'Ufficio S.U.A.P.**

**F.to Ing. Paolo MAGRINI\***

**\*Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3 comma 2, del D. Lgs. n. 39/1993**

MARCA DA BOLLO  
€. 16,00

**Allegato 1 - ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.**

**Spett.le COMUNE DI MARUGGIO  
SUAP - Ufficio Demanio Marittimo  
Via Vittorio Emanuele, 41  
74020 - Maruggio**

**OGGETTO: Avviso pubblico esplorativo per la presentazione di manifestazioni di interesse per l'affidamento in concessione temporanea di un'area demaniale marittima ubicata in località Campomarino di MARUGGIO – contraddistinta in Catasto Terreni al Foglio di Mappa n. 34 particella n. 2711 (porzione), di circa mq. 195,00 con annesso specchio acqueo di circa mq. 2.769,00, da destinarsi all'installazione di attrazioni galleggianti "GONFIABILI".**

**ISTANZA DI PARTECIPAZIONE**

Istanza di partecipazione e connessa dichiarazione.

Il sottoscritto .....  
nato il ..... a .....  
residente in ..... via .....  
codice fiscale .....  
in qualità di .....  
dell'operatore economico.....  
con sede legale in ..... via .....  
sede operativa in ..... via .....  
codice fiscale n..... partita IVA n.....

Per ogni comunicazione relativa a chiarimenti e per le verifiche previste dalla normativa vigente:

Domicilio eletto:

Via .....Località..... CAP .....  
n. di telefono..... e-mail (PEC) .....

**CHIEDE**

**di essere invitato alla gara in oggetto, per la procedura relativa all'assegnazione in concessione temporanea, per il periodo maggio-settembre 2023, di un'area demaniale marittima in località Campomarino di MARUGGIO – contraddistinta in Catasto Terreni al Foglio di Mappa n. 34 particella n. 2711 (porzione), di circa mq. 195,00 con annesso specchio acqueo di circa mq. 2.769,00, da destinarsi all'installazione di attrazioni galleggianti "GONFIABILI".**

## DICHIARA

- Di aver preso visione e accettare tutte le condizioni minime previste nell'avviso pubblico esplorativo prot. n. 12112/2022 e prot. n. 711/2023";
- Di essere un operatore economico, persona fisica, imprese individuali, società, consorzi ed imprese in genere, compresi i raggruppamenti temporanei di concorrenti, nonché da associazioni di promozione sociale e no profit in genere; specificare di seguito e nel dettaglio l'attività esercitata:

---

---

---

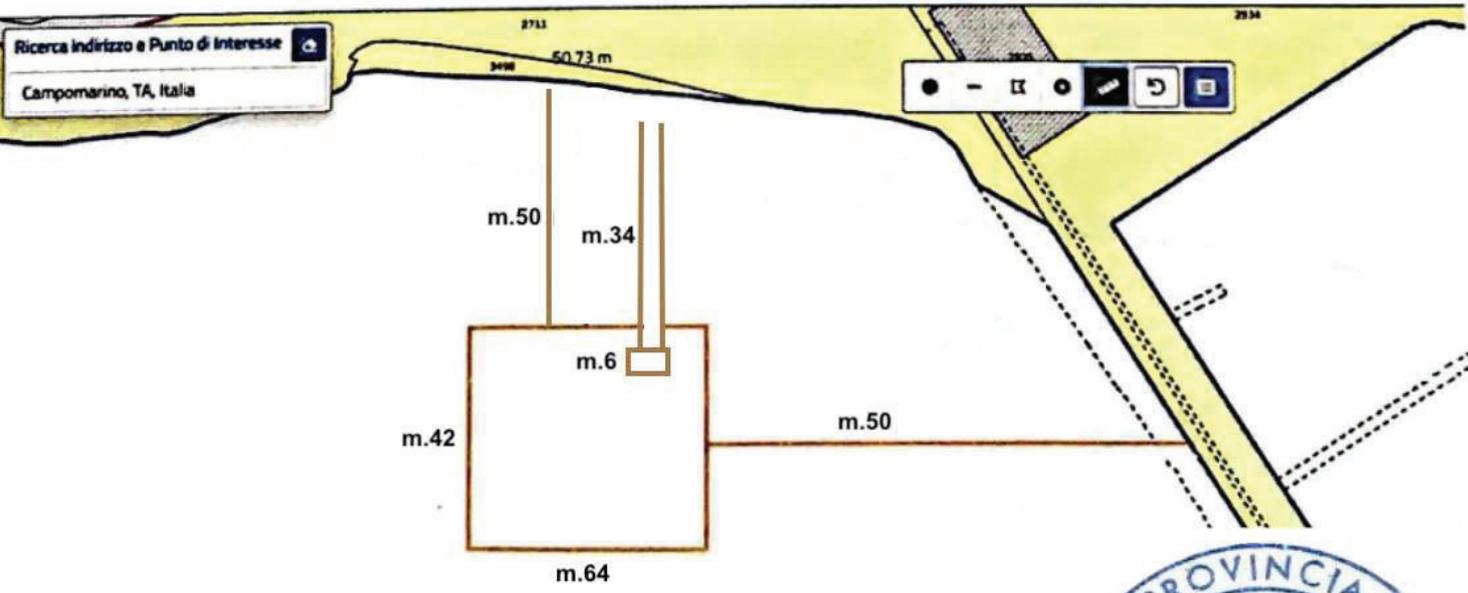
- **consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate di:**
  - non trovarsi in alcuna delle clausole di esclusione stabilite all'art. 80 e 83 del D.lgs. 50/2016 e/o in ogni altra situazione che determini l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione e che non si siano resi inadempienti agli obblighi posti a loro carico dalla normativa vigente;
  - non aver subito procedure di decadenza o di revoca di concessioni di gestione di strutture pubbliche da parte di altri Enti per fatti addebitabili al gestore;
  - non avere debiti nei confronti del Comune di Maruggio o lite pendente con lo stesso;
  - non essersi reso inadempiente o colpevole di negligenza nell'eseguire prestazioni nei confronti delle Pubbliche Amministrazioni;
  - di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 71 (Requisiti di accesso e di esercizio delle attività commerciali) del D.Lgs. 26 marzo 2010, n. 59;
  - di essere a conoscenza che la presente istanza non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione comunale, per la quale, a proprio insindacabile giudizio e senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei partecipanti alla procedura, è fatta salva la facoltà di non dar seguito all'indizione della successiva gara con procedura ristretta, per l'affidamento dell'area in concessione, ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse;
  - di essere a conoscenza che la presente istanza non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'area in concessione che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato in occasione delle eventuali procedure concorrenziali ed accertato dalla Stazione appaltante nei modi di legge;
  - di essere a conoscenza che l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di stabilire criteri e requisiti di partecipazione alla successiva fase della procedura di affidamento più restrittivi.

**N.B.:** La dichiarazione, a pena di nullità, deve essere altresì corredata da fotocopia, non autenticata, di valido documento di identità in corso di validità o altro documento di riconoscimento equipollente, del sottoscrittore. **Pena l'esclusione, all'istanza in marca da bollo di euro 16,00, dovrà essere allegata ricevuta del pagamento dei diritti di istruttoria stabiliti in euro 250,00 il cui versamento dovrà avvenire con le seguenti modalità: versamento su conto corrente postale n. 12997748, intestato a Comune di Maruggio - Servizio Tesoreria - 74020 MARUGGIO (TA) oppure tramite Bonifico bancario intestato a Comune di Maruggio - Servizio Tesoreria - Codice IBAN - IT37B0103078940000001911196 – causale: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE per l'affidamento in concessione temporanea di un'area demaniale marittima con annesso specchio acqueo, da destinarsi all'installazione di attrazioni galleggianti "gonfiabili" per la stagione estiva 2023".**

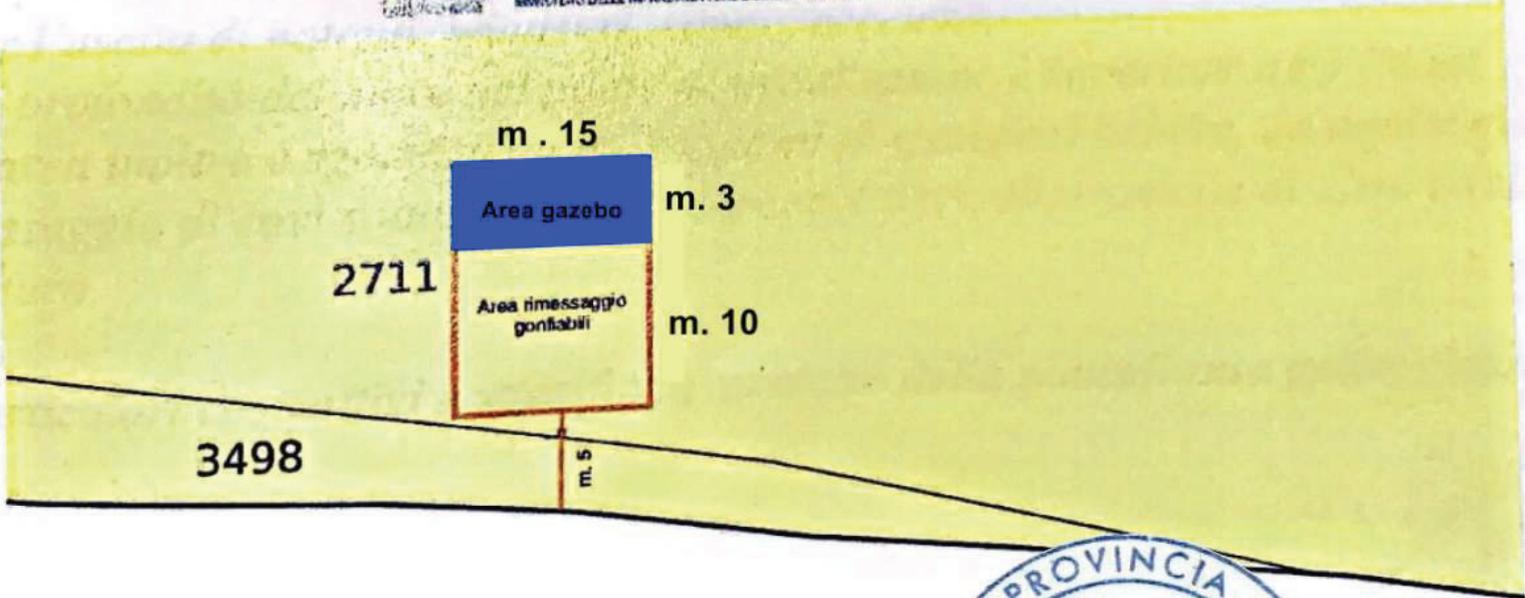
(Località) ....., li .....

FIRMA

---



Il tecnico



Il tecnico